



Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Viuz-la-Chiésaz
Chez Sapin

Ferme Chez Sapin

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74003037

Date de l'enquête initiale : 2017

Date(s) de rédaction : 2020

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme

Appellation : Chez Sapin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Références cadastrales : 1892, B14, 773 ; 2015, B14, 654

Historique

La date et des initiales sont gravées sur le linteau de la porte d'entrée : EMM / 1858 (pour Excoffier Marie). En 1892, le même bâtiment, sous le numéro 773, est la propriété d'Excoffier Marie et Jenny, actrices à la Nouvelle Orléans. Le bâtiment a été surélevé et agrandi sur l'arrière en parpaing de béton aggloméré, avec création d'un espace grange accessible par le mur pignon est. L'accès au fenil se faisait par des portes hautes. Le toit a également été modifié avec la disparition des demi-croupes.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Dates : 1858 (porte la date)

Description

La ferme en ligne de type à juxtaposition a sa façade principale exposée au sud-ouest. Elle comporte trois parties : à l'ouest (partie gauche), se trouve une étable (porte avec baie adossée) surmontée d'une porte d'accès au fenil. Le logis est sur la partie droite : une porte d'accès (date et initiales gravées sur le linteau) est accolée à une fenêtre, plus à droite et sur le mur pignon est, d'autres baies du logis sont ouvertes. A la suite de l'agrandissement en profondeur du bâtiment, un accès à une grange s'effectue par le mur pignon est. Une remise basse est adossée au mur pignon ouest.

Le bâtiment est construit en moellon de calcaire avec un enduit lacunaire à la chaux, couvrant ou à pierre vue. L'encadrement des baies est en pierre de taille calcaire, avec piédroit partagé entre les deux portes (étable et logis) et leur baie. La toiture à longs pans est couverte de tuiles plates mécaniques. La charpente par extension crée un avant-toit fermé au droit de la façade principale.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	partagé porte/fenêtre logis
Accès au logis	plain-pied
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au même niveau
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par toit désaxé
Type de linteau des portes de la grange-étable	droit
Pont	Non
Implantation dans la pente	replat

Illustrations



Vue d'ensemble de
trois-quarts avant droit
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207401861NUCA



Détail du cartouche gravé
des initiales et de la date de
construction (?) de la ferme.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207401862NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Viuz-la-Chiésaz (IA74003016) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Viuz-la-Chiésaz

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



Vue d'ensemble de trois-quarts avant droit

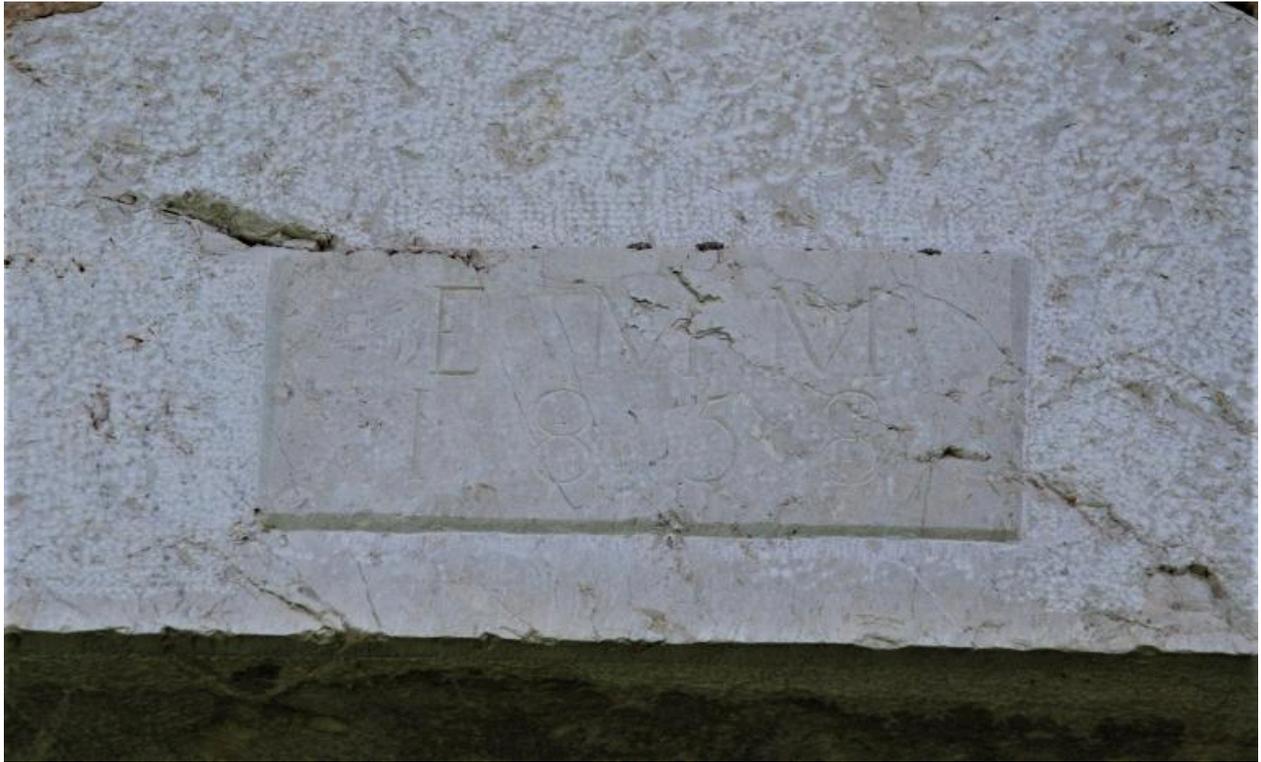
IVR84_20207401861NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du cartouche gravé des initiales et de la date de construction (?) de la ferme.

IVR84_20207401862NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation