Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
7 chemin Nungesser , 1 chemin Saint-Exupéry

Maison, dite villa Gabriel

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001616
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Villa Gabriel

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 136 p., 143 p. ; 2004. CE 64, 364

Historique

Sur un terrain non bâti, acquis vraisemblablement lors de la vente des biens de Paul Bonna en mars 1924, Gabriel Davat et sa femme confient aux entrepreneurs Gianre et Ion, au début de l'année 1925, la construction d'une maison. Celle-ci n'apparaît qu'en 1941 dans les matrices cadastrales.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1925 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Gianre A. (entrepreneur, attribution par source), Ion Jacques (entrepreneur, attribution par source)

Description

La maison a deux façades sur rue, la façade postérieure et la façade latérale gauche. La façade principale, orientée à l'ouest, donne sur un jardin d'agrément qui se prolonge sur le côté gauche par un potager. Le bâtiment, de plan rectangulaire, compte un sous-sol, un rez-de-chaussée surélevé et un étage en surcroît accessible par un escalier intérieur, en maçonnerie, situé dans l'angle postérieur gauche. La façade principale présente une composition symétrique à trois travées ; elle est précédée d'un perron avec escalier droit et garde-corps en béton à motifs neo-gothiques.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, étage en surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; demi-croupe
Escaliers : escalier intérieur : en maçonnerie

Décor

Techniques : maçonnerie

Représentations : rosace
Précision sur les représentations :
garde-corps à motifs de rosaces de style neo-gothique

Statut, intérêt et protection

Perron identique à celui d'une maison située dans la même rue.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 0 225, n° 15. Autorisation de voirie accordée à M. G. Davat pour construire une**
  AC Aix-les-Bains. 1 0 225, n° 15. **Autorisation de voirie accordée à M. G. Davat pour construire une maison d'habitation dans sa propriété rue Isaline près du temple Antoiniste**, 20 février 1925

- **AC Aix-les-Bains. 336 W 23, n° 6118. Permis de construire accordée à Gaston Davat pour l'ouverture**
  AC Aix-les-Bains. 336 W 23, n° 6118. **Permis de construire accordée à Gaston Davat pour l'ouverture d'une jacobine**, 12 juillet 1974

Documents figurés

- **Immeuble de M. et Mme Davat. Façade ouest. Façade sud / Gianre et Ion, entrepreneurs.**
  Immeuble de M. et Mme Davat. Façade ouest. Façade sud / Gianre et Ion, entrepreneurs. Aix-les-Bains, [février 1925]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan : bleu ; 31 x 61,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 0 225, n° 15)

- **Immeuble de M. et Mme Davat. Coupe A-B. Sous-sol. Combles. Rez-de-chaussée / Gianre et Ion,**
  Immeuble de M. et Mme Davat. Coupe A-B. Sous-sol. Combles. Rez-de-chaussée / Gianre et Ion, entrepreneurs. Aix-les-Bains, [février 1925]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan : bleu ; 50,5 x 58,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 0 225, n° 15)

- **M. Davat. Projet de transformation d'une façade nord d'une villa / P. Marin, architecte.**
  M. Davat. Projet de transformation d'une façade nord d'une villa / P. Marin, architecte. Aix-les-Bains, février 1974. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 29,7 x 113 cm. (AC Aix-les-Bains. 336 W 23, n° 6118)

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1925 : Davat Gabriel, cafetier rue de Chambéry
1974 : Veuve Davat Gabriel
1977 : Davat Gaston Gabriel
2004 : Davat Jeannine

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

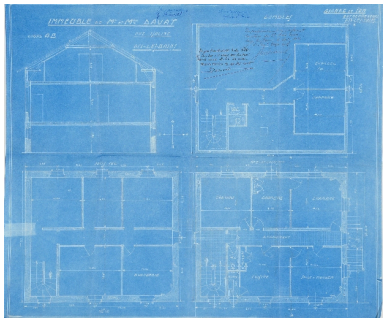
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	non

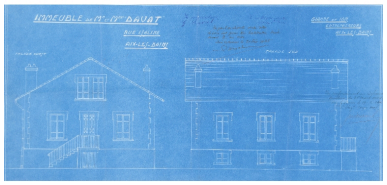
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	centrée
Entresol	0
Nombre de travées	3
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	ciment
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	élémentaire
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: situation	à l'arrière
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: matériaux	béton
Escalier 2: emplacement	extérieur
Escalier 2: forme	droit
Escalier 2: nombre de volées par étage	1
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: matériaux	pierre
Escalier en pendant	0

Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Datation principale	2e quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

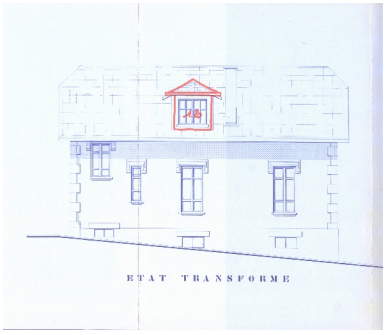
Illustrations



Plans et coupe
Repro. François Fouger
IVR82_20097301273NUCB



Elévations
Repro. François Fouger
IVR82_20097301274NUCB



Elévation
Repro. François Fouger
IVR82_20097301428NUCB

Façade principale
Phot. François Fouger
IVR82_20097300503NUCA

Perron
Phot. François Fouger
IVR82_20097300504NUCA

Vue depuis le sud
Phot. François Fouger
IVR82_20077300735NUCA

Vue prise de l'est : élévations postérieure et latérale droite
Phot. François Fouger
IVR82_20097300502NUCA

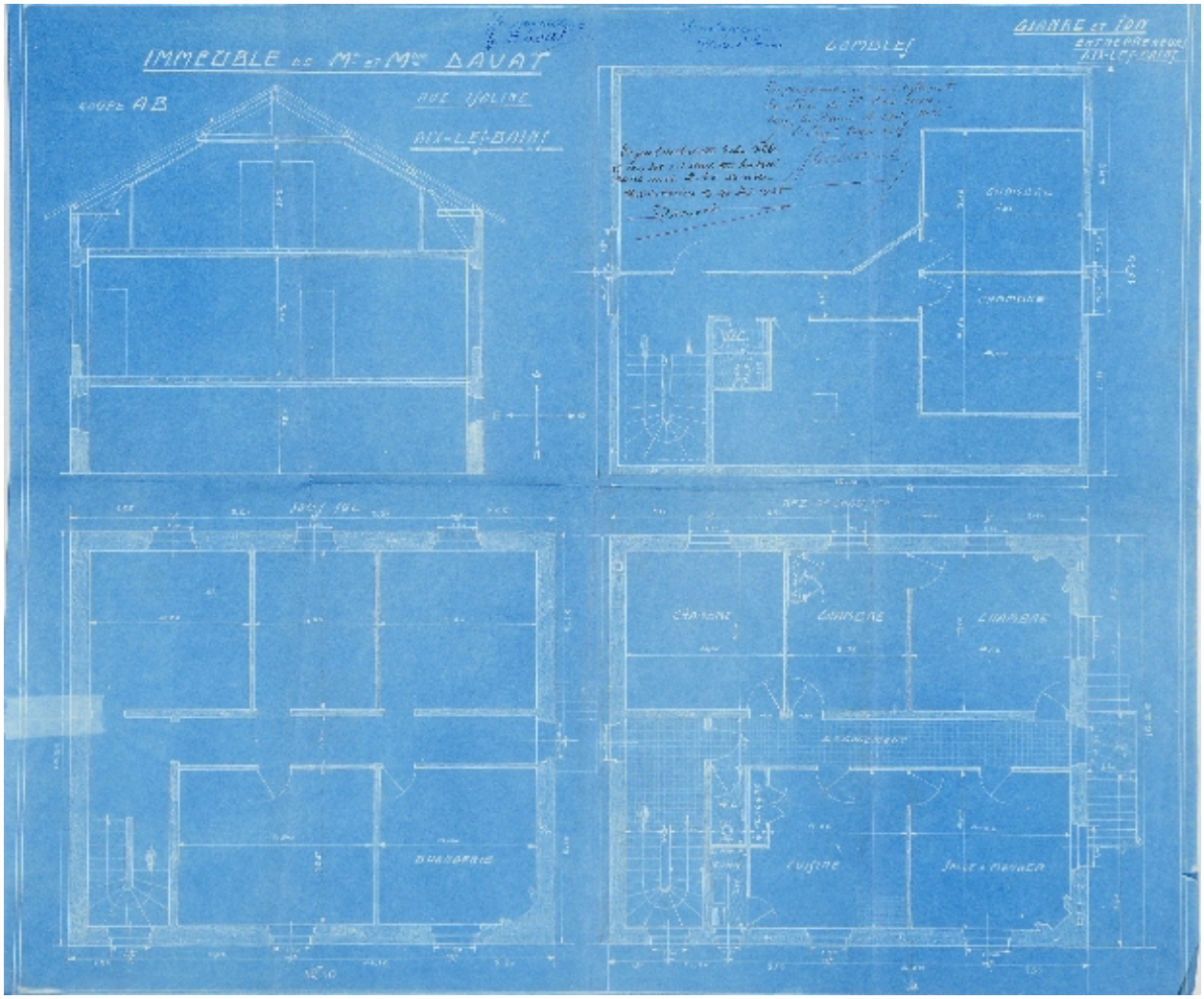
Elévation latérale gauche
Phot. François Fouger
IVR82_20097300506NUCA

Plaque émaillée
Phot. François Fouger
IVR82_20097300505NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Chemin Nungesser (IA73001806) Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Chemin Saint-Exupéry (IA73001805) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Amandine Gaitaz
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

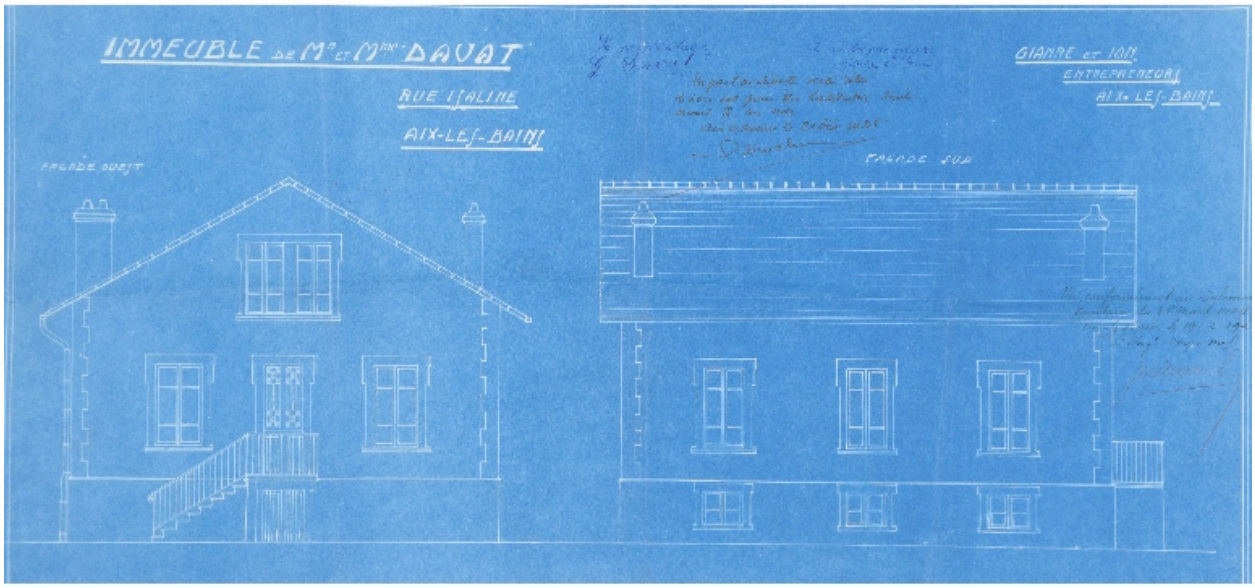


Plans et coupe

Référence du document reproduit :

- **Immeuble de M. et Mme Davat. Coupe A-B. Sous-sol. Combles. Rez-de-chaussée / Gianre et Ion, Immeuble de M. et Mme Davat. Coupe A-B. Sous-sol. Combles. Rez-de-chaussée** / Gianre et Ion, entrepreneurs. Aix-les-Bains, [février 1925]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan : bleu ; 50,5 x 58,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 0 225, n° 15)

IVR82_20097301273NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

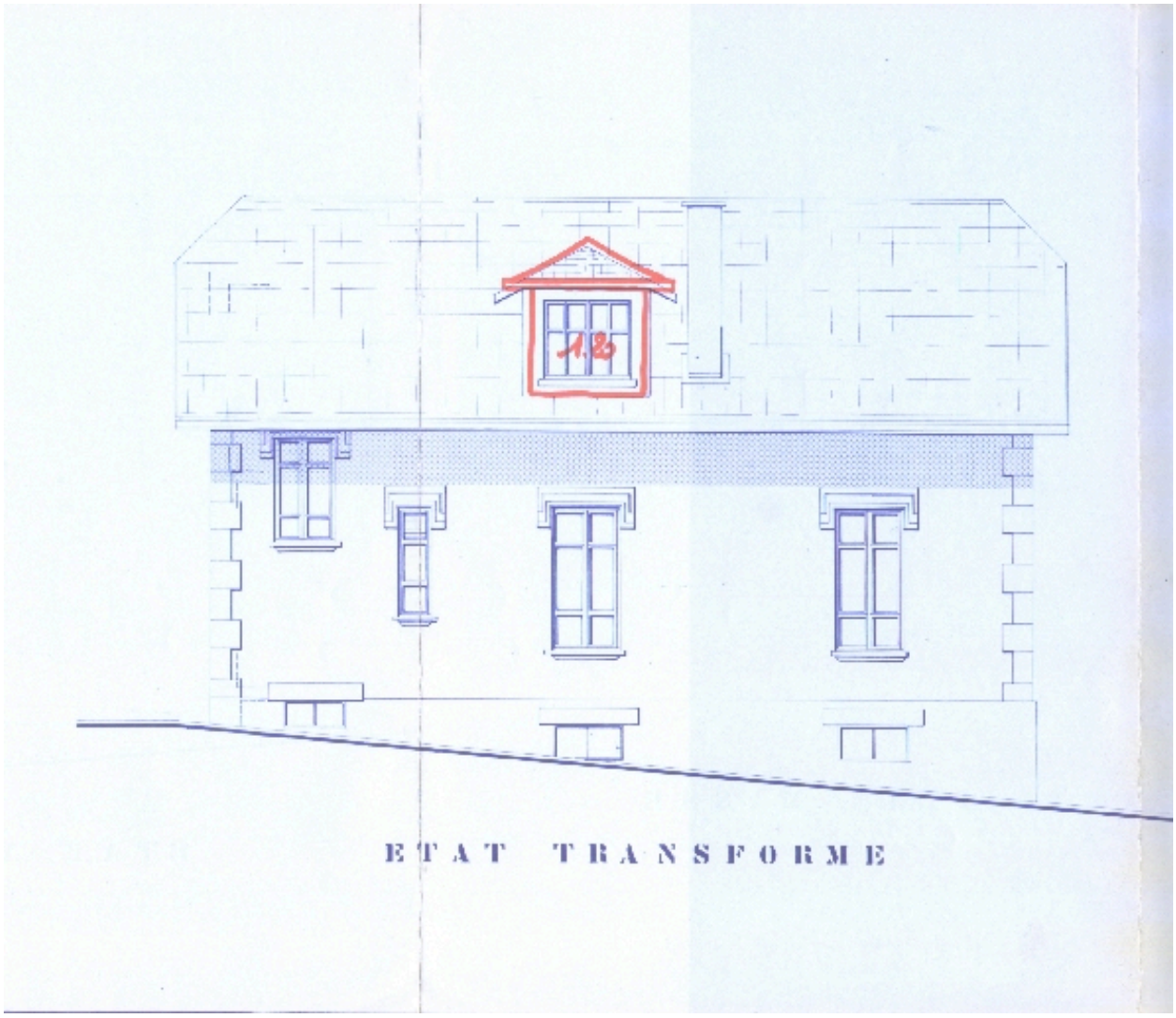


Elévations

Référence du document reproduit :

- **Immeuble de M. et Mme Davat. Façade ouest. Façade sud / Gianre et Ion, entrepreneurs.**
  Immeuble de M. et Mme Davat. Façade ouest. Façade sud / Gianre et Ion, entrepreneurs. Aix-les-Bains, [février 1925]. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan : bleu ; 31 x 61,5 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 0 225, n° 15)

IVR82_20097301274NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation

Référence du document reproduit :

- **M. Davat. Projet de transformation d'une façade nord d'une villa / P. Marin, architecte.**
  M. Davat. Projet de transformation d'une façade nord d'une villa / P. Marin, architecte. Aix-les-Bains, février 1974. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 29,7 x 113 cm. (AC Aix-les-Bains. 336 W 23, n° 6118)

IVR82_20097301428NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade principale

IVR82_20097300503NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Perron

IVR82_20097300504NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue depuis le sud

IVR82_20077300735NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue prise de l'est : élévations postérieure et latérale droite

IVR82_20097300502NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation latérale gauche

IVR82_20097300506NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Plaque émaillée

IVR82_20097300505NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation