



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
49 bis avenue de Marlioz

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001650
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1728, 783, p. ; 1879. E 95 bis ; 1974, CE, 152

Historique

Cette petite maison existait avant 1879, dans le prolongement de celle située à sa gauche. En 1884, Michel Clerc fit changer la devanture existante et repeindre la façade. A une date inconnue, un corps de bâtiment en rez-de-chaussée fut élevé entre l'élévation droite et la maison voisine. Cet agrandissement était destiné à abriter, au sud, un garage, et à créer, au nord, un vestibule d'où partait un escalier d'accès à l'étage du logis. Ce corps de bâtiment a été exhaussé en 1996, par Claudette Lacroix, afin de prolonger l'habitation du 1er étage.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle, 4e quart 20e siècle
Dates : 1996 (daté par source)

Description

La maison, mitoyenne à gauche et à droite, est orientée au sud. Elle ouvre sur une cour à l'avant et à l'arrière. Elle compte un sous-sol, un rez-de-chaussée surélevé, précédé d'un perron sur la façade principale, et un étage carré accessible par un escalier intérieur, en équerre, situé entre le logis du rez-de-chaussée et le garage, à droite. Le logis créé au-dessus du garage ouvre, en façade, sur une loggia. Mitoyen : oui, sur cour Tuiles mécaniques Encadrements en pierre Escalier intérieur : escalier en équerre Garage sous le même toit

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier intérieur : escalier en équerre

Décor

Techniques : ferronnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 180, dossier n° 250. Autorisation de voirie. Autorisation à M. Clerc Michel, AC Aix-les-Bains. 1 O 180, dossier n° 250. Autorisation de voirie. Autorisation à M. Clerc Michel, 122 rue de Chambéry, de placer une devanture dans une ouverture en brèche et badigeonner la façade de sa maison, 1884**
- **AC Aix-les-Bains. 4 T 26, 96 C 1063. Permis de construire. Permis accordé à Claudette Lacroix pour AC Aix-les-Bains. 4 T 26, 96 C 1063. Permis de construire. Permis accordé à Claudette Lacroix pour une extension d'habitation, 1996**

Documents figurés

- **Etat existant 2 logements. Coupe A. Plan RDC. Plan étage / S.n. Aix-les-Bains, 15 novembre 1996. Etat existant 2 logements. Coupe A. Plan RDC. Plan étage / S.n. Aix-les-Bains, 15 novembre 1996. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 42 x 29,7 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)**
- **Etat existant. Façade sud, état existant. Façade nord, état existant / S.n. Aix-les-Bains, 15 Etat existant. Façade sud, état existant. Façade nord, état existant / S.n. Aix-les-Bains, 15 novembre 1996. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)**
- **Etat existant 2 logements. Coupe A après rénovation. Plan RDC non rénové. Plan étage après Etat existant 2 logements. Coupe A après rénovation. Plan RDC non rénové. Plan étage après rénovation / S.n. Aix-les-Bains, 15 novembre 1996. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 42 x 29,7 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)**
- **Etat futur. Façade sud après rénovation. Façade nord après rénovation / S.n. Aix-les-Bains, 15 Etat futur. Façade sud après rénovation. Façade nord après rénovation / S.n. Aix-les-Bains, 15 novembre 1996. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)**
- **Photo depuis l'avenue de Marlioz / Claudette Lacroix. Aix-les-Bains, 1996. 1 fotogr. : coul. ; 10 Photo depuis l'avenue de Marlioz / Claudette Lacroix. Aix-les-Bains, 1996. 1 fotogr. : coul. ; 10 x 15 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)**
- **Photo 2. Façade nord / Claudette Lacroix. Aix-les-Bains, 1996. 1 fotogr. : coul. ; 10 x 15 cm (AC Photo 2. Façade nord / Claudette Lacroix. Aix-les-Bains, 1996. 1 fotogr. : coul. ; 10 x 15 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)**

Annexe 1

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1880 : Clerc Michel
1905 : Clerc François
1921 : Marin Michel
1928 : Girardin Alexandre, veuve
1957 : Brun Louis
2004 : Brun Claudette

Données complémentaires

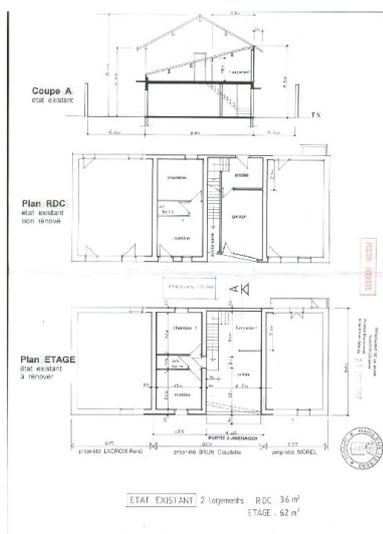
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

| | |
|--------------------------------|-------------------|
| Position | sur cour |
| Mitoyen | oui |
| Alignement | 1 |
| Nombre de façades sur rue | 1 |
| Nombre de corps de bâtiments | 2 |
| Villégiature | 0 |
| Situation de la porte d'entrée | décentrée |
| Nombre d'étages | 1 |
| Entresol | 0 |
| Nombre de travées | 2 |
| Balcon | 0 |
| Balcon filant | 0 |
| Loggia | 0 |
| Balcon-loggia | 0 |
| Décrochement de façade | 0 |
| Matériaux du gros-oeuvre | pierre |
| Matériaux des garde-corps | pierre |
| Forme du toit | toit à 2 versants |
| Liaison mur-toit | avant-toit |
| Cour | cour |
| Puits de lumière | 0 |
| Sas | 0 |
| Garage | 0 |
| Décor de façade | minimum |
| Traitement des angles d'îlots | aucun |
| Nombre d'escaliers | 1 |
| Escalier 1: emplacement | dans-oeuvre |
| Escalier 1: forme | en équerre |
| Escalier 1: 1ère volée décalée | 0 |
| Escalier 1: tour d'escalier | 0 |
| Escalier 2: 1ère volée décalée | 0 |
| Escalier 2: tour d'escalier | 0 |
| Escalier en pendant | 0 |

| | |
|--------------------------------------|--|
| Immeuble faisant parti d'un ensemble | 0 |
| Cour commune | 0 |
| Entrée commune | 0 |
| Escalier commun | 0 |
| Façades en rapport | 0 |
| Traboules | 0 |
| Distribution des logements | par palier de l'escalier |
| Datation principale | 3e quart 19e siècle |
| Datation secondaire | 4e quart 20e siècle |
| Modifications 1 | surélévation |
| Phase | sélectionné |
| Typologie | immeuble à deux corps de bâtiment en L |

Illustrations



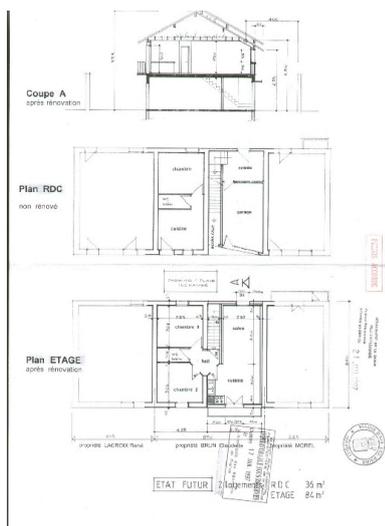
Plans et coupe avant travaux
 Repr. François Fouger
 IVR82_20087300274NUCB



Elévations sud et nord avant travaux
 Repr. François Fouger
 IVR82_20087300271NUCB



Elévations après travaux
 Repr. François Fouger
 IVR82_20087300273NUCB



Plans et coupe après travaux
Repro. François Fouger
IVR82_20087300272NUCB



Façade sud avant transformation
Repro. François Fouger
IVR82_20087300275NUCB



Façade nord avant transformation
Repro. François Fouger
IVR82_20087300276NUCB



Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20077300737NUCA



Façade sud
Phot. François Fouger
IVR82_20097300549NUCA



Détail de l'élévation nord
Phot. François Fouger
IVR82_20097300548NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

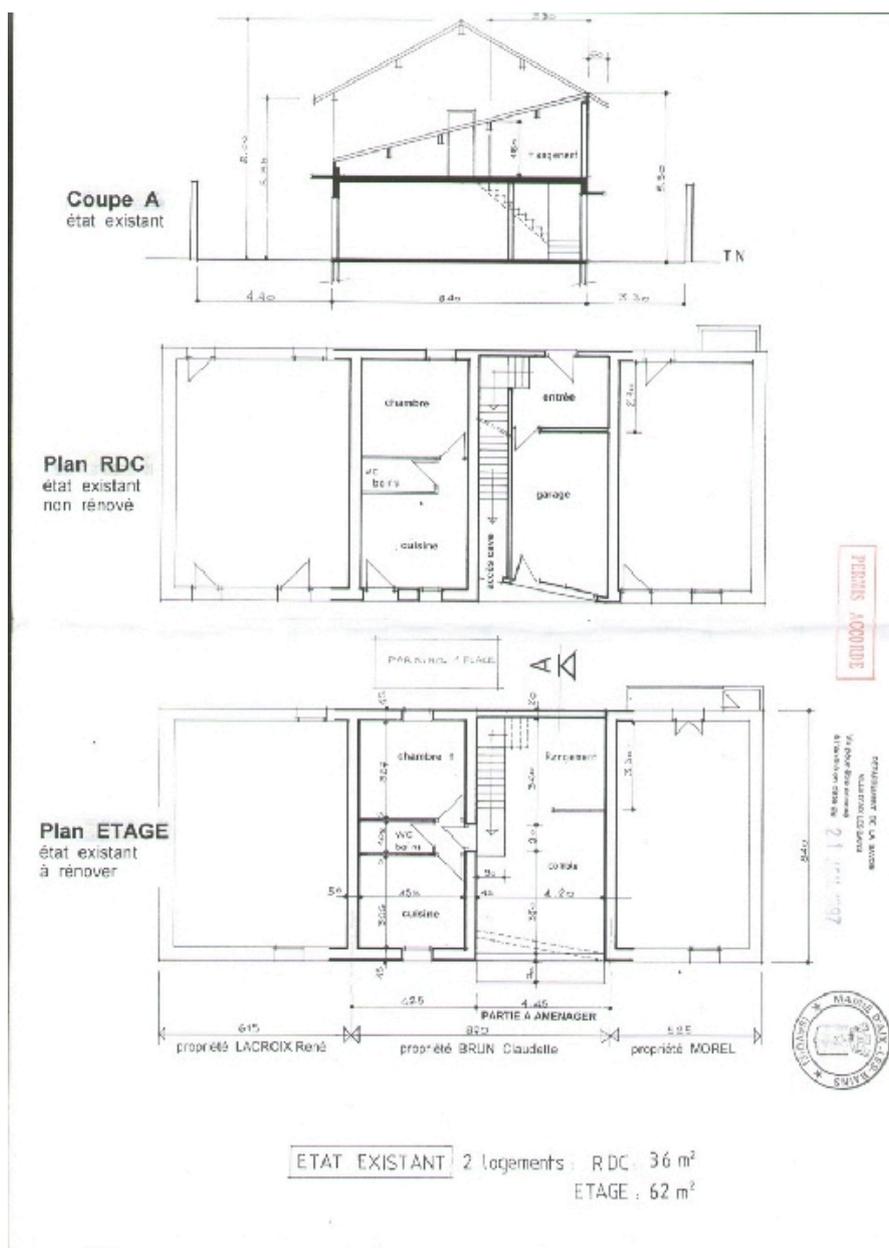
Oeuvre(s) en rapport :

Avenue de Marlioz (IA73001270) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Amandine Gaitaz

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plans et coupe avant travaux

Référence du document reproduit :

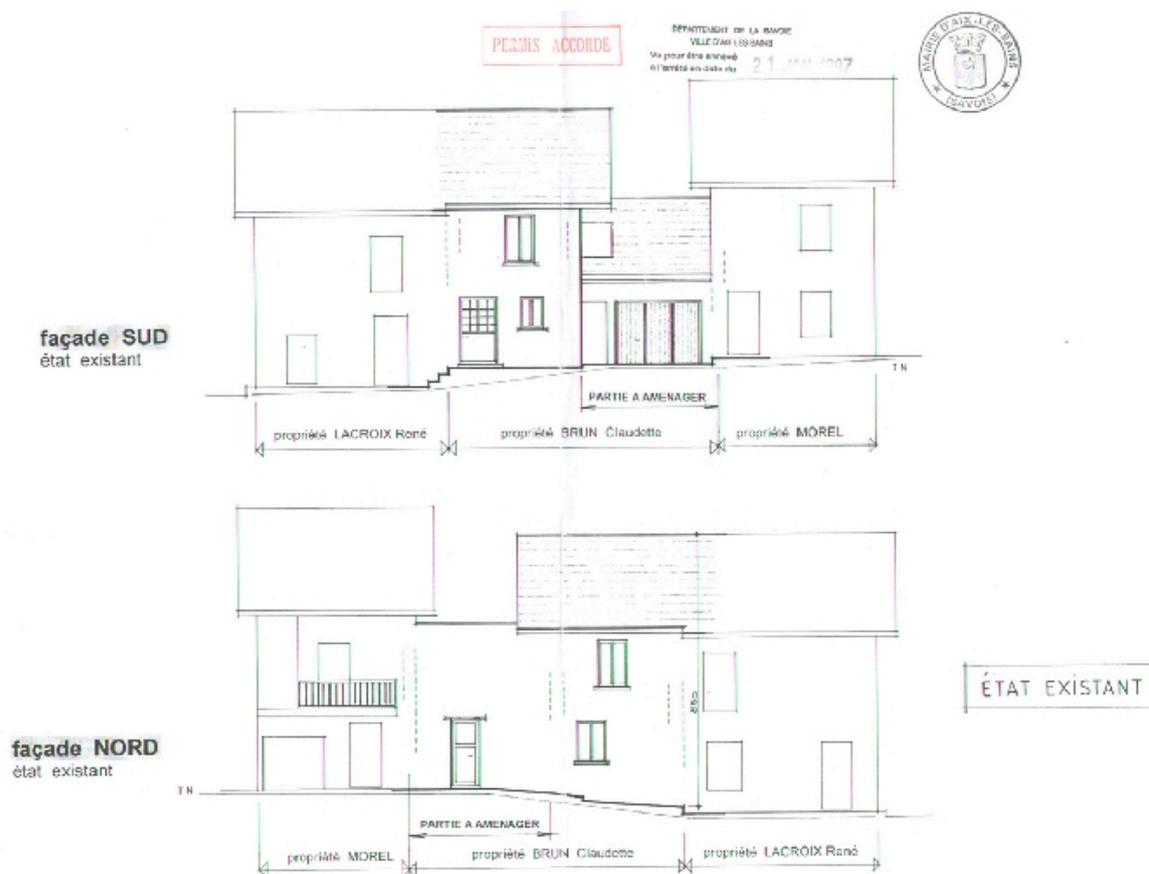
- **Etat existant 2 logements. Coupe A. Plan RDC. Plan étage / S.n. Aix-les-Bains, 15 novembre 1996.**
Etat existant 2 logements. Coupe A. Plan RDC. Plan étage / S.n. Aix-les-Bains, 15 novembre 1996. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 42 x 29,7 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)
- **Etat existant 2 logements. Coupe A. Plan RDC. Plan étage / S.n. Aix-les-Bains, 15 novembre 1996.**
Etat existant 2 logements. Coupe A. Plan RDC. Plan étage / S.n. Aix-les-Bains, 15 novembre 1996. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 42 x 29,7 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)

IVR82_20087300274NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévations sud et nord avant travaux

Référence du document reproduit :

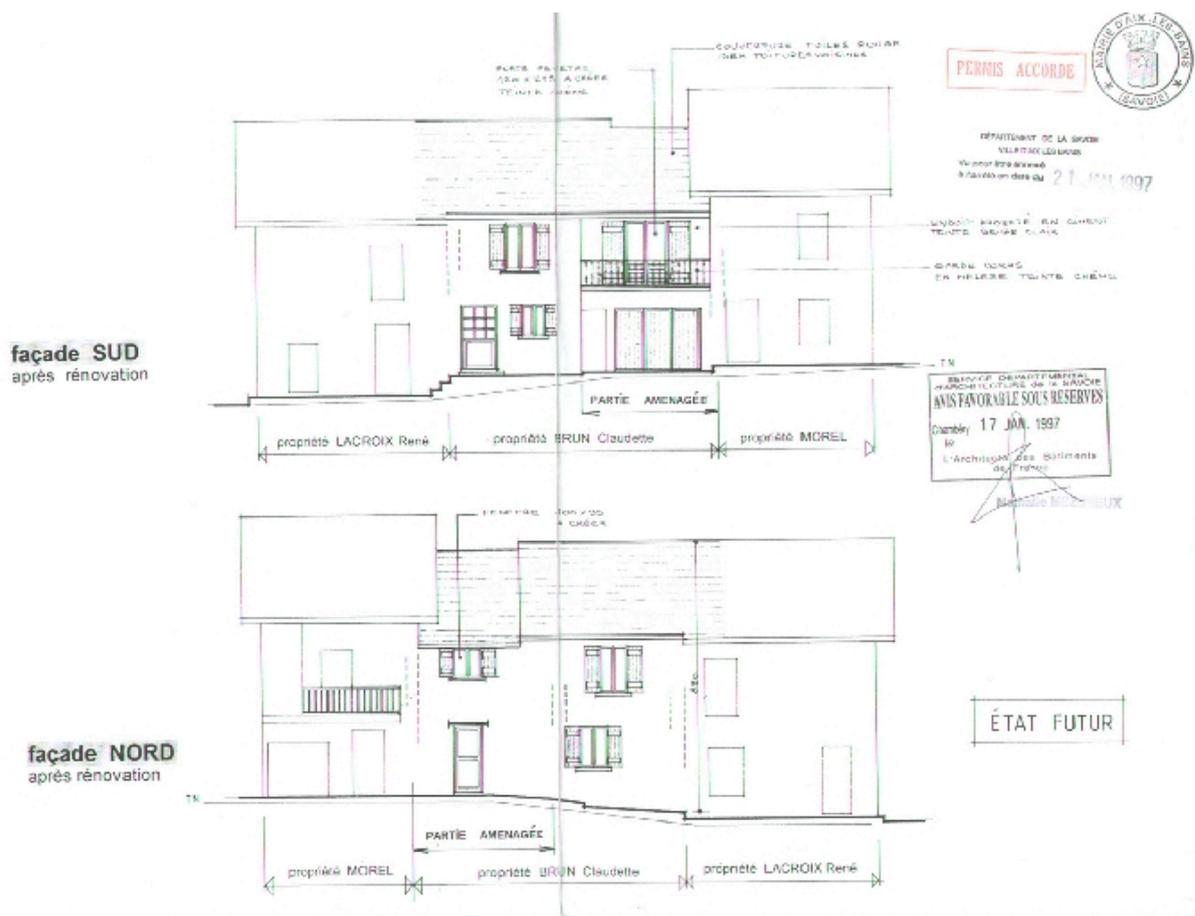
- **Etat existant. Façade sud, état existant. Façade nord, état existant / S.n. Aix-les-Bains, 15**
Etat existant. Façade sud, état existant. Façade nord, état existant / S.n. Aix-les-Bains, 15 novembre 1996.
Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)
- **Etat existant. Façade sud, état existant. Façade nord, état existant / S.n. Aix-les-Bains, 15**
Etat existant. Façade sud, état existant. Façade nord, état existant / S.n. Aix-les-Bains, 15 novembre 1996.
Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)

IVR82_20087300271NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévations après travaux

Référence du document reproduit :

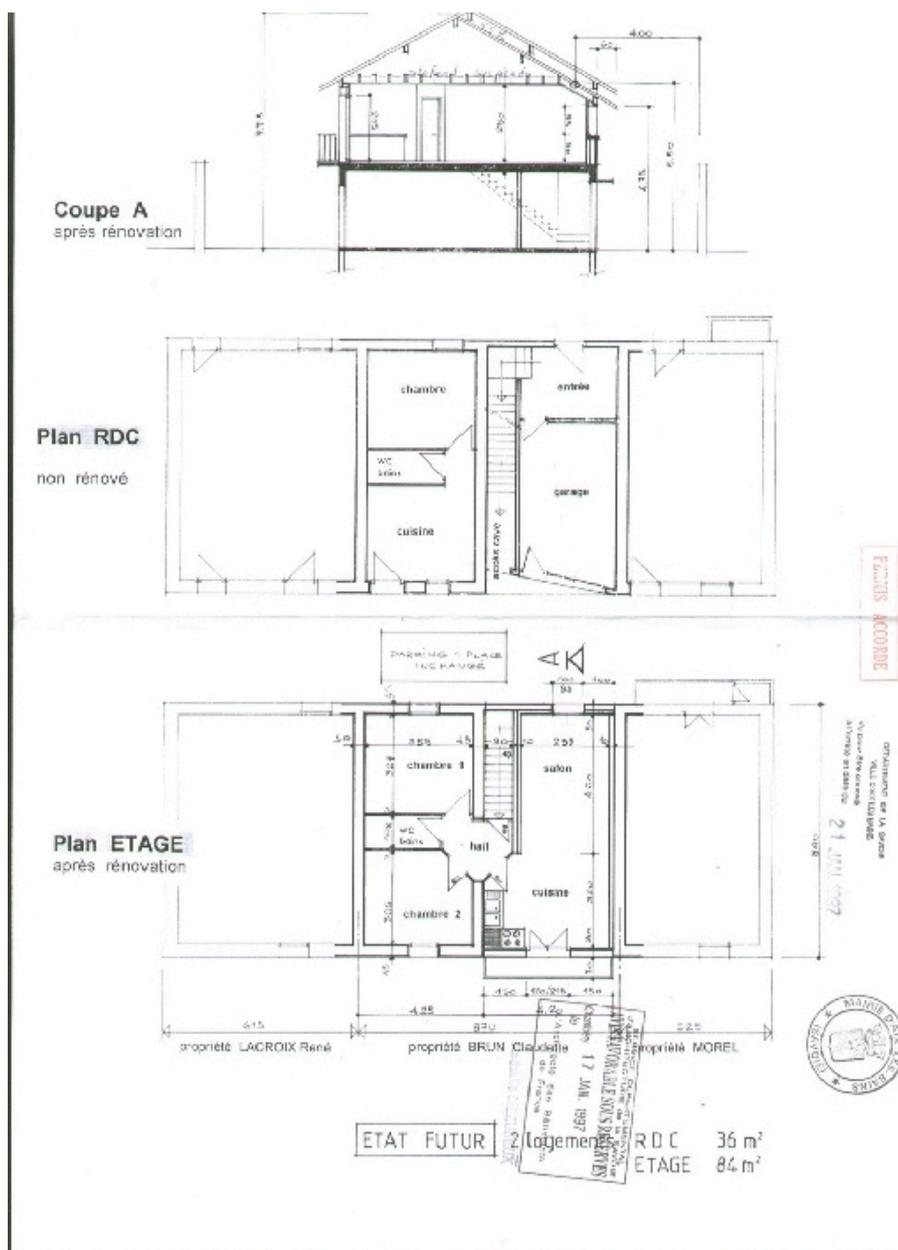
- **Etat futur. Façade sud après rénovation. Façade nord après rénovation / S.n. Aix-les-Bains, 15**
Etat futur. Façade sud après rénovation. Façade nord après rénovation / S.n. Aix-les-Bains, 15 novembre
1996. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)
- **Etat futur. Façade sud après rénovation. Façade nord après rénovation / S.n. Aix-les-Bains, 15**
Etat futur. Façade sud après rénovation. Façade nord après rénovation / S.n. Aix-les-Bains, 15 novembre
1996. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 29,7 x 42 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)

IVR82_20087300273NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plans et coupe après travaux

Référence du document reproduit :

- **Etat existant 2 logements. Coupe A après rénovation. Plan RDC non rénové. Plan étage après rénovation**
Etat existant 2 logements. Coupe A après rénovation. Plan RDC non rénové. Plan étage après rénovation
/ S.n. Aix-les-Bains, 15 novembre 1996. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 42 x 29,7 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)
- **Etat existant 2 logements. Coupe A après rénovation. Plan RDC non rénové. Plan étage après rénovation**
Etat existant 2 logements. Coupe A après rénovation. Plan RDC non rénové. Plan étage après rénovation
/ S.n. Aix-les-Bains, 15 novembre 1996. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan ; 42 x 29,7 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)

IVR82_20087300272NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sud avant transformation

Référence du document reproduit :

- **Photo depuis l'avenue de Marlioz / Claudette Lacroix. Aix-les-Bains, 1996. 1 fotogr. : coul. ; 10**
Photo depuis l'avenue de Marlioz / Claudette Lacroix. Aix-les-Bains, 1996. 1 fotogr. : coul. ; 10 x 15 cm
(AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)
- **Photo depuis l'avenue de Marlioz / Claudette Lacroix. Aix-les-Bains, 1996. 1 fotogr. : coul. ; 10**
Photo depuis l'avenue de Marlioz / Claudette Lacroix. Aix-les-Bains, 1996. 1 fotogr. : coul. ; 10 x 15 cm
(AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)

IVR82_20087300275NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade nord avant transformation

Référence du document reproduit :

- **Photo 2. Façade nord / Claudette Lacroix. Aix-les-Bains, 1996. 1 fotogr. : coul. ; 10 x 15 cm (AC Photo 2. Façade nord / Claudette Lacroix. Aix-les-Bains, 1996. 1 fotogr. : coul. ; 10 x 15 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)**
- **Photo 2. Façade nord / Claudette Lacroix. Aix-les-Bains, 1996. 1 fotogr. : coul. ; 10 x 15 cm (AC Photo 2. Façade nord / Claudette Lacroix. Aix-les-Bains, 1996. 1 fotogr. : coul. ; 10 x 15 cm (AC Aix-les-Bains : 4 T 26, 96 C 1063)**

IVR82_20087300276NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR82_20077300737NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sud

IVR82_20097300549NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de l'élévation nord

IVR82_20097300548NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation