



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Les Bords du lac
215 boulevard Robert Barrier

Hôtel de voyageurs et restaurant, dits L'Adelphia

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002283
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : hôtel de voyageurs, restaurant
Appellation : L'Adelphia
Parties constituantes non étudiées : piscine

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1879, B, 86 bis ; 183-187 p. ; 187 bis ; 194 bis ; 2004, BI, 179 ; 389 ; 395 ; 399 ; 403 ; 407 ; 411

Historique

L'Adelphia est bâti à l'initiative de Jean-Pierre et Madeleine Burnet. Bien que sa construction n'ait pas été prévue dans l'opération immobilière des Bateliers (voir [Ensemble de cinq immeubles, dits Les Bateliers I et II](#)), l'édifice s'installe sur l'un des lots définis dans ce programme ; le chantier démarre en 1993, d'après des plans de l'architecte aixois Pierre Rault, et s'achève en 1994. Le projet primitif a été modifié : deux ailes plus basses ont été adjointes au grand volume envisagé au départ, confortant la composition symétrique de l'ensemble définitif.

L'édifice abrite alors un hôtel de soixante-dix chambres et un centre de soins. Celui-ci comprend d'une part des traitements de balnéothérapie, accompagnés par un médecin et une infirmière, et d'autre part, des équipements tels que salle de musculation et de gymnastique, sauna, hammam et piscine. A l'origine, ce centre propose des soins encadrés et des activités liées au bien-être. Cet hôtel fonctionne toujours et abrite aujourd'hui encore un centre de bien être.

Période(s) principale(s) : 4e quart 20e siècle ()
Dates : 1994 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Pierre Rault (architecte, attribution par source)

Description

L'ensemble présente une organisation symétrique par rapport à la cage vitrée de l'ascenseur, placée au centre de la façade principale. Celle-ci, ainsi que la terrasse sur le toit, les balcons présents sur les élévations antérieure et postérieure, assurent de nombreux points de vue sur le paysage des montagnes à l'est et celui du lac à l'ouest.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 5 étages carrés
Type(s) de couverture : terrasse

Typologies et état de conservation

Typologies : villégiature

Statut, intérêt et protection

Etudié dans le cadre de l'exposition "Aix côté Lac" en 2015.

Sites de protection : loi littoral, site inscrit

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 D. Registre des délibérations du conseil municipal.**
AC Aix-les-Bains. 1 D. **Registre des délibérations conseil municipal.**
AC Aix-les-Bains : 1 D
- **AC Aix-Les-Bains. 424 W 30, n°92 C 1098. 1992. Autorisation de bâtir accordée à la SARL Les Eaux du Lac.**
AC Aix-Les-Bains. 424 W 30, n°92 C 1098. **Autorisation de bâtir accordée à la SARL Les Eaux du Lac,**
1er décembre 1992.
AC Aix-les-Bains : 424 W 30, n°92 C 1098
- **AC Aix-Les-Bains. 424 W 41, n° 94 C 1037. 1994. Autorisation de bâtir modificative accordée à la SARL Les Eaux du Lac.**
AC Aix-Les-Bains. 424 W 41, n° 94 C 1037. **Autorisation de bâtir modificative accordée à la SARL Les Eaux du Lac,** 24 octobre 1994.
AC Aix-les-Bains : 424 W 41, n° 94 C 1037

Documents figurés

- **AC Aix-les-Bains. FRAC73108_9Fi01_1107. 1995. Vue aérienne des immeubles Les Bateliers I et II et de l'hôtel Adelphia.**
[Vue aérienne des immeubles Les Bateliers I et II et de l'hôtel Adelphia] / S.n. [Aix-les-Bains], [1995]. 1
photogr. : coul (AC Aix-les-Bains. FRAC73108_9Fi01_1107)
AC Aix-les-Bains : FRAC73108_9Fi01_1107

Illustrations



Vue aérienne, 1995 :
L'Adelphia à droite
Repro. Denys Harreau
IVR84_20177300079NUCB



Vue générale
Phot. Denys Harreau
IVR82_20157300897NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Hôtels de voyageurs (IA73001080) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Boulevard, dit boulevard Robert Barrier (IA73002288) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Les Bords du lac
Secteur urbain, les Bords du lac (IA73001418) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Les Bords du lac

Auteur(s) du dossier : Elsa Belle, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Vue aérienne, 1995 : L'Adelphia à droite

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. FRAC73108_9Fi01_1107. 1995. Vue aérienne des immeubles Les Bateliers I et II et de l'hôtel Adelphia.**
[Vue aérienne des immeubles Les Bateliers I et II et de l'hôtel Adelphia] / S.n. [Aix-les-Bains], [1995]. 1
photogr. : coul (AC Aix-les-Bains. FRAC73108_9Fi01_1107)
AC Aix-les-Bains : FRAC73108_9Fi01_1107

IVR84_20177300079NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2017

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR82_20157300897NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2015

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation