Lyon 7e
la Guillotière
41 rue Claude-Boyer

Immeuble en fond de cour

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69005331
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour, garage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1825, H, 190 ; 1999, AL, 27

Historique

En 1825, la parcelle H 190, était occupée par une seule construction qui occupe tout le fond de la cour. Une maison située au 25 rue de Provence appartenait à Claude Pardon (AD 3P 123/122). En 1832, la présence d'une pompe est attestée dans la cour (AC 0004 WP 048 3). En 1877, Loubet fait exhausser sa maison en fond de cour dont l´entrée se fait « par le n °43 » place Saint-Louis. Ce travail est effectué par l´architecte Laurencon sur une longueur de 14,90 m et une hauteur de 2,85 m. Ceci permet d´aménager un second étage sur cour (AC 0315 WP 055 5). Sur le Plan Général de la ville de Lyon, l´immeuble au nord en fond de cour appartient à Lagac en 1919, et en 1935. En 1951, Layat étend sa propriété sur l´immeuble voisin. En 1960, Paulin détient l´ensemble au moins jusque 1981 (AC 0004 S 249). Au cour des années 1980, l'immeuble en fond de cour subit de nombreux travaux de réfection. Le plafond, l'ensemble des cloisons du second étage, et l´escalier menant à ce niveau sont démolis. Ce dernier est remplacé par escalier neuf en bois à marches balancées. Il existait une baie dans le mur est qui est aujourd´hui condamnée. Enfin, les enduits de la façade sur cour sont repris (AC 1467 WP 017).

Période(s) principale(s) : 2e moitié 18e siècle

Description

Depuis la rue, on accède à l'immeuble par un passage couvert plafonné qui est commun à l'ensemble des constructions allant du n°39 à 45 de la rue Claude-Boyer. L'entrée du bâtiment est commune avec celle de l'immeuble voisin au sud. A bout d'une allée étroite dont le sol est incliné vers l'extérieur, se trouve au nord l'escalier, au sud, une petite pièce basse. Sa porte d´accès est surmontée d´une lucarne. L'escalier droit dessert le 1er étage des deux immeubles mitoyens. Un cabinet d'aisance est installé au nord du palier éclairé par une baie. Un escalier en bois dessert uniquement le second étage du n°41. Le rez-de-chaussée est occupé par des garages. Il y a apparemment des caves éclairées par de petits soupiraux. L'accès au sous-sol semble situé au nord de l'entrée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon
Matériau(x) de couverture : tuile creuse mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés, sous-sol

Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à deux pans
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier droit

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment
État de conservation : mauvais état, menacé

Décor

Techniques : maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Rhône. 3P 123/122. Etat des sections de la commune de la Guillotière, 1825.**
  AD Rhône. 3P 123/122. **Etat des sections de la commune de la Guillotière**, 1825.
  AD Rhône : 3P 123/122

- **AC Lyon. 4 WP 048/3. Salubrité Publique Guillotière. 1832-1850.**
  AC Lyon. 4 WP 048/3. Salubrité Publique Guillotière. 1832-1850.
  Rapport du 18 avril 1932

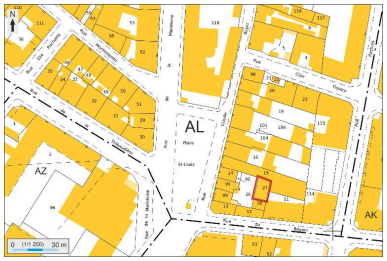
- **AC Lyon. 0315 WP 055 5. Construction rue de Provence. 1856 à 1885.**
  AC Lyon. 0315 WP 055 5. Construction rue de Provence. 1856 à 1885.
  Rapport d'autorisation de modification du 30 juin 1877

- **AC Lyon. 1467 WP 017. Salubrité publique. 1950-1989**
  AC Lyon. 1467 WP 017. Salubrité publique. 1950-1989
  Dossier 41 rue Claude-Boyer

Documents figurés

- **AC Lyon. 4 S 249. Plan général de la ville de Lyon. Ech. 1 : 500.**
  Plan général de la ville de Lyon. Ech. 1 : 500. (AC Lyon. 4 S 249 : 1886, 1919,1935,1951,1974,1981).
  1919, 1951
  AC Lyon : 4 S 249

Illustrations



Plan masse et de situation, extrait de http://cadastre.gouv.fr
Dess. André Céréza
IVR82_20136902444NUDA

Façade ouest sur cour vue depuis la cage d'escalier au sud ouest
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901368NUCA

Façade ouest sur cour et mitoyenneté avec les immeubles au nord, vue depuis le sud-ouest
Phot. Maryannick Chalabi

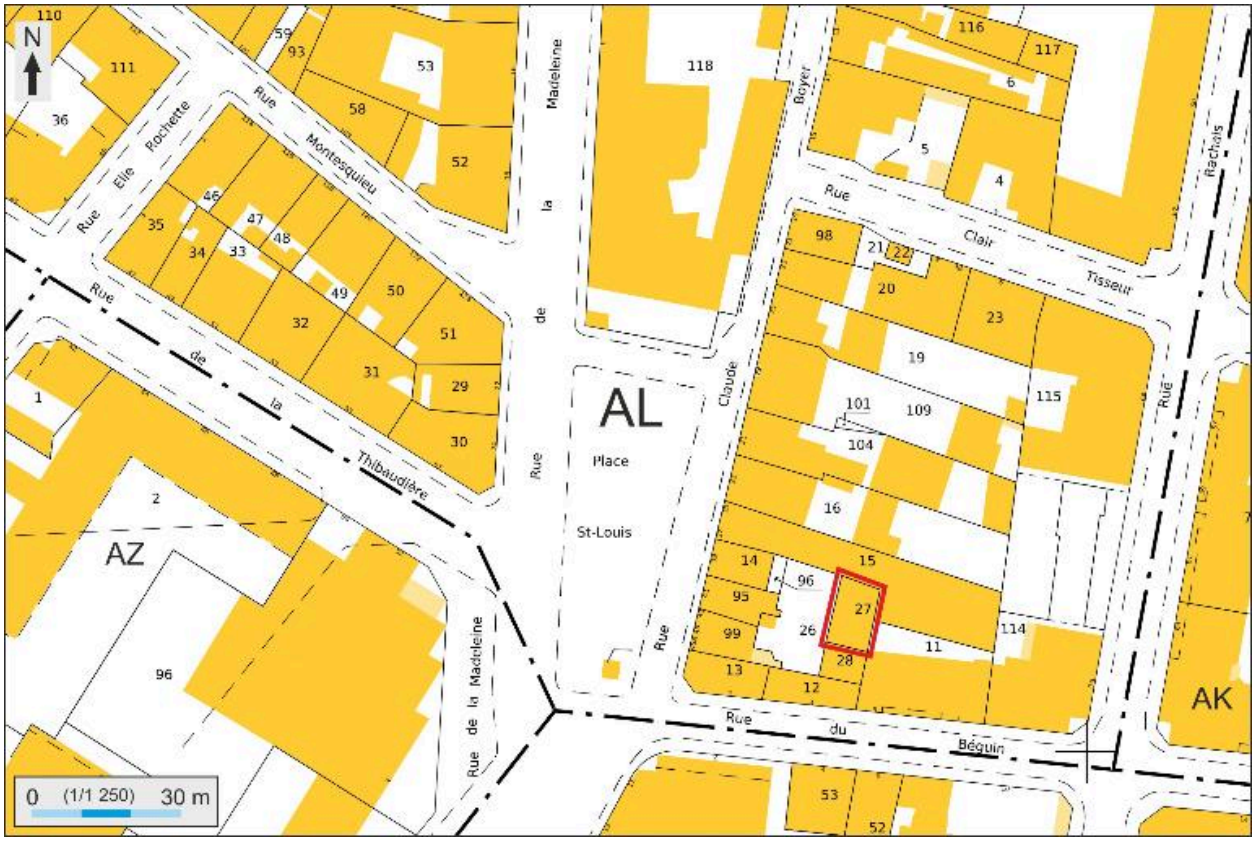
IVR82_20066901367NUCA

Escalier desservant le second étage de l'immeuble vue depuis l'ouest
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901366NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation du secteur d'étude Lyon Guillotière (IA69005009) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière
Immeubles du secteur d'étude La Guillotière (IA69005010) Lyon 7e, la Guillotière
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Maryannick Chalabi, Gwenaëlle Grange
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Plan masse et de situation, extrait de http://cadastre.gouv.fr

IVR82_20136902444NUDA
Auteur de l'illustration : André Céréza
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ministère des finances, CIDF, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade ouest sur cour vue depuis la cage d'escalier au sud ouest

IVR82_20066901368NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade ouest sur cour et mitoyenneté avec les immeubles au nord, vue depuis le sud-ouest

IVR82_20066901367NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Escalier desservant le second étage de l'immeuble vue depuis l'ouest

IVR82_20066901366NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation