



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Savoie
Montcel
le Golliat

Chalet de Crolles

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73003320

Date de l'enquête initiale : 2014

Date(s) de rédaction : 2016

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Précision sur la dénomination : chalet d'alpage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Références cadastrales : 1880, E4, 177 ; 2014, E5, 278, 279

Historique

Le site n'existe pas sur la mappe sarde.

Dans l'État de section du premier cadastre français (AC), la parcelle E 177 est enregistrée comme "bâtiment" appartenant à Raoul Clermont Mont Saint-Jean, à Paris. En 1880 (date du plan du premier cadastre français), il y a deux bâtiments : l'un à l'emplacement de l'actuelle habitation sur cave, au nord, et l'autre au sud-est du premier, présentant un plan en L (détruit). À la mort de Joseph-Henri de Clermont Mont-Saint-Jean, ses héritiers (vivant à Paris et en Belgique) vendent les alpages : adjudication le 18 juin 1889 à Joseph Perrin, industriel à Arras (Pas-de-Calais) et déjà propriétaire du Chalet des Côtes, villa de villégiature construite à Aix-les-Bains en 1884. à sa mort, ces deux biens (villa et alpage) sont vendus le 24 septembre 1918 à Antoine Besson, industriel (fabrique de boulons) au Chambon-Feugerolles (Loire). Les alpages sont des biens de rapport et sont affermés (toujours à des Baujus), par exemple à Léon Vial, fils de Joseph, de La Compôte, pour 1400 F et 17 kg de beurre (1,63 kg de beurre par semaine pendant la durée de l'inalpage). Le bail mentionne les trois bâtiments formant écuries, laiterie, fromagerie (avec un fourneau système Lardet, deux chaudrons de cuivre, baratte, malaxeur, presse...), cave et chambre. En 1971, la Mutuelle du Sud-Est (Mutasudest) achète la Clusaz et Crolles (347 ha, alpages et forêt) et donne les alpages à bail à des fermiers. En 1991, ces propriétés sont revendues à plusieurs acheteurs : le SIVOM du Revard, le syndicat mixte du GPN, l'État (forêt) et les communes du Montcel et d'Aix (39 ha d'alpage) (Lagrange).

Les quatre bâtiments actuels sont représentés sur le plan cadastral de 1958. Il est possible qu'une seconde habitation et cave (bâtiment médian) et deux étables (une pour remplacer celle détruite, et une nouvelle) aient été édifiées avant 1958 pour doubler la capacité d'accueil de l'alpage. Des réfections en ciment ont été apportées aux encadrements (mur ouest de l'habitation).

L'étable située au nord est utilisée pour estiver une cinquantaine de génisses. L'alpage a une superficie de 55 ha. Il est actuellement loué par une exploitation située à Saint-Offenge-Dessous. L'alpage était utilisé en complément de celui voisin de la Clusaz (IA73003319), situé plus bas : les vaches y séjournaient après avoir fait étape à la Clusaz (renseignements oraux).

L'alpage appartient à la Communauté d'agglomération du Lac du Bourget. Le bâtiment nord servait pour la fabrication ; le bâtiment médian est loué par le Club alpin français.

Inscription sur la porte de l'étagage de soubassement du bâtiment nord : C^B F^{COIS} / C^D ALFRED.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle

Description

Chalet d'alpage construit sur un terrain en pente, composé d'un groupe de trois bâtiments traversés par un chemin, à proximité des sources du Sierroz, et d'un bâtiment un peu isolé au nord. Dans le groupe de trois bâtiments, celui situé au nord, de plan rectangulaire, est l'ancienne habitation, composée d'une cave à l'étage de soubassement, et sans doute de la cuisine-salle de fabrication et du garde-lait, ou *freidi*, au rez-de-chaussée surélevé. Le bâtiment médian a un volume et des fonctions similaires, sans *freidi*. Le bâtiment sud, de plan rectangulaire allongé, était sans doute une ancienne étable. Le bâtiment isolé au nord est une étable, divisée en quatre travées qui ont chacune deux bas-flancs (perpendiculaires aux gouttereaux) dotés de sept anneaux pour accrocher des vaches. Un logement est aménagé dans l'étage de comble, avec un accès par un escalier extérieur contre le mur pignon est.

Les bâtiments sont en moellon de calcaire enduit à pierres vues (enduit ciment sur le bâtiment médian), avec les parties supérieures en bardage de planches sur l'étable. Les murs nord et est du *freidi* sont en madriers avec des encoches d'aération horizontales. Les encadrements sont en calcaire (avec des percement ajoutés dans la 2e moitié du 20e siècle, encadrements en ciment) ou en ciment et linteaux bois pour l'étable nord. Les toits sont en tôle ondulée, à croupes (habitation), demi-croupes (bâtiment médian) ou longs pans et croupe (étables).

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tôle ondulée

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de comble, rez-de-chaussée

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Escaliers : escalier intérieur : échelle, en charpente

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme d'alpage à deux bâtiments dissociés (étable ; logis, freidi et cave)

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété publique

Données complémentaires

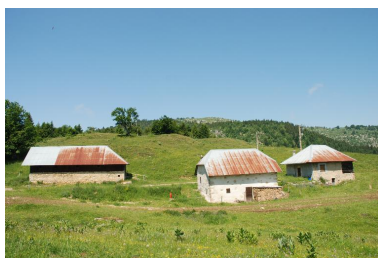
F-JDT-Chalet d'alpage-Bauges

Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piedroit de la porte du logis	assemblé
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Emplacement de la façade principale	pignon ou petit côté
Précision du statut	alpage public
Alpage intermédiaire	Non
Accès carrossable	Non
Utilisation actuelle	changement d'affectation
Altitude	1300

Illustrations



Vue générale depuis le sud.
Phot. Eric Dessert
IVR82_20147304436NUCA



Vue générale depuis l'est.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20167302206NUCA



Vue générale depuis l'est.
Phot. Denys Harreau
IVR84_20167304768NUCA



Vue d'ensemble depuis le nord.
Phot. Denys Harreau
IVR84_20167304777NUCA



Vue des deux chalets d'habitation
sur cave, depuis le nord-est.
Phot. Denys Harreau
IVR84_20167304773NUCA



Vue du bâtiment nord,
depuis le sud-est.
Phot. Eric Dessert
IVR82_20147304432NUCA



Vue du bâtiment nord,
depuis le nord-est.
Phot. Eric Dessert
IVR82_20147304435NUCA



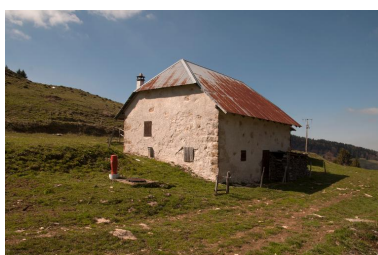
Vue du bâtiment nord, face
nord : madriers ajourés
pour l'aération du freidi.
Phot. Eric Dessert
IVR82_20147304434NUCA



Vue du bâtiment médian,
depuis le nord-est.
Phot. Eric Dessert
IVR82_20147304433NUCA



Vue des deux chalets d'habitation
sur cave, depuis l'est.
Phot. Denys Harreau
IVR84_20167304771NUCA



Vue du bâtiment médian
(ancien chalet d'habitation
sur cave), depuis le sud-est.
Phot. Denys Harreau
IVR84_20167304767NUCA



Vue du bâtiment médian (ancien
chalet d'habitation sur cave),
entrée de la cave sur le mur nord.
Phot. Denys Harreau
IVR84_20167304772NUCA



Vue de l'étable sud,
depuis le sud-ouest.
Phot. Denys Harreau
IVR84_20167304764NUCA



Vue de l'étable sud, depuis le sud-est.
Phot. Denys Harreau
IVR84_20167304765NUCA



Vue de l'étable sud, façade est.
Phot. Denys Harreau
IVR84_20167304766NUCA



Vue d'ensemble de l'étable nord.
Phot. Eric Dessert
IVR82_20147304431NUCA



Vue d'ensemble de l'étable
nord, depuis le nord.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20167302205NUCA



Vue de l'étable nord,
depuis le nord-est.
Phot. Denys Harreau
IVR84_20167304774NUCA



Vue de l'étable nord,
depuis le sud-ouest.
Phot. Denys Harreau
IVR84_20167304776NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Montcel (IA73003276) Rhône-Alpes, Savoie, Montcel, chef-lieu

Le pastoralisme dans le Parc naturel régional du Massif des Bauges (IA00141285)

Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Thierry Monnet

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



Vue générale depuis le sud.

IVR82_20147304436NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale depuis l'est.

IVR84_20167302206NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale depuis l'est.

IVR84_20167304768NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le nord.

IVR84_20167304777NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des deux chalets d'habitation sur cave, depuis le nord-est.

IVR84_20167304773NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâtiment nord, depuis le sud-est.

IVR82_20147304432NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâtiment nord, depuis le nord-est.

IVR82_20147304435NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâtiment nord, face nord : madriers ajourés pour l'aération du freidi.

IVR82_20147304434NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâtiment médian, depuis le nord-est.

IVR82_20147304433NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des deux chalets d'habitation sur cave, depuis l'est.

IVR84_20167304771NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâtiment médian (ancien chalet d'habitation sur cave), depuis le sud-est.

IVR84_20167304767NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâtiment médian (ancien chalet d'habitation sur cave), entrée de la cave sur le mur nord.

IVR84_20167304772NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'étable sud, depuis le sud-ouest.

IVR84_20167304764NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'étable sud, depuis le sud-est.

IVR84_20167304765NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'étable sud, façade est.

IVR84_20167304766NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de l'étable nord.

IVR82_20147304431NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de l'étable nord, depuis le nord.

IVR84_20167302205NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'étable nord, depuis le nord-est.

IVR84_20167304774NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'étable nord, depuis le sud-ouest.

IVR84_20167304776NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation