



Rhône-Alpes, Savoie
Saint-Offenge-Dessous
Toquets (chez les)
chemin des Toquets

Ferme, dite GAEC des Tilleuls

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73003724

Date de l'enquête initiale : 2013

Date(s) de rédaction : 2015

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme

Appellation : GEAC des Tilleuls

Parties constituantes non étudiées : pressoir, fontaine

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 1880, B4, 530, 531, 532 ; 2013, B4, 898, 899

Historique

Ferme existante sur le cadastre de 1880, avec l'ensemble de ses bâtiments actuels. On constate, sur le même cadastre, un agrandissement au nord des communs à la fin du 19^e siècle, ou au début du 20^e siècle. La ferme date vraisemblablement du milieu du 19^e siècle. La famille Colomb est propriétaire de la ferme avant 1913, c'est vers cette date que le logis est agrandi à l'ouest (présence d'une chaîne d'angle et renseignement oral). Cependant, le cadastre de 1880 montre que ce bâtiment a les mêmes dimensions qu'aujourd'hui, laissant supposer que l'agrandissement est antérieur à la date donnée oralement, avant 1880. En 1913, la famille Francoz est le nouveau propriétaire de la ferme (renseignement oral). Jean Francoz avait aménagé une fruitière dans les communs (partie nord-est de ceux-ci), avec une cave à fromage attenante. Il s'y fabriquait de la tome et du beurre, avec la production laitière des hameaux des Huguets et des Toquets. Après la Première Guerre, cette fruitière disparaît (?) et Jean Francoz reprend celle de Saint-Offenge-Dessus, puis celle de Vimines (au-dessus de Chambéry). Aujourd'hui, la ferme de Chez les Toquets est constituée en GAEC, le GAEC des Tilleuls. Plusieurs baies du logis et des communs ont été modifiées. Une terrasse en béton, au-devant du logis, et protégeant l'accès à la cave, est construite au 20^e siècle, tout comme le balcon se trouvant au-devant de la porte-fenêtre située à l'étage carré du logis (remplaçant un ancien balcon en bois accessible par un escalier en bois à l'origine ?). La cheminée de la cuisine est datée 1900, mais n'est pas d'origine (rapportée) ; l'ancienne était en molasse. Le four à pain existait jusqu'en 1970, et le pressoir, situé dans un petit bâtiment attaché au four à pain, a été déplacé et positionné au-devant de la façade principale des communs.

Période(s) principale(s) : milieu 19^e siècle

Période(s) secondaire(s) : 2^e moitié 19^e siècle

Description

La ferme de Chez les Toquets est constituée de trois corps de bâtiments distincts : le logis, le bâtiment agricole et une dépendance abritant, à l'origine, le four à pain (détruit), un bassin-lavoir (encore en place) et un pressoir (déplacé). Le logis, implanté dans un terrain légèrement pentu, est constitué de quatre niveaux : un étage de soubassement, à l'ouest, abrite une cave voûtée en berceau plein-cintre, s'étendant sous l'agrandissement ouest du logis ; destinée à abriter les légumes, les fruits et le cidre, elle est aujourd'hui utilisée en cave d'affinage pour le fromage. La porte d'entrée de la cave

est située sur la façade principale, via quelques degrés. Une terrasse en béton en protège l'accès, et abrite une autre cave située sous ladite terrasse, le long de la façade. Le rez-de-chaussée surélevé comporte trois espaces qui sont, d'ouest en est, une chambre, une cuisine et une chambre d'hiver, "un pèle". La cuisine distribue les deux pièces qui l'encadrent, et contient l'escalier en bois tournant qui donne accès à l'étage carré et ses quatre chambres. Une de ces dernières possède, en façade, une porte-fenêtre ouvrant sur un balconnet. Le comble à surcroît abrite quant à lui un fenil et un grenier.

Le bâtiment agricole, long bâtiment dont les ouvertures principales ouvrent sur la cour de la ferme, comporte, d'est en ouest, une grange, ancienne fruitière où se trouvait une cheminée en molasse, aujourd'hui détruite ; un grenier, avec une ancienne cave à fromage située au nord et dans son prolongement en profondeur ; une étable et une porcherie sur l'arrière ; une grange traversante avec deux doubles portes (dont une, au nord, est murée) ; une étable, également traversante ; et enfin une remise ajoutée vers 1920.

Les bâtiments sont en moellon de calcaire, enduits à la pierre-vue. L'encadrement des baies est en pierre de taille (calcaire). La toiture, à longs pans et demi-croupe, du logis est couverte d'ardoises ; celle, à longs pans, des communs est à tuiles plates mécaniques.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit ; bois, pan de bois

Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, comble à surcroît

Couvrements : voûte en berceau plein-cintre

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant, en charpente ; escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : logis et grange-étable dans des bâtiments distincts, sur cour

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Mitoyenneté	Non
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Pignon à redents	Non
Niche à statuette	Non
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	assemblé
Accès au logis	galerie accessible de plain-pied
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée surélevé
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au niveau supérieur
Distribution des pièces du logis	intérieure sans couloir

Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par extension en façade
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Type de linteau des portes de la grange-étable	droit

Illustrations



Vue d'ensemble de la ferme d'habitation de trois quart avant gauche.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302629NUCA



Vue d'ensemble de la ferme d'habitation de trois quart avant droit.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302630NUCA



Vue partielle de la façade principale de la ferme d'habitation.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302631NUCA



Détail du balcon situé sur la façade principale de la ferme d'habitation.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302632NUCA



Bâtiment regroupant le four à pain, le bassin-lavoir et le pressoir, en marge de la ferme d'habitation.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302633NUCA



Détail du bassin-lavoir.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302634NUCA



Communs situés en face de la ferme d'habitation, vue d'ensemble de la façade principale sur cour.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302635NUCA



Détail du pressoir déplacé au-devant des communs.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302636NUCA



Extrémité ouest de la façade principale des communs, entrées de la remise et de l'étable.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302637NUCA



Elévation de la façade arrière des communs.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302638NUCA



Elévation de la façade arrière des communs.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302639NUCA



Façade arrière des communs depuis l'intérieur d'une remise en moellon de ciment.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302640NUCA



Griffe de manutention de fourrage située à l'intérieur de la grange.
Phot. Thierry Monnet
IVR82_20157302641NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Saint-Offenge-Dessous (IA73003701) Rhône-Alpes, Savoie, Saint-Offenge-Dessous

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Écart de Chez les Toquets (IA73003751) Rhône-Alpes, Savoie, Saint-Offenge-Dessous

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



Vue d'ensemble de la ferme d'habitation de trois quart avant gauche.

IVR82_20157302629NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la ferme d'habitation de trois quart avant droit.

IVR82_20157302630NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle de la façade principale de la ferme d'habitation.

IVR82_20157302631NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du balcon situé sur la façade principale de la ferme d'habitation.

IVR82_20157302632NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bâtiment regroupant le four à pain, le bassin-lavoir et le pressoir, en marge de la ferme d'habitation.

IVR82_20157302633NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du bassin-lavoir.

IVR82_20157302634NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Communs situés en face de la ferme d'habitation, vue d'ensemble de la façade principale sur cour.

IVR82_20157302635NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du pressoir déplacé au-devant des communs.

IVR82_20157302636NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrémité ouest de la façade principale des communs, entrées de la remise et de l'étable.

IVR82_20157302637NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation de la façade arrière des communs.

IVR82_20157302638NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation de la façade arrière des communs.

IVR82_20157302639NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade arrière des coomuns depuis l'intérieur d'une remise en moellon de ciment.

IVR82_20157302640NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Griffe de manutention de fourrage située à l'intérieur de la grange.

IVR82_20157302641NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2014

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation