Rhône-Alpes, Isère
Vienne
Vallée de la Gère
6 rue de la Gère

# Immeuble d'habitation et commerce

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000813
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : recensé

## Désignation

Dénomination : immeuble
Destinations successives : Logements et ancien magasin de couches

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : la Gère
Références cadastrales : 2005, AN, 206

## Historique

On se situait dans la ville intra muros.En 1780, le site était inexistant. La bande de terrain sur lequel se trouve l'édifice a été créée de toute pièce entre la fin du XVIIIème siècle et 1824, en prenant du terrain sur la rivière.Cet édifice existait déjà en 1824 et était référencé au numéro de parcelle 980 de la section B du cadastre napoléonien.En 1875, il possèdait le numéro de rue 12 rue de Gère et appartenait à Lascour Paulin, négociant.Cet immeuble est tombé sous le coup d'un arrêté d'insalubrité, le 1er décembre 1995. Le PACT de l'Isère propose une opération de sortie d'insalubrité grâce à des financements de l'ANAH.

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle

## Description

Cet immeuble, situé sur la rive droite de la Gère, entre la rue et la rivière, est accoté aux bâtiments de part et d'autre. Il occupe environ sept mètres de trottoir et s'élève sur cinq niveaux.La construction des murs est en maçonnerie de moellons et les ouvertures du rez-de-chaussée sont encadrées en pierre de taille. La charpente en bois porte une toiture à deux versants avec un avant-toit protégé par un caisson de bois. L'escalier en bois à une volée droite, un palier formant retour, n'est éclairé qu'au dernier étage par un puits de jour.La façade sur rue est percée par deux travées de baies rectangulaires avec appui saillant et quelques garde-corps. Les baies du deuxième étage sont moins hautes et celles de l'étage de combles sont carrées. Un bandeau filant souligne les baies du premier étage. Le rez-de-chaussée est occupé par la devanture d'un ancien magasin et par une porte piétonne. Les encadrements sont en pierre de taille et remplissage en moellons. La porte d'entrée est surmontée d'un arc de décharge en brique. La façade sur Gère compte un niveau supplémentaire en rez-de-rivière qui est percé par une porte flanquée de deux baies. Le rez-de-chaussée est percé par trois baies et les étages sont percés par deux travées. Les fenêtres sont rectangulaires et sont moins hautes aux deux derniers niveaux.

### Eléments descriptifs

### Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents figurés

- **Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824**
  **Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne** 1824

### Bibliographie


- **SCHNEYDER, P., Plan géométral de la ville de Vienne, Musée de Vienne, reproduction du CREAM, 1780**
  SCHNEYDER, P., **Plan géométral de la ville de Vienne, Musée de Vienne, reproduction du CREAM,** 1780

- **RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms**
  RAYMOND, F., **Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms, échelle 1/2000, CREAM,** 1875 RAYMOND, F., **Plan dressé par le géomètre soussigné, échelle 1/2000, CREAM,** 1891

- **BONY, R., Urbanisme à Vienne du XVIème au XVIIIème siècle, thèse d'histoire de l'art, sous la**
  BONY, R., **Urbanisme à Vienne du XVIème au XVIIIème siècle, thèse d'histoire de l'art, sous la direction de Mr Ternois, Université Lyon II** 1985


## Illustrations

Façade sur rue
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800717NUCA

Façade sur Gère
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800718NUCA

## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**

Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude. (IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère
**Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Isabelle Dupuis, Marion Péré, Jehanne Attali, Nadine Halitim-Dubois
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne

Façade sur rue

IVR82_20093800717NUCA
Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur Gère

IVR82_20093800718NUCA
Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation