



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Cusy
les Cotes
route de la Chapelle

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74002562

Date de l'enquête initiale : 2015

Date(s) de rédaction : 2019

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 2015, E4, 1359, 1360, 327. le numéro 1360 correspond à la ferme sans agrandissement, le 1359 correspond l'agrandissement de la ferme, le 327 à l'ancienne grange-étable liée anciennement à la ferme.

Historique

Bâtiment construit par Louis Janin (grand-père de l'actuel propriétaire) entre 1910 et 1920 (renseignement oral). La grange-étable (2015 E4 327) isolée appartenait à la ferme, construite postérieurement par son propriétaire ; elle a été transformée en habitation. Avant la construction de la grange-étable, ces parties constituantes étaient incluses dans la ferme, dans la partie gauche (au nord-ouest) qui devient par la suite simple maison avec la transformation de ces espaces en habitation et garage. Construction vers 1990 d'un agrandissement sur le côté gauche de la maison.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle

Description

Le bâtiment, de plan carré, est de type à juxtaposition ; il comporte trois niveaux. L'étage de soubassement est occupé par des caves, accessibles par une porte située sous le palier de la porte d'accès à l'habitation du rez-de-chaussée surélevé, façade principale (sud) ; la porte est encadrée de deux baies. Le rez-de-chaussée surélevé comporte la cuisine et la salle à manger (?) ; la première pièce est accessible de plain-pied par une porte située dans la façade ouest, la seconde par une porte située dans la façade sud, accessible par un escalier à double volée droite convergente avec palier au centre. A l'étage carré, les chambres sont desservies par un escalier en bois, tournant à retour. Sur la face sud du bâtiment, une porte-fenêtre centrale ouvre sur un balcon avec une grille en fer forgé.

Le gros œuvre est en moellons de calcaire, enduit à la chaux, avec un décor de faux appareillage (chaîne d'angle harpée) en blanc, aux angles, sur un enduit jaune. L'encadrement des baies est en ciment. La toiture à croupes et coyau est recouverte de tuiles plates mécaniques ; les débords de toit sur les façades sont égaux et fermés.

La grange-étable, construite en moellons de calcaire, est enduite à pierre vue. Les ouvertures ont été remaniées, avec un souci plutôt certain pour garder l'homogénéité originelle du bâtiment, pour en faire une habitation. La toiture à longs pans et demi-croupes est couverte de tuiles plates mécaniques modernes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours, en charpente

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

Décor

Techniques : peinture

Représentations : ornement architectural

Précision sur les représentations :

Chaîne d'angle harpée en trompe-l'œil aux angles du bâtiment.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	béton
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	assemblé
Accès au logis	plain-pied
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée surélevé
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au niveau supérieur
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords égaux
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Type de linteau des portes de la grange-étable	en arc segmentaire
Pont	Non
Implantation dans la pente	parallèle

Illustrations



Vue générale de la ferme
au lieu-dit la Cense.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20197400007NUCA



Vue générale de la ferme.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20197400004NUCA



Vue d'ensemble de
trois-quarts de la ferme.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20197400005NUCA



Vue d'ensemble de la grange-
étable, ancienne dépendance.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20197400006NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Cusy (IA74002481) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Cusy

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



Vue générale de la ferme au lieu-dit la Cense.

IVR84_20197400007NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de la ferme.

IVR84_20197400004NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de trois-quarts de la ferme.

IVR84_20197400005NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la grange-étable, ancienne dépendance.

IVR84_20197400006NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2015

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation