



Rhône-Alpes, Rhône
Lyon 4e
Croix-Rousse
4T rue de Belfort

Immeuble Péturaud Ets maçonnerie rue de Belfort

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001503
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble, brasserie (restaurant)
Destinations successives : immeuble à logements
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999, AW, 163. Cadastre napoléonien 1827-1828

Historique

Le terrain dépendait du clos Fayolle et a ensuite fait partie du n°2 rue Sainte-Rose sur lequel un immeuble a été construit avant 1841. A partir de cette date il est demandé à M. Simon, le propriétaire, de faire détruire sa maison et de céder à la ville le terrain en saillie sur la rue de Belfort

En 1888 une pétition des habitants du quartier demande la démolition de la maison qui dépasse sur la rue de Belfort (321 WP 020)

"La deuxième maison en saillie sur la rue de Belfort est celle qui porte le numéro 2 rue Sainte-Rose : cette maison fait sur la rue de Belfort une saillie de 2,57m, il reste donc seulement, pour la largeur totale de la rue devant cette maison, 6,73m au lieu de 9,30m.

Cette maison nuit beaucoup au bon aspect de la rue, elle en cache une grande partie aux passants venant de Lyon, de plus, elle l'empêche d'être librement balayée par les vents du nord et du midi, elle crée au milieu de cette rue un coin humide et malsain et en diminue notablement la propreté et la salubrité.

La démolition de cette maison contribuerait donc sensiblement à l'amélioration de la rue de Belfort. De même que la première, cette maison est très petite et n'a qu'une valeur insignifiante."

En 1909, Péturaud et Perrot entreprise de maçonnerie (ACL : annuaire commercial 1935, p. 1253), font construire le bâtiment actuel constitué d'un rez-de-chaussée et d'un étage (ACL : 344 W 158, 1909)

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1909 (daté par source)

Description

L'immeuble forme un angle droit entre la rue de Belfort et la rue Dumenge. Il se compose de 2 niveaux dont 1 étage carré et présente 1 travée rue Dumenge et 3 travées rue de Belfort. L'entrée est latérale, à droite, sur la rue de Belfort et se fait par une porte piétonne avec imposte en verre, mais il n'est pas possible d'entrer.

Le rez-de-chaussée est occupé par un restaurant et est séparé de l'étage par un bandeau. Les baies de l'étage sont dotées de lambrequins et garde-corps en ferronnerie et surmontées d'un linteau avec clef passante mais la première travée de la rue de Belfort est une fausse fenêtre. Les façades sont couvertes d'un enduit beige rosé.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers :

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Protections : édifice non protégé

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

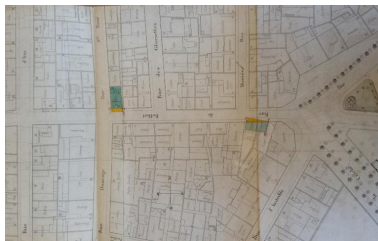
Documents d'archive

- **AD Rhône, 3 P 138/168, 1828, cadastre**
AD Rhône, 3 P 138/168. États de sections des propriétés bâties et non bâties : section A dite de Serin, section B dite de la Croix-Rousse, section C dite de Saint Clair, 20 octobre 1828. L'aire d'étude appartient à la section C dite de Saint-Clair. Le document présente l'état du secteur et des quartiers en 1828. Les parcelles sont numérotées sur le plan et, le registre donne les noms des propriétaires des parcelles et la nature de celles-ci : terre, jardin, passage, hangar ou maison.
AD Rhône : 3 P 138/168
- **Arch. Dép. Rhône, 3P 138/177 ; 181 ; 192, 1882-1974, mutations de propriétés**
Matrices des propriétés bâties et non bâties par ordre alphabétique des rues 3P 138/177 : "1882-1910 : cases 1-1000 rue des actionnaires à rue Gigodot" ; **3P 138/181** : "1910-1944 : cases 1-1028 rue des Actionnaires à rue Dumont" ; **3P 138/192** : "1943-1974 : rue des Actionnaires (n°2) à rue du Chariot d'Or (n°1bis-30)" ; Mutations de propriétés de 1882 à 1974. Les matrices des propriétés bâties présentent les changements de propriétaires entre 1882 et 1974 par ordre alphabétique des rues.
AD Rhône : 3P 138/177 ; 181 ; 192
- **Arch. Mun. Lyon, 344 W 158, Construction neuve 1909**
Arch. Mun. Lyon, 344 W 158, Construction neuve 1909, 4T rue de Belfort, Péturaud et Perrot
AC Lyon : 344 W 158
- **Arch. Mun. Lyon, 321 WP 020 Rue de Belfort, élargissement 1874-1897**
Arch. Mun. Lyon, 321 WP 020 Rue de Belfort, élargissement 1874-189
AC Lyon : 321 WP 020
- **Arch. Mun. Lyon, 315 WP 088 2, Rue Sainte-Rose : Alignement 1853-1878**
Arch. Mun. Lyon, 315 WP 088 2, Rue Sainte-Rose : Alignement 1853-1878, à l'angle de la rue du Chapeau Rouge
AC Lyon : 315 WP 088 2

Illustrations



Vue d'ensemble
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900517NUCA



Plan
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900621NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois, Noémie Caillat

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

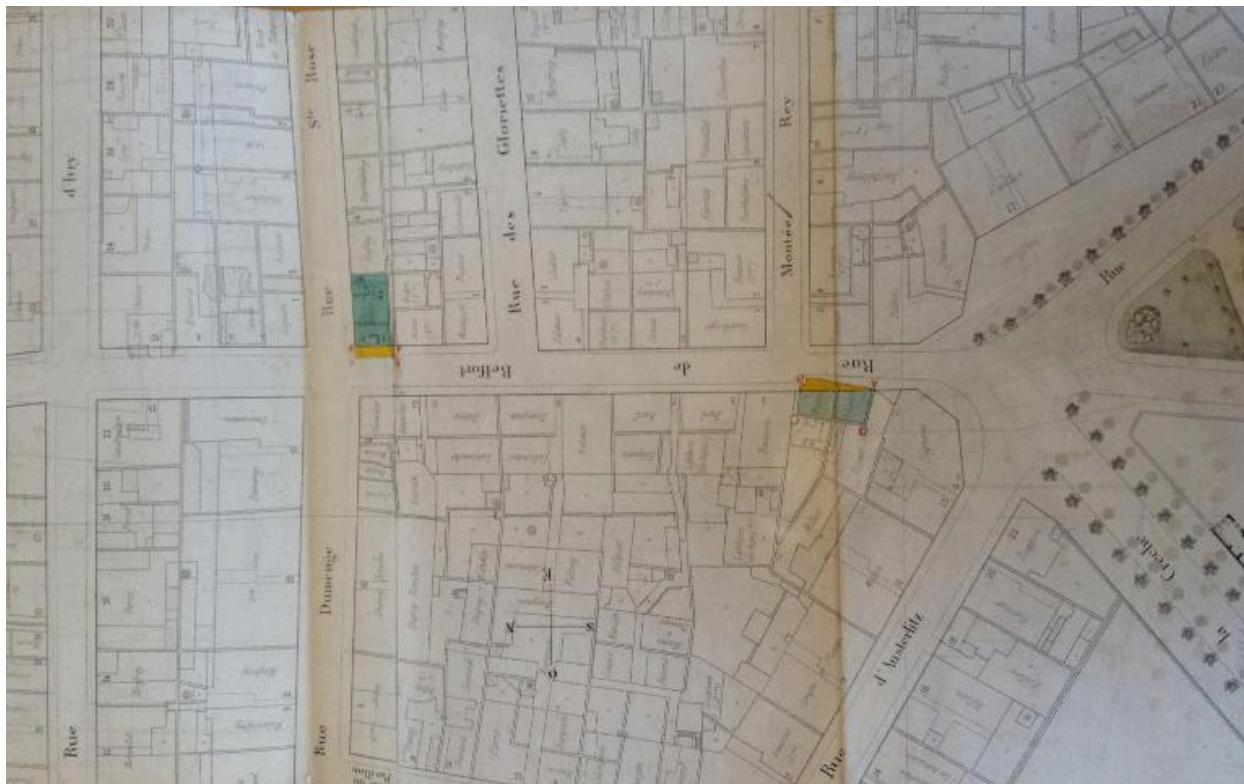


Vue d'ensemble

IVR82_20156900517NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan

Référence du document reproduit :

- **Arch. Mun. Lyon, 321 WP 020, Rue de Belfort, élargissement 1874-1897**
Arch. Mun. Lyon, 321 WP 020, Rue de Belfort, élargissement 1874-1897
AC Lyon : 321 WP 020

IVR82_20156900621NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation