



Rhône-Alpes, Rhône  
Lyon 4e  
Croix-Rousse  
5 rue Belfort (de)

## Immeuble-atelier de la rue de Belfort

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001473  
Date de l'enquête initiale : 2015  
Date(s) de rédaction : 2015  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel  
Degré d'étude : monographié

### Désignation

Dénomination : immeuble, atelier  
Destinations successives : immeuble à logements  
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1999, AW, 135. Cadastre napoléonien 1827-1828

### Historique

L'immeuble a certainement été construit aux alentours de 1824-1825 par Jean Marie Richard.  
Selon les transcriptions hypothécaires (4 Q 5 / 3691), 10 octobre 1823, le n°3 rue de Belfort est confiné au nord par l'emplacement appartenant à Jean Marie Richard. L'immeuble n°5 n'est donc apparemment pas construit.  
D'après le cadastre napoléonien de 1827-1828, le n°5 rue de Belfort occupe les anciennes parcelles n°80 et 81. A cette époque elles appartenaient encore à M. Richard et accueillait déjà un immeuble et un hangar. Jardin sur cour.  
Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle  
Dates : 1825 (daté par source)

### Description

L'immeuble mitoyen développe une façade de 5 travées régulières et 5 niveaux dont 3 étages carrés et un étage de combles. Les baies sont simples et rectangulaires. Celles du troisième étage sont surmontées de plate-bandes à clefs passantes. La façade est recouverte d'un enduit beige orangé. Le rez-de-chaussée accueille aujourd'hui des commerces tandis que les étages sont occupés par des logements. L'entrée se fait par une porte piétonne au n°3 rue de Belfort. L'allée et l'escalier sont communs avec le n°3. Tous deux sont réalisés avec de grandes dalles de pierre tandis que les murs sont enduits. L'escalier est dans-oeuvre, perpendiculaire à la façade et rampe-sur-rampe à deux volées droites. Il dessert quatre appartements par palier et possède un mur noyau plein, aux pierres et agrafes apparentes.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés, 1 étage de comble  
Couvrements :  
Type(s) de couverture : toit à longs pans  
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier droit

## Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

## Statut, intérêt et protection

Protections : édifice non protégé

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **AD Rhône, 3 P 138/168, 1828, cadastre**  
AD Rhône, 3 P 138/168. États de sections des propriétés bâties et non bâties : section A dite de Serin, section B dite de la Croix-Rousse, section C dite de Saint Clair, 20 octobre 1828. L'aire d'étude appartient à la section C dite de Saint-Clair. Le document présente l'état du secteur et des quartiers en 1828. Les parcelles sont numérotées sur le plan et, le registre donne les noms des propriétaires des parcelles et la nature de celles-ci : terre, jardin, passage, hangar ou maison.  
AD Rhône : 3 P 138/168
- **Arch. Dép. Rhône, 3P 138/177 ; 181 ; 192, 1882-1974, mutations de propriétés**  
**Matrices des propriétés bâties et non bâties par ordre alphabétique des rues 3P 138/177** : "1882-1910 : cases 1-1000 rue des actionnaires à rue Gigodot" ; **3P 138/181** : "1910-1944 : cases 1-1028 rue des Actionnaires à rue Dumont" ; **3P 138/192** : "1943-1974 : rue des Actionnaires (n°2) à rue du Chariot d'Or (n°1bis-30)" ; Mutations de propriétés de 1882 à 1974. Les matrices des propriétés bâties présentent les changements de propriétaires entre 1882 et 1974 par ordre alphabétique des rues.  
AD Rhône : 3P 138/177 ; 181 ; 192
- **Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 3691, Transcriptions hypothécaires 1823**  
Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 3691, Transcriptions hypothécaires 10 octobre 1823, Volume 186, Article 87, Acquisition Corneille Méligot  
AD Rhône : 4 Q 5 / 3691

## Illustrations



Vue générale façade est  
Phot. Noémie Caillat  
IVR82\_20156900177NUCA



Atelier  
Phot. Noémie Caillat  
IVR82\_20156900183NUCA



Atelier  
Phot. Noémie Caillat  
IVR82\_20156900189NUCA



Cour et atelier  
Phot. Noémie Caillat  
IVR82\_20156900182NUCA



Vue d'ensemble  
Phot. Noémie Caillat  
IVR82\_20156900595NUCA



Entrée  
Phot. Noémie Caillat  
IVR82\_20156900172NUCA



Départ escalier  
Phot. Noémie Caillat  
IVR82\_20156900173NUCA



Palier  
Phot. Noémie Caillat  
IVR82\_20156900176NUCA



Baie escalier  
Phot. Noémie Caillat  
IVR82\_20156900175NUCA

## Dossiers liés

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois, Noémie Caillat

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue générale façade est

IVR82\_20156900177NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Atelier

IVR82\_20156900183NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Atelier

IVR82\_20156900189NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cour et atelier

IVR82\_20156900182NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble

IVR82\_20156900595NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Entrée

IVR82\_20156900172NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Départ escalier

IVR82\_20156900173NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Palier

IVR82\_20156900176NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Baie escalier

IVR82\_20156900175NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation