



Lyon 7e
Guillotière
64 avenue Jean-Jaurès, 57 rue de l'Université

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007783
Date de l'enquête initiale : 2017
Date(s) de rédaction : 2017
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour, boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2016, AY, 84

Historique

Immeuble probablement construit vers 1889-1892 (AC Lyon, 314 W 40, 44, 52, 70 et 344 W 10), au moment où l'angle de la rue de l'Université et de l'avenue Jean-Jaurès est loti.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

Immeuble lié par la composition et le décor à l'immeuble mitoyen (55 rue de l'Université).

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; bossage
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, zinc en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 4 étages carrés, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à plusieurs pans brisés, croupe brisée
Escaliers : escalier dans-oeuvre

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble d'angle, tourelle dans l'angle ; immeuble d'angle à pan coupé ; immeubles à élévation articulée, décor riche, équipements de confort ou de standing
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	2
Place de l'entrée	latérale
Porte	2 portes
Nombre de travées	7
Nombre de niveaux	6
Niveau de décor	décor élaboré
Limite de toiture	corniche pierre
Décrochement de façade	Non
Balcon	en pierre
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Forme des angles d'ilôt	pan coupé
Traitement des angles d'ilôt	balcon ; bossage ; travée aveugle
Visibilité des matériaux	non visible
Matériaux des encadrements	pierre
Matériaux des garde-corps	fonte
Lambrequins	tôle
Escalier 1 : situation	en milieu de bâtiment
Type de passage	passage cocher
Fonctions commerciales	Tabac "Le Radjah" ; salon de coiffure "Frédéric Moreno" ; boutique "Stock"
Immeuble faisant partie d'un ensemble	cour commune
Nature de l'ensemble	Ensemble à 3 corps en U scindé en 2 immeubles à cour communes = à affiner. Élévation identique sauf ravalement et couvert du brisis.
Agrandissement	Non
Surélévation	Non
Alignement	Non
Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

Illustrations



Vue de situation, montrant l'ensemble formel avec l'immeuble mitoyen
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901470NUCA



Vue générale, prise depuis le sud
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901467NUCA



Vue partielle des élévations sur cour
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901496NUCA



Elévation sur l'avenue Jean-Jaurès, porte bâtarde
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901468NUCA



Elévation sur la rue de l'Université, devanture
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20176901469NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Avenue Jean-Jaurès (IA69005191) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière

Rue de l'Université (IA69006847) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Immeuble (IA69007784) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 55 rue de l'Université

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue de situation, montrant l'ensemble formel avec l'immeuble mitoyen

IVR84_20176901470NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale, prise depuis le sud

IVR84_20176901467NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle des élévations sur cour

IVR84_20176901496NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sur l'avenue Jean-Jaurès, porte bâtarde

IVR84_20176901468NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sur la rue de l'Université, devanture

IVR84_20176901469NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation