



Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Sixt-Fer-à-Cheval
Sales Haute-Savoie

Chalet d'alpage dit "l'Ours"

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74003976

Date de l'enquête initiale : 2022

Date(s) de rédaction : 2022

Cadre de l'étude : enquête thématique départementale Inventaire du patrimoine de la Haute-Savoie

Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : ferme, étable

Précision sur la dénomination : chalet d'alpage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 2021, OE, 1742

Historique

Ce chalet est représenté sur la feuille n° 9 de la Section E du cadastre rénové de la commune de Sixt réalisé en 1922. Ce bâtiment, figuré au numéro 1740, est la propriété des héritiers de Joseph Marie Deffayet feu Joachim, qui habitent au Fay. Tout indique qu'il a fait l'objet de travaux de rénovation en cette fin du XXe siècle. La date portée « BI 2012 » indique qu'il a été aussi rénové en 2012. En 2017 et 2022, ce bien est identifié au numéro OE 1740 du cadastre de 2021. Il s'agit d'une maison de plaisance saisonnière.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle ()

Période(s) secondaire(s) : 3e quart 20e siècle (), 1er quart 21e siècle ()

Description

Ce bâtiment est nommé « l'ours ». Ce chalet de plan carré mesure 7 m de côtés. Il repose sur des soubassements de moellons, de type calcaire, joints au ciment ou au béton. Une date est portée sur une partie du faîtage du mur pignon sud. Il est indiqué : « BI 2012 ». La façade antérieure, située à l'ouest, comporte deux travées avec une porte et une baie. Comme bien d'autres bâtiments du hameau de Sales, il comporte une gouttière réalisée avec des demi-troncs en bois. Il y a deux fenêtres sur le mur pignon sud et deux autres sur celui orienté au nord. La gaine de cheminée se trouve sur le pan ouest près de la ligne de faîtage. Les parois des murs sont bardées de planches de bois avec couvre joints aux interstices. La hauteur sous le faîtage est estimée à 3,50 mètres.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : bois, pan de bois, essentage de planches ; calcaire, moellon ; ciment

Matériau(x) de couverture : tôle ondulée

Plan : plan carré régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à deux pans ;

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme d'alpage à juxtaposition

État de conservation : remanié

Dimensions

Mesures : l : 7 m ; la : 7 m ; h : 3,5 m

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée (?) (Il s'agit d'une propriété privée.)

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Haute-Savoie : E DEPOT 273/4 D 3. 1787-1867. Procès contre les habitants du hameau de Salvagny**
AD Haute-Savoie : E DEPOT 273/4 D 3. **Procès contre les habitants du hameau de Salvagny : arrêtés préfectoraux, extraits du registre des délibérations du conseil municipal, extrait des archives du sénat de Savoie, extraits des registres du greffe du tribunal civil de première instance de Bonneville, requêtes, procès-verbal de contravention, copies de jugements, acte notarié, extraits du cadastre de la commune, citation à comparaître, procès-verbal de constat des dommages causés par une inondation, exploits d'huissier, état détaillé des dépens adjugés à la commune, état de la situation financière de la commune, observations des habitants du hameau de Salvagny, correspondance (1787, 1841-1867).** 1787-1867
AD Haute-Savoie : E DEPOT 273/4 D 3
- **AD Haute-Savoie : 1 J 532. 1865. Procès entre Sixt et Salvagny**
AD Haute-Savoie : 1 J 532. **Procès entre Sixt et Salvagny au sujet des montagnes de Sales et des Fonts : mémoire imprimé.** 1865
AD Haute-Savoie : 1 J 532
- **AD Haute-Savoie : 3P3/1773. 1922-1953. Matrice des propriétés non bâties. Vol.1.**
AD Haute-Savoie : 3P3/1773. **Matrice des propriétés non bâties. Vol.1.** 1922-1953
AD Haute-Savoie : 3P3/1773

Documents figurés

- **AD Haute-Savoie : 3P3/8412. 1922. Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt**
AD Haute-Savoie : 3P3/8412. **Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt, 10 juillet 1922. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie.** 1922
AD Haute-Savoie : 3P3/8412
- **AD Haute-Savoie : 3P3/8413. 1922. Extrait de la Section E Feuille n°10 du cadastre de Sixt**
AD Haute-Savoie : 3P3/8413. **Extrait de la Section E Feuille n°10 du cadastre de Sixt, 10 juillet 1922. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie.** 1922
AD Haute-Savoie : 3P3/8413
- **AD Haute-Savoie : 2201W1832. 1954. Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt**
AD Haute-Savoie : 2201W1832. **Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt, 1954. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie.** 1954
AD Haute-Savoie : 2201W1832
- **AD Haute-Savoie : 2201W1833. 1954. Extrait de la Section E Feuille n°10 du cadastre de Sixt**
AD Haute-Savoie : 2201W1833. **Extrait de la Section E Feuille n°10 du cadastre de Sixt, 1954. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie.** 1954
AD Haute-Savoie : 2201W1833

- **Cadastre 2021, Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
Département de la Haute-Savoie. **Cadastre 2021, Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - BDCARTO® - © IGN - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021
CAH Haute-Savoie
- **Lidar de l'Alpage de Sales 2018, Département de la Haute-Savoie/ Optia/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
Département de la Haute-Savoie. **Lidar de l'Alpage de Sales 2018, Département de la Haute-Savoie/ Optia/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG - copie et reproduction interdites.** Plan. 2018
- **Département de la Haute-Savoie. Ortho 1950, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
Département de la Haute-Savoie. **Ortho 1950, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021
CAH Haute-Savoie
- **Département de la Haute-Savoie. Ortho 2021, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
Département de la Haute-Savoie. **Ortho 2021, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021
CAH Haute-Savoie

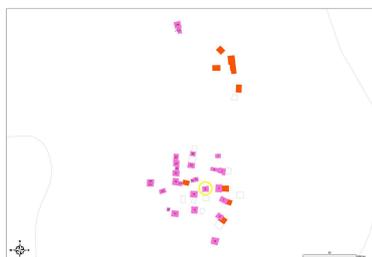
Bibliographie

- **PAYOT Venance, Guide-itinéraire au Mont-Blanc**
PAYOT Venance, **Guide-itinéraire au Mont-Blanc et dans les vallées comprises entre les deux Saint-Bernard et le lac de Genève**, Genève : Ghisletty, 1869, p 115.
- **SESIANO Jean, Monographie physique des plans d'eau naturels**
SESIANO Jean, **Monographie physique des plans d'eau naturels du département de la Haute-Savoie**, Genève : Université de Genève - Département de minéralogie , p 54 - 55.
- **Ministère de la Culture et de l'Environnement, Décret n°77-1228 du 2 novembre 1977**
Ministère de la Culture et de l'Environnement, **Décret n°77-1228 du 2 novembre 1977 portant création de la réserve naturelle de Sixt-Passy (Haute-Savoie)**, Art.14. 1977
- **MANGET J.L., Chamonix, le Mont-Blanc et les deux Saint Bernard**
MANGET J.L., **Chamonix, le Mont-Blanc et les deux Saint Bernard, nouvel itinéraire descriptif des Alpes centrales et de leurs vallées**, Genève : Chez Combe, 1844, p. 40.
- **Conseil départemental de la Haute-Savoie, Domestiquer un bout du monde**
Conseil départemental de la Haute-Savoie, **Domestiquer un bout du monde... vivre dans les montagnes de Sixt XIIe-XXIe siècle ; Collection Culture 74 n°22** , Meythet : Conseil général de la Haute-Savoie, Imprimerie Gutenberg ; 2017, 96 p.
- **Service archéologie et patrimoine bâti. Abbaye, communautés et circulation sur le territoire de Sixt**
Conseil départemental de la Haute-Savoie, Service archéologie et patrimoine bâti. **Abbaye, communautés et circulation sur le territoire de Sixt – rapport d'opération archéologique**, Annecy : Conseil départemental de la Haute-Savoie, 2015. n.p.
- **Service archéologie et patrimoine bâti. Circulation et occupation de la montagne de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval, 2016**

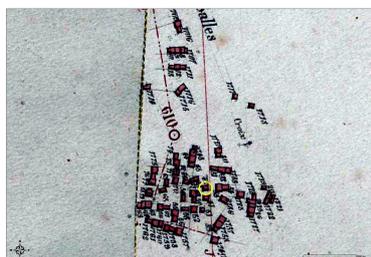
Conseil départemental de la Haute-Savoie, Service archéologie et patrimoine bâti. **Circulation et occupation de la montagne de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval : l'alpage de Sales (vol.1)**, Annecy : Conseil départemental de la Haute-Savoie, 2016. n.p.

- **Service archéologie et patrimoine bâti. Circulation et occupation de la montagne de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval, 2017**
Conseil départemental de la Haute-Savoie, Service archéologie et patrimoine bâti. **Circulation et occupation de la montagne de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval : l'alpage de Sales (vol.2)**, Annecy : Conseil départemental de la Haute-Savoie, 2017. n.p.
- **Pascale RENARD, Benoît HURAUT, À chacun son herbe. Étude ethnologique**
Conseil départemental de la Haute-Savoie, Pascale RENARD, Benoît HURAUT, **À chacun son herbe. Étude ethnologique sur la relation que les usagers, habitants et éleveurs entretiennent avec les alpages de la haute et moyenne vallée du Giffre**, Annecy : Conseil départemental de la Haute-Savoie, Atelier 963, 2017, 117 p.

Illustrations



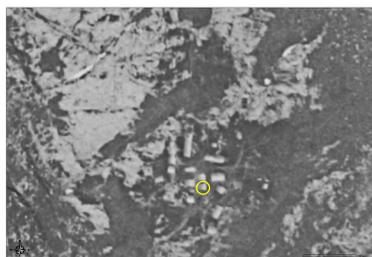
Cadastral de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 2021 (Département de la Haute-Savoie)
Phot. Samir Mahfoudi
IVR84_20227402211NUCA



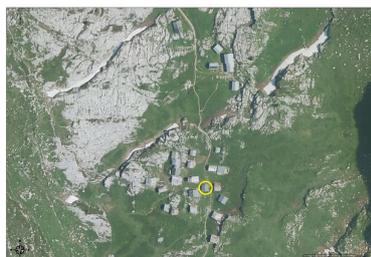
Extrait de la Section E Feuille n°9 et Feuille n°10 du cadastre de Sixt. 1922 (AD Haute-Savoie : 3P3/8412, 3P3/8413)
IVR84_20227402212NUCA



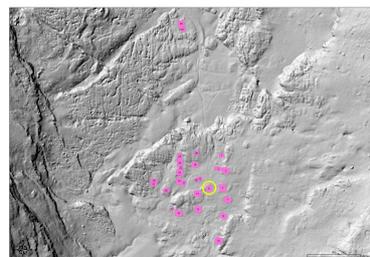
Extrait de la Section E Feuille n°9 et Feuille n°10 du cadastre de Sixt. 1954 (AD Haute-Savoie : 2201W1832, 2201W1832)
IVR84_20227402213NUCA



Orthophotographie de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 1950 (Etat/ Département de la Haute-Savoie)
Phot. Samir Mahfoudi
IVR84_20227402214NUCA



Orthophotographie de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 2021 (Etat/ Département de la Haute-Savoie)
Phot. Samir Mahfoudi
IVR84_20227402215NUCA



Lidar de l'Alpage de Sales. 2018 (Département de la Haute-Savoie/ Optia)
Phot. Samir Mahfoudi
IVR84_20227402216NUCA



Vue du mur pignon sud
Phot. Samir Mahfoudi
IVR84_20227402217NUCA



Détail de la date portée sur la panne faîtière : « BI 2012 »
Phot. Samir Mahfoudi
IVR84_20227402218NUCA



Vue de la façade antérieure ouest
Phot. Samir Mahfoudi
IVR84_20227402219NUCA

Dossiers liés

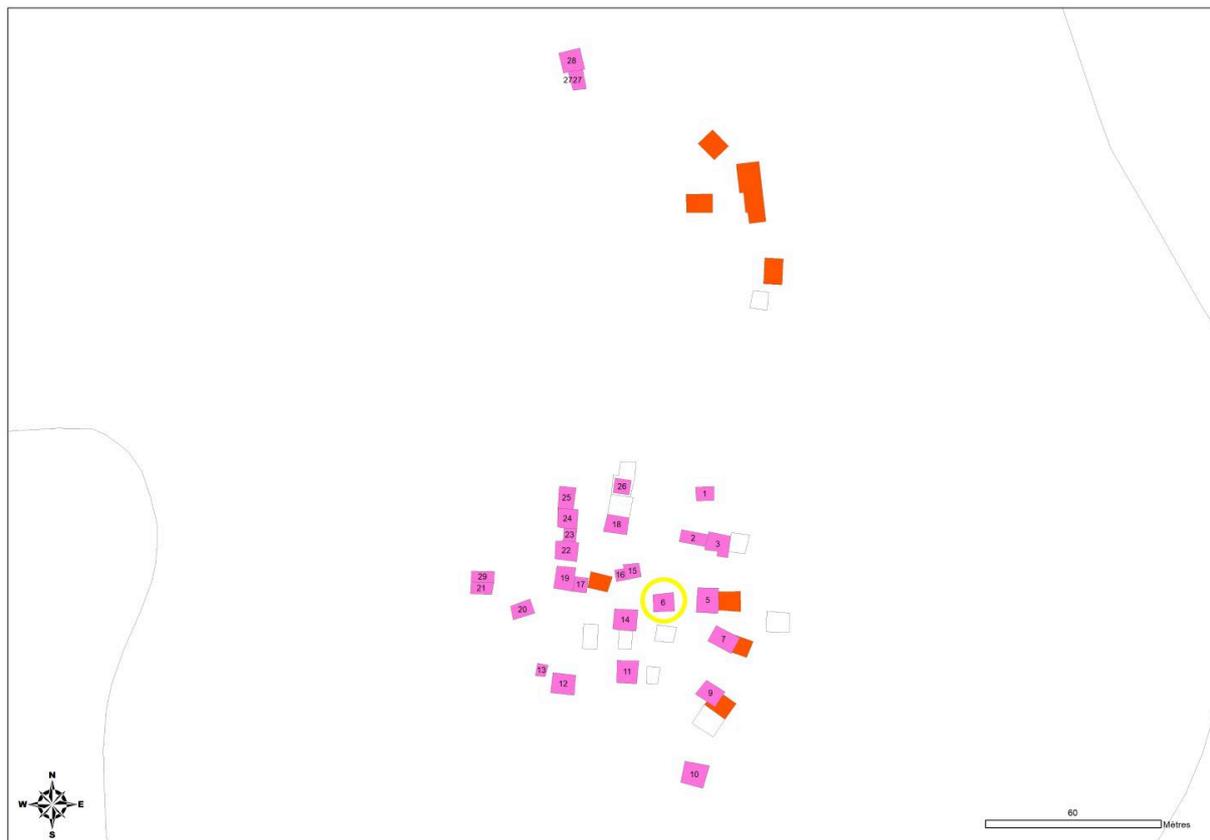
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Alpage de Sales (IA74003971) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Sixt-Fer-à-Cheval, Sales Haute-Savoie
Présentation du patrimoine bâti du Département de la Haute-Savoie (IA74001329) , Haute-Savoie

Auteur(s) du dossier : Samir Mahfoudi

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie



Cadastre de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 2021 (Département de la Haute-Savoie)

Référence du document reproduit :

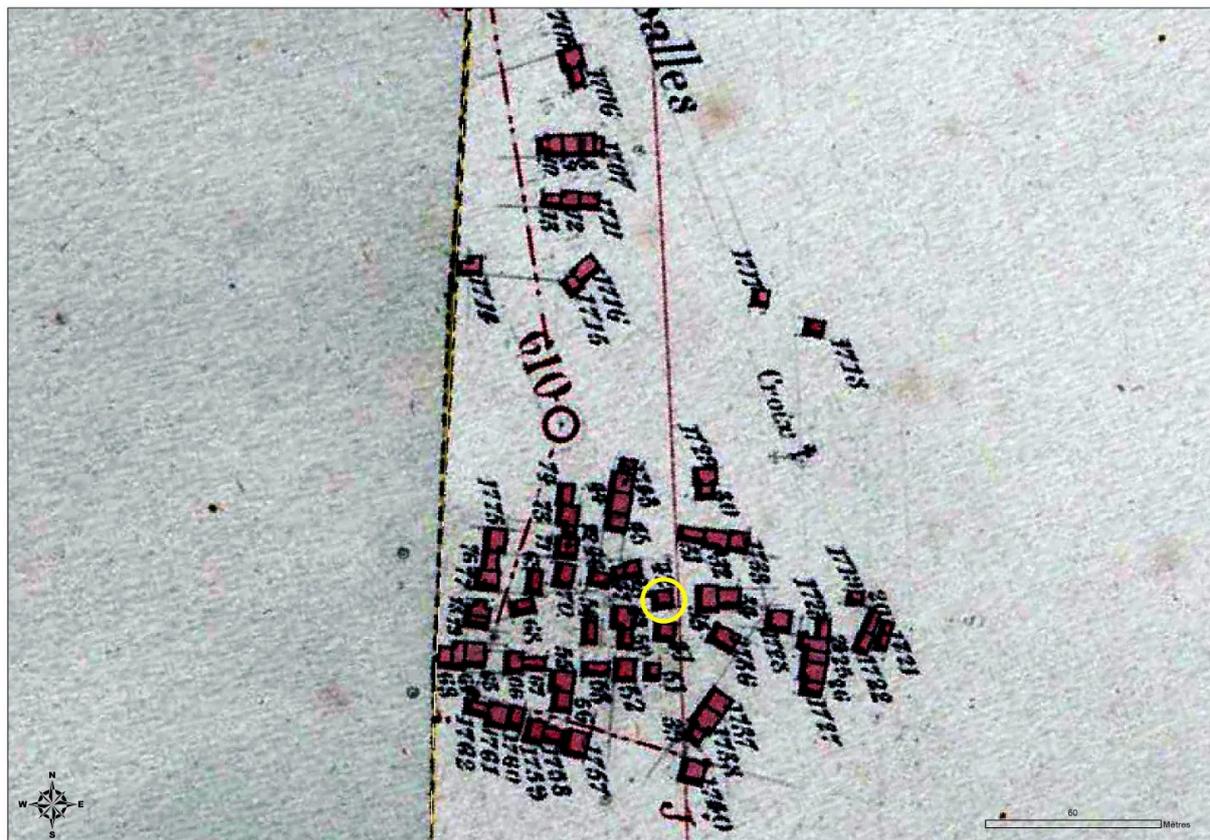
- **Cadastre 2021, Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
Département de la Haute-Savoie. **Cadastre 2021, Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - BDCARTO® - © IGN - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021
CAH Haute-Savoie

IVR84_20227402211NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait de la Section E Feuille n°9 et Feuille n°10 du cadastre de Sixt. 1922 (AD Haute-Savoie : 3P3/8412, 3P3/8413)

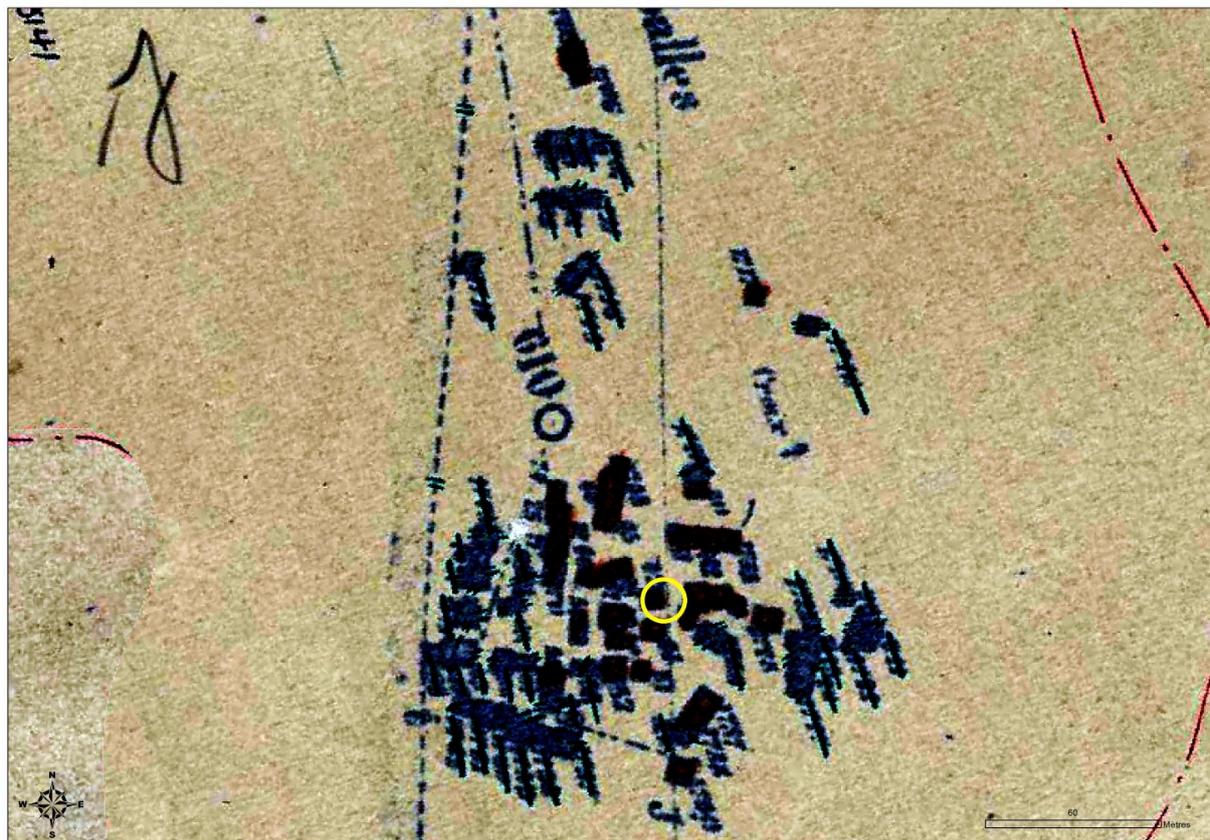
Référence du document reproduit :

- **AD Haute-Savoie : 3P3/8412. 1922. Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt**
AD Haute-Savoie : 3P3/8412. **Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt, 10 juillet 1922. Plan.**
Archives départementales de la Haute-Savoie. 1922
AD Haute-Savoie : 3P3/8412

IVR84_20227402212NUCA

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie ; © Archives départementales de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait de la Section E Feuille n°9 et Feuille n°10 du cadastre de Sixt. 1954 (AD Haute-Savoie : 2201W1832, 2201W1832)

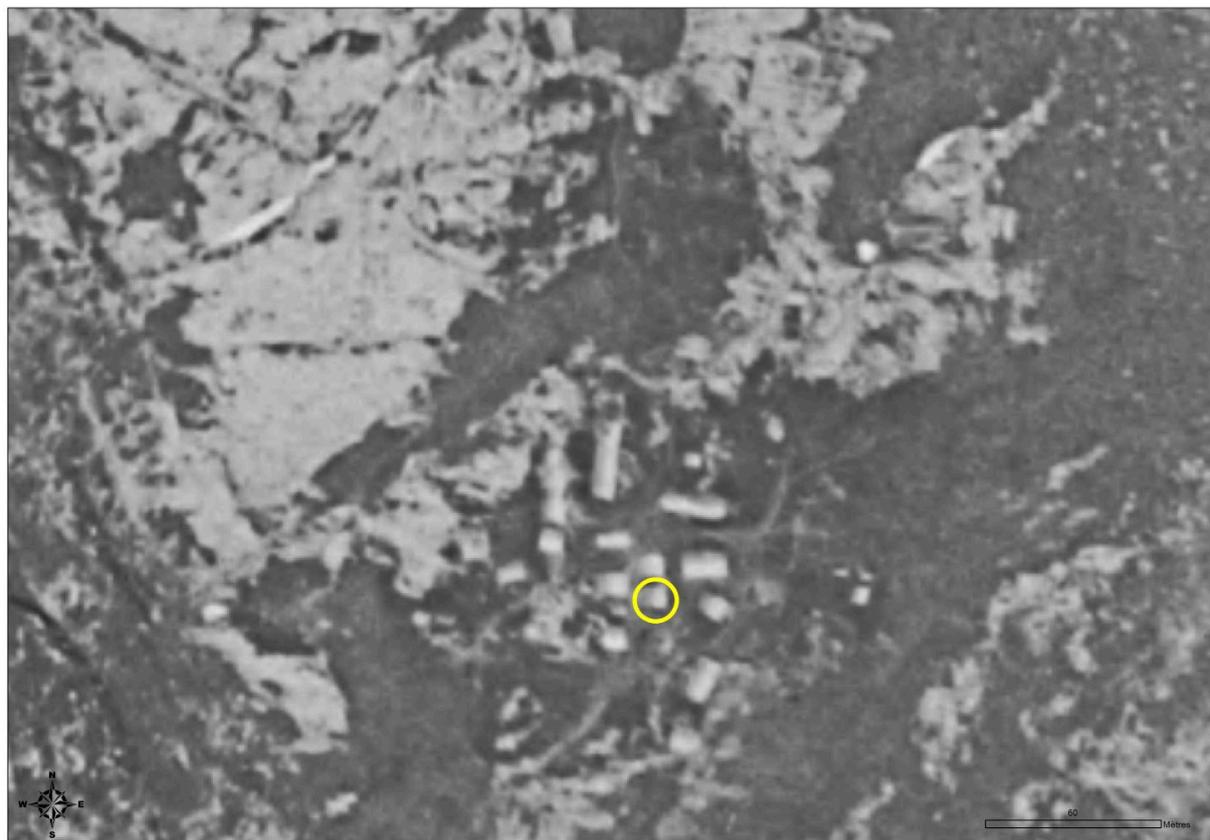
Référence du document reproduit :

- **AD Haute-Savoie : 2201W1832. 1954. Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt**
AD Haute-Savoie : 2201W1832. **Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt, 1954. Plan.**
Archives départementales de la Haute-Savoie. 1954
AD Haute-Savoie : 2201W1832

IVR84_20227402213NUCA

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie ; © Archives départementales de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Orthophotographie de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 1950 (Etat/Département de la Haute-Savoie)

Référence du document reproduit :

- **Département de la Haute-Savoie. Ortho 1950, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
Département de la Haute-Savoie. **Ortho 1950, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021
CAH Haute-Savoie

IVR84_20227402214NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Orthophotographie de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 2021 (Etat/Département de la Haute-Savoie)

Référence du document reproduit :

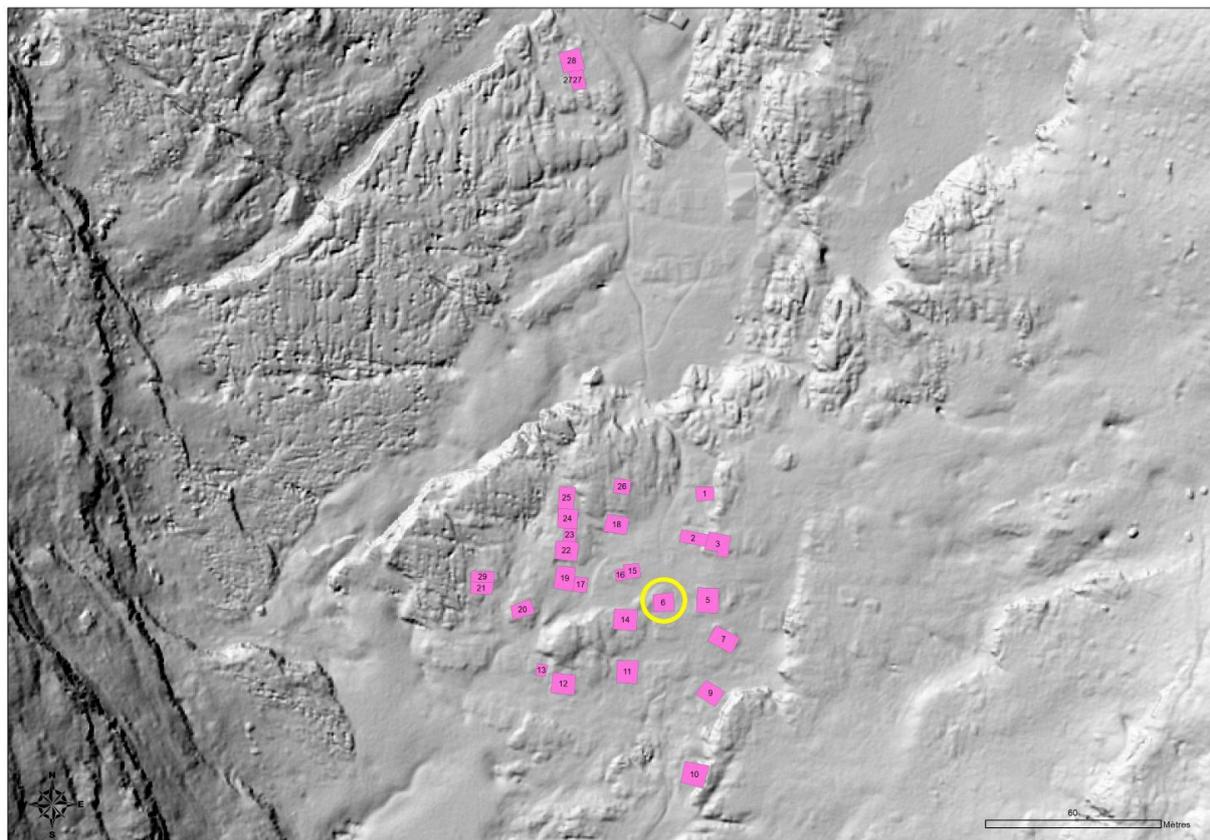
- **Département de la Haute-Savoie. Ortho 2021, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
Département de la Haute-Savoie. **Ortho 2021, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021
CAH Haute-Savoie

IVR84_20227402215NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Lidar de l'Alpage de Sales. 2018 (Département de la Haute-Savoie/ Optia

Référence du document reproduit :

- **Lidar de l'Alpage de Sales 2018, Département de la Haute-Savoie/ Optia/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**
Département de la Haute-Savoie. **Lidar de l'Alpage de Sales 2018, Département de la Haute-Savoie/ Optia/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG - copie et reproduction interdites.** Plan. 2018

IVR84_20227402216NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du mur pignon sud

IVR84_20227402217NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la date portée sur la panne faîtière : « BI 2012 »

IVR84_20227402218NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade antérieure ouest

IVR84_20227402219NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation