Rhône-Alpes, Loire
Magneux-Haute-Rive
la Boulène

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA42003347
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : four à pain, porcherie, puits, logement

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1809, A, 176 ; 1988. A2 141, 304

Historique

L'origine du bâtiment remonte au moins au milieu du 18e siècle, puisqu'il est représenté sur la carte de Cassini ("la Bouleine"). Il n'a sans doute pas de lien avec le prieuré Saint-Nicolas de la Boulène, disparu au plus tard au début du 18e siècle et dont l'emplacement est recouvert par un étang avant 1787 (voir IA42001393, Présentation de la commune de Magneux-Haute-Rive). La ferme faisait partie du domaine du château de Magneux-Haute-Rive (voir IA42003342) et appartient donc en 1809 à Jérôme Goyet de Livron, receveur des tailles à Roanne, propriétaire du château depuis la fin du 18e siècle, avant de passer en 1813 à Benoît-Rose de Murard de Saint-Romain, puis à ses héritiers (familles Monteynard et Roquefeuil). Le bâtiment est représenté sur le plan cadastral de 1809 (parcelles A 176, maison, et A 176 bis, bâtiments ruraux, avec le toponyme de la Boulène sur le plan et la Roulière sur la matrice), avec un plan-masse sensiblement différent de l'actuel. Il est reconstruit en 1873 ; l'ancien logis avait peut-être été conservé, à l'extémité ouest du logis neuf, puis totalement remanié ou reconstruit à la fin du 19e siècle ou au début du 20e. La ferme comptait environ 60 ha (renseignement oral). Les terres sont toujours exploitées, mais le logis est désaffecté.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : milieu 20e siècle
Dates : 1873 (daté par source)

Description

Ferme à bâtiments distincts, à cour fermée (portail). Logis de six travées, en rez-de-chaussée avec un étage de comble qui devait être un grenier (accès par une porte haute, avec une échelle volante ?) ; la dernière travée à l'est correpondait peut-être à un fournil avec un four à pain dont la voûte faisait saillie dans le poulailler adossé au logis. Dans l'angle sud-est de la cour, étable (côté est) et grange (en retour au sud). Dans l'angle nord-est, ancien logement (? Avec une cheminée de briques au rez-de-chaussée) et porcherie. Hangar sur pilier de briques dans l'angle sud-est. Puits dans la cour, devant la façade du logis. Les bâtiments sont en pisé enduit. Les encadrements du logis sont en granite (marques lapidaires : triangle rectangle, disque), aves arcs de décharge en brique (encadrement en brique sur la partie ouest du logis et pour la porte du grenier). La plupart des encadrements des dépendances ont été refaits en ciments (quelques uns subsistent en brique). Les toits sont à longs pans, en tuile creuse.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pisé ; enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Type C1: logis et grange-étable dans des bâtiments distincts, sur cour

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Magneux-Haute-Rive. Cadastre. Registre présentant les augmentations et les diminutions...,** AC Magneux-Haute-Rive. **Cadastre. Registre présentant les augmentations et les diminutions...**, [1823-1893] (voir transcripion en annexe du dossier Présentation de la commune de Magneux-Haute-Rive).

Illustrations

Vue générale depuis le nord-est.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134201942NUCA

Vue générale depuis le nord-ouest.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134201941NUCA

Vue intérieure de la cour :
logis (à droite), étable.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134201939NUCA

Détail d'un garde-manger
suspendu devant la façade.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134201940NUCA

Vue intérieure de la
cour : grange-étable.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134201938NUCA

Vue de la grange-
étable depuis le sud-est.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134201935NUCA

Vue de l'angle nord-est de la cour : logement, porcherie.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134201937NUCA

Vue du hangar.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20134201936NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Magneux-Haute-Rive (IA42001393) Magneux-Haute-Rive
Les fermes du canton de Montbrison (IA42001297) Rhône-Alpes, Loire, Loire
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Thierry Monnet
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Conseil général de la Loire

Vue générale depuis le nord-est.

IVR82_20134201942NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale depuis le nord-ouest.

IVR82_20134201941NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue intérieure de la cour : logis (à droite), étable.

IVR82_20134201939NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail d'un garde-manger suspendu devant la façade.

IVR82_20134201940NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue intérieure de la cour : grange-étable.

IVR82_20134201938NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la grange-étable depuis le sud-est.

IVR82_20134201935NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de l'angle nord-est de la cour : logement, porcherie.

IVR82_20134201937NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue du hangar.

IVR82_20134201936NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2007
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation