Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Les Plonges
avenue de Marlioz

Zone d'aménagement concerté, dite zone industrielle de Marlioz

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002062
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : zone d'aménagement concerté
Appellation : Zone industrielle de Marlioz
Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication, établissement administratif d'entreprise, galerie marchande, magasin de commerce, immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1879. E 412-413, 414-415 p., 416, 417-418 p., 419-425, 441 p., 442-443, 444-445 p., 448-452 p. ; 2004. AX 7, 10-13, 31-34, 43-44, 58-59

Historique

Cette zone industrielle est aménagée par la ville d'Aix-les-Bains, à partir de 1956, à l'est de la blanchisserie de l'établissement thermal implantée par l'Etat, au lieu-dit Pré-Cayen, sur d'anciens terrains agricoles à la fin du XIXe siècle. La partie nord de la zone industrielle est transformée en centre commercial après 1990. Située, à l'origine, en dehors de la ville, la zone est aujourd'hui en mutation du fait de l'avancée de l'urbanisation ; des immeubles sont en construction à l'emplacement d'anciennes entreprises.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 378 W 11. Dossier rue Saint Eloi**
  AC Aix-les-Bains. 378 W 11. **Dossier rue Saint Eloi**, 1950-1971
  AC Aix-les-Bains : 378 W 11

- **AC Aix-les-Bains. 378 W 11. Autorisation de voirie F. Pilotaz,1957**
  AC Aix-les-Bains. 378 W 11. Dossier rue Saint Eloi. **Autorisation de voirie accordée à M. Pilotaz F. pour brancher ses futurs entrepôts, chemin de la blanchisserie**, 5 novembre 1957
  AC Aix-les-Bains : 378 W 11

- **AC Aix-les-Bains. 378 W 11. Autorisation de voirie H. Thimon, 1959**
  AC Aix-les-Bains. 378 W 11. Dossier rue Saint Eloi. **Autorisation de voirie accordée à M. H. Thimon pour se brancher au collecteur d'eaux pluviales situé chemin de la blanchisserie**, 12 décembre 1959
  AC Aix-les-Bains : 378 W 11

Documents figurés

- **AC Aix-les-Bains. 3 R 65. Stade de l'hippodrome, blanchisserie et future zone industrielle de Marlioz. Plan masse, 1950**
  Extension du stade à l'hippodrome de Marlioz. Projet d'aménagement. [La blanchisserie de l'établissement thermal et la future zone industrielle de Marlioz. Plan masse et de situation, détail] / Brunet. Aix-les-Bains, 24 janvier 1950. Ech. 1 : 1000. 1 tirage de plan ; 57 x 106 cm (AC Aix-les-Bains : 3 R 65)
  AC Aix-les-Bains : 3 R 65

- **AC Aix-les-Bains. 378 W 11. Rue Saint-Eloi, plan parcellaire, 1956**
  Plan dressé par Monsieur Duc, géomètre-expert, annexé à l'acte de Maître Greffioz, notaire. [Elargissement et création de la rue Saint-Eloi, plan parcellaire] / [A. Falcoz, géomètre-expert]. Aix-les-Bains, [octobre 1956]. Ech. 1 : 500. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains : 378 W 11)
  AC Aix-les-Bains : 378 W 11

- **AC Aix-les-Bains. 5 I 19. Projet d'extension Etablissement L. Girod. Plan masse, 1963**
  Etablissement L. Girod. Projet d'extension sud. Plan masse et de situation / J. Luya et Cie, ingénieurs. Aix-les-Bains, 9 décembre 1963. Ech. 1 : 500. 1 tirage de plan ; 49,5 x 72,5 cm. (AC Aix-les-Bains : 5 I 19)
  AC Aix-les-Bains : 5 I 19

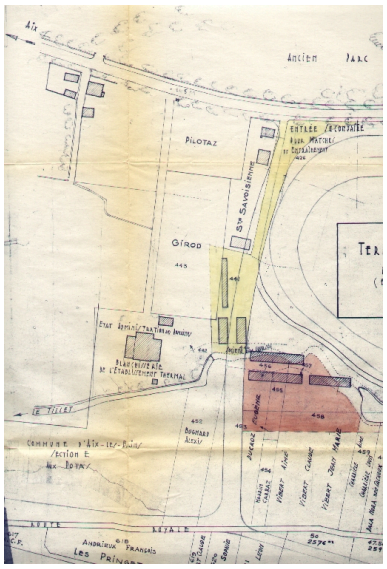
- **AC Aix-les-Bains. 336 W 32, n° 6710. Blanchisserie : logement de gardien. Plan masse et situation, 1976**
  Ministère de la Santé publique. Thermes nationaux d'Aix-les-Bains. Projet de construction, logement de gardien, blanchisserie de Marlioz. [Plan de masse et situation] / [Chatelain Roger, vérificateur des travaux]. Aix-les-Bains, juin 1976. Ech. 1 : 2000. 1 tirage de plan ; 30 x 46 cm. (AC Aix-les-Bains : 336 W 32, n° 6710)
  AC Aix-les-Bains : 336 W 32, n° 6710

- **AC Aix-les-Bains. 12 Fi 7_264. Photo C.I.T. et blanchisserie en arrière plan, vers 1965-1970**
  [Bâtiments de la Compagnie industrielle des télécommunications et blanchisserie de l'établissement thermal, en arrière-plan] / S.n. Aix-les-Bains, [1965-1970]. 1 photogr. : n. et b. ; 18 x 24 cm. (AC Aix-les-Bains : 12 Fi 7_264)
  AC Aix-les-Bains : 12 Fi 7_264

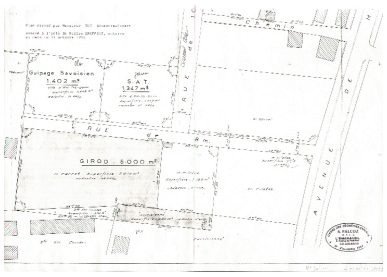
Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des premières entreprises
- Blanchisserie des Thermes nationaux
- Etablissements Louis Girod : chaudronnerie tout métaux
- F. Pilotaz : Pilotaz et Cie, entreprise de bâtiment et travaux publics
- Guipage savoisien
- H. Thimon : Société d'application thermique (S.A.T.)
- Compagnie industrielle des télécommunication (C.I.T.)

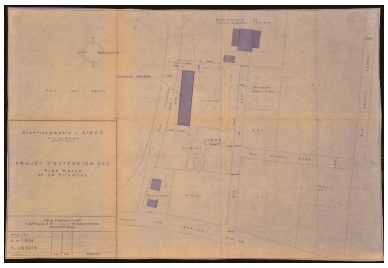
Illustrations



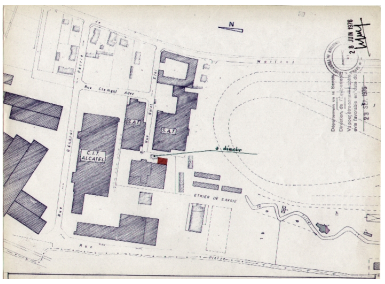
Projet d'aménagement de la zone industrielle, vers 1950
Repro. François Fouger
IVR82_20127300662NUCB



Création de la rue Saint-Eloi, plan parcellaire, 1956
Repro. François Fouger
IVR82_20127300660NUCB



Projet d'extension Etablissement L. Girod. Plan masse, 1963
Repro. Denys Harreau
IVR82_20137300504NUCB



Plan masse, 1976
Repro. François Fouger
IVR82_20127300663NUCB

Compagnie industrielle des télécommunications, vers 1965
Repro. François Fouger
IVR82_20127300661NUCB

Ets Louis Girod, enseigne sur façade postérieure
Phot. François Fouger
IVR82_20127300101NUCA

Ets Louis Girod, façade nord sur rue Saint-Eloi
Phot. François Fouger
IVR82_20127300102NUCA

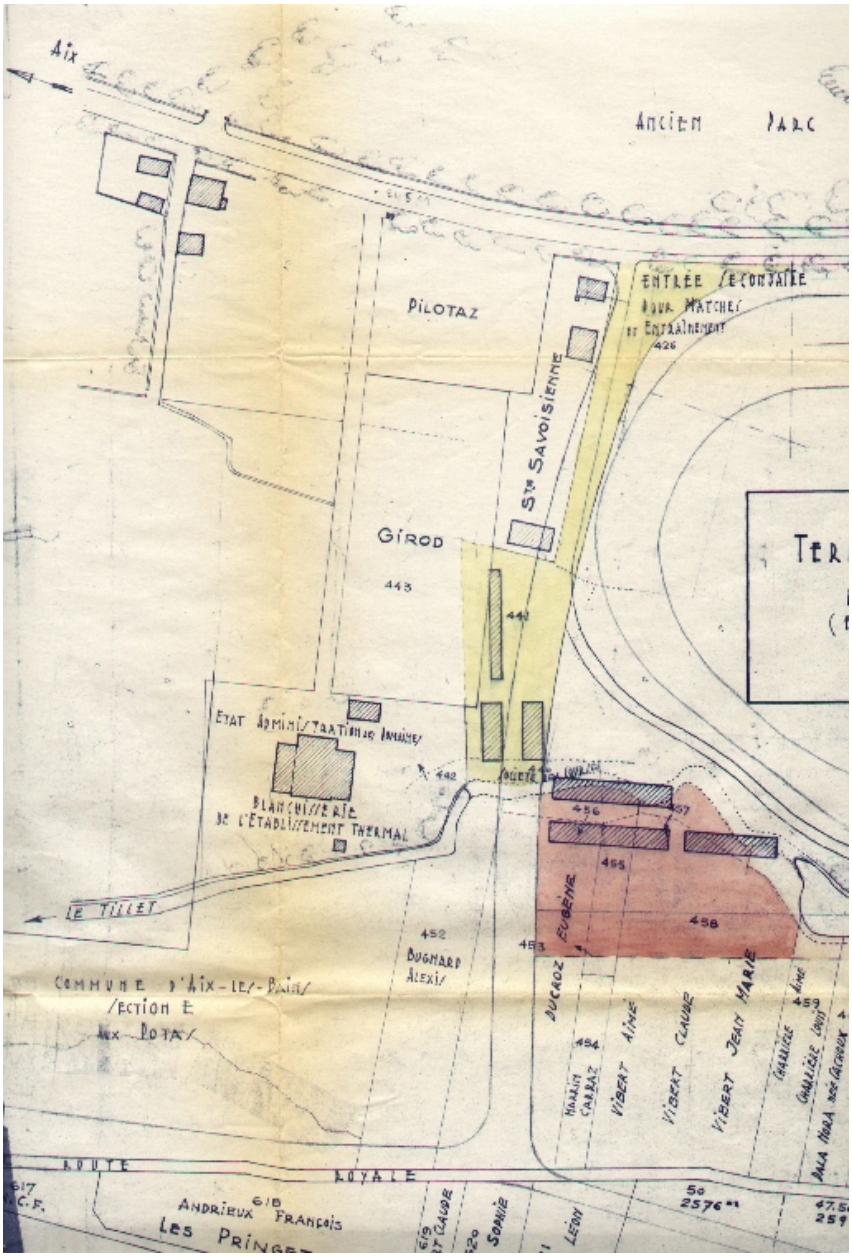
Ets Louis Girod, façades postérieures
Phot. François Fouger
IVR82_20127300100NUCA

Vue d'ensemble depuis le nord
Phot. François Fouger
IVR82_20127300120NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue de Marlioz (IA73001270) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Secteur urbain, les Plonges (IA73001426) Aix-les-Bains
Blanchisserie industrielle, dite buanderie de l'établissement thermal, puis blanchisserie des Thermes nationaux ou blanchisserie de Marlioz (IA73002060) Aix-les-Bains, Les Plonges, 9 rue Saint-Eloi
Chemin de la Blanchisserie, puis rue Saint-Eloi (IA73002061) Aix-les-Bains, Les Plonges

Auteur(s) du dossier : Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

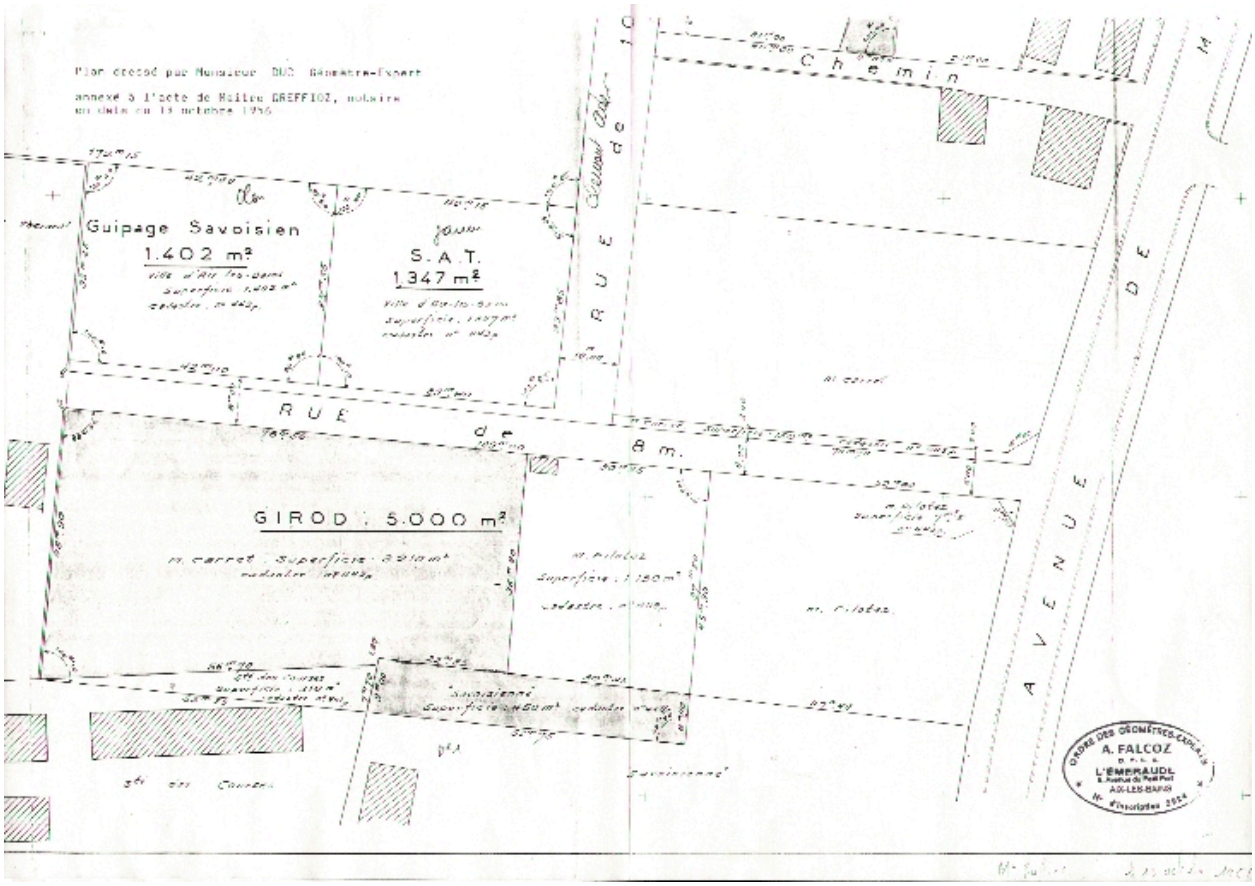


Projet d'aménagement de la zone industrielle, vers 1950

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 3 R 65. Stade de l'hippodrome, blanchisserie et future zone industrielle de Marlioz. Plan masse, 1950**
  Extension du stade à l'hippodrome de Marlioz. Projet d'aménagement. [La blanchisserie de l'établissement thermal et la future zone industrielle de Marlioz. Plan masse et de situation, détail] / Brunet. Aix-les-Bains, 24 janvier 1950. Ech. 1 : 1000. 1 tirage de plan ; 57 x 106 cm (AC Aix-les-Bains : 3 R 65)
  AC Aix-les-Bains : 3 R 65

IVR82_20127300662NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

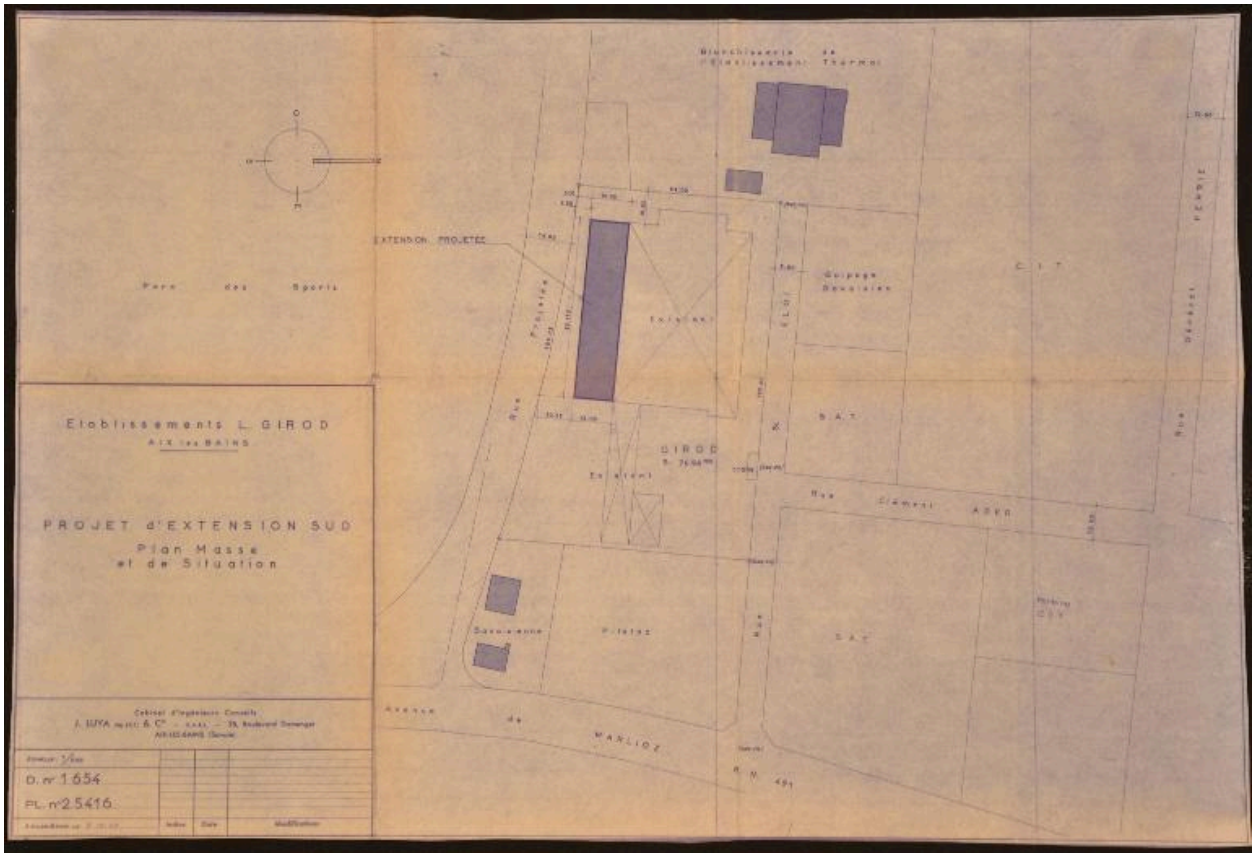


Création de la rue Saint-Eloi, plan parcellaire, 1956

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 378 W 11. Rue Saint-Eloi, plan parcellaire, 1956**
  Plan dressé par Monsieur Duc, géomètre-expert, annexé à l'acte de Maître Greffioz, notaire.
  [Elargissement et création de la rue Saint-Eloi, plan parcellaire] / [A. Falcoz, géomètre-expert]. Aix-les-Bains, [octobre 1956]. Ech. 1 : 500. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm. (AC Aix-les-Bains : 378 W 11)
  AC Aix-les-Bains : 378 W 11

IVR82_20127300660NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

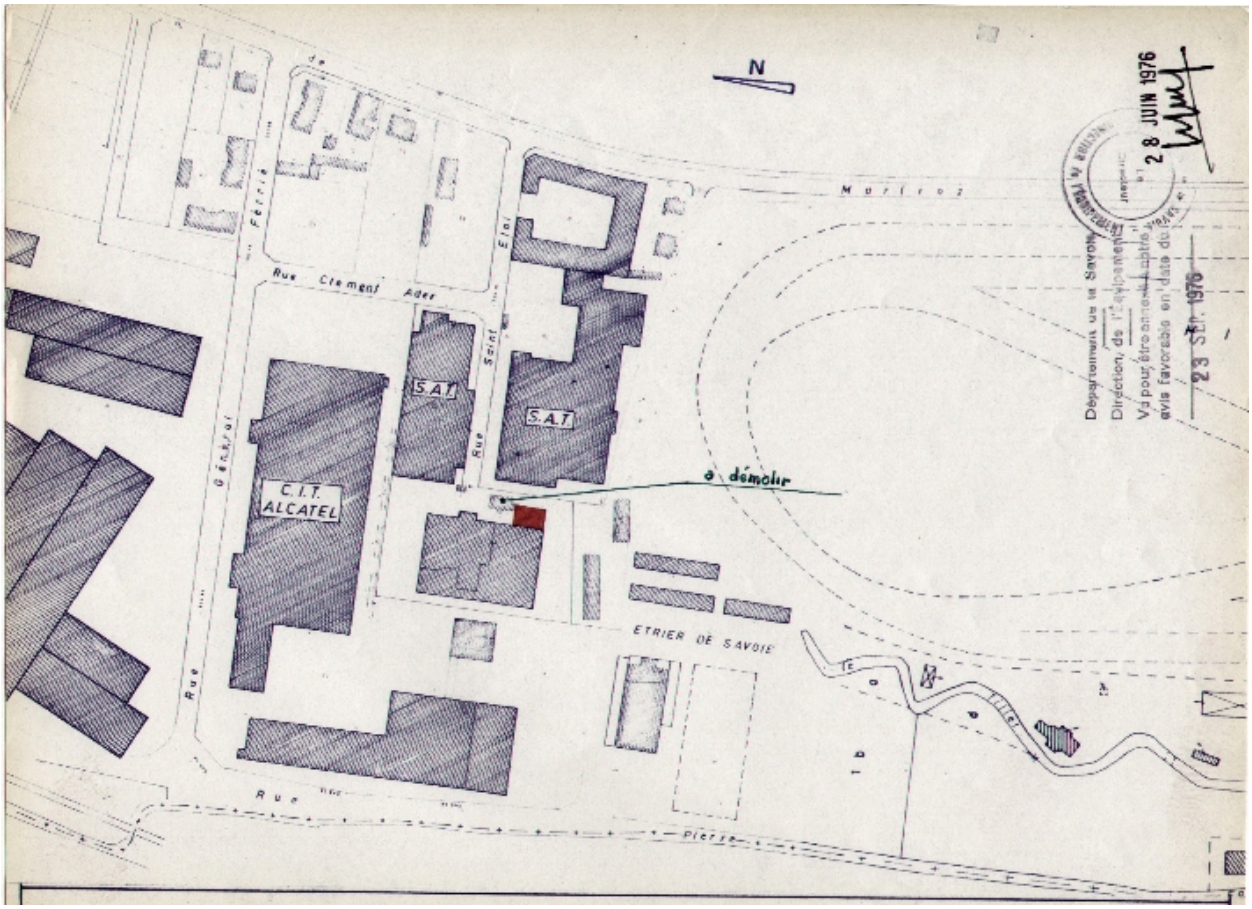


Projet d'extension Etablissement L. Girod. Plan masse, 1963

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 5 I 19. Projet d'extension Etablissement L. Girod. Plan masse, 1963**
  Etablissement L. Girod. Projet d'extension sud. Plan masse et de situation / J. Luya et Cie, ingénieurs. Aix-les-Bains, 9 décembre 1963. Ech. 1 : 500. 1 tirage de plan ; 49,5 x 72,5 cm. (AC Aix-les-Bains : 5 I 19)
  AC Aix-les-Bains : 5 I 19

IVR82_20137300504NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau
Date de prise de vue : 2013
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan masse, 1976

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 336 W 32, n° 6710. Blanchisserie : logement de gardien. Plan masse et situation, 1976 Ministère de la Santé publique. Thermes nationaux d'Aix-les-Bains. Projet de construction, logement de gardien, blanchisserie de Marlioz**. [Plan de masse et situation] / [Chatelain Roger, vérificateur des travaux]. Aix-les-Bains, juin 1976. Ech. 1 : 2000. 1 tirage de plan ; 30 x 46 cm. (AC Aix-les-Bains : 336 W 32, n° 6710) AC Aix-les-Bains : 336 W 32, n° 6710

IVR82_20127300663NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Compagnie industrielle des télécommunications, vers 1965

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 12 Fi 7_264. Photo C.I.T. et blanchisserie en arrière plan, vers 1965-1970**
  [Bâtiments de la Compagnie industrielle des télécommunications et blanchisserie de l'établissement thermal, en arrière-plan] / S.n. Aix-les-Bains, [1965-1970]. 1 photogr. : n. et b. ; 18 x 24 cm. (AC Aix-les-Bains : 12 Fi 7_264)
  AC Aix-les-Bains : 12 Fi 7_264

IVR82_20127300661NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ets Louis Girod, enseigne sur façade postérieure

IVR82_20127300101NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ets Louis Girod, façade nord sur rue Saint-Eloi

IVR82_20127300102NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Ets Louis Girod, façades postérieures

IVR82_20127300100NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble depuis le nord

IVR82_20127300120NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation