



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Saint Pol-Biollay
11 chemin de Saint-Pol

Maison, dite villa, Meublés Bel'Aube

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002310
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Meublés Bel'Aube

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1879, D, 1122 p., 1125 p. ; 2004, BZ, 40

Historique

Cette maison a été bâtie en 1904 pour Hippolyte Chavinier. Elle est agrandie dès 1906.
Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle ()
Période(s) secondaire(s) : 1er quart 20e siècle ()
Dates : 1904 (daté par source), 1906 (daté par source)

Description

Cette maison s'élève en bordure du chemin de Saint-Pol. Placée perpendiculairement à la rue, elle est adossée à un autre ensemble de bâtiments et desservie par un petit passage latéral qui donne accès à une cour close d'un muret supportant une balustrade.

La construction comprend quatre corps de bâtiment alignés formant un plan général rectangulaire. Elle compte un étage de soubassement permettant de racheter la forte pente, deux étages carrés et un comble à surcroît. Le corps principal présente pour sa partie antérieure un avant-corps, percé d'une lucarne-pignon en plein cintre et d'une travée de baies jumelées soulignées par des balcons et des balconnets. Un balcon filant formant terrasse, supporté en partie par une petite construction placée devant la façade principale et abritant un garage, permet d'accéder à l'ensemble du premier étage correspondant à l'étage habitable. Un escalier extérieur en pierre permet d'y accéder depuis la cour. L'élévation ouest, donnant sur la rue et sur le paysage, est percée d'une travée de baies équipées de balcons. Au premier étage, une terrasse ornée d'une balustrade repose sur un corps de bâtiment en rez-de-chaussée. Le corps de bâtiment placé à l'est était couvert à l'origine d'une terrasse accessible, aujourd'hui transformée en espace habitable.

L'encadrement de béton moulé de certaines baies est orné d'une agrafe en pointe de diamant.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; béton (?)
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, 2 étages carrés, comble à surcroît
Type(s) de couverture : terrasse ; toit à deux pans

Escaliers : escalier hors-oeuvre : en maçonnerie ; escalier dans-oeuvre

Décor

Techniques : maçonnerie, ferronnerie

Représentations : pointe de diamant

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Annexe 1

Annexe 1 Liste des propriétaires

Annexe 1

Liste des propriétaires

1904 : Chavinier Hippolyte, employé de commerce

1924 : Armand Henri

1934 : Schuman Jean, chirurgien-dentiste en Hollande

1936 : Truffet Ernest, électricien

1971 : Mme Duffo Clément

1975 : Mme Vincent

2004 : Protin Micheline

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur cour
Mitoyen	oui
Alignement	Non
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	4
Fonction	meublé
Villégiature	Oui
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Passage	non
Nombre d'étages	2
Entresol	Non
Balcon	Oui
Balcon filant	Oui
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Décrochement de façade	Oui
Matériaux du gros-oeuvre	pierre

Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	mixte
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	corniche en bois
Cour	cour
Puits de lumière	Non
Sas	Non
Loge de concierge	non
Garage	Oui
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	extérieur
Escalier 1: 1ère volée décalée	Non
Escalier 1: tour d'escalier	Non
Escalier 1: matériaux	pierre
Escalier 2: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 2: 1ère volée décalée	Non
Escalier 2: tour d'escalier	Non
Escalier en pendant	Non
Immeuble faisant parti d'un ensemble	Non
Cour commune	Non
Entrée commune	Non
Escalier commun	Non
Façades en rapport	Non
Traboule	Non
Datation principale	1er quart 20e siècle
Datation secondaire	1er quart 20e siècle
Modifications 1	agrandissement
Phase	sélectionné

Illustrations



Vue d'ensemble depuis la rue
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300992NUCA



Vue de trois-quart gauche
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300995NUCA



Vue depuis l'arrière
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300993NUCA



Façade sur rue
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300991NUCA



Escalier extérieur
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300996NUCA



Ancienne terrasse
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300994NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Chemin de Saint-Pol (IA73002232) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Saint Pol-Biollay

Secteur urbain, Saint Pol-Biollay (IA73001424) Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Elsa Belle, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Vue d'ensemble depuis la rue

IVR82_20137300992NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2013

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de trois-quart gauche

IVR82_20137300995NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2013

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue depuis l'arrière

IVR82_20137300993NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2013

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur rue

IVR82_20137300991NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2013

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Escalier extérieur

IVR82_20137300996NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2013

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne terrasse

IVR82_20137300994NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2013

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation