Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Centre historique
17 rue Davat , rue Daquin

Hôtel de voyageurs, Hôtel Windsor-Dufrène, puis Hôtel Windsor et de la Paix, actuellement Hôtel Windsor

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001096
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : hôtel de voyageurs
Appellation : Hôtel Windsor-Dufrène, Hôtel Windsor et de la Paix, Hôtel Windsor

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. D 591, 598 ; 1973, CD, 104

Historique

Sur cet emplacement, non bâti en 1782, plusieurs constructions s'élèvent en 1820, remplacées, avant 1879, par un immeuble appartenant à Jean-Claude Jacquier. L'immeuble est acheté en 1884 par les frères Gruffat, déjà propriétaires de l'Hôtel Beau-Séjour à Monaco, qui chargent François Dufrène de construire et de gérer leur hôtel d'Aix-les-Bains. Les travaux sont confiés à l'entrepreneur Jean Blondin. L'hôtel est agrandi en 1895 par l'achat d'un immeuble situé à l'arrière. L'entrepreneur Ravazio élève une salle à manger sur sous-sol à l'emplacement de la cour de cet immeuble. Le nom change plusieurs fois : d'Hôtel Windsor-Dufrène à l'origine, il est appelé Hôtel Windsor en 1911, Hôtel Windsor et de la Paix en 1914, et aujourd'hui de nouveau Hôtel Windsor. L'édifice n'a pas subi de modifications importantes depuis sa construction ; seule l'entrée et le vestibule ont été déplacés.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Jean Blondin (entrepreneur,), Joseph Ravazzio (entrepreneur, attribution par source)

Description

L'hôtel s'élève à un angle de rue, avec entrée principale sur la rue Davat. Il comprend deux corps de bâtiment principaux disposés en V de part et d'autre d'une cour intérieure et reliés par une courte galerie en rez-de-chaussée. Le bâtiment principal comporte un étage de soubassement, un rez-de-chaussée et trois étages carrés accessibles par un escalier tournant autour de l'ascenseur ; la première volée est en pierre et les suivantes en bois. Les élévations sur rue sont reliées par un pan coupé percé d'une travée de baies. Les balcons, en fonte et fer forgé, sont disposées en quinconce sur la façade latérale de six travées et aux deux premiers étages de la façade principale de trois travées ; un balcon règne devant les baies du troisième étage et forme retour sur le pan coupé et l'élévation rue Daquin. Le gros-oeuvre est en moellons de calcaire enduits avec encadrements en pierre de taille. Le toit à longs pans et croupe polygonale est couvert de tuiles. Le corps de bâtiment, construit à l'arrière, est plus bas ; il compte un étage de soubassement et un rez-de-chaussée surélevé dont l'élévation sur cour est entièrement vitrée. Son toit à longs pans est couvert de tuiles mécaniques.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée, 3 étages carrés, étage en surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; croupe polygonale
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie, en charpente ; escalier intérieur : escalier droit, en maçonnerie

Décor

Techniques : ferronnerie, vitrail
Représentations : palmier ; oiseau ; tournesol ; balustre ; enroulement
Précision sur les représentations :

Verres gravés à décor végétal dans les baies de la sallle à manger ; garde-corps des balcons à décor de balustres, enroulement et fleurs de tournesol.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 180, n° 241. Registre des autorisations de voirie. Demande d'autorisation par Jean Blondin**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 180, n° 241. Registre des autorisations de voirie. **Demande d'autorisation par Jean Blondin, entrepreneur, pour la reconstruction d'un immeuble pour François Dufrène**, 1884

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 194. Registre des autorisations de voirie. Demande d'autorisation par M. Ravazio**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 194. Registre des autorisations de voirie. **Demande d'autorisation par M. Ravazio, entrepreneur, pour le compte de François Dufrène, de construire une salle à manger avec sous-sol dans la cour de l'immeuble acheté à G. Davat**, 1895

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 240. Registre des autorisations de voirie. Demande d'autorisation par M. Uberti**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 240. Registre des autorisations de voirie. **Demande d'autorisation par M. Uberti, entrepreneur, de recrépir la façade de l'Hôtel Windsor appartenant à M. Borel**, 1930

Documents figurés

- **Immeuble de M. Dufrène François. Façade principale / anonyme. Aix-les-Bains : 30 septembre 1884.**
  Immeuble de M. Dufrène François. Façade principale / anonyme. Aix-les-Bains : 30 septembre 1884. Ech. 1 : 50. 1 plan : calque, encre, lavis ; 53 x 46 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 180, n° 241)

- **Immeuble de M. Dufrène François. Façade rue des Ecoles / anonyme. Aix-les-Bains : 30 septembre 1884**
  Immeuble de M. Dufrène François. Façade rue des Ecoles / anonyme. Aix-les-Bains : 30 septembre 1884. Ech. 1 : 50. 1 plan : calque, encre, lavis ; 55 x 44 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 180, n° 241)

- **Sous-sols. [Plan de circulation] / S.n. Aix-les-Bains, [fin XXe siècle]. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan**
  Sous-sols. [Plan de circulation] / S.n. Aix-les-Bains, [fin XXe siècle]. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 40 x 50 cm. (AP Hôtel Windsor)

- **[Plan du rez-de-chaussée : circulations] / S.n. Aix-les-Bains, [fin XXe siècle]. Ech. 1 : 100.**
  [Plan du rez-de-chaussée : circulations] / S.n. Aix-les-Bains, [fin XXe siècle]. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 40 x 60 cm. (AP Hôtel Windsor)

- **Hôtel Windsor-Dufrène. Aix-les-Bains. Hôtel Beau-Séjour. Monaco-Condamine. En-tête de papier à lettre**
  Hôtel Windsor-Dufrène. Aix-les-Bains. Hôtel Beau-Séjour. Monaco-Condamine. En-tête de papier à lettre. S.l. : s.n., [1884 ?]. 1 impr. photoméc. ; 21 x 13, 7 cm. (AC Aix-les-Bains : 13 Fi 23)

- **AIX-les-BAINS - Hôtel Paix Windsor / G. Brun. Aix-les-Bains : G. Brun, édit., [début XXe siècle]. 1 carte postale**
  AIX-les-BAINS - Hôtel Paix Windsor / G. Brun. Aix-les-Bains : G. Brun, édit., [début XXe siècle]. 1 carte postale ; 12 x 9 cm. (AC Aix-les-Bains : Cp 38_124)

- **227-AIX-les-BAINS-Hôtel Windsor et de la Paix / N. D. (photogr.). S.l. : s.n., [début XXe siècle]. 1**
  227-AIX-les-BAINS-Hôtel Windsor et de la Paix / N. D. (photogr.). S.l. : s.n., [début XXe siècle]. 1 carte postale ; 12 x 9 cm. (AC Aix-les-Bains : Cp 38_125)

Bibliographie

- **Aix-les-Bains, Chambéry, Challes-les-Eaux, et leurs environs. Guide illustré. Chambéry : Syndicat**
  Aix-les-Bains, Chambéry, Challes-les-Eaux, et leurs environs. Guide illustré. Chambéry : Syndicat d'initiative de la Savoie, 1914. 80 p. : ill. ; 20 cm [AC aix-les-Bains : LDA 47]

Données complémentaires

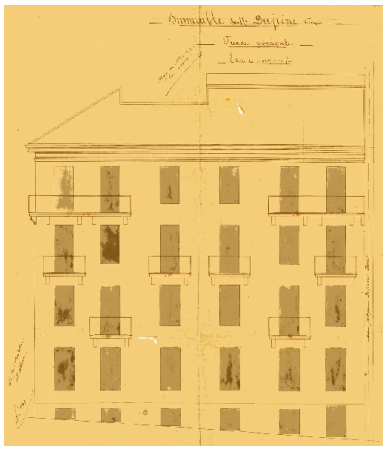
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

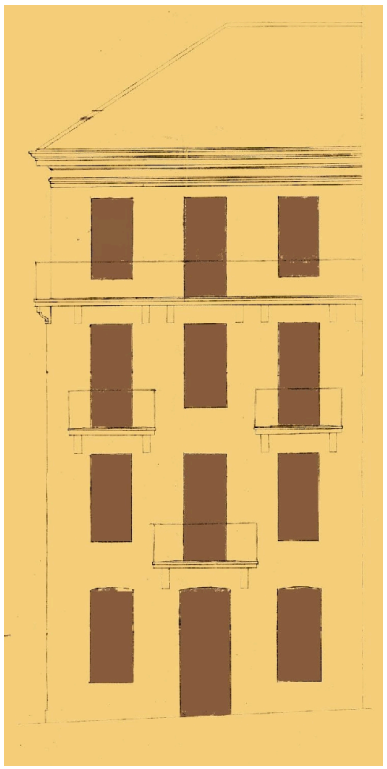
Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	3
Nombre de corps de bâtiments	3
Villégiature	1
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	3
Entresol	0
Nombre de travées	3
Balcon	1
Balcon filant	1
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	calcaire
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants

Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	courette
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	élémentaire
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours
Escalier 1: situation	en milieu de bâtiment
Escalier 1: nombre de volées par étage	0
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 1: matériaux	bois
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	4e quart 19e siècle
Phase	sélectionné

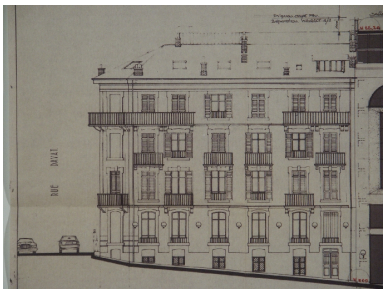
Illustrations



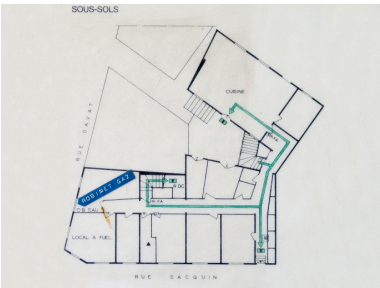
Elévation de la façade rue Daquin
Repro. François Fouger
IVR82_20037300077NUCB



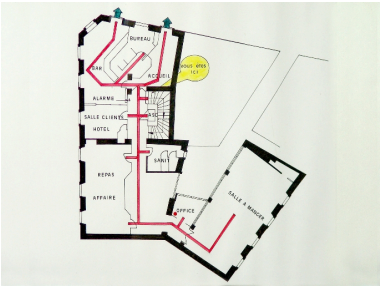
Elévation de la façade rue des Ecoles
Repro. François Fouger
IVR82_20037300076NUCB



Elévation de la façade
sur la rue Daquin
Repro. François Fouger
IVR82_20047300195NUCB



Plan des sous-sols
Repro. François Fouger
IVR82_20057300198NUCB



Plan du rez-de-chaussée
Repro. François Fouger
IVR82_20057300199NUCB

Vue d'angle. Carte postale
Repro. François Fouger
IVR82_20037300075NUCB

En-tête de papier à lettre
Repro. François Fouger
IVR82_20037300073NUCB

Façade sur la rue Daquin
Phot. François Fouger
IVR82_20037300052NUCA

Vue d'ensemble. Carte postale
Repro. François Fouger
IVR82_20037300074NUCB

Façade sur la rue Davat
Phot. François Fouger
IVR82_20037300051NUCA

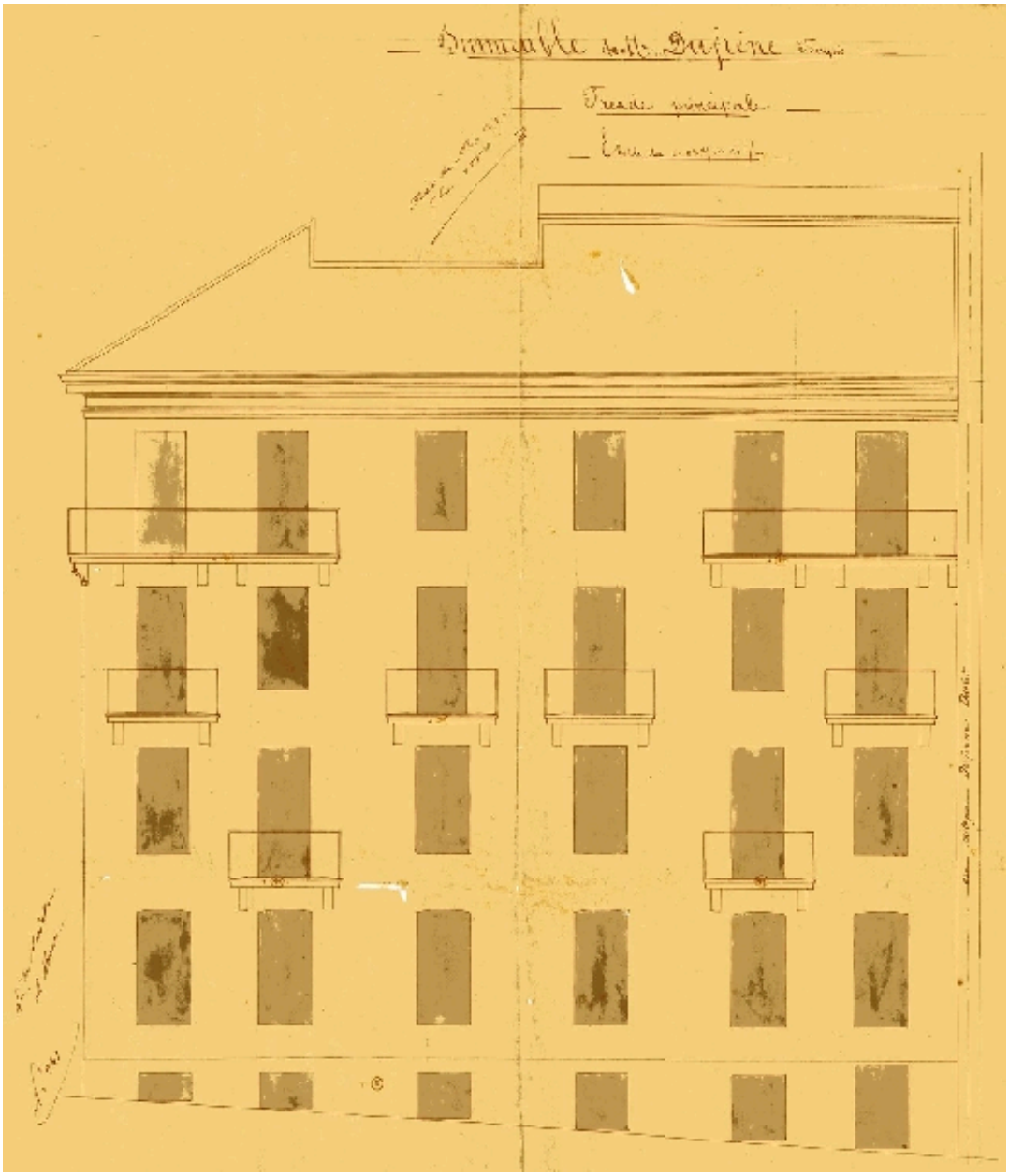
Elévation postérieure
Phot. François Fouger
IVR82_20047300203NUCA

Elévation postérieure et
aile en rez-de-chaussée
Phot. François Fouger
IVR82_20047300204NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Hôtels de voyageurs (IA73001080) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Rue Davat, anciennement rue du Conchat, puis des Moulins, puis rue des Ecoles (IA73001082) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Centre historique
Secteur urbain, Centre historique (IA73001135) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

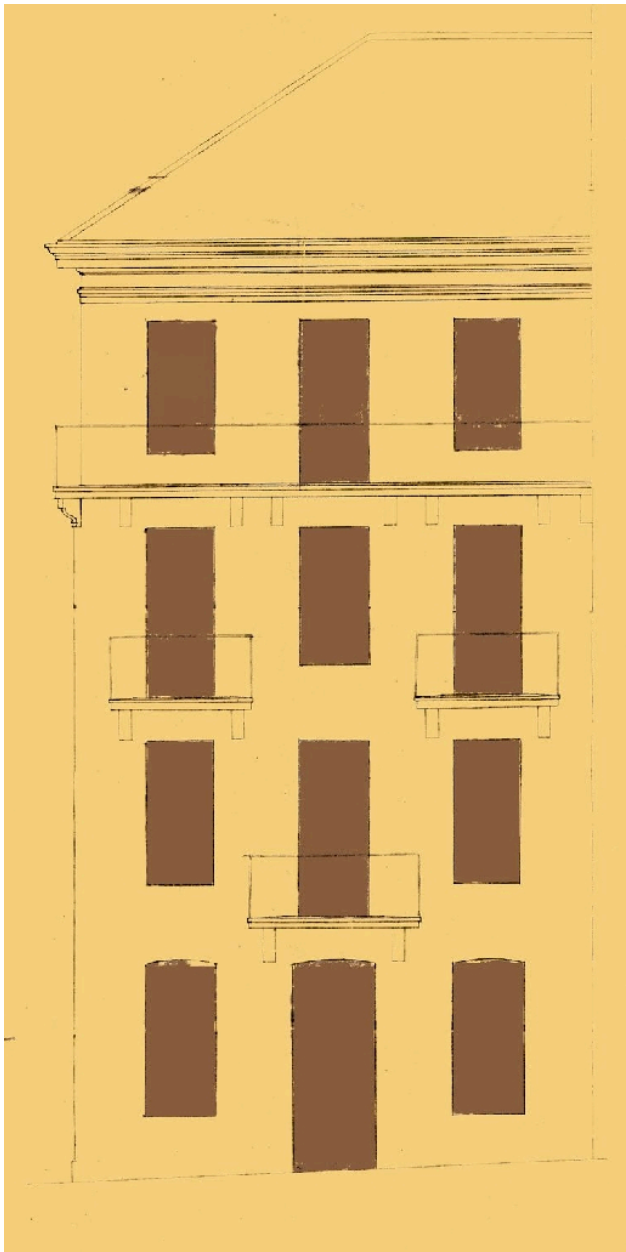


Elévation de la façade rue Daquin

Référence du document reproduit :

- **Immeuble de M. Dufrène François. Façade principale / anonyme. Aix-les-Bains : 30 septembre 1884.** **Immeuble de M. Dufrène François. Façade principale** / anonyme. Aix-les-Bains : 30 septembre 1884. Ech. 1 : 50. 1 plan : calque, encre, lavis ; 53 x 46 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 180, n° 241)

IVR82_20037300077NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

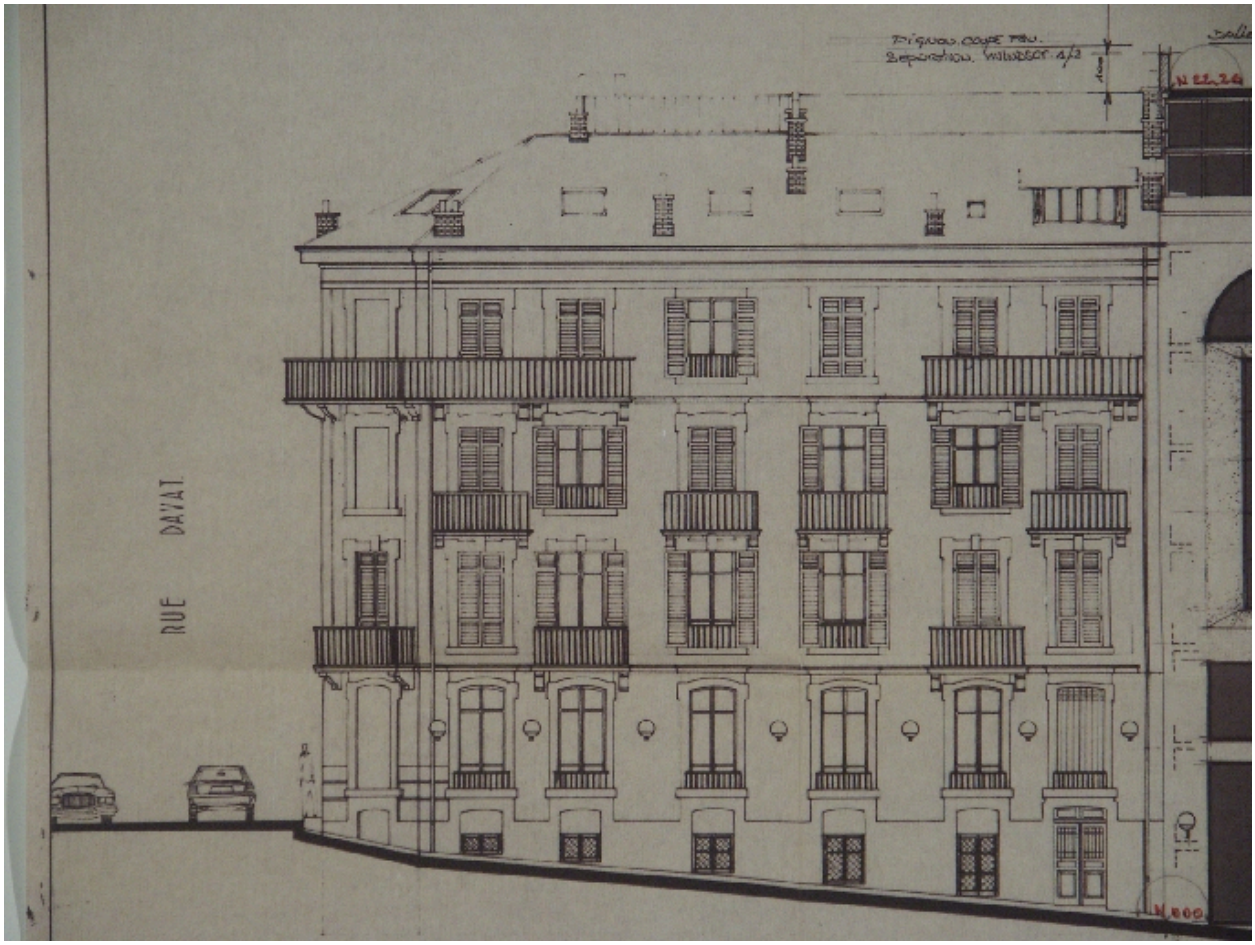


Elévation de la façade rue des Ecoles

Référence du document reproduit :

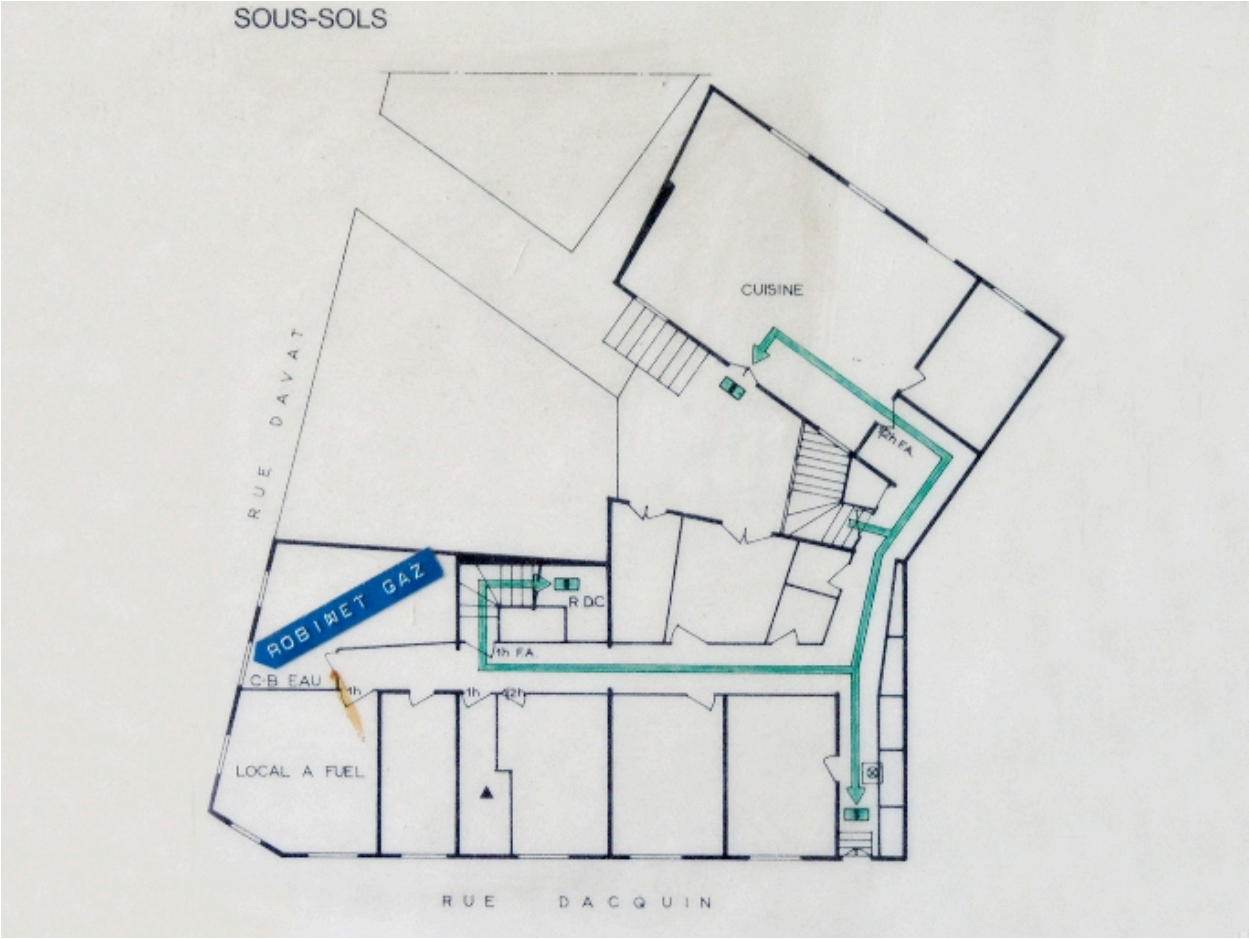
- **Immeuble de M. Dufrène François. Façade rue des Ecoles / anonyme. Aix-les-Bains : 30 septembre 1884**
  Immeuble de M. Dufrène François. Façade rue des Ecoles / anonyme. Aix-les-Bains : 30 septembre 1884. Ech. 1 : 50. 1 plan : calque, encre, lavis ; 55 x 44 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 180, n° 241)

IVR82_20037300076NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation de la façade sur la rue Daquin

IVR82_20047300195NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

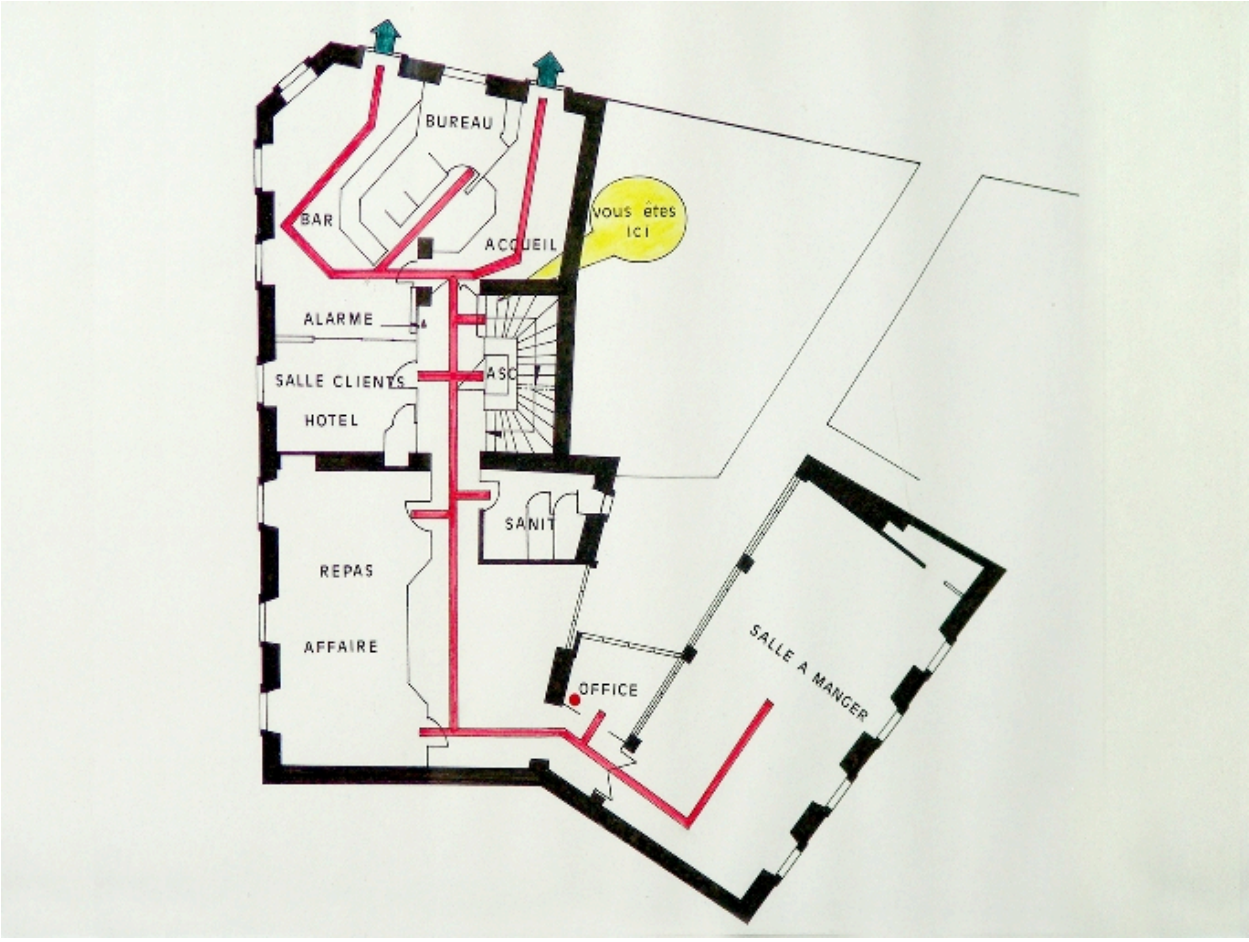


Plan des sous-sols

Référence du document reproduit :

- **Sous-sols. [Plan de circulation] / S.n. Aix-les-Bains, [fin XXe siècle]. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan**
  Sous-sols. [Plan de circulation] / S.n. Aix-les-Bains, [fin XXe siècle]. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 40 x 50 cm. (AP Hôtel Windsor)

IVR82_20057300198NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

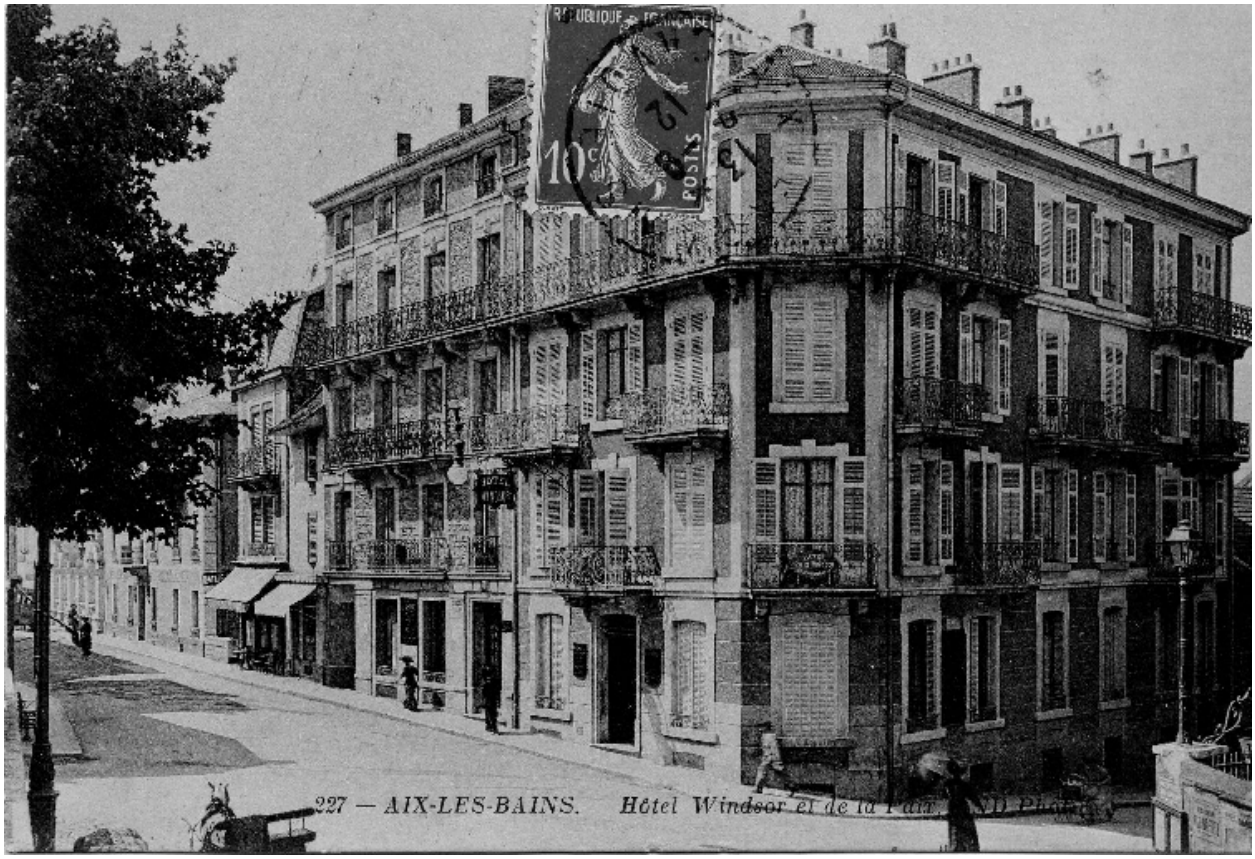


Plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **[Plan du rez-de-chaussée : circulations] / S.n. Aix-les-Bains, [fin XXe siècle]. Ech. 1 : 100.**
  [Plan du rez-de-chaussée : circulations] / S.n. Aix-les-Bains, [fin XXe siècle]. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 40 x 60 cm. (AP Hôtel Windsor)

IVR82_20057300199NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Collection particulière
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'angle. Carte postale

Référence du document reproduit :

- **227-AIX-les-BAINS-Hôtel Windsor et de la Paix / N. D. (photogr.). S.l. : s.n., [début XXe siècle]. 1**
  227-AIX-les-BAINS-Hôtel Windsor et de la Paix / N. D. (photogr.). S.l. : s.n., [début XXe siècle]. 1 carte postale ; 12 x 9 cm. (AC Aix-les-Bains : Cp 38_125)

IVR82_20037300075NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble. Carte postale

Référence du document reproduit :

- **AIX-les-BAINS - Hôtel Paix Windsor / G. Brun. Aix-les-Bains : G. Brun, édit., [début XXe siècle]. 1 carte postale**
  AIX-les-BAINS - Hôtel Paix Windsor / G. Brun. Aix-les-Bains : G. Brun, édit., [début XXe siècle]. 1 carte postale ; 12 x 9 cm. (AC Aix-les-Bains : Cp 38_124)

IVR82_20037300074NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

En-tête de papier à lettre

Référence du document reproduit :

- **Hôtel Windsor-Dufrène. Aix-les-Bains. Hôtel Beau-Séjour. Monaco-Condamine. En-tête de papier à lettre**
  Hôtel Windsor-Dufrène. Aix-les-Bains. Hôtel Beau-Séjour. Monaco-Condamine. En-tête de papier à lettre. S.l. : s.n., [1884 ?]. 1 impr. photoméc. ; 21 x 13, 7 cm. (AC Aix-les-Bains : 13 Fi 23)

IVR82_20037300073NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur la rue Daquin

IVR82_20037300052NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur la rue Davat

IVR82_20037300051NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation postérieure

IVR82_20047300203NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation postérieure et aile en rez-de-chaussée

IVR82_20047300204NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation