Rhône-Alpes, Isère
Vienne
Vallée de la Gère
47 rue Lafayette

Immeuble d'habitation

Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000964
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : immeuble
Destinations successives : Logements

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : la Gère
Références cadastrales : 2005, AS, 23

Historique

En 1824, ce lieu se situait dans le faubourg Pont Evêque, en dehors des remparts et des portes de la ville de Vienne.Cet immeuble correspond à l'ancienne parcelle n°383, section C du cadastre napoléonien. Cette parcelle n'était pas bâtie en 1824. Les matrices cadastrales de 1840 indiquent qu'un atelier de charpentier y a pris place et qu'il appartient à Lenossier Louis. Sur le plan d'une permission de voirie de 1866, le site était occupé par un hangar appartenant à la veuve Vinet. Ce hangar s'étendait beaucoup plus à l'ouest, sur l'actuel n°45 rue Lafayette. Le bâtiment dont on parle ici a été construit entre 1866 et 1875, date à laquelle il possède sa forme acuelle. Il suit l'alignement de la rue déterminé en 1861.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle

Description

Ce bâtiment se situe sur la rive droite de la Gère. Il mesure environ quinze mètres de façade sur rue. La façade latérale droite donne sur un escalier mitoyen avec l'immeuble du 49 rue Lafayette. Le bâtiment est accoté, à gauche, au bâtiment 45 rue Lafayette. L'immeuble s'élève sur un rez-de-chaussée occupé par des garages et trois étages occupés par des logements. Les murs, enduits, ne laissent pas apparaître le type de maçonnerie. L'entrée dans le bâtiment se fait par une porte qui se trouve à gauche, sur le palier de l'escalier mitoyen. Elle donne accès aux logements des étages. La volée unique de l'escalier mitoyen est composée de dix-neuf marches en pierre et mesure environ un mètre de largeur. L'escalier est couvert par des plaques de plastique transparent. Le rez-de-chaussée est percé par quatre entrées de garage, reliées deux par deux par une sorte de fin auvent horizontal. Le bâtiment compte quatre travées de baies rectangulaires aux étages. Elles sont munies d'appuis saillants et celles des premier et deuxième étages sont coiffées par des linteaux très légèrement bombés. La charpente en bois porte un toit à deux versants, avec avant-toit.

Eléments descriptifs

Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824**
  Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824

Bibliographie

- **RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms**
  RAYMOND, F., **Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms, échelle 1/2000, CREAM,** 1875 RAYMOND, F., **Plan dressé par le géomètre soussigné, échelle 1/2000, CREAM,** 1891

- **AD Isère, VI S 3 42 Travaux publics, cours d'eau, la Gère, plan 1866**
  AD Isère, VI S 3 42 **Travaux publics, cours d'eau, la Gère, plan** 1866

Illustrations

Escalier
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800376NUCA

Façade principale sur rue
Phot. Isabelle Dupuis
IVR82_20093800377NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude. (IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Isabelle Dupuis, Marion Péré, Jehanne Attali, Nadine Halitim-Dubois
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne

Escalier

IVR82_20093800376NUCA
Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade principale sur rue

IVR82_20093800377NUCA
Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation