



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Saint-Eustache
la Magne

Ecart de La Magne

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74001679

Date de l'enquête initiale : 2011

Date(s) de rédaction : 2011

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : écart

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : bâti lâche

Références cadastrales :

Historique

Suite aux remaniements paroissial (début XIXème) et communal (deuxième moitié du XIXème), la commune de Saint-Eustache n'acquiert sa disposition finale qu'à la fin du XIXème. Le hameau de La Magne appartenait autrefois à la commune de Saint-Jorioz et ce n'est qu'en 1866 qu'il est rattaché à la commune de Saint-Eustache.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 19e siècle

Description

La Magne est un hameau qui a évolué à la fois dans son ensemble, avec un ensemble bâti qui a augmenté au fil du temps et qui a modifié son visage, mais aussi dans l'évolution des bâtiments eux-mêmes avec l'intervention des propriétaires sur l'architecture. D'un point de vue global le hameau de La Magne s'est transformé en suivant simplement le cours du temps, les fermes se sont transformées en maison d'habitation suite à l'abandon de l'exploitation agricole de leurs propriétaires, les fermes qui le sont restées ont évolué pour s'adapter aux nouvelles exigences de l'agriculture et de nouvelles habitations se sont construites du fait d'une situation géographique intéressante avec une vue panoramique sur le lac d'Annecy. Les abords du hameau sont constitués de forêt, de quelques vergers et potagers et de prairies. Le hameau se situe à une altitude de 830 à 870m. Les matériaux dominants utilisés pour l'architecture sont le calcaire tout-venant, le bardage bois, la pierre de taille calcaire, le parpaing de ciment. L'implantation des bâtiments par rapport aux courbes de niveau est à la fois perpendiculaire et parallèle avec une adaptation à la forte pente.

Éléments descriptifs

Statut, intérêt et protection

ATTENTION FICHE NON FINALISEE

Illustrations



Vue d'une ferme réaménagée en maison d'habitation et son verger.

Phot. Clémence Serve
IVR82_20117403557NUCA



Vue d'une ancienne ferme réaménagée en maison d'habitation.

Phot. Clémence Serve
IVR82_20117403562NUCA



Vue sur les abords cultivés du hameau avec le lac d'Annecy en arrière plan.

Phot. Clémence Serve
IVR82_20117403561NUCA



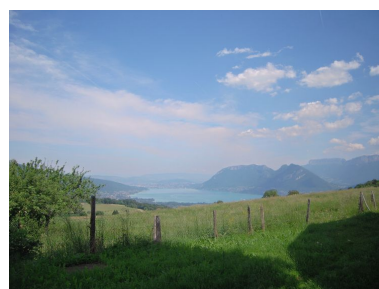
Vue d'une ferme environnée d'arbres fruitiers.

Phot. Clémence Serve
IVR82_20117403560NUCA



Vue des prés-vergers du hameau avec la montagne du Roc-des-Boeufs en arrière plan.

Phot. Clémence Serve
IVR82_20117403559NUCA



Position de belvédère sur le lac d'Annecy.

Phot. Clémence Serve
IVR82_20117403558NUCA



Vue des prés-vergers qui entourent le hameau.

Phot. Clémence Serve
IVR82_20117403556NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Saint-Eustache (IA74001663) Saint-Eustache

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Fontaine (IA74001671) Saint-Eustache, la Magne, voie communale dite de la Magne

Auteur(s) du dossier : Clémence Serve

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



Vue d'une ferme réaménagée en maison d'habitation et son verger.

IVR82_20117403557NUCA

Auteur de l'illustration : Clémence Serve

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une ancienne ferme réaménagée en maison d'habitation.

IVR82_20117403562NUCA

Auteur de l'illustration : Clémence Serve

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue sur les abords cultivés du hameau avec le lac d'Annecy en arrière plan.

IVR82_20117403561NUCA

Auteur de l'illustration : Clémence Serve

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une ferme environnée d'arbres fruitiers.

IVR82_20117403560NUCA

Auteur de l'illustration : Clémence Serve

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des prés-vergers du hameau avec la montagne du Roc-des-Boeufs en arrière plan.

IVR82_20117403559NUCA

Auteur de l'illustration : Clémence Serve

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Position de belvédère sur le lac d'Annecy.

IVR82_20117403558NUCA

Auteur de l'illustration : Clémence Serve

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des prés-vergers qui entourent le hameau.

IVR82_20117403556NUCA

Auteur de l'illustration : Clémence Serve

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation