Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
11 rue de Liège

Hôtel de voyageurs, annexe de l'Hôtel des Princes, actuellement immeuble, meublés Marie-Christine

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002000
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : hôtel de voyageurs, immeuble
Appellation : Meublés Marie-Christine
Destinations successives : immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1728, 495, p. ; 1879, D, 461 ; 2004, CE, 387

Historique

Cet immeuble est vraisemblablement contemporain de la création de l'Hôtel des Princes dans la maison Bonna, rue de Chambéry, aux alentours de 1857. Les matrices cadastrales mentionnent 20 ouvertures et une porte charretière en 1861. Le bâtiment est utilisé dès l'origine comme annexe de l'Hôtel des Princes, puis du Grand-Hôtel d'Aix. Dès le milieu du XXe siècle, il est loué en appartements meublés ; c'est sans doute à cette occasion que les galeries en bois de la façade sont remplacées par des galeries en béton armé. L'immeuble est désigné aujourd'hui comme le bâtiment 1 des Meublés Marie-Christine qui comprennent également la villa implantée dans la cour.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

L'immeuble, composé de deux corps de bâtiment en alignement, abrite 9 appartements sur 3 niveaux. Les deux étages sont accessibles grâce à un escalier intérieur en bois, à l'exception de la première marche en pierre, situé à l'extrémité droite. Devant la façade principale sur cour règnent deux balcons en béton supportés par des piliers de section rectangulaire également en béton. A droite, un auvent abrite l'entrée principale qui débouche sur un couloir traversant et l'escalier. L'ensemble, construit en moellons de calcaire, est couvert d'ardoise.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 2 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 182, n° 28. Autorisation de voirie accordée à M.M. Guibert, Clerc, Marin,**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 182, n° 28. **Autorisation de voirie accordée à M.M. Guibert, Clerc, Marin, Coutaz, Foray pour construire à leurs frais un égout collecteur partant de l'impasse entre les immeubles Guibert et Clerc et Cie et aboutissant à celui de la rue du Nivolet**, 10 mars 1885

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1781 vers : Chappelle Louis, fils de François (champ)
1820 : les héritiers de Joseph Mathié (champ)
1861 : le Comptoir d'escompte de Chambéry
1869 : Guibert Etienne, maître d'hôtel
1891 : la veuve d'Etienne Guibert, Guibert Paul, Alphonse et Pauline, épouse Gaudin
1921 : Société hôtelière et immobilière d'Aix-les-Bains, siège à Nice
1954 : Guéranger André, coiffeur
1974 : Delhaye Roger
2006 avant : Grepillat Daniel
2008 : SNC Coutin-Allard

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	oui
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	2
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Fonction	meublé
Villégiature	1
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	2
Entresol	0
Nombre de travées	4
Balcon	0
Balcon filant	1

Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	pierre
Matériaux des garde-corps	ciment
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	cour
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: situation	à l'arrière
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	3e quart 19e siècle
Datation secondaire	3e quart 20e siècle
Modifications 1	modification de la façade
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20127300288NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Hôtels de voyageurs (IA73001080) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Rue du Nivolet, puis rue de Liège (IA73001103) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Quartier de la gare
Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

Vue générale

IVR82_20127300288NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation