Rhône-Alpes, Isère
Vienne
Vallée de la Gère
12 rue de la Gère

Immeuble d'habitation

Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000810
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : immeuble
Destinations successives : Logements

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : la Gère
Références cadastrales : 2005. AN 84

Historique

On se situait dans la ville intra muros. En 1780, le site était inexistant. La bande de terrain sur lequel se trouve l'édifice a été créée de toute pièce entre la fin du XVIIIème siècle et 1824, en prenant du terrain sur la rivière. Cet édifice existait déjà en 1824 et portait le numéro de parcelle 983 de la section B du cadastre napoléonien. En 1875, il portait le numéro de rue 6 rue de Gère et appartenait à Defrance Jules Henry.

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle

Description

Cet immeuble se situe sur la rive droite de la Gère, à l'extrémité est de l'îlot d'habitations qui occupe le sud de la rue de Gère. Il est accoté uniquement sur son flanc nord-ouest, et conserve trois façades libres.Cette construction de plan massé, en maçonnerie de moellons, comporte un niveau de caves, un rez-de-chaussée et quatre étages et mesure environ onze mètres de côté. La charpente en bois porte une toiture à trois versants couverts de tuiles, avec avant-toit fermé par des lattes de bois. Les appartements sont desservis par un escalier en pierre rampe sur rampe à deux volées et mur-noyau, éclairé par une travée de baies donnant sur la Gère. La façade orientée au sud-est était sans doute à l'origine la façade principale. Composée de trois travées, elle est mise en valeur par un balcon en pierre, soutenu par deux belles consoles, et agrémenté d'une rampe métallique récente.Les trois grandes ouvertures du rez-de-chaussée, encadrées en pierre de taille, ont été condamnées, et celle de gauche a été réduite.Les baies des étages sont rectangulaires sauf au dernier étage qui est éclairé par des fenêtres carrées. Les étages sont soulignés par des bandeaux filants. L'entrée de l'immeuble se fait actuellement par la façade sur rue, orientée au nord-est. Celle-ci est composée de quatre travées sur le même vocabulaire architectural que la façade précédente. Le rez-de-chaussée est percé de trois grandes ouvertures et d'une entrée piétonne à l'extrême droite, fermée par une porte en bois ancienne à un vantail. La première travée à gauche est en grande partie aveugle, seules les ouvertures du rez-de-chaussée et du premier étage n'ont pas été condamnées.La façade donnant sur la rivière, orientée au sud-ouest, n'est composée que de deux travées de baies rectangulaires, décalées l'une par rapport à l'autre. Il est possible qu'une troisième travée à droite ait existé, mais les fenêtres ont toutes été condamnées et effacées. Le rez-de-rivière, occupé par un niveau de caves, est éclairé par trois ouvertures qui ont été en partie condamnées. Plusieurs ancres de tirants métalliques sont visibles sur cette façade.

Eléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen, bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824**
  Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824

Bibliographie

- **SCHNEYDER, P., Plan géométral de la ville de Vienne, Musée de Vienne, reproduction du CREAM, 1780**
  SCHNEYDER, P., **Plan géométral de la ville de Vienne, Musée de Vienne, reproduction du CREAM,** 1780

- **RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms**
  RAYMOND, F., **Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms, échelle 1/2000, CREAM,** 1875 RAYMOND, F., **Plan dressé par le géomètre soussigné, échelle 1/2000, CREAM,** 1891

- **BONY, R., Urbanisme à Vienne du XVIème au XVIIIème siècle, thèse d'histoire de l'art, sous la**
  BONY, R., **Urbanisme à Vienne du XVIème au XVIIIème siècle, thèse d'histoire de l'art, sous la direction de Mr Ternois, Université Lyon II** 1985

Illustrations

Façade sur rue
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800711NUCA

Façade latérale gauche
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800712NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude. (IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Isabelle Dupuis, Marion Péré, Jehanne Attali, Nadine Halitim-Dubois
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne

Façade sur rue

IVR82_20093800711NUCA
Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade latérale gauche

IVR82_20093800712NUCA
Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation