Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Les Bords du lac
rue du Tillet

Ensemble de deux immeubles, dits Résidences Le Tillet

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002285
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble à logements
Appellation : Résidences Le Tillet

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1879, B, 739 p. ; 740 p. ; 741-742 ; 743 p. ; 744 p. ;748 p. ; 749 p. ; 792 p. ; 2004, BD, 214

Historique

La construction des deux immeubles formant les Résidences Le Tillet s'inscrit dans le cadre de l'opération immobilière "Renaissance du Tillet" menée par la Société civile immobilière Les Bords du Lac. Approuvée par le conseil municipal en 1983, celle-ci comprend la construction de trois ensembles d'immeubles d'habitation, voisinant le long du boulevard Barrier et de l'avenue du Petit-Port, ainsi que la création d'un bassin portuaire relié au lac par un canal (Délibération du conseil municipal, 7 novembre 1983).
La construction du premier ensemble, correspondant à ces deux immeubles, est réalisée en trois tranches successives entre 1985 et 1990. Afin d'assurer une continuité de formes, l'architecte aixois Jean-Louis Chanéac s'inspire du bâtiment voisin au nord, dont il est l'auteur (voir dossier Ensemble de trois immeubles, dits Les Cygnes, Les Mouettes et Les Roseaux) (voir annexe 1).
Le second ensemble est construit entre 1989 et 1994 (voir dossier Ensemble de trois immeubles, dit Résidences Le Port du Tillet) tandis que le troisième groupe de bâtiments prévus dans l'opération immobilière n'est jamais réalisé.

Période(s) principale(s) : 4e quart 20e siècle ()
Dates : 1985 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Jean-Louis Chanéac (architecte, attribution par source)
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : SCI Les Bords du Lac (promoteur, attribution par source)

Statut, intérêt et protection

Étudié dans le cadre de l'exposition "Aix côté Lac" en 2015.

Sites de protection : site inscrit
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 D. Registre des délibérations du conseil municipal.**
  AC Aix-les-Bains. 1 D. **Registre des délibérations conseil municipal**.
  AC Aix-les-Bains : 1 D

- **AC Aix-les-Bains. 363 W 15, n°8988. 1984. Autorisation de bâtir accordée à la SCI Les Bords du Lac.**
  AC Aix-les-Bains. 363 W 15, n°8988. **Autorisation de bâtir accordée à la SCI Les Bords du Lac,** 2 octobre 1984.
  AC Aix-les-Bains : 363 W 15, n°8988

- **AC Aix-les-Bains. 237 W 9, n°84 C 0059. 1984. Autorisation de bâtir accordée à la SCI Les Bords du Lac.**
  AC Aix-les-Bains. 237 W 9, n°84 C 0059. **Autorisation de bâtir accordée à la SCI Les Bords du Lac**, 6 février 1984.
  AC Aix-les-Bains : 237 W 9, n°84 C 0059

- **AC Aix-les-Bains. 376 W 9, n°87 C 1109. 1987. Autorisation de bâtir accordée à la SCI Les Bords du Lac.**
  AC Aix-les-Bains. 376 W 9, n°87 C 1109. **Autorisation de bâtir accordée à la SCI Les Bords du Lac**, 1987.
  AC Aix-les-Bains : 376 W 9, n°87 C 1109

- **AC Aix-les-Bains. 376 W 13, n°88 C 1072. 1988. Autorisation de bâtir accordée à la SCI Les Bords du Lac.**
  AC Aix-les-Bains. 376 W 13, n°88 C 1072. **Autorisation de bâtir accordée à la SCI Les Bords du Lac**, 1988.
  AC Aix-les-Bains : 376 W 13, n°88 C 1072

- **AC Aix-les-Bains. 424 W 16, n°91 C 1043. 1994. Autorisation de bâtir modificative accordée à la SCI Les Bords du Lac**
  AC Aix-les-Bains. 424 W 16, n°91 C 1043. **Autorisation de bâtir modificative accordée à la SCI Les Bords du Lac**, 1994.
  AC Aix-les-Bains : 424 W 16, n°91 C 1043

Annexe 1

ANNEXE 1 Lettre de Jean-Louis Chanéac à l'Ingénieur Subdivisionnaire, 6 février 1984

ANNEXE 1
Lettre de Jean-Louis Chanéac à l'Ingénieur Subdivisionnaire, 6 février 1984 (AC Aix-les-Bains. 237 W 9, n°84 C 0059)
Extrait :
« Cet immeuble a été étudié pour prolonger plastiquement la silhouette des immeubles existants des Bords de Lac. Il comporte un rappel de façade inclinée sur les deux premiers niveaux. […]. D'autre part, la silhouette générale s'inspire du profil de la Dent du Chat. La coloration proposée, gris bleu, vert et gris ardoise, prolonge cette volonté de mimétisme. Etant donné la mono orientation adoptée pour la presque totalité des logements, la façade a une expression très différente. L'unité étant conservée à travers les matériaux et couleurs. »

Illustrations

Vue d'ensemble
Phot. Denys Harreau
IVR82_20157300888NUCA

Vue d'ensemble depuis le sud-ouest
Phot. Denys Harreau
IVR82_20157300883NUCA

Façades ouest
Phot. Denys Harreau
IVR82_20157300886NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Secteur urbain, les Bords du lac (IA73001418) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Les Bords du lac
Ensemble de trois immeubles, dits Résidences Le Port du Tillet (IA73002286) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Les Bords du lac, rue du Tillet

Auteur(s) du dossier : Elsa Belle, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

Vue d'ensemble

IVR82_20157300888NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2015
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis le sud-ouest

IVR82_20157300883NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2015
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façades ouest

IVR82_20157300886NUCA
Auteur de l'illustration : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2015
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation