



Lyon 7e  
Guillotière  
64 avenue Jean-Jaurès, 57 rue de l'Université

## Immeuble

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007783  
Date de l'enquête initiale : 2017  
Date(s) de rédaction : 2017  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : immeuble  
Parties constituantes non étudiées : cour, boutique

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2016, AY, 84

### Historique

Immeuble probablement construit vers 1889-1892 (AC Lyon, 314 W 40, 44, 52, 70 et 344 W 10), au moment où l'angle de la rue de l'Université et de l'avenue Jean-Jaurès est loti.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

### Description

Immeuble lié par la composition et le décor à l'immeuble mitoyen (55 rue de l'Université).

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; bossage  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, zinc en couverture  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 4 étages carrés, étage de comble  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à plusieurs pans brisés, croupe brisée  
Escaliers : escalier dans-oeuvre

### Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble d'angle, tourelle dans l'angle ; immeuble d'angle à pan coupé ; immeubles à élévation articulée, décor riche, équipements de confort ou de standing  
État de conservation : bon état

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### *Données complémentaires*

## F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	2
Place de l'entrée	latérale
Porte	2 portes
Nombre de travées	7
Nombre de niveaux	6
Niveau de décor	décor élaboré
Limite de toiture	corniche pierre
Décrochement de façade	Non
Balcon	en pierre
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Forme des angles d'ilôt	pan coupé
Traitement des angles d'ilôt	balcon ; bossage ; travée aveugle
Visibilité des matériaux	non visible
Matériaux des encadrements	pierre
Matériaux des garde-corps	fonte
Lambrequins	tôle
Escalier 1 : situation	en milieu de bâtiment
Type de passage	passage cocher
Fonctions commerciales	Tabac "Le Radjah" ; salon de coiffure "Frédéric Moreno" ; boutique "Stock"
Immeuble faisant partie d'un ensemble	cour commune
Nature de l'ensemble	Ensemble à 3 corps en U scindé en 2 immeubles à cour communes = à affiner. Élévation identique sauf ravalement et couvert du brisis.
Agrandissement	Non
Surélévation	Non
Alignement	Non
Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

## Illustrations



Vue de situation, montrant l'ensemble formel avec l'immeuble mitoyen  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20176901470NUCA



Vue générale, prise depuis le sud  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20176901467NUCA



Vue partielle des élévations sur cour  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20176901496NUCA



Elévation sur l'avenue Jean-Jaurès, porte bâtarde  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20176901468NUCA



Elévation sur la rue de l'Université, devanture  
Phot. Magali Delavenne  
IVR84\_20176901469NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

### Oeuvre(s) contenue(s) :

#### Oeuvre(s) en rapport :

Avenue Jean-Jaurès (IA69005191) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière

Rue de l'Université (IA69006847) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Immeuble (IA69007784) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 55 rue de l'Université

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon





Vue générale, prise depuis le sud

IVR84\_20176901467NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle des élévations sur cour

IVR84\_20176901496NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sur l'avenue Jean-Jaurès, porte bâtarde

IVR84\_20176901468NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sur la rue de l'Université, devanture

IVR84\_20176901469NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation