



Lyon 4e
Croix-Rousse
25 rue (du) Mail

Immeuble d'habitation, actuellement entreprise

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001396
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2014
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble
Destinations successives : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2012, AS, 95. Section et numéro du cadastre ancien : Section C de Saint-Clair n° 147

Historique

L'immeuble est construit sur un terrain faisant partie de l'ancien clos du Chariot d'Or appartenant dès le premier quart du XIXe siècle à Monsieur François Perrin prenant exemple sur le clos mitoyen de Monsieur Dumenge. Le clos du Chariot d'Or se situait au nord du clos Dumenge, dont la limite était la rue d'Ivry, et consistait en un simple tènement propre à bâtir. Il doit son nom à une auberge précédemment construite durant l'époque moderne et aujourd'hui disparue. L'état de section des propriétés non bâties et bâties de 1828 indique que la parcelle actuelle faisait partie d'un vaste tènement compris entre les n° 21 et 33 rue du Mail, et consistant en une terre. Ce terrain appartenait à Monsieur Pignol demeurant à la Croix-Rousse et qui était pharmacien. Avant la construction actuelle, cette parcelle ne comportait aucune construction. Sa faible largeur s'explique par le fait que cet emplacement correspondait à une ancienne allée qui desservait, depuis la Grande-rue de la Croix-Rousse, un ancien clos nommé le Grand Chariot. Celui-ci appartenait à Madame Ysabeau Marlhet dès la seconde moitié du XVIIe siècle. Joseph Pointet mentionne cette allée dans son *Historique des propriétés et maisons de la Croix-Rousse de 1350 à 1790*, comme étant fermée par un portail et aboutissant à l'actuel n° 32 grande rue de la Croix-Rousse. Le 10 avril 1863, Monsieur Pierre Temporal, boucher, demeurant auparavant 41 rue du Mail, demande l'alignement pour la maison qu'il souhaite faire construire. La construction apparaît dans le Guide-indicateur de la ville de Lyon de 1864 et accueille aujourd'hui les Ateliers Rhône-Alpins.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Dates : 1864 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Pierre Temporal (auteur commanditaire)

Description

L'immeuble présente un étage et trois travées. Le rez-de-chaussée est de plain-pied et est composé de travées rectangulaires. Il est en grande partie masqué par l'enseigne des Ateliers Rhône-Alpins. Les ouvertures sont obstruées par des barreaux en fer.

Les percements des étages sont réguliers et le traitement des baies est homogène. Les trumeaux sont étroits et sans décor. Un bandeau horizontal sert d'appui aux fenêtres. Celles-ci sont homogènes et sont pourvues de volets roulants. L'enduit en façade est en mauvais état. La corniche de l'immeuble est en bois.

La porte d'entrée se situe à gauche de l'axe médian de la façade. Il s'agit d'une porte piétonne en bois avec une imposte rectangulaire comportant des barreaux en fer. Elle est à un battant, avec tables affleurées et comporte également des barreaux en fer.

L'allée et l'escalier ne sont pas accessibles. L'immeuble dessert à l'arrière un second corps de bâtiment et une cour couverte par un toit en appentis et en tôle.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers : ;

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Protections : édifice non protégé

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **Arch. Dép. Rhône, 3 P 138/170, 1828-1914**
3 P 138/170 : Matrice des propriétés foncières, 1828-1914. (Folio 1310)
AD Rhône
- **Arch. Mun. Lyon, 315 WP 057 4, 1852-1894**
315 WP 057 4 : Rue du Mail, alignement, construction d'un bâtiment, construction d'un mur de clôture, entrepôt de matériaux, exhaussement d'un mur de clôture, modifications d'ouvertures : autorisations, arrêtés, correspondance, rapports, 1852-1894.
AC Lyon
- **Arch. Mun. Lyon, 2 mi 97, 1864**
2 mi 97 : Guide-indicateur de la ville de Lyon par rues et numéros de maisons, 1864.
AC Lyon
- **Arch. Dép. Rhône, 3 P 138/168, 20 octobre 1828**
3 P 138/168 : Etats de sections des propriétés non bâties et bâties : Section C dite de Saint-Clair, 20 octobre 1828.
AD Rhône
- **Arch. Mun. Lyon, 1 C 316 1 et 2, 1926**
1 C 316 1 et 2, POINTET Joseph, *Historique des propriétés et maisons de la Croix-Rousse de 1350 à 1790*, 1926.
AC Lyon

Illustrations



Vue d'ensemble nord est
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR82_20146900120NUCA



Vue d'ensemble sud est
Phot. Nadine Halitim-Dubois
IVR82_20146900560NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

Auteur(s) du dossier : Sandrine Madjar, Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue d'ensemble nord est

IVR82_20146900120NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble sud est

IVR82_20146900560NUCA

Auteur de l'illustration : Nadine Halitim-Dubois

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation