



Rhône-Alpes, Savoie  
Aix-les-Bains  
Centre historique  
14 place Carnot

## **Immeuble, puis hôtel de voyageurs, Hôtel Guillard et de la Poste, puis Hôtel de la poste, actuellement immeuble**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA73001170  
Date de l'enquête initiale : 2004  
Date(s) de rédaction : 2004  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains  
Degré d'étude : repéré

### **Désignation**

Dénomination : hôtel de voyageurs, immeuble  
Appellation : Hôtel de la poste, Hôtel Guillard et de la Poste  
Destinations successives : immeuble  
Parties constituantes non étudiées : boutique

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1728, 101 ; 1879, D, 527 ; 2004, CD, 54

### **Historique**

Une maison existait à cet emplacement sur le Theatrum Sabaudiae de 1674. En 1728, elle appartenait à Joseph Mermoz, avocat. Elle fut incendiée en 1739 et reconstruite en alignement ; elle était toujours la propriété de la famille Mermoz en 1782. Lorsqu'en 1816, Noël Guillard devint gérant du relais de poste aux chevaux, il y installa l'hôtel ; les écuries étaient placées contre l'église. L'immeuble comptait alors trois étages : l'hôtel occupait le rez-de-chaussée et le troisième étage tandis que la famille Mermoz habitait les premier et deuxième étages. Au milieu du 19<sup>e</sup> siècle, la totalité du bâtiment semble avoir été dévolue à l'hôtel qui, en 1862, était exploité par la famille Helme. Le rez-de-chaussée abritait un atelier de photographie, comme en témoigne la demande du photographe L. Demay pour établir une tente devant l'hôtel. R. Helme fit restaurer les façades en 1865. Un guide touristique de 1882 signale que l'Hôtel Guillard possédait deux salles à manger, l'une donnant à l'ouest, sur le balcon du 1<sup>er</sup> étage, et l'autre contiguë à un petit salon du rez-de-chaussée. En 1943, l'ensemble fut divisé en appartements vendus en copropriété, avec magasins au rez-de-chaussée. En 1959, le bureau de tabac, la Civette, fut entièrement remanié, sur les plans de l'architecte J. Delafontaine.

Période(s) principale(s) : 2<sup>e</sup> quart 18<sup>e</sup> siècle, 3<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle  
Période(s) secondaire(s) : 3<sup>e</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle

### **Description**

Cet immeuble, implanté à un angle de rues, comporte trois étages carrés et un étage de comble accessibles par un escalier tournant à retours sans jour, en pierre. Les façades s'animent, au niveau des deuxième et troisième étages, de balcons disposés en quinconce dont les garde-corps en fer forgé constituent le seul décor de l'immeuble.

### **Éléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon sans chaîne en pierre de taille  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 3 étages carrés, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours sans jour

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 143, n° 70. Autorisations de voirie. Permission accordée à M. Demay,**  
AC Aix-les-Bains. 1 O 143, n° 70. Autorisations de voirie. **Permission accordée à M. Demay, photographe,**  
**d'établir une tente devant l'hôtel de la poste, 8 juillet 1862**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 144, n° 310. Autorisations de voirie. Permission accordée à R. Helme,**  
AC Aix-les-Bains. 1 O 144, n° 310. Autorisations de voirie. **Permission accordée à R. Helme, propriétaire**  
**de l'hôtel dit Hôtel Guillard ou de la Poste, de restaurer ses façades, 1er mai 1865**
- **AC Aix-les-Bains.184 W 58, n° 1875. Autorisations de voirie. Permis de construire accordé à M.**  
AC Aix-les-Bains.184 W 58, n° 1875. Autorisations de voirie. **Permis de construire accordé à M. Gradelle,**  
**pour la modernisation d'un bureau de tabac, 6 juillet 1959**

### Documents figurés

- **Place Carnot, Aix-les-Bains. Propriété de R. Gradel, modernisation d'un bureau de tabac / J.**  
**Place Carnot, Aix-les-Bains. Propriété de R. Gradel, modernisation d'un bureau de tabac / J.**  
Delafontaine, architecte. Aix-les-Bains, 17 juin 1959. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 54 x 77 cm. (AC Aix-les-Bains : 184 W 58, n°1875)
- **[Hôtel Guillard] / Demay, photographe. Hyères, 1862. 1 fotogr., n. et b. ; 6 x 10 cm. (AC**  
[Hôtel Guillard] / Demay, photographe. Hyères, 1862. 1 fotogr., n. et b. ; 6 x 10 cm. (AC Aix-les-Bains : 11  
Fi 486)
- **[Hôtel de la Poste. Vue générale] / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 12 x 17 cm.**  
[Hôtel de la Poste. Vue générale] / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 12 x 17 cm. (AC Aix-les-Bains. 11 Fi 2139) Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola.
- **2046 - Aix-les-Bains (Savoie). Place Centrale - Société Générale - Square du Temple de Diane.**  
**2046 - Aix-les-Bains (Savoie). Place Centrale - Société Générale - Square du Temple de Diane.**  
Chambéry : Grimal, 1912. 1 carte postale ; 9 x 14 cm. (AC Aix-les-Bains : Cp 18\_2)
- **208 - Aix-les-Bains. La place Carnot. Paris : ND Photo, [début XXe siècle]. 1 carte postale ; 9 x**  
**208 - Aix-les-Bains. La place Carnot. Paris : ND Photo, [début XXe siècle]. 1 carte postale ; 9 x 14 cm. (AC**  
Aix-les-Bains : Cp 18\_2)

### Périodiques

- **[Publicité pour l'hôtel Guillard]. Le Journal d'Aix-en-Savoie, 1882, n° 1**  
[Publicité pour l'hôtel Guillard]. *Le Journal d'Aix-en-Savoie*, 1882, n° 1

## Annexe 1

### ANNEXE 1

#### Extrait d'une publicité parue dans le Journal d'Aix-en-Savoie, 1882, n° 1.

L'hôtel occupe sur la place Centrale une position qui l'a rendu de tout temps le centre d'un intérêt spécial. Le grand balcon de sa salle à manger au premier, domine la place, et on peut jouir après le repas de tout le mouvement dont elle est le siège, par le grand café Dardel qui est en face et le passage des promeneurs. Le salon du rez-de-chaussée avoisine une salle à manger sur le même plan, ce qui occasionne à un moment donné, après le dîner du soir surtout, une grande animation sur toute la face de l'hôtel.

## Annexe 2

### ANNEXE 2

#### Succession de propriétés

1728 : Mermoz Joseph, avocat

1739 : Mermoz (maison incendiée)

1782 : Mermoz Louis Balthazar et frères

1820 : Guillard Noël (rez-de-chaussée et 3e étage) ; Mermoz Jean Baptiste (1er et 2e étages)

1882 : Helme Louis, maître d'hôtel

1924 : Mironneau Jules, entrepreneur en automobile

1940 : Leder Emile

1943 : Vente en copropriété

### *Données complémentaires*

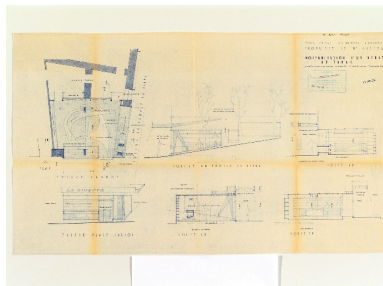
#### F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

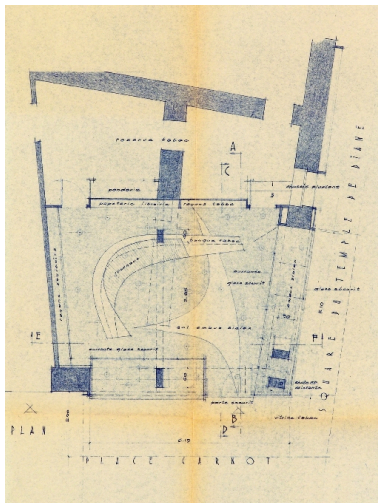
|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| Position                       | sur rue   |
| Mitoyen                        | oui       |
| Alignement                     | 1         |
| Nombre de façades sur rue      | 2         |
| Nombre de corps de bâtiments   | 2         |
| Villégiature                   | 0         |
| Situation de la porte d'entrée | décentrée |
| Nombre d'étages                | 3         |
| Entresol                       | 0         |
| Nombre de travées              | 6         |
| Balcon                         | 1         |
| Balcon filant                  | 0         |
| Loggia                         | 0         |
| Balcon-loggia                  | 0         |
| Décrochement de façade         | 0         |
| Matériaux du gros-oeuvre       | calcaire  |
| Matériaux des encadrements     | calcaire  |

|  |   |
|--|---|
| Matériaux des garde-corps              | fer forgé                               |
| Forme du toit                          | toit à 2 versants                       |
| Liaison mur-toit                       | avant-toit fermé                        |
| Cour                                   | courette                                |
| Puits de lumière                       | 0                                       |
| Sas                                    | 0                                       |
| Garage                                 | 0                                       |
| Décor de façade                        | minimum                                 |
| Traitement des angles d'îlots          | élémentaire                             |
| Nombre d'escaliers                     | 1                                       |
| Escalier 1: emplacement                | dans-oeuvre                             |
| Escalier 1: forme                      | tournant à retours sans jour            |
| Escalier 1: situation                  | à l'arrière                             |
| Escalier 1: nombre de volées par étage | 1                                       |
| Escalier 1: 1ère volée décalée         | 0                                       |
| Escalier 1: tour d'escalier            | 0                                       |
| Escalier 1: nombre de noyaux           | 0                                       |
| Escalier 1: noyau                      | mur noyau plein                         |
| Escalier 1: matériaux                  | Pierre                                  |
| Escalier 2: nombre de volées par étage | 0                                       |
| Escalier 2: 1ère volée décalée         | 0                                       |
| Escalier 2: tour d'escalier            | 0                                       |
| Escalier 2: nombre de noyaux           | 0                                       |
| Escalier en pendant                    | 0                                       |
| Immeuble faisant parti d'un ensemble   | 0                                       |
| Cour commune                           | 0                                       |
| Entrée commune                         | 0                                       |
| Escalier commun                        | 0                                       |
| Façades en rapport                     | 0                                       |
| Traboule                               | 0                                       |
| Distribution des logements             | par palier de l'escalier                |
| Datation principale                    | 2e quart 18e siècle                     |
| Phase                                  | repéré                                  |
| Typologie                              | immeuble sur rue ; un corps de bâtiment |

## Illustrations



Bureau de tabac : plan,  
coupes et élévations  
Repro. François Fouger  
IVR82\_20057300288NUCB



Bureau de tabac : plan  
Repro. François Fouger  
IVR82\_20057300289NUCB



L'hôtel, vers 1898  
Repro. François Fouger  
IVR82\_20127300707NUCB



Angle sud-ouest de l'hôtel  
Repro. François Fouger  
IVR82\_20057300286NUCB



Façade sur la place  
Repro. François Fouger  
IVR82\_20057300287NUCB



Balcon du 1er étage  
Repro. François Fouger  
IVR82\_20057300285NUCB



Vue générale  
Phot. François Fouger  
IVR82\_20047300346NUCA



Façade sur la place Carnot  
Phot. François Fouger  
IVR82\_20047300347NUCA



Vue depuis le square  
du Temple de Diane  
Phot. François Fouger  
IVR82\_20057300359NUCA



Façade latérale droite  
Phot. François Fouger  
IVR82\_20057300360NUCA



Couloir du rez-de-chaussée  
Phot. François Fouger  
IVR82\_20067300441NUCA



Détail du carrelage  
du rez-de-chaussée  
Phot. François Fouger  
IVR82\_20067300444NUCA



Porte du rez-de-chaussée  
Phot. François Fouger  
IVR82\_20067300443NUCA



Porte palière du 1er étage  
Phot. François Fouger  
IVR82\_20067300447NUCA



Colonnes et arcs visibles  
à l'arrière du 1er étage  
Phot. François Fouger  
IVR82\_20067300445NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains

### Oeuvre(s) contenue(s) :

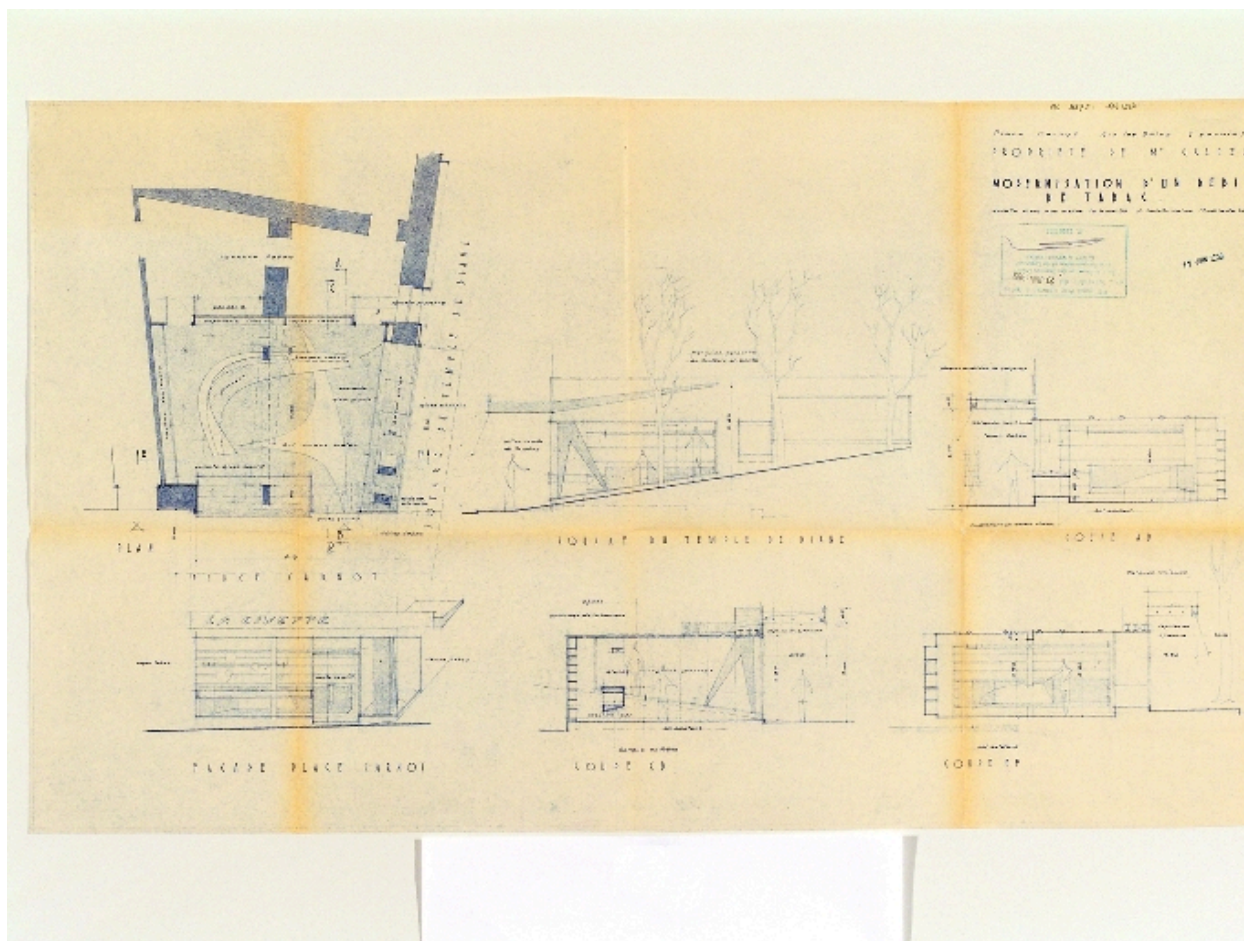
### Oeuvre(s) en rapport :

Place Centrale puis place Carnot (IA73001128) Aix-les-Bains, Centre historique

Secteur urbain, Centre historique (IA73001135) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Bureau de tabac : plan, coupes et élévations

Référence du document reproduit :

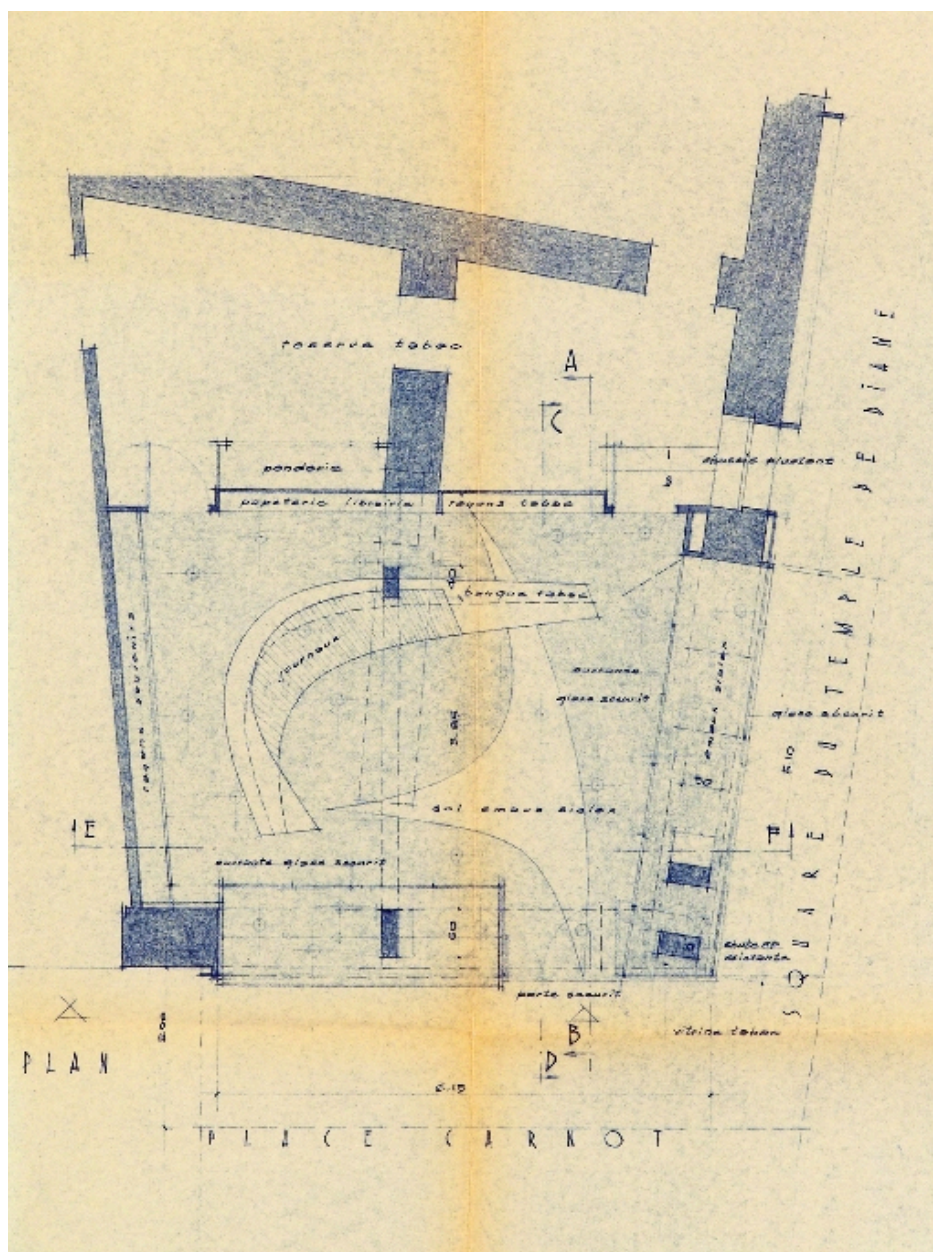
- **Place Carnot, Aix-les-Bains. Propriété de R. Gradel, modernisation d'un bureau de tabac / J. Place Carnot, Aix-les-Bains. Propriété de R. Gradel, modernisation d'un bureau de tabac / J.**  
Delafontaine, architecte. Aix-les-Bains, 17 juin 1959. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 54 x 77 cm. (AC Aix-les-Bains : 184 W 58, n°1875)

IVR82\_20057300288NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives privées Entreprise Léon Grosse

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bureau de tabac : plan

Référence du document reproduit :

- **Place Carnot, Aix-les-Bains. Propriété de R. Gradel, modernisation d'un bureau de tabac / J. Place Carnot, Aix-les-Bains. Propriété de R. Gradel, modernisation d'un bureau de tabac / J. Delafontaine, architecte. Aix-les-Bains, 17 juin 1959. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 54 x 77 cm. (AC Aix-les-Bains : 184 W 58, n°1875)**

IVR82\_20057300289NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives privées Entreprise Léon Grosse

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





L'hôtel, vers 1898

Référence du document reproduit :

- **[Hôtel de la Poste. Vue générale] / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 12 x 17 cm.**  
[Hôtel de la Poste. Vue générale] / S.n. Aix-les-Bains, [1898]. 1 fotogr. : n. et b. ; 12 x 17 cm. (AC Aix-les-Bains. 11 Fi 2139) Dans : [Album de villas à louer, à vendre] / Agence générale de location d'Aix-les-Bains, Michel Mermoz, puis agence Kaola.

IVR82\_20127300707NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Angle sud-ouest de l'hôtel

Référence du document reproduit :

- **2046 - Aix-les-Bains (Savoie). Place Centrale - Société Générale - Square du Temple de Diane.**  
**2046 - Aix-les-Bains (Savoie). Place Centrale - Société Générale - Square du Temple de Diane.**  
Chambéry : Grimal, 1912. 1 carte postale ; 9 x 14 cm. (AC Aix-les-Bains : Cp 18\_2)

IVR82\_20057300286NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur la place

Référence du document reproduit :

- **208 - Aix-les-Bains. La place Carnot. Paris : ND Photo, [début XXe siècle]. 1 carte postale ; 9 x 14 cm.**  
**208 - Aix-les-Bains. La place Carnot. Paris : ND Photo, [début XXe siècle]. 1 carte postale ; 9 x 14 cm.** (AC Aix-les-Bains : Cp 18\_2)

IVR82\_20057300287NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Balcons du 1er étage

Référence du document reproduit :

- [Hôtel Guillard] / Demay, photographe. Hyères, 1862. 1 fotogr., n. et b. ; 6 x 10 cm. (AC [Hôtel Guillard] / Demay, photographe. Hyères, 1862. 1 fotogr., n. et b. ; 6 x 10 cm. (AC Aix-les-Bains : 11 Fi 486)

IVR82\_20057300285NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR82\_20047300346NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur la place Carnot

IVR82\_20047300347NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue depuis le square du Temple de Diane

IVR82\_20057300359NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade latérale droite

IVR82\_20057300360NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Couloir du rez-de-chaussée

IVR82\_20067300441NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du carrelage du rez-de-chaussée

IVR82\_20067300444NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte du rez-de-chaussée

IVR82\_20067300443NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Porte palière du 1er étage

IVR82\_20067300447NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Colonne et arcs visibles à l'arrière du 1er étage

IVR82\_20067300445NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation