Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Cusy
les Ouchettes-Sud
chemin des Ouchettes

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74002490
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2018
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : bâti lâche
Références cadastrales : 1890, A3, 385 ; 2015, A3, 331

Historique

La ferme étudiée existait en partie en 1890 (partie est, sous le numéro ancien 385), Laubé François, cantonnier à Vautrey, en est alors propriétaire ; elle est agrandie en 1927 des deux côtés et en hauteur (une agrafe sur le linteau du logis porte la date 1927 et les initiales LG, pour Lambet [ou Laubé ?] Georges). La ferme possédait entre quatre ou cinq vaches sur une exploitation d'environ cinq hectares. Un verger est planté sur l'arrière de la maison en 1948 (renseignement oral). L'agriculteur ne possédait pas de pressoir, il se rendait auprès de son voisin ; le grain était porté au moulin Plat (IA74002494).

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle, 1er quart 20e siècle ()
Dates : 1927 (porte la date)

Description

Le ferme, de type à juxtaposition en ligne, possède deux parties distinctes : le logis en rez-de-chaussée surélevé avec une cave en dessous, à l'étage de soubassement, et les communs qui alignent d'ouest en est une remise, une étable puis une grange. La cave, accessible de plain-pied, a sa double porte au centre et à la base du mur pignon est, encadrée de deux jours. Le logis est accessible par l'intermédiaire d'un escalier et d'une galerie en béton qui se développe sur ses faces sud et est. La porte située au sud (avec une agrafe gravée d'une date et d'initiales) ouvre sur un couloir qui distribue de part et d'autres les pièces d'habitation ; la cuisine, au nord-est possède une porte fenêtre qui donne sur la galerie, côté est. Les murs de la ferme sont en moellon de calcaire enduits au ciment de couleur jaune pâle ; les fausses chaînes d'angles harpées sont peintes en blanc, comme le pourtour des baies. La toiture à longs pans et demi-croupes est couverte de tuiles plates mécaniques.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur rue
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Accès au logis	escalier extérieur avec galerie
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée surélevé
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au même niveau
Distribution des pièces du logis	intérieure avec couloir
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par toit désaxé
Cave à vin	Oui
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Type de linteau des portes de la grange-étable	droit
Implantation dans la pente	parallèle

Illustrations

Vue d'ensemble de la ferme de trois-quarts avant droit.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20187401047NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Cusy (IA74002481) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Cusy
Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vue d'ensemble de la ferme de trois-quarts avant droit.

IVR84_20187401047NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation