



Rhône-Alpes, Isère
Vienne
Vallée de la Gère
12, 14 place Saint-Louis

Immeuble d'habitation et commerce en rez-de-chaussée

Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000845
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble
Destinations successives : Logement

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : la Gère
Références cadastrales : 2005, AN, 184

Historique

On se situait dans la ville intra muros en 1824. Ces deux bâtiments existaient déjà à cette date. Ils étaient répertoriés au numéro de parcelle 33 de la section H. Ces deux édifices s'avançaient sur la rue Ecorcheboeuf, rue qui a été supprimée lors de la création des quais Saint Louis en 1848. En 1875, la parcelle appartenait à la Société de Beauregard (il s'agissait d'une société s'occupant d'opérations de banque et de commerce, déclarée sous la raison sociale Claret, Montagnier et Cie. Elle s'occupait, entre autres, des intérêts de la Minoterie Reygnier).

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle

Description

Cet ensemble, composé de deux bâtiments, se situe sur la rive gauche de la Gère (aujourd'hui couverte par la place). Il est accoté au bâtiment à gauche et s'élève sur une petite allée à droite. Le bâtiment situé à l'est est appelé le bâtiment n°1 et celui à l'ouest est appelé bâtiment n°2. Ils occupent environ treize mètres de trottoir et s'élèvent sur quatre niveaux. L'enduit ne laisse pas apparaître le type de maçonnerie employé pour la construction des murs. Les charpentes en bois portent des toitures à deux versants couverts en tuiles. L'avant-toit du bâtiment n°1 est protégée par une génoise à deux rangs doubles. Les appartements sont distribués par l'escalier du bâtiment de la parcelle AN182. Chaque façade sur rue est percée par deux travées de baies rectangulaires avec appui saillant mouluré. Les baies des deux premiers étages ne sont pas de la même hauteur selon les bâtiments alors que celles du troisième étage sont toutes identiques. Le rez-de-chaussée du bâtiment n°1 est occupé par une agence de voyage et celui du bâtiment n°2 est occupé par deux garages. La façade latérale droite du bâtiment n°2 est percée par plusieurs baies et par deux portes condamnées.

Éléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824
Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824

Bibliographie

- RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms
RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms, échelle 1/2000, CREAM, 1875 RAYMOND, F., Plan dressé par le géomètre soussigné, échelle 1/2000, CREAM, 1891
- BONY, R., Urbanisme à Vienne du XVIème au XVIIIème siècle, thèse d'histoire de l'art, sous la direction de Mr Ternois, Université Lyon II 1985
BONY, R., Urbanisme à Vienne du XVIème au XVIIIème siècle, thèse d'histoire de l'art, sous la direction de Mr Ternois, Université Lyon II 1985
Plan d'alignement du quartier Cuvière 1785 AC Vienne, 1D6-1D9 Délibérations municipales BM Vienne, MD 103 Classeur Industrie 2, Fond Roger Dufroid

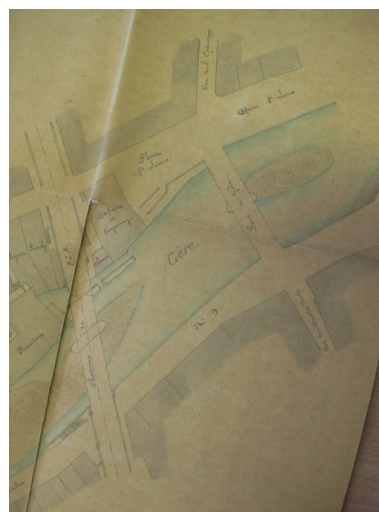
Illustrations



Façade sur rue
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20123800181NUCA



Façade latérale droite
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20123800182NUCA



Plan, place Saint-Louis
Phot. Marion Péré
IVR82_20123800239NUCA



Plan Raymond, rue de la
Roche et place Saint Louis
vers chemin de fer, 1891 (1)
Phot. Marion Péré
IVR82_20123800195NUCA



Plan Raymond, rue de la Roche,
place Saint-Louis, 1875 (1)
Phot. Marion Péré
IVR82_20123800196NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude.
(IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Isabelle Dupuis, Marion Péré, Jehanne Attali, Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne



Façade sur rue

IVR82_20123800181NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

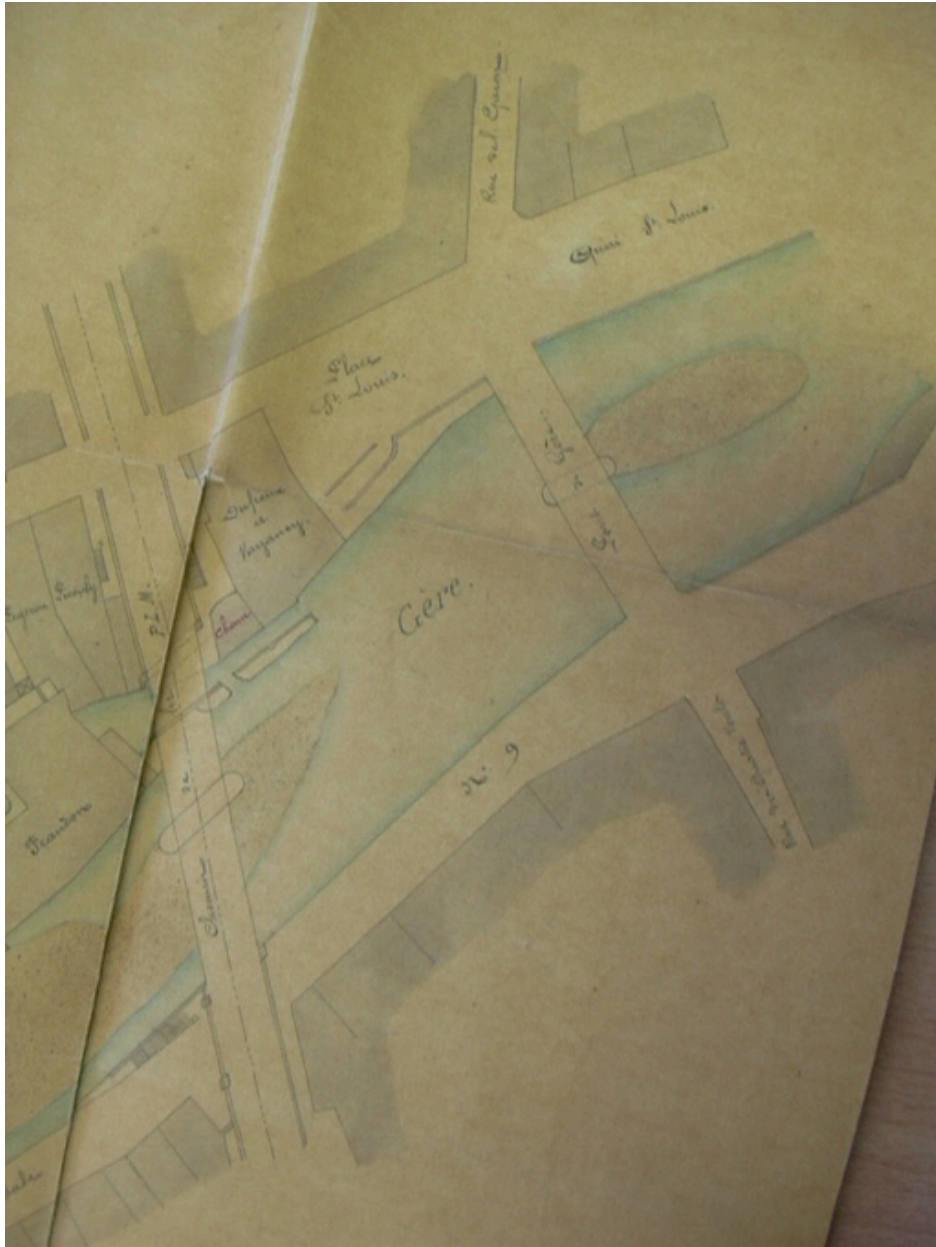


Façade latérale droite

IVR82_20123800182NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan, place Saint-Louis

IVR82_20123800239NUCA

Auteur de l'illustration : Marion Péré

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan Raymond, rue de la Roche et place Saint Louis vers chemin de fer, 1891 (1)

IVR82_20123800195NUCA

Auteur de l'illustration : Marion Péré

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan Raymond, rue de la Roche, place Saint-Louis, 1875 (1)

IVR82_20123800196NUCA

Auteur de l'illustration : Marion Péré

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation