Auvergne, Puy-de-Dôme
Clermont-Ferrand
38 boulevard Cote-Blatin

maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA63002798
Date de l'enquête initiale : 2024
Date(s) de rédaction : 2024
Cadre de l'étude : inventaire topographique La ceinture des boulevards de Clermont-Ferrand
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2022, HS, 111

Historique

La cession de la portion de terrain nécessaire à l'ouverture du boulevard et à l'établissement d'un carrefour avec la rue des Prés-Bas est actée par la délibération municipale du 29 décembre 1922. L'actuelle parcelle HS111 se situe à l'extrémité de l'îlot triangulaire alors définit par le boulevard et la rue des Prés-Bas, visible sur le plan d'alignement de cession des consorts Dubreuil. Ce bout d'îlot est détaillé en trois parcelles traversantes de dimensions contraintes (HS 111, 112 et 113). La maison de M. L. Chabran, ingénieur, est conçue par Valentin Vigneron en décembre 1933. Les plans sont modifiés en mars 1934. A l'origine isolée en extrémité d'îlot, elle correspond à une villa, devenant rapidement une maison par la mitoyenneté du n°38 bis. La demande de branchement à l'égout date de 1934. Le certificat d'achèvement des travaux est daté de janvier 1935.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle ()
Dates : 1934 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Valentin Vigneron (architecte, attribution par source, signature)

Description

Le dossier de permis de construire ne comprend qu'une mention manuscrite de l'architecte, au crayon, au bas d'un courrier. Les plans annexés à la demande de permis de construire, s'ils se conforment à la mise en page adoptée par Vigneron - un double filet entourant le dessin dans la partie inférieure duquel sont reportés le titre, le lieu, la date ainsi que l'échelle et, en partie supérieure le nom du propriétaire - ne sont pas signés. Cette signature est présente sous l'entablement de toiture de l'élévation latérale (en partie masquée par la cuvette de descente d'eau) et enfin attestée par les plans modificatifs, bien plus détaillés que ceux du permis, réalisés en mars 1934.
L'architecte parvient à équilibrer la façade malgré la déclivité du terrain en surélevant le rez-de-chaussée. L'entrée est donc précédée d'un perron s'inscrivant dans le renfoncement qui constitue la principale animation de façade. Ce renfoncement permettant d'éviter la symétrie, pourtant chère à Valentin Vigneron mais qui ici, dans le simple volume rectangulaire du bâti, aurait sans doute parue brutale. Cette écriture de façade peu perceptible dans le dessin d'élévation du premier projet, s'affirme dans les plans modificatifs de 1934. S'écartant d'un dessin attaché à une certaine ordonnance des ouvertures, le retrait des deux travées offre une plus parfaite élégance, la forme des ouvertures passe du presque oblong au pratiquement carré, le garde-corps du balcon trace une ligne grise à motifs géométriques légèrement orientalisant rappelant ceux de la ferronnerie de clôture. La liaison des niveaux par la moulure d'encadrement des baies, essentiellement perceptible en élévations latérales (que l'on trouve effectivement sur le dessin de 1934) fait contrepoint à l'horizontalité due au faible

gabarit de l'édifice et au renfoncement des travées de façade. Enfin, le volume globalement trapu de la construction se trouve allégé par le marquage des faux-joints dans l'enduit (quadrillage qui peut, par ailleurs, s'apparenter à une des marques de fabrique de Valentin Vigneron). L'édifice se présente en une solide unité exempte de l'afféterie dont on trouve la trace dans le 40 boulevard Cote-Blatin ; le trait de l'architecte s'exprime par la pureté et la rigueur des lignes.
La morphologie de la parcelle incite à placer la façade sur le long côté donnant sur la placette que forme le débouché de la rue des Prés-Bas. La maison n'offre par conséquent qu'une élévation latérale au boulevard, cependant privilégiée, dès le premier projet, dans le choix des pièces que cette travée loge : un bureau et la salle à manger couronnés de chambres, quand la travée donnant sur la rue des Prés-Bas abrite des espaces de service, cuisine et buanderie, surmontés par les greniers (voir plan du rez-de-chaussée et plan de l'étage). Le plan modificatif du rez-de-chaussée offre finalement à cette travée l'association bourgeoise d'une salle à manger à l'arrière et d'un salon à l'avant, les deux pièces ouvrant l'une sur l'autre par une baie arquée. Repensant l'aménagement intérieur, l'architecte, peut-être à la faveur d'un dialogue avec son client, installe le bureau en travée d'angle de la rue des Prés-Bas, où il précède la cuisine et corrige, à l'étage, l'absence de salle de bain qui, dans les premiers plans, apparaît comme une anomalie. Positionnée en façade, surmontant la porte d'entrée, cette dernière donne sur le balcon, chose qui peut sembler curieuse quand on l'attendrait, comme la cuisine, à l'arrière de la maison. Cette disposition se retrouve au 38bis et au 49 boulevard Cote-Blatin, que l'on pourrait alors interpréter comme une adaptation à l'exiguïté de la parcelle ; cependant on l'observe également au 21 boulevard Cote-Blatin, demeure bourgeoise bénéficiant d'une assise plus ample, ce qui mènerait à penser que l'on ait pu chercher à mettre en avant la salle d'eau qui, dans les années 1930, constituait encore une marque de luxe.
Malgré l'espace resserré la distribution intérieure emprunte au vocabulaire des demeures cossues, notamment par le vestibule desservant les pièces doubles en profondeur. Ce hall articulé à la cage d'escalier s'épanouit au centre de la construction, offrant ainsi une respiration confortable. On peut interpréter de même la terrasse "de poche" agrémentée d'une pergola.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : béton en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré
Couvrements : dalle de béton
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : terrasse
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour

Statut, intérêt et protection

Maison inscrite sur la liste des éléments identifiés au titre de patrimoine du PLUI Clermont-Auvergne-Métropole, juin 2024

Intérêt de l'œuvre : à signaler
Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Oeuvres de l'architecte Valentin Vigneron

Le boulevard Cote-Blatin traverse l'ancienne parcelles 1248, section K (3ième feuille) du cadastre de 1831. Le plan d'établissement de la bordure des trottoirs illustre bien la création de l'îlot triangulaire s'établissant ainsi entre la rue des Prés-Bas et le boulevard. L'extrémité nord-est de cet îlot, à gauche de la propriété Verdier sur le plan, est par la suite découpée en trois parcelles traversantes (actuelles HS 111, 112 et 113) dont la morphologie exigüe commande la construction d'un bâti de modeste taille selon des exigences de confort demandant à l'architecte un réel travail d'inventivité. Ces trois maisons sont édifiées par Valentin Vigneron entre 1933 et 1935. Le premier projet déposé auprès de la municipalité est celui du n°40 (voir dossier IA63002833), puis vient le n°38, tous deux en 1933, enfin, quelques années plus tard, en 1935, le n°38 bis (voir dossier IA63002832) comble la dent creuse qui s'était formée entre les deux premiers. En 1937, Valentin Vigneron poursuivra son œuvre sur la rive opposée du boulevard avec l'immeuble du n°29 (voir dossier IA63002797) et, en 1955, s'associant à Jean Bosser, avec l'édification du n°31 (voir dossier IA63002826). Ainsi, cette brève portion du boulevard Cote-Blatin reflète à la fois la cohérence, perceptible par l'absence de cassure de rythme entre ces édifices très différents, et l'évolution du style de Valentin Vigneron. Ce phénomène illustre la remarque faite par Christophe Laurent et Agnès Pranal : "Plutôt qu'une évolution stylistique stricte, l'œuvre de Vigneron offre des constantes et des tendances qui se superposent chronologiquement" (p.9). Néanmoins, si l'on compare cette maison avec le n°40 (voir dossier IA63002833), dont les plans sont sensiblement contemporains, on peut s'étonner de la fulgurance de l'évolution du style de Valentin Vigneron, le n°40 offrant une proposition classique à laquelle semble s'opposer la modernité du n °38. L'année 1933, marque également la collaboration de Vigneron avec Albéric Aubert pour l'édification du sanatorium Sabourin, dont le style paquebot est effectivement en phase avec le dessin épuré de la façade du n°38.

Le n°38 se conforme à l'établissement des pans coupés aux angles des principaux carrefours du boulevard sud, l'un sur l'angle avec le boulevard, l'autre sur celui avec la rue des Prés-Bas. Il se place en retrait parallèle à l'axe de ces deux voies. L'alignement, vu depuis le boulevard, est par conséquent en rupture, irrégularité rattrapée par l'implantation du n°38 bis (voir dossier IA63002832), intégrant adroitement un inévitable pignon d'alignement.

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 69, Pans coupés boulevard sud, 1932**
  AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 69. **Alignements : quartiers des Paulines (1881-1935)**. [2ième chemise] **Boulevard Sud : projet** (1908, 1911, 1914, 1921) **; pans coupés à chaque carrefour du boulevard Sud** (1932 - plan d'alignement : 1932).
  AC Clermont-Ferrand : 1 O 69 [2ième chemise]

- **AC Clermont-Ferrand, O216 600 22A, demande d'alignement, maison, 38 boulevard Cote-Blatin, 1933**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 600 22A. [**Demande d'alignement, maison, 38 boulevard Cote-Blatin**]. 1933.
  AC Clermont-Ferrand : O216 600 22A

- **AC Clermont-Ferrand, O216 3 22A, demande d'alignement, maison, 40 boulevard Cote-Blatin, 1933**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 892 23A. [**Demande d'alignement, maison, 38 bis boulevard Cote-Blatin**]. 1935.
  AC Clermont-Ferrand : O216 892 23A

- **Fonds privé, plans, élévations et coupes modifictifs, 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934**
  Fonds privé. [**Plans, élévations et coupes modifictifs**]. 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934.
  Collection particulière

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1721 22A, demande de branchement à l'égout, 38 boulevard Cote-Blatin, 1934**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1721 22A. [**Demande de branchement à l'égout, 38 boulevard Cote-Blatin**]. 1934.
  AC Clermont-Ferrand : O216 1721 22A

- **AC Clermont-Ferrand, O216 892 23A, demande d'alignement, maison, 38 bis boulevard Cote-Blatin, 1935**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 892 23A. [**Demande d'alignement, maison, 38 bis boulevard Cote-Blatin**]. 1935.
  AC Clermont-Ferrand : O216 892 23A

Documents figurés

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 478, Acquisition Dubreuil, débouché rue des Prés-Bas, 1922**
  [**Acquisition Dubreuil, Mosmier, chemin vicinal ordinaire n°108, bd Cote-Batin. Plan annexé à l'extrait de délibération du conseil municipal du 29/12/1922]** / Ville de Clermont-Ferrand. 1922. Dess. Echelle 0.002 p/m. Extr. de [liasse d'archives] "Acquisition d'un terrain aux consorts Dubreuil, quartier de Rabanesse, pour la construction du boulevard Sud", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 478.
  AC Clermont-Ferrand : 1 O 478

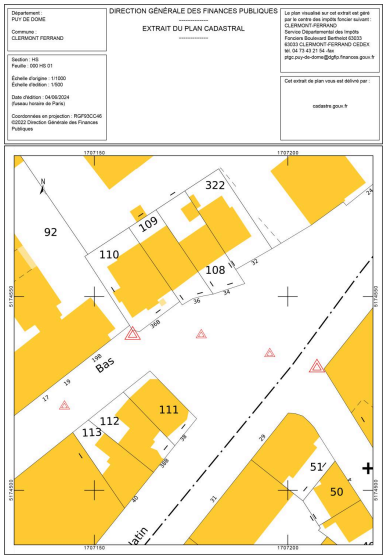
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 1590, Etablissement de bordures de trottoirs, boulevard Côte-Blatin, 1926**
  Etablissement des bordures de trottoirs. 1°- Partie comprise entre le bd Lafayette et la limiest est de la propriété Charlot; 2°- Partie comprise entre l'école de chimie et la rue de Rabanesse. Plan. / Mairie de la Ville de Clermont-Ferrand, voirie urbaine. 6 décembre 1928. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Etablissement de bordures de trottoirs, 1926 - 1930", série O : 1 O 1590.

AC Clermont-Ferrand : 1 O 1590

Bibliographie

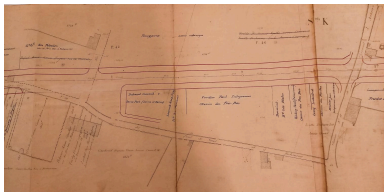
- **Valentin Vigneron, architecte clermontois du XXe siècle, Puy-de-Dôme**
  LAURENT, Christophe, PRANAL, Agnès**. Valentin Vigneron, architecte clermontois du XXe siècle, Puy-de-Dôme**. Lyon : Lieux Dits, 2000 (Itinéraires du Patrimoine; 229)
  Région Auvergne-Rhône-Alpes, SRI, site de Clermont : CDP COLL

Illustrations

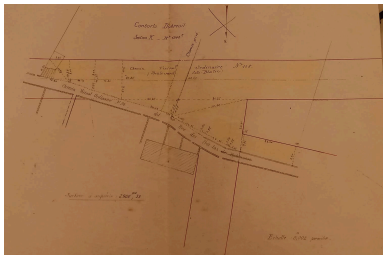


Débouché de la rue des Prés-Bas sur le boulevard Cote-Blatin
Dess. Félicie Fougère
IVR84_20246301261NUDA

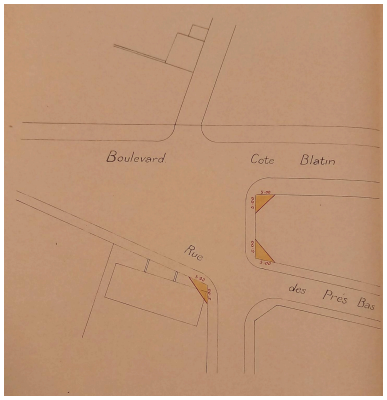
Plan parcellaire pour expropriation en vue de l'ouverture du boulevard sud (extrait boulevard Cote-Blatin)
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246302037NUCA



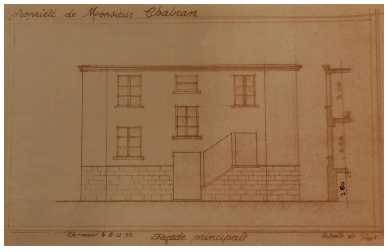
Plan de bordures des trottoirs, 1926
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246302118NUCA



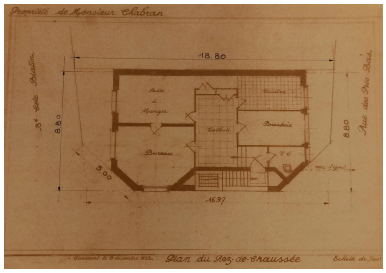
Plan parcellaire du débouché de la rue des Prés-Bas sur le boulevard Cote-Blatin. Parcelles à exproprier (en jaune)
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246301287NUCA



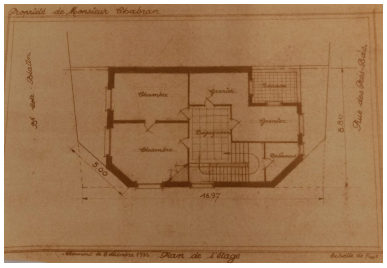
Pans coupés carrefour boulevard Cote-Blatin et rue des Prés-Bas
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246302119NUCA



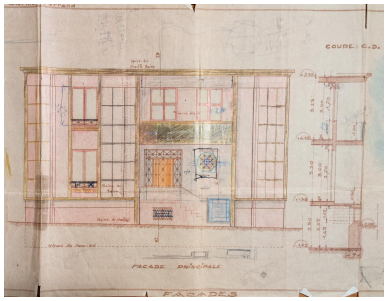
Façade sur la placette au débouché de la rue des Prés-Bas et du boulevard Cote-Blatin
Repro. Félicie Fougère , Autr. Valentin Vigneron
IVR84_20246301288NUCA



Plan du rez-de-chaussée



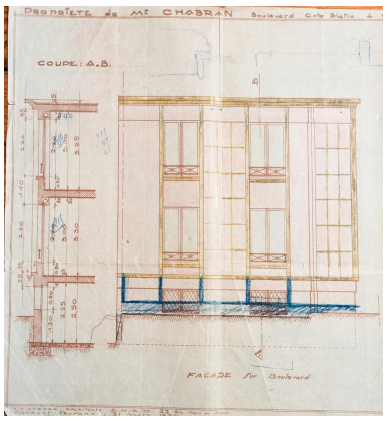
Plan de l'étage



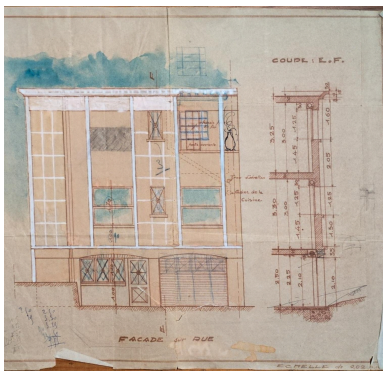
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valentin Vigneron
IVR84_20246301290NUCA

Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Valentin Vigneron
IVR84_20246301289NUCA

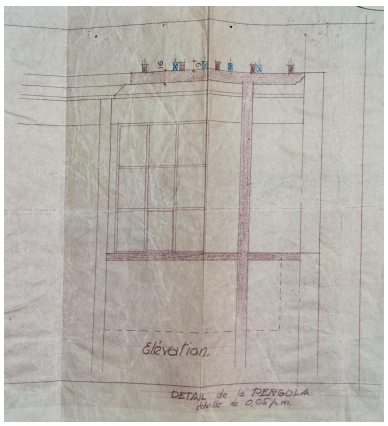
Façade sur la placette du débouché de la rue des Prés-Bas (plans modificatifs 1934)
Repro. auteur inconnu,
Autr. Valentin Vigneron
IVR84_20256300346NUCA



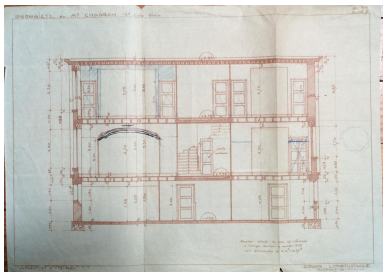
Elévation latérale sur le boulevard Cote-Blatin (plans modificatifs 1934)
Repro. auteur inconnu,
Autr. Valentin Vigneron
IVR84_20256300345NUCA



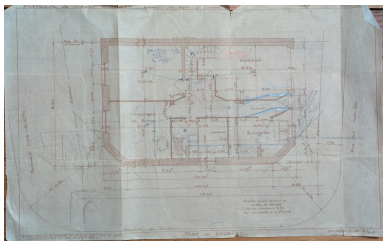
Elévation latérale sur la rue des Prés-Bas (plans modificatifs 1934)
Repro. auteur inconnu,
Autr. Valentin Vigneron
IVR84_20256300347NUCA



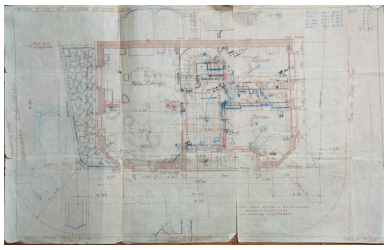
Troisième niveau, ouverture de la terrasse avec détail de la pergola (plans modificatifs 1934)
Repro. auteur inconnu,
Autr. Valentin Vigneron
IVR84_20256300344NUCA



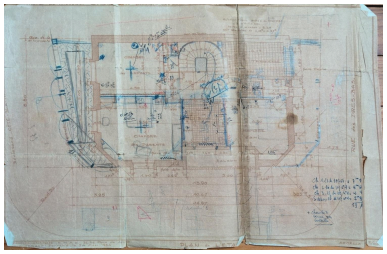
Coupe transversale (plans modificatif 1934)
Repro. auteur inconnu,
Autr. Valentin Vigneron
IVR84_20256300338NUCA



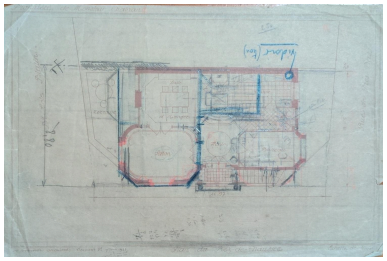
Plan du sous-sol (plans modificatifs 1934)
Repro. auteur inconnu,
Autr. Valentin Vigneron
IVR84_20256300340NUCA



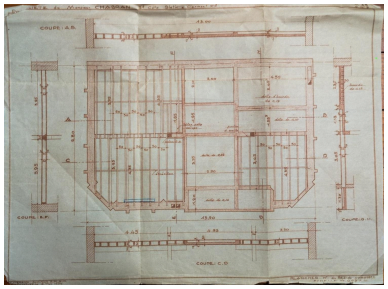
Plan du rez-de-chaussée surélevé (plans modificatif 1934)
Repro. auteur inconnu,
Autr. Valentin Vigneron
IVR84_20256300339NUCA



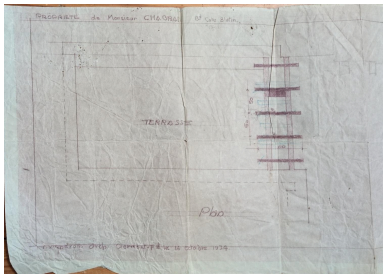
Plan de l'étage (plans modificatifs 1934)
Repro. auteur inconnu,
Autr. Valentin Vigneron
IVR84_20256300341NUCA



Plan de l'étage (plans modificatifs 1934)
Repro. auteur inconnu,
Autr. Valentin Vigneron
IVR84_20256300342NUCA



Plan de couverture (plans modificatifs 1934)
Repro. auteur inconnu,
Autr. Valentin Vigneron
IVR84_20256300348NUCA



Plan de la terrasse intérieure (plans modificatifs 1934)
Repro. auteur inconnu, Autr. Valentin Vigneron
IVR84_20256300343NUCA

Carrefour de la rue des Prés-Bas et du boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300331NUC4A

La place du carrefour de la rue des Prés-Bas et du boulevard Cote-Blatin réaménagée. Façade de l''immeuble (à gauche) et de la maison Vigneron (à droite)
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301292NUCA

Façade de la maison à l'angle du boulevard Cote-Blatin et de la rue des Prés-Bas. Au premier plan, la place réaménagée.
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301291NUCA

Façades sur le boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20256300171NUCA

Vue urbaine, mur d'héberge
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300305NUC4A

Elévation sur le carrefour de la rue des Prés-Bas et du boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300304NUC4A

Elévation latérale sur la rue des Prés-Bas, façade sur le carrefour avec le boulevard Cote-Blatin
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301293NUCA

Au premier plan, l'élévation sur la rue des Prés-Bas; à l'arrière-plan la façade de l'immeuble Vigneron sur le boulevard Cote-Blatin
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301294NUCA

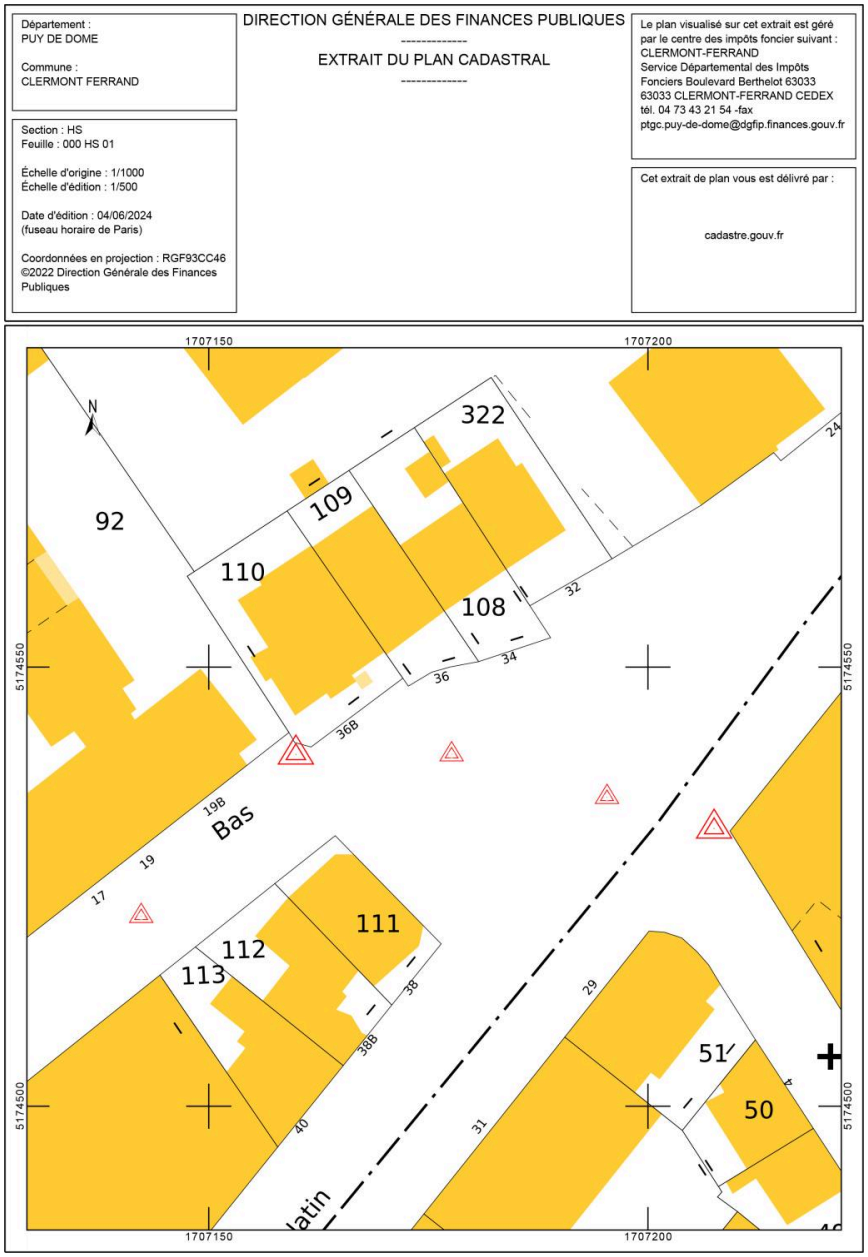
Elévation sur la rue des Prés-Bas
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301295NUCA

Façade sur le boulevard Cote-Blatin
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301673NUCA

Dossiers liés

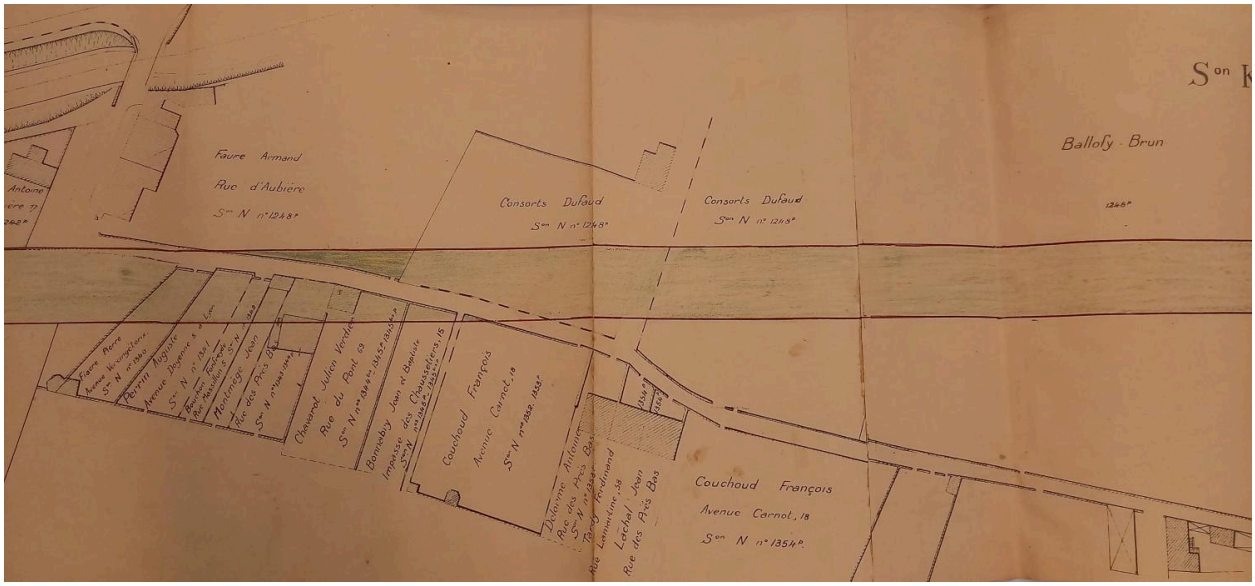
Dossiers de synthèse :
Les carrefours et places des boulevards de Clermont-Ferrand (IA63002760)
Les maisons des boulevards (IA63002763) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, avenue d' Italie, boulevard Fleury, boulevard Cote-Blatin, boulevard Jean-Jaurès, boulevard Aristide-Briand, boulevard Duclaux, boulevard Berthelot, boulevard Lavoisier, boulevard Jean-Baptiste-Dumas
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
boulevard Cote-Blatin (IA63002794) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, boulevard Cote-Blatin

Auteur(s) du dossier : Félicie Fougère
Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel



Débouché de la rue des Prés-Bas sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301261NUDA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Date de prise de vue : 2022
© Ministère des finances et des comptes publics, www.cadastre.gouv.fr
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

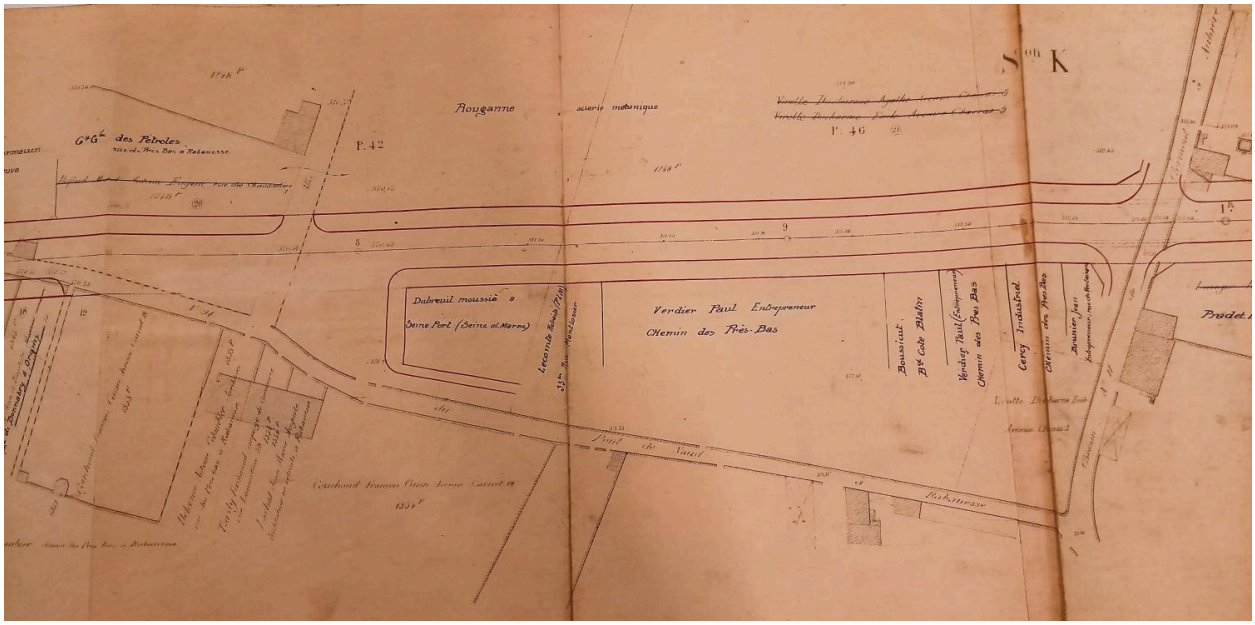


Plan parcellaire pour expropriation en vue de l'ouverture du boulevard sud (extrait boulevard Cote-Blatin)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan expropriations boulevard Sud, 1926**
  Plan du calcul des surface dressé en conformité du plan d'alignement approuvé par décision de la commission départementale en date du 18 octobre 1913, boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses) / Mairie de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, Alignements. 0.002 pm. mars 1926. Dess. Extr de [liasse d'archives] "Expropriations: boulevard sud, 1921-1929", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 224.
  AC Clermont-Ferrand : 1 O 224

IVR84_20246302037NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

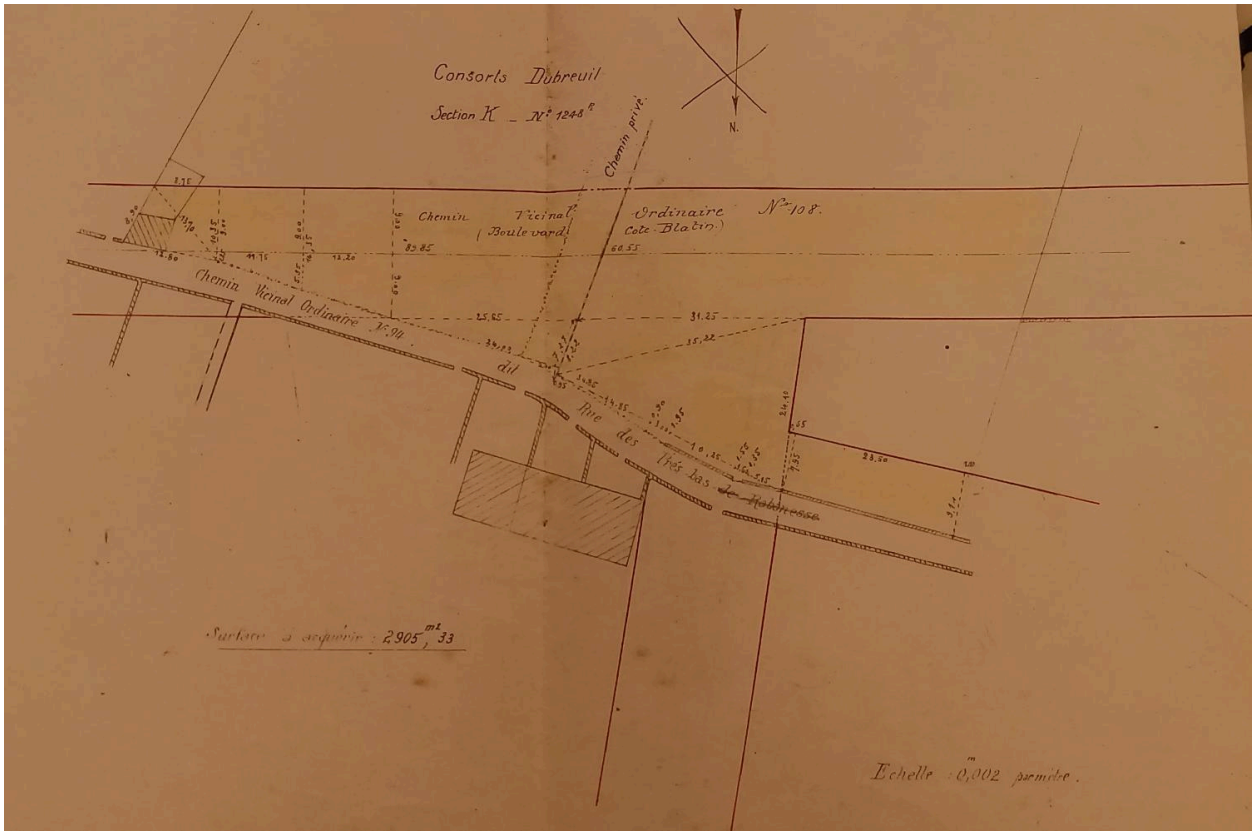


Plan de bordures des trottoirs, 1926

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 1590, Etablissement de bordures de trottoirs, boulevard Côte-Blatin, 1926 Etablissement des bordures de trottoirs. 1°- Partie comprise entre le bd Lafayette et la limiest est de la propriété Charlot; 2°- Partie comprise entre l'école de chimie et la rue de Rabanesse. Plan.** / Mairie de la Ville de Clermont-Ferrand, voirie urbaine. 6 décembre 1928. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Etablissement de bordures de trottoirs, 1926 - 1930", série O : 1 O 1590.
  AC Clermont-Ferrand : 1 O 1590

IVR84_20246302118NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

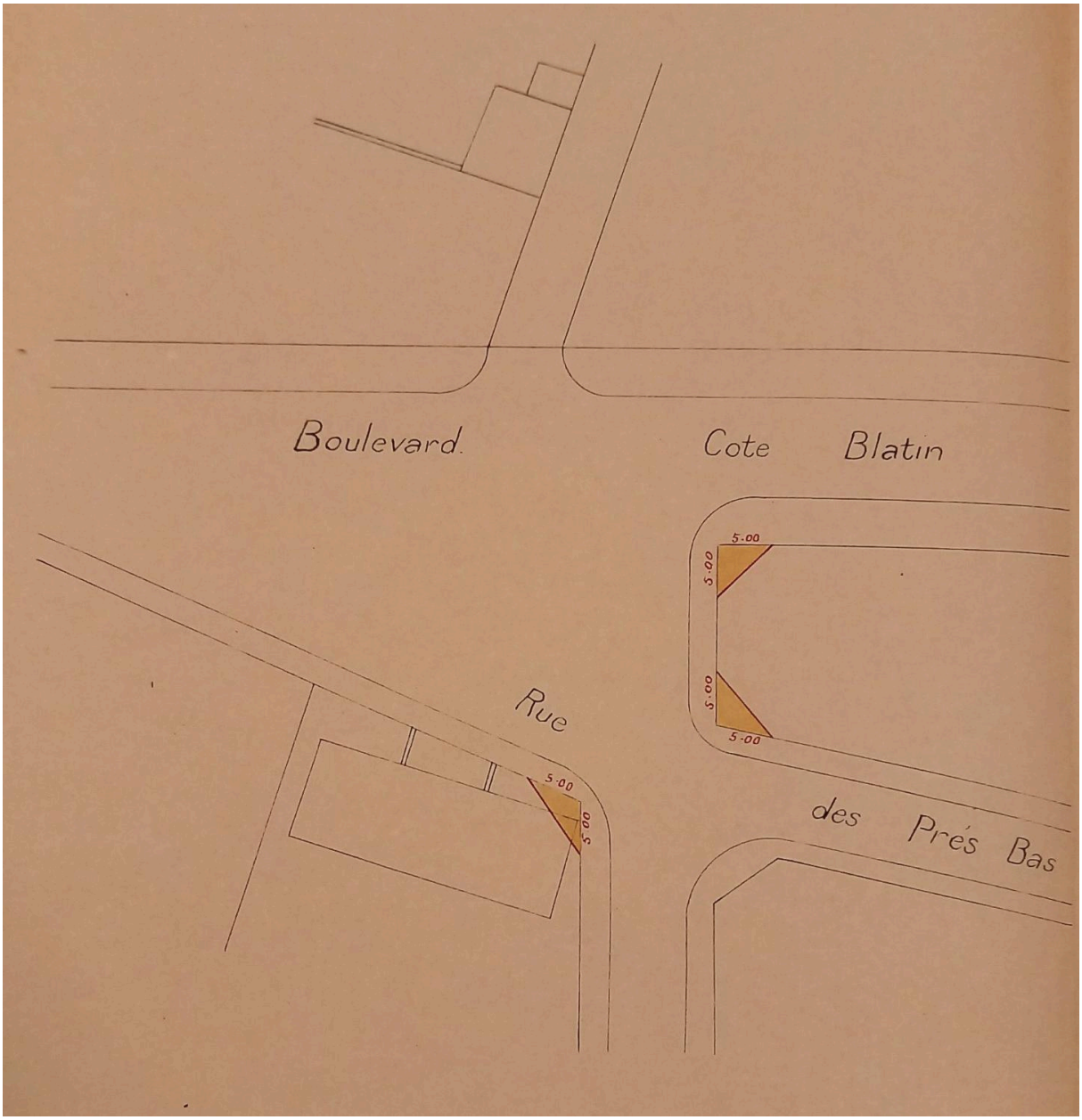


Plan parcellaire du débouché de la rue des Prés-Bas sur le boulevard Cote-Blatin. Parcelles à exproprier (en jaune)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 478, Acquisition Dubreuil, débouché rue des Prés-Bas, 1922**
  [**Acquisition Dubreuil, Mosmier, chemin vicinal ordinaire n°108, bd Cote-Batin. Plan annexé à l'extrait de délibération du conseil municipal du 29/12/1922]** / Ville de Clermont-Ferrand. 1922. Dess. Echelle 0.002 p/m. Extr. de [liasse d'archives] "Acquisition d'un terrain aux consorts Dubreuil, quartier de Rabanesse, pour la construction du boulevard Sud", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 478.
  AC Clermont-Ferrand : 1 O 478

IVR84_20246301287NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

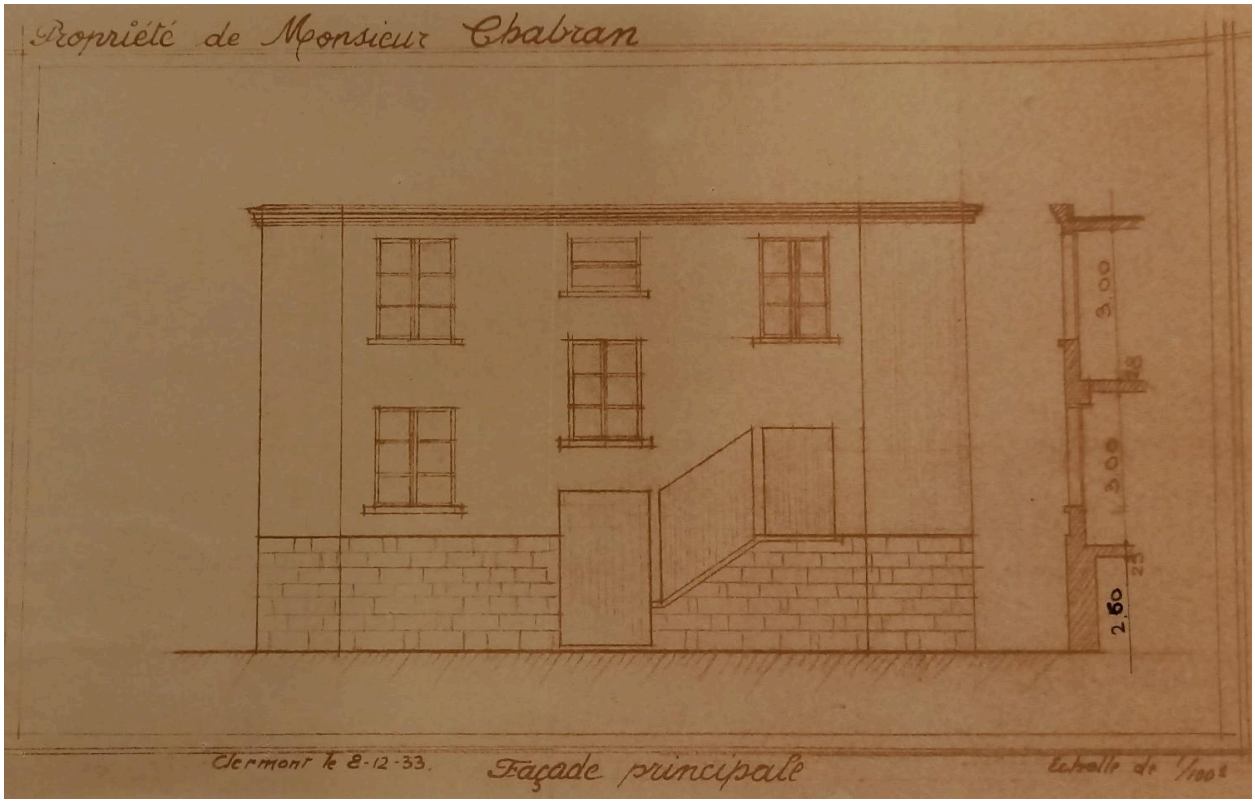


Pans coupés carrefour boulevard Cote-Blatin et rue des Prés-Bas

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 69, Pans coupés boulevard sud, 1932**
  AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 69. **Alignements : quartiers des Paulines (1881-1935)**. [2ième chemise]
  Boulevard Sud : projet (1908, 1911, 1914, 1921) **; pans coupés à chaque carrefour du boulevard Sud** (1932 - plan d'alignement : 1932).
  AC Clermont-Ferrand : 1 O 69 [2ième chemise]

IVR84_20246302119NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

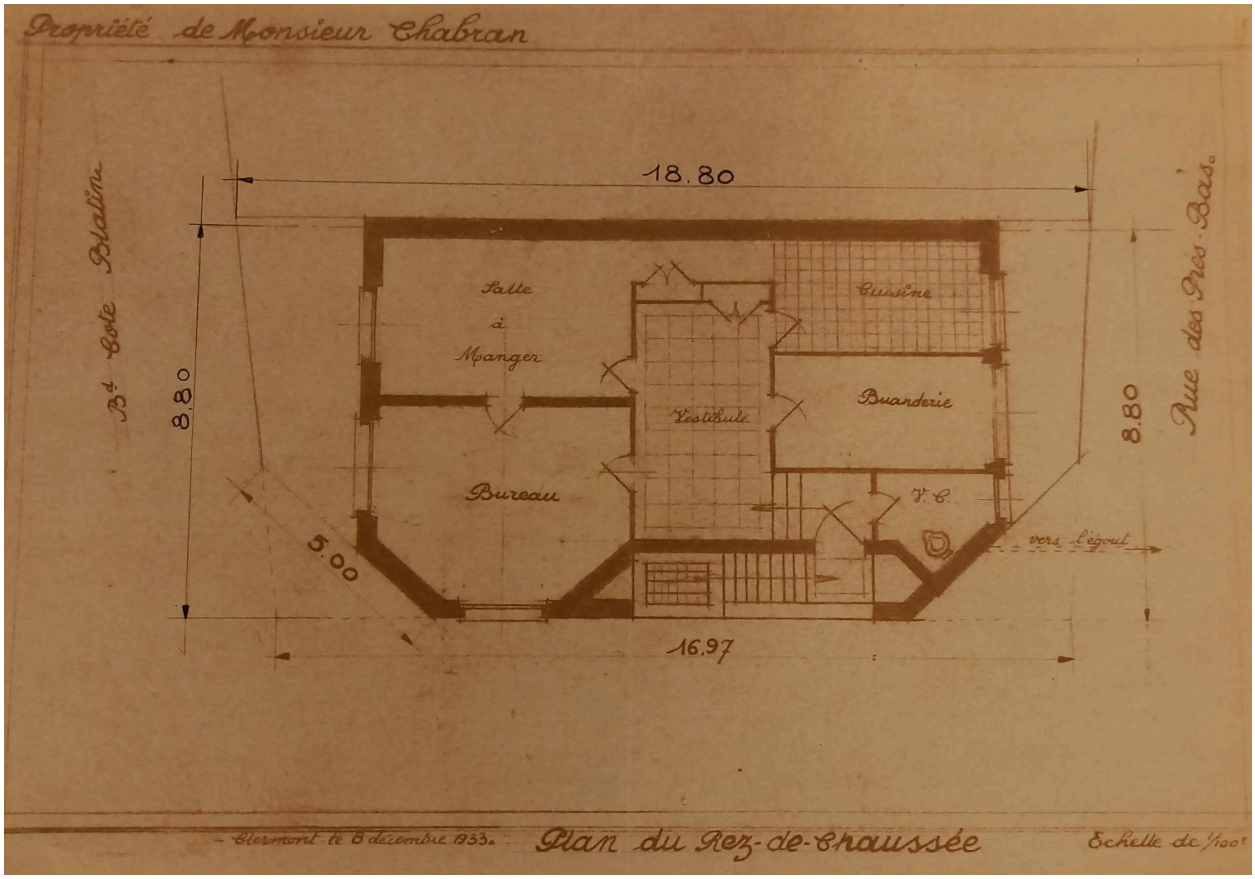


Façade sur la placette au débouché de la rue des Prés-Bas et du boulevard Cote-Blatin

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 600 22A, demande d'alignement, maison, 38 boulevard Cote-Blatin, 1933**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 600 22A. [**Demande d'alignement, maison, 38 boulevard Cote-Blatin**]. 1933.
  AC Clermont-Ferrand : O216 600 22A

IVR84_20246301288NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Valentin Vigneron
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

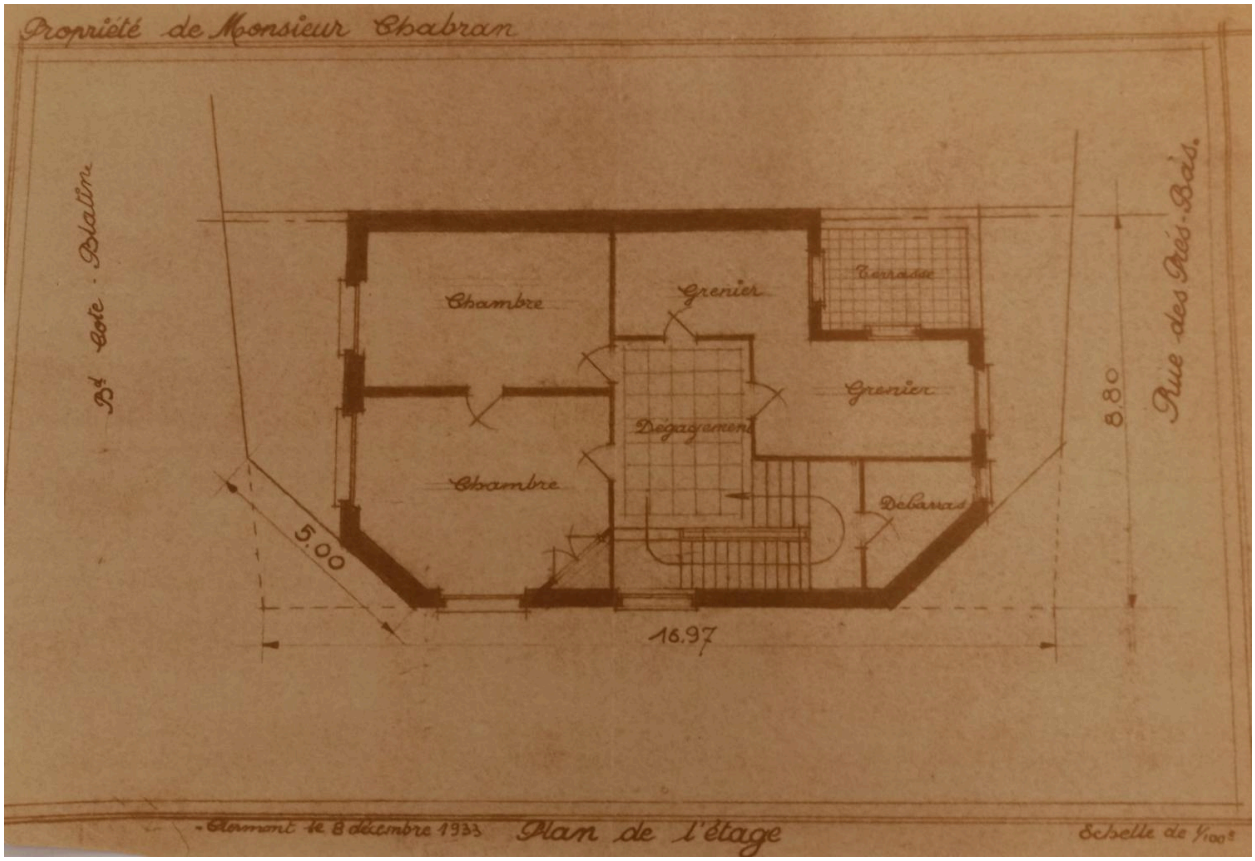


Plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 600 22A, demande d'alignement, maison, 38 boulevard Cote-Blatin, 1933**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 600 22A. [**Demande d'alignement, maison, 38 boulevard Cote-Blatin**]. 1933.
  AC Clermont-Ferrand : O216 600 22A

IVR84_20246301290NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Valentin Vigneron
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

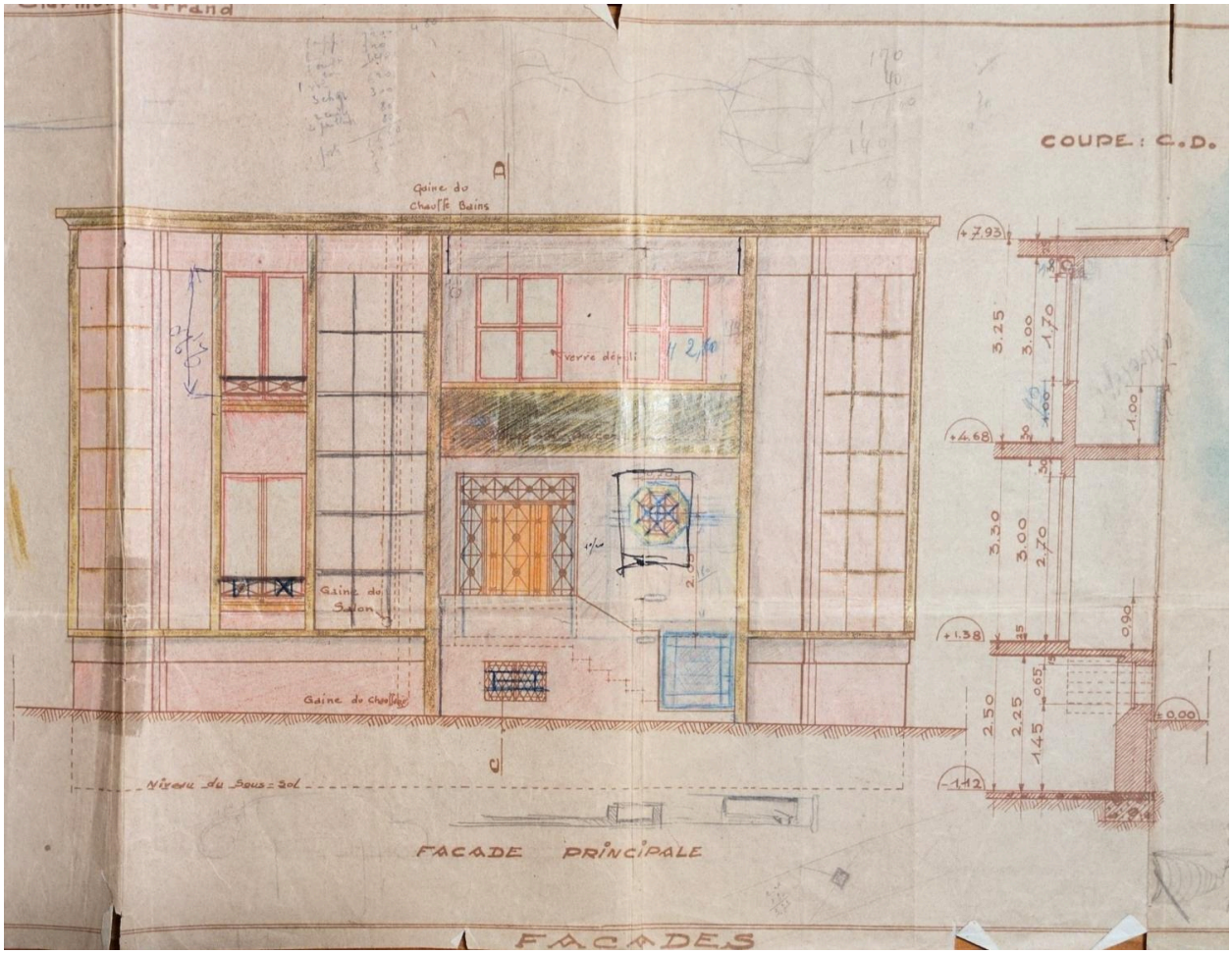


Plan de l'étage

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 600 22A, demande d'alignement, maison, 38 boulevard Cote-Blatin, 1933**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 600 22A. [**Demande d'alignement, maison, 38 boulevard Cote-Blatin**]. 1933.
  AC Clermont-Ferrand : O216 600 22A

IVR84_20246301289NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Valentin Vigneron
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

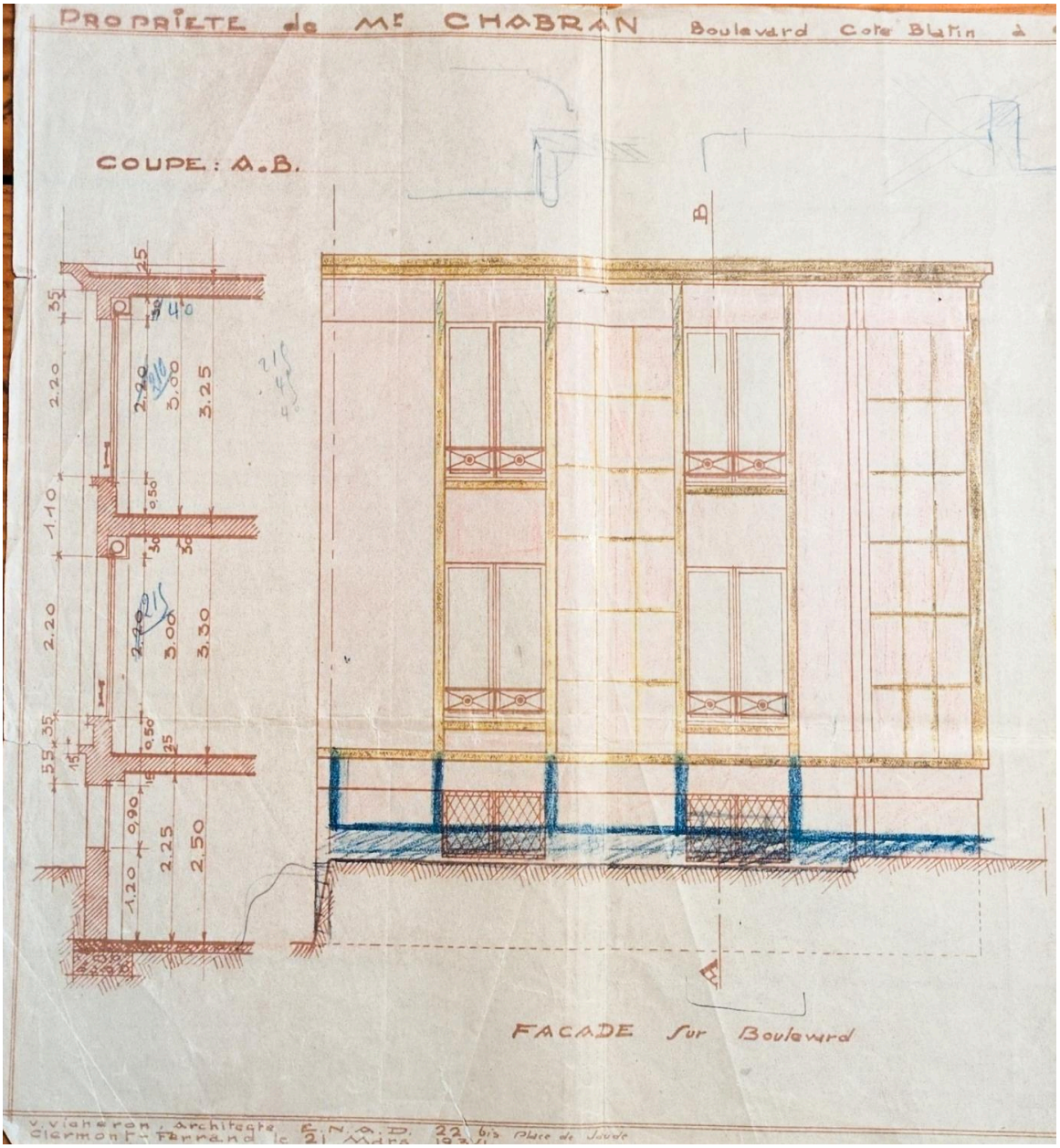


Façade sur la placette du débouché de la rue des Prés-Bas (plans modificatifs 1934)

Référence du document reproduit :

- **Fonds privé, plans, élévations et coupes modifictifs, 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934**
  Fonds privé. [**Plans, élévations et coupes modifictifs**]. 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934.
  Collection particulière

IVR84_20256300346NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : auteur inconnu
Auteur du document reproduit : Valentin Vigneron
© Fonds privé
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

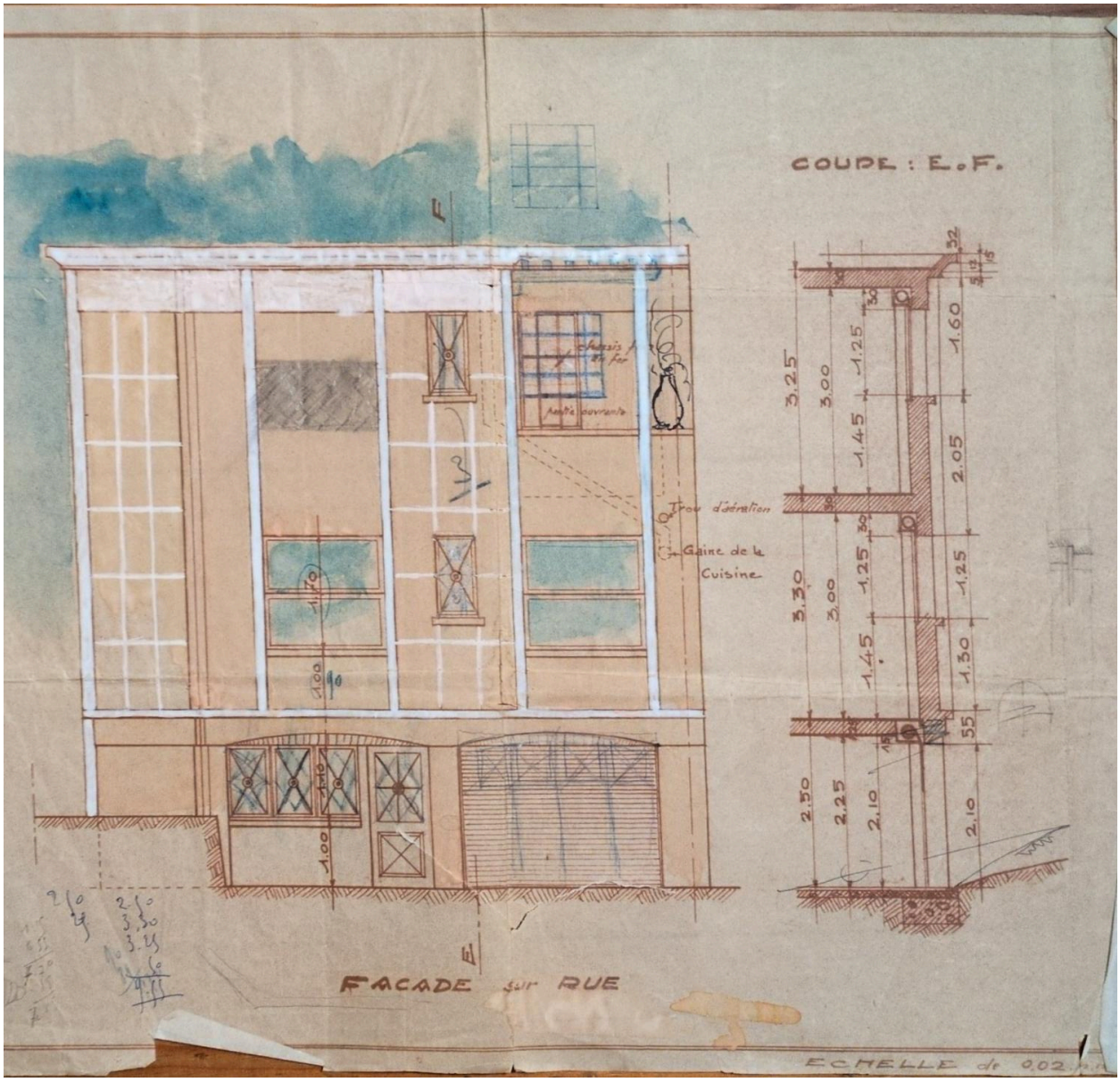


Elévation latérale sur le boulevard Cote-Blatin (plans modificatifs 1934)

Référence du document reproduit :

- **Fonds privé, plans, élévations et coupes modifictifs, 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934**
  Fonds privé. [**Plans, élévations et coupes modifictifs**]. 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934.
  Collection particulière

IVR84_20256300345NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : auteur inconnu
Auteur du document reproduit : Valentin Vigneron
© Fonds privé
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

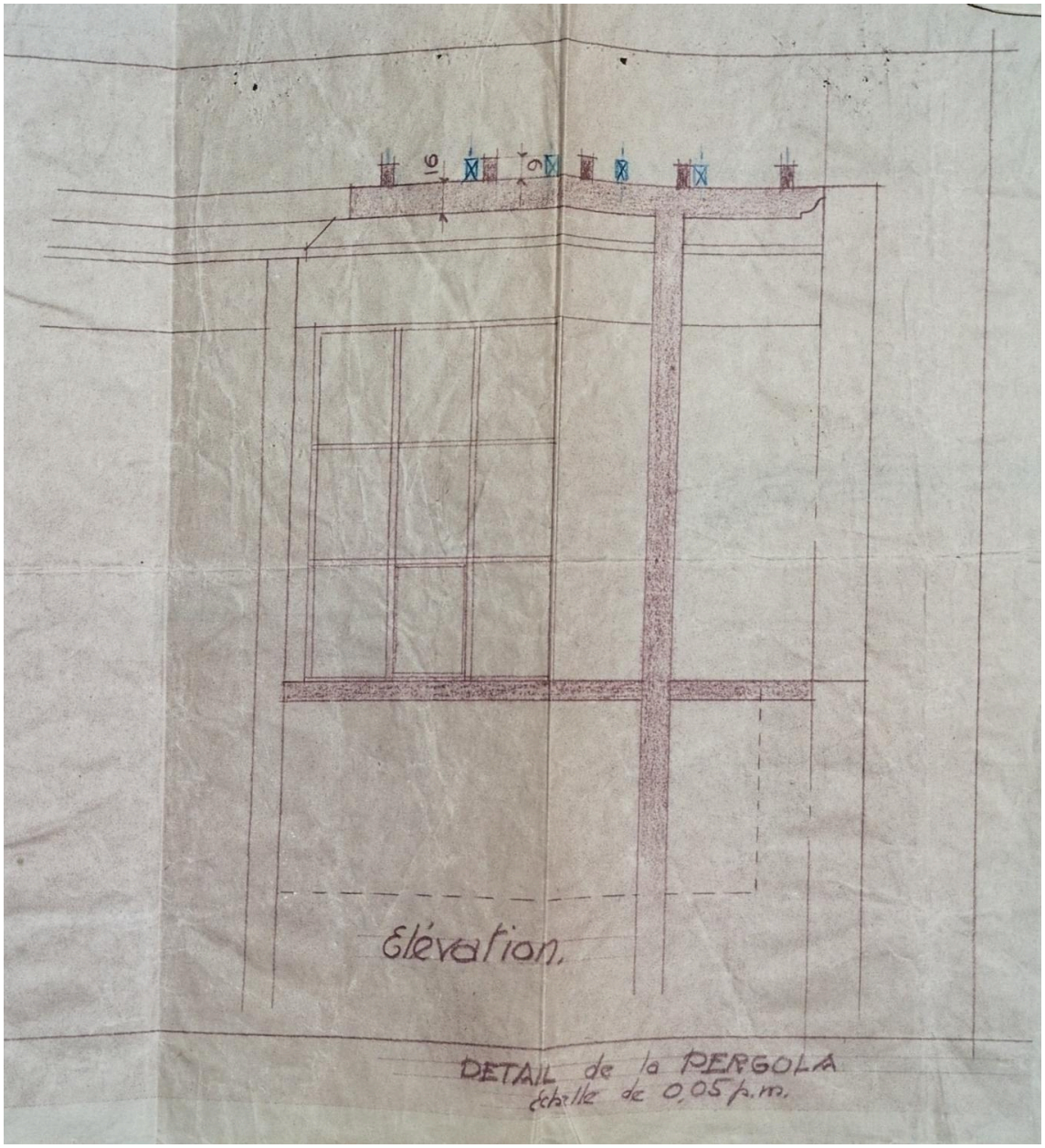


Elévation latérale sur la rue des Prés-Bas (plans modificatifs 1934)

Référence du document reproduit :

- **Fonds privé, plans, élévations et coupes modifictifs, 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934**
  Fonds privé. [**Plans, élévations et coupes modifictifs**]. 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934.
  Collection particulière

IVR84_20256300347NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : auteur inconnu
Auteur du document reproduit : Valentin Vigneron
© Fonds privé
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

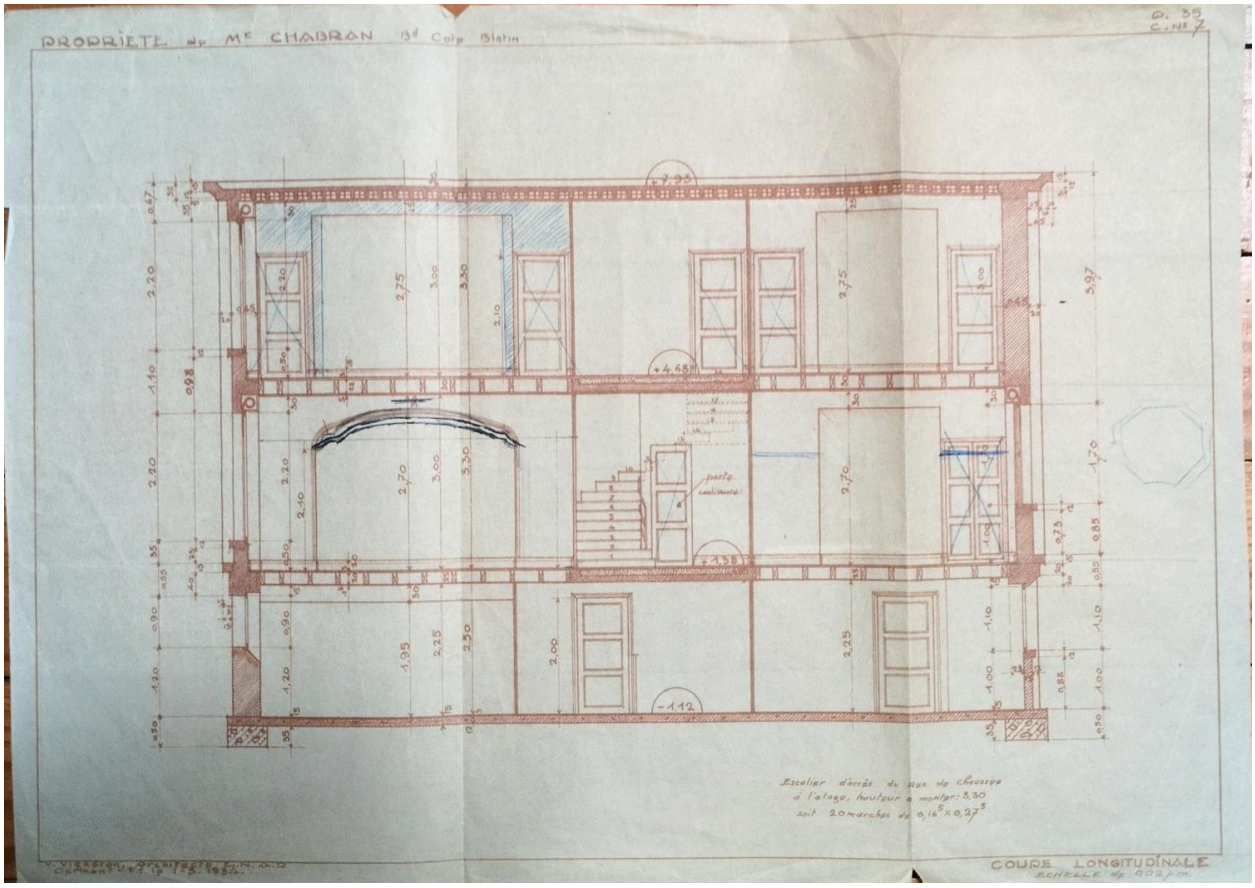


Troisième niveau, ouverture de la terrasse avec détail de la pergola (plans modificatifs 1934)

Référence du document reproduit :

- **Fonds privé, plans, élévations et coupes modifictifs, 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934**
  Fonds privé. [**Plans, élévations et coupes modifictifs**]. 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934.
  Collection particulière

IVR84_20256300344NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : auteur inconnu
Auteur du document reproduit : Valentin Vigneron
© Fonds privé
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

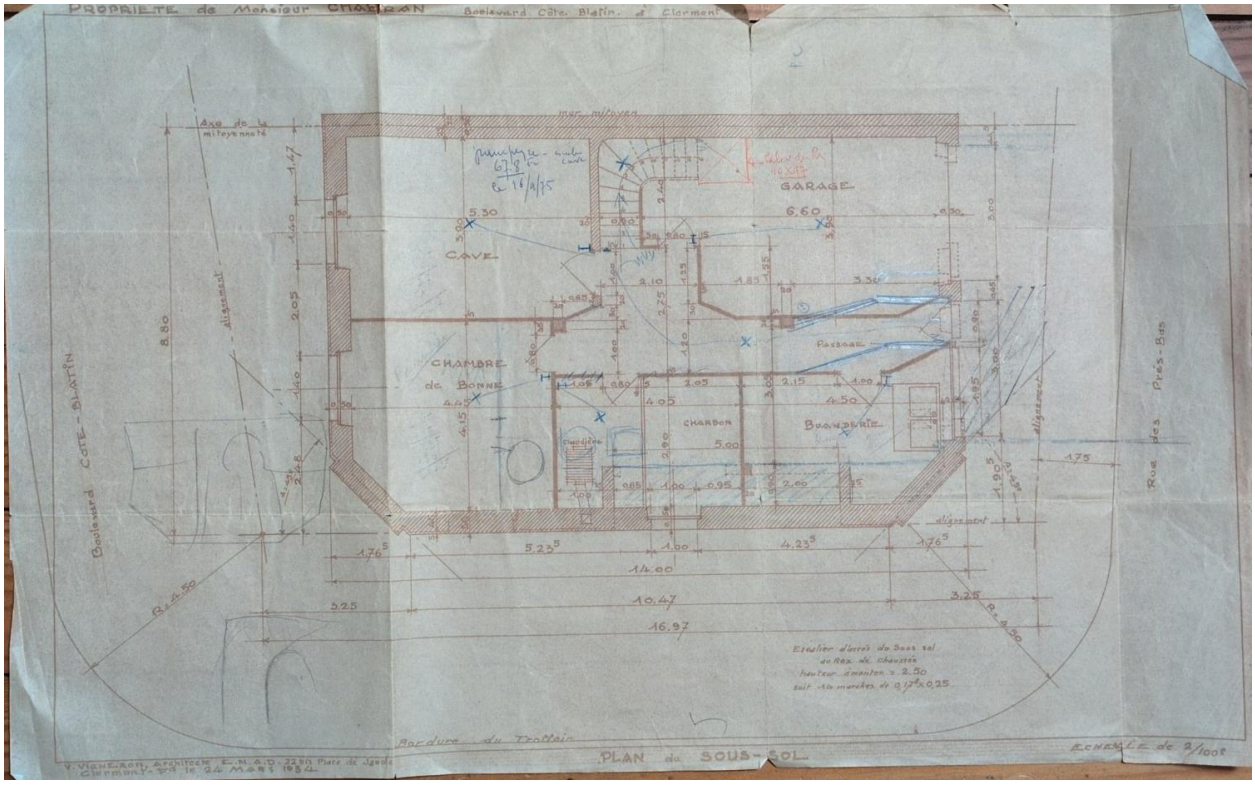


Coupe transversale (plans modificatif 1934)

Référence du document reproduit :

- **Fonds privé, plans, élévations et coupes modifictifs, 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934**
  Fonds privé. [**Plans, élévations et coupes modifictifs**]. 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934.
  Collection particulière

IVR84_20256300338NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : auteur inconnu
Auteur du document reproduit : Valentin Vigneron
© Fonds privé
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

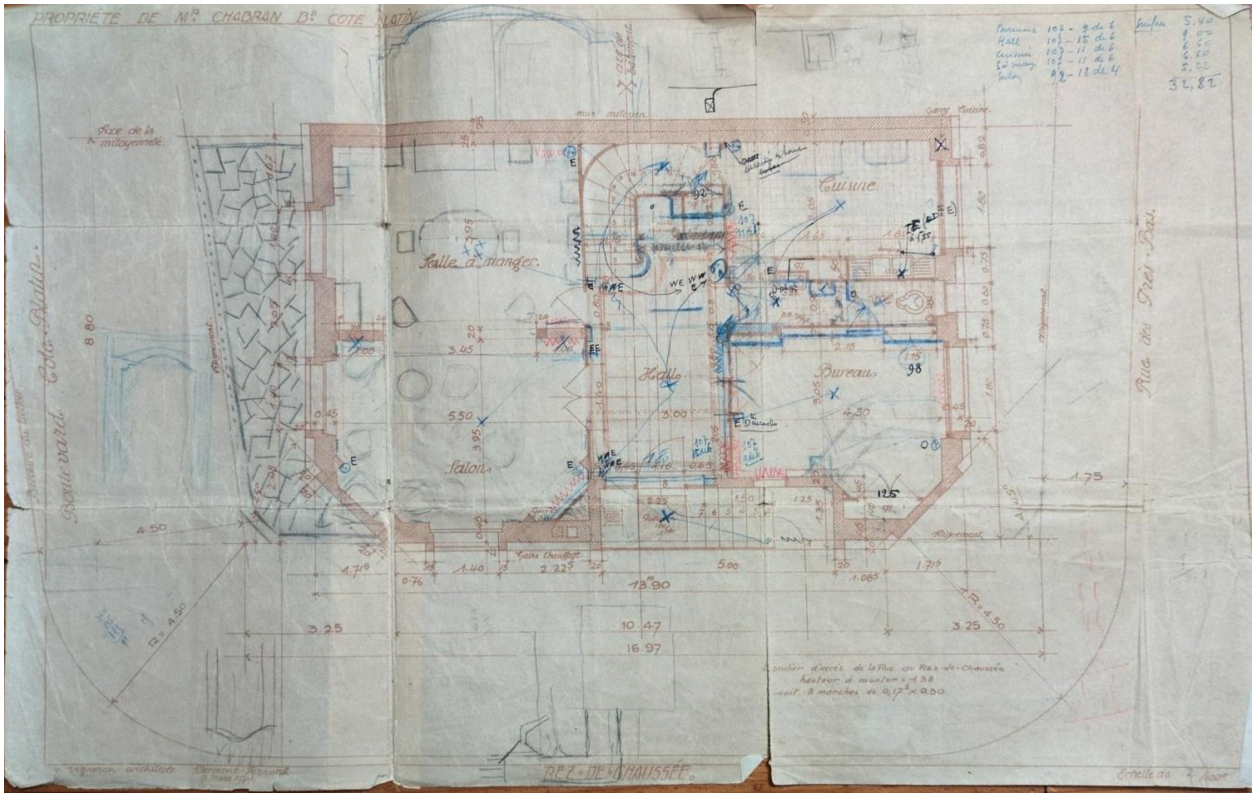


Plan du sous-sol (plans modificatifs 1934)

Référence du document reproduit :

- **Fonds privé, plans, élévations et coupes modifictifs, 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934**
  Fonds privé. [**Plans, élévations et coupes modifictifs**]. 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934.
  Collection particulière

IVR84_20256300340NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : auteur inconnu
Auteur du document reproduit : Valentin Vigneron
© Fonds privé
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

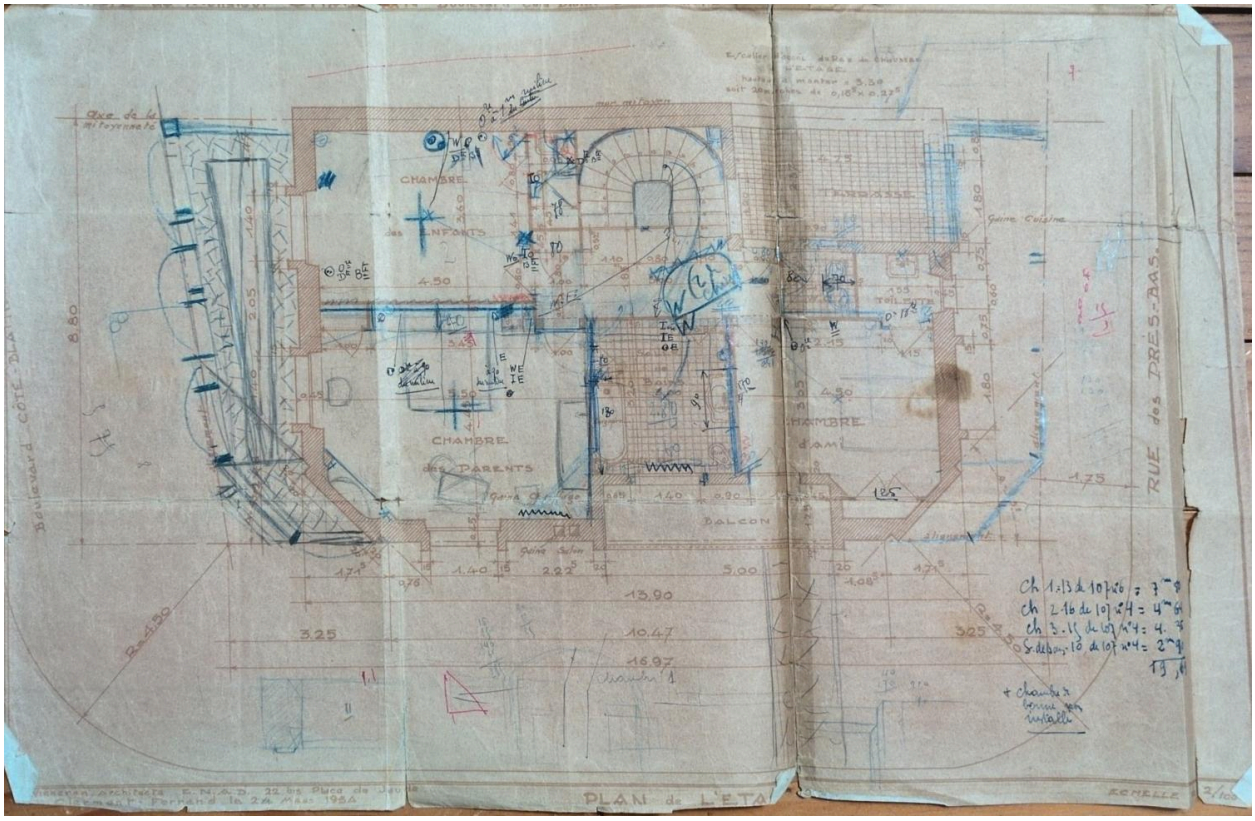


Plan du rez-de-chaussée surélevé (plans modificatif 1934)

Référence du document reproduit :

- **Fonds privé, plans, élévations et coupes modifictifs, 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934**
  Fonds privé. [**Plans, élévations et coupes modifictifs**]. 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934.
  Collection particulière

IVR84_20256300339NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : auteur inconnu
Auteur du document reproduit : Valentin Vigneron
© Fonds privé
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

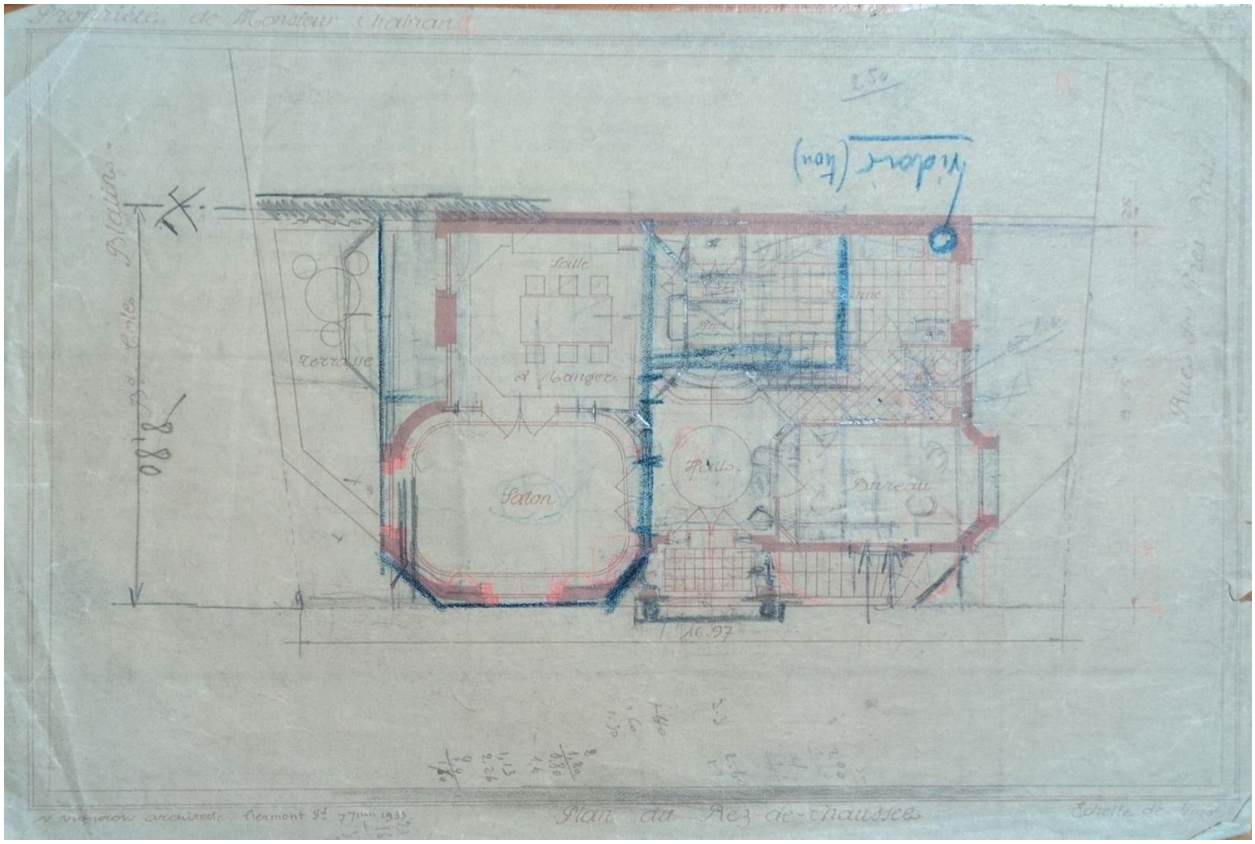


Plan de l'étage (plans modificatifs 1934)

Référence du document reproduit :

- **Fonds privé, plans, élévations et coupes modifictifs, 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934**
  Fonds privé. [**Plans, élévations et coupes modifictifs**]. 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934.
  Collection particulière

IVR84_20256300341NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : auteur inconnu
Auteur du document reproduit : Valentin Vigneron
© Fonds privé
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

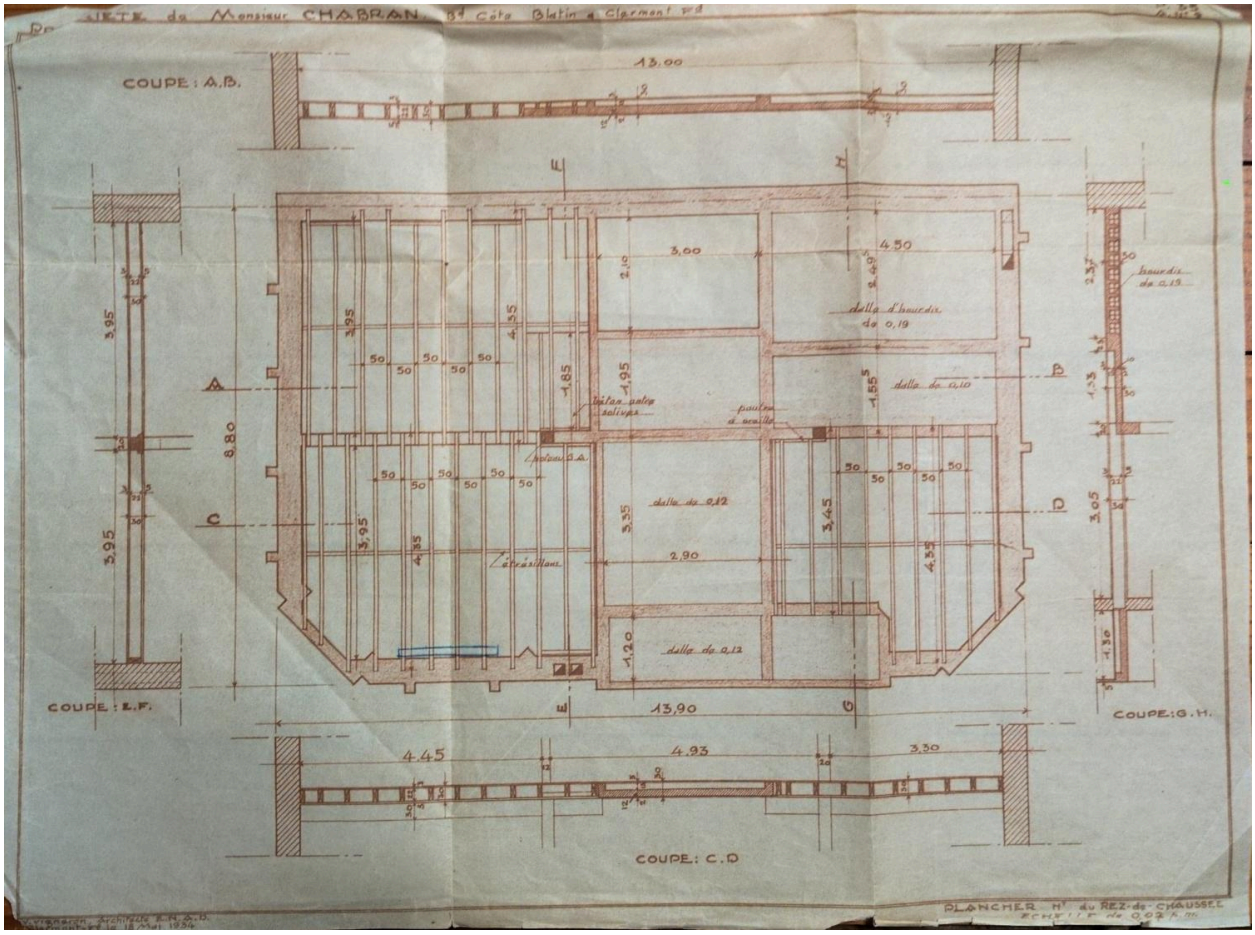


Plan de l'étage (plans modificatifs 1934)

Référence du document reproduit :

- **Fonds privé, plans, élévations et coupes modifictifs, 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934**
  Fonds privé. [**Plans, élévations et coupes modifictifs**]. 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934.
  Collection particulière

IVR84_20256300342NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : auteur inconnu
Auteur du document reproduit : Valentin Vigneron
© Fonds privé
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

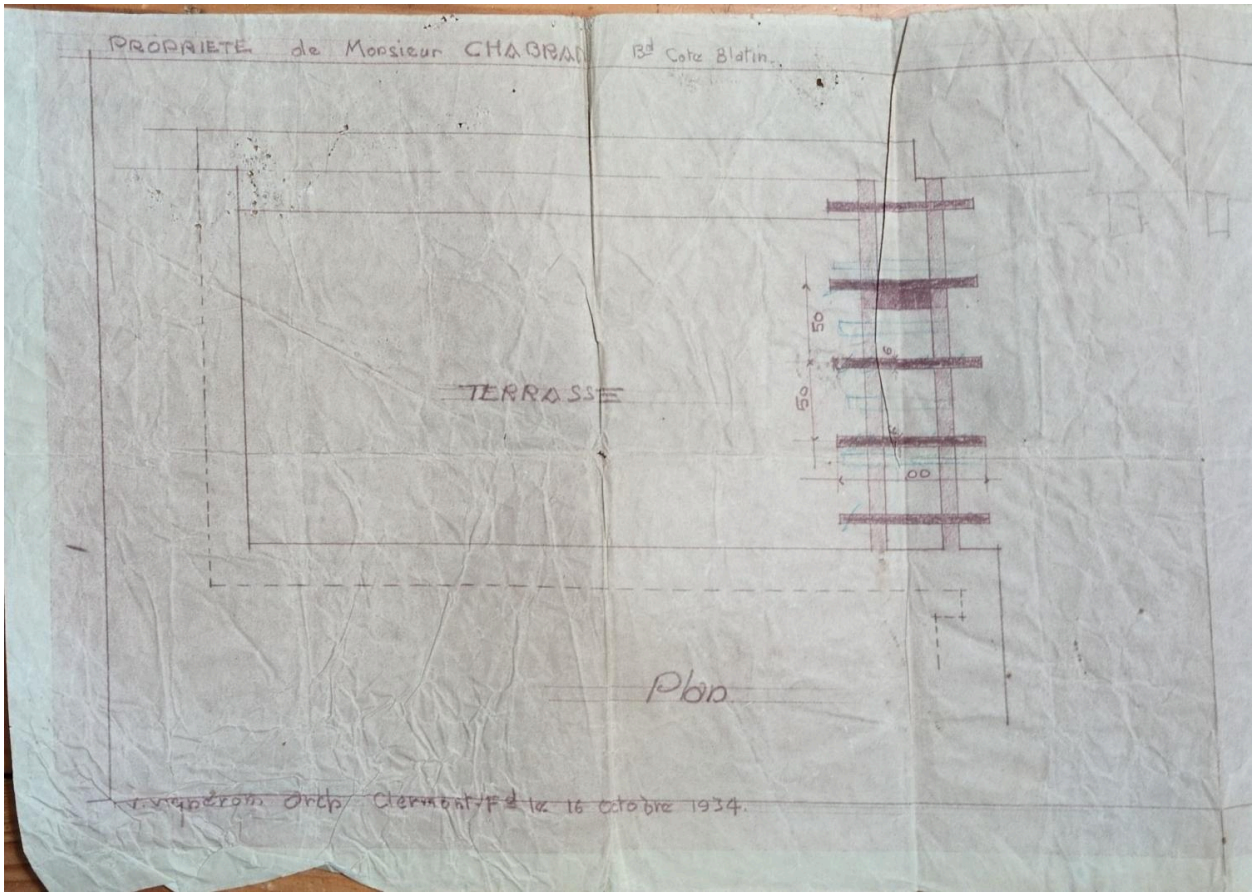


Plan de couverture (plans modificatifs 1934)

Référence du document reproduit :

- **Fonds privé, plans, élévations et coupes modifictifs, 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934**
  Fonds privé. [**Plans, élévations et coupes modifictifs**]. 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934.
  Collection particulière

IVR84_20256300348NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : auteur inconnu
Auteur du document reproduit : Valentin Vigneron
© Fonds privé
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de la terrasse intérieure (plans modificatifs 1934)

Référence du document reproduit :

- **Fonds privé, plans, élévations et coupes modifictifs, 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934**
  Fonds privé. [**Plans, élévations et coupes modifictifs**]. 38 boulevard Cote-Blatin, mars 1934.
  Collection particulière

IVR84_20256300343NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : auteur inconnu
Auteur du document reproduit : Valentin Vigneron
© Fonds privé
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Carrefour de la rue des Prés-Bas et du boulevard Cote-Blatin

IVR84_20236300331NUC4A
Auteur de l'illustration : Christian Parisey
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La place du carrefour de la rue des Prés-Bas et du boulevard Cote-Blatin réaménagée. Façade de l''immeuble (à gauche) et de la maison Vigneron (à droite)

IVR84_20246301292NUCA
Auteur de l'illustration : Félicie Fougère
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade de la maison à l'angle du boulevard Cote-Blatin et de la rue des Prés-Bas. Au premier plan, la place réaménagée.

IVR84_20246301291NUCA
Auteur de l'illustration : Félicie Fougère
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façades sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20256300171NUCA
Auteur de l'illustration : Christian Parisey
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue urbaine, mur d'héberge

IVR84_20236300305NUC4A
Auteur de l'illustration : Christian Parisey
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Elévation sur le carrefour de la rue des Prés-Bas et du boulevard Cote-Blatin

IVR84_20236300304NUC4A
Auteur de l'illustration : Christian Parisey
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Elévation latérale sur la rue des Prés-Bas, façade sur le carrefour avec le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301293NUCA
Auteur de l'illustration : Félicie Fougère
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Au premier plan, l'élévation sur la rue des Prés-Bas; à l'arrière-plan la façade de l'immeuble Vigneron sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301294NUCA
Auteur de l'illustration : Félicie Fougère
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Elévation sur la rue des Prés-Bas

IVR84_20246301295NUCA
Auteur de l'illustration : Félicie Fougère
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301673NUCA
Auteur de l'illustration : Félicie Fougère
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation