Auvergne, Puy-de-Dôme
Clermont-Ferrand
68 boulevard Cote Blatin

# immeuble

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA63002804
Date de l'enquête initiale : 2024
Date(s) de rédaction : 2024
Cadre de l'étude : inventaire topographique La ceinture des boulevards de Clermont-Ferrand
Degré d'étude : étudié

## Désignation

Dénomination : immeuble

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2022, HS, 204

## Historique

L'actuelle parcelle HS 204 est le résultat de la découpe par le boulevard de la parcelle 1285 section K (3ième feuille) du cadastre de 1831. L'échange de terrain nécessaire à l'ouverture du boulevard avec le propriétaire, la société d'alimentation "L'Union" - caves Meynial, intervint dès 1916 (voir dossier IA63002813). Sur le plan de numérotage des rues de 1925, le propriétaire de l'actuelle parcelle HS 204, dont la morphologie se fixe dès le projet de lotissement du terrain Fabre, en 1912, est Meynial. La demande de permis de construire de l'immeuble du n°68 est déposée le 27 janvier 1938 par l'architecte Marius Lanquette, devenu propriétaire du terrain. La demande de branchement à l'égout intervient le 20 décembre 1938. L'immeuble est achevé en 1939. Le permis d'habitabilité est délivré en septembre 1943 aux sept copropriétaires de l'immeuble (MM Guilliani et Clermont, propriétaires d'une entreprise de plâtrerie, peinture et vitrerie, M. Lenoir, M. Levadoux, M. Sagansa, M. Nodat et Demetez).

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle ()
Dates : 1938 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Marius Lanquette (architecte, attribution par source)

## Description

Cet immeuble d'angle est caractéristique des réalisations de Marius Lanquette dans les années 1930. L'ensemble du bâtiment est commandé par une symétrie s'établissant de part et d'autre de la travée d'angle (de fait le dessin de façade est fidèle à cet axe), symétrie qu'atténue d'autant moins la travée supplémentaire donnée à l'élévation sur le boulevard qu'elle est renforcée par les bow-windows flanquant le large arrondi de l'angle percé de baies en triplets. En un mouvement plus abouti qu'au n°22 boulevard Fleury (dossier IA63002791), dépourvu de bow-windows latéraux, ou au n°31 rue Charles-Fabre (dossier IA63002802), démuni de pan coupé d'angle sur lequel fonder un encorbellement, l'immeuble se déploie selon deux axes : la verticalité impulsée par les bow-windows laisse l'horizontalité s'exprimer frontalement par la travée d'angle à ligne presque continue de baies et s'épanouir dans le couronnement des terrasses des étages en retiré. L'austérité générale de cet édifice sans décor s'adoucie dans l'arc et le volume. L'entrée résume à elle seule ce mouvement global : l'arc de l'encorbellement surmonte les ressauts de l'embrasure, rappelant l'emploi de l'étagement des volumes supérieurs. Le rez-de-chaussée applique le plan d'un vestibule placé dans l'axe de la cage d'escalier, espaces de distribution séparant deux appartements dont l'un, à droite, est plus exigu que l'autre situé à gauche (même si l'inégalité de taille se fait ici moins sentir qu'au n°22 boulevard Fleury). La prééminence s'inverse à l'étage : l'appartement de droite prend en écharpe la travée d'angle pour y loger un salon ainsi que la travée suivante, laissant peu de développement à l'appartement de gauche qui

y perd son salon. Ceci répète le scénario du n°31 rue Charles-Fabre. Ainsi la prééminence accordée à l'élévation sur le boulevard, par la travée supplémentaire, est contredite par la taille des appartements, plus importante sur la rue Ledru, l'élément essentiel restant le salon logé dans l'angle. La répartition des pièces dans chacun des deux appartements du 6ième étage reste identique tandis que leur taille s'amenuise légèrement pour laisser place aux balcons, selon un schéma également identique au 5ième étage du 31 rue Charles-Fabre. Enfin, le dernier étage loge des chambres de bonne ouvrant sur la terrasse reprenant là encore le motif du 31 rue Charles-Fabre. La partition de l'espace se fait alors de façon égalitaire, la pièce d'angle étant cloisonnée en sa moitié. La destination de ces pièces, non précisée sur le plan, nous est révélé par les archives, le service de l'hygiène protestant, en 1943, contre la transformation non conforme d'une partie de ces chambres de bonnes en appartement. Cette solution est incluse dans les plans de l'immeuble du n°76 en 1941 (non réalisé), ce qui laisse penser que l'intérêt de ce dernier niveau ouvrant sur terrasse commence alors à se manifester.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton, béton armé, enduit
Matériau(x) de couverture : béton en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : 7 étages carrés
Couvrements : dalle de béton
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : terrasse
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, suspendu
Autres organes de circulations : ascenseur

## Statut, intérêt et protection

Immeuble inscrit sur la liste des éléments identifiés au titre de patrimoine du PLUI Clermont-Auvergne-Métropole, juin 2024

Intérêt de l'œuvre : à signaler
Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Morphologie urbaine

L'immeuble situé au n°68 boulevard Cote-Blatin comble, d'une certaine façon, une dent creuse. Il s'accote à celui du n°70 boulevard Cote-Blatin et répond à l'immeuble d'angle des rues Ledru et Charles-Fabre, l'une de ses élévations garnissant la découpe que forme la placette triangulaire sur le boulevard (voir dossier IA63002802). L'ensemble a été édifié en 1933 (voir plan de chronologie d'édification). Ainsi, l'immeuble du n°68 constitue une sorte de pièce manquante enfin réalisée en 1938-1939. Il s'adapte à son mitoyen gauche par l'alignement des niveaux. L'étagement de ses propres volumes, obtenu grâce aux derniers étages en retiré, fait oublier la rupture d'échelle qu'il engendre, son mitoyen comptant trois étages de moins, au point qu'on les dirait appartenir à un même ensemble (sur la photographie prise depuis le boulevard, le n°70 est au premier plan, le n°68 avec la découpe de ses étages en retiré semble naturellement dominer son mitoyen, sans heurt ni rupture). La prise de hauteur en angle qui en résulte rappelle, de plus, celle que l'on observe à l'autre angle de la placette de la rue Charles Fabre (au n°31 voir dossier IA63002802 et au n°33, voir dossier IA63002803), harmonie que l'on observe lorsque la vue plonge sur la placette depuis le viaduc Saint-Jacques. Bien que cette vue n'ait pu être préméditée, le viaduc n'étant construit qu'à la fin des années 1960, l'immeuble se présente alors comme un édifice de connexion guidant le regard vers celui du n°31 rue Charles-Fabre, selon un mouvement d'autant plus parfait qu'il encadre les flèches de la cathédrale. La seule irrégularité de cette séquence architecturale s'établit à l'angle de la parcelle donnant sur la rue Charles-Fabre. Le découpage parcellaire est issu du plan de lotissement des terrains Fabre qui excluait la parcelle du n°68 mais prenait en écharpe l'angle des rues Ledru et Charles-Fabre. Si l'immeuble du n°68 respecte la préconisation de pans coupés donnée en 1932 afin d'aménager les carrefours, l'angle formé par la rue Ledru et la rue Charles-Fabre s'y conforme d'autant moins que la parcelle est alors déjà occupée par une maison placée en retrait de cet angle. Édifiée en 1923, on la voit figurer sur le plan de numérotage des rues (M. Vix propriétaire) alors que le boulevard n'est encore qu'à l'état de projet. Vu depuis la placette, l'immeuble du n°68 s'interrompt ainsi abruptement par un mur aveugle percé de jours de souffrance plongeant dans le jardin de la maison qui ne peut être qu'écrasée par la masse des immeubles qu'elle précède. Il faut y voir le reflet de deux chronologies d'édification : celle qui, à partir des années 1910, investit les terrains Fabre, celle qui dans les années 1930 gagne les rives du boulevard Cote-Blatin fraichement ouvert.

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **AC Clermont-Ferrand, O216 313 16A, demande d'alignement, maison, 28 rue Charles-Fabre, 1923**

AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 313 16A. [**Demande d'alignement, maison, 28 rue Charles-Fabre**]. 1923.
AC Clermont-Ferrand : O216 313 16A

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 69, Pans coupés boulevard sud, 1932**
  AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 69. **Alignements : quartiers des Paulines (1881-1935)**. [2ième chemise] **Boulevard Sud : projet** (1908, 1911, 1914, 1921) **; pans coupés à chaque carrefour du boulevard Sud** (1932 - plan d'alignement : 1932).
  AC Clermont-Ferrand : 1 O 69 [2ième chemise]

- **AC Clermont-Ferrand, O216 2365 21A, demande d'alignement, maison, 33 rue Charles-Fabre, 1933**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 2365 21A. [**Demande d'alignement, maison, 33 rue Charles-Fabre**]. 6 avril 1933.
  AC Clermont-Ferrand : O216 2365 21A

- **AC Clermont-Ferrand, O216 19 22A, demande d'alignement, immeuble, 31 rue Charles-Fabre, 1933**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 19 22A. [**Demande d'alignement, immeuble, 31 rue Charles-Fabre**]. 3 juillet 1933.
  AC Clermont-Ferrand : O216 19 22A

- **AC Clermont-Ferrand, O216 141 22A, demande d'alignement, immeuble, 70 boulevard Cote-Blatin, 1933**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 141 22A. [**Demande d'alignement, immeuble, 70 boulevard Cote-Blatin**]. 1933.
  AC Clermont-Ferrand : O216 141 22A

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1564 24A, demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin, 1938**
  AC Clermont-Ferrand; Série O216 : 1564 24A. [**Demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin**]. 27 janvier 1938.
  AC Clermont-Ferrand : O216 1564 24A

- **AC Clermont-Ferrand, O216 277 25A, demande de branchement d'égout, 68 boulevard Cote-Blatin, 1938**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 277 25A. [**Demande de branchement d'égout, 68 boulevard Cote-Blatin**]. 20 décembre 1938.
  AC Clermont-Ferrand : O216 277 25A

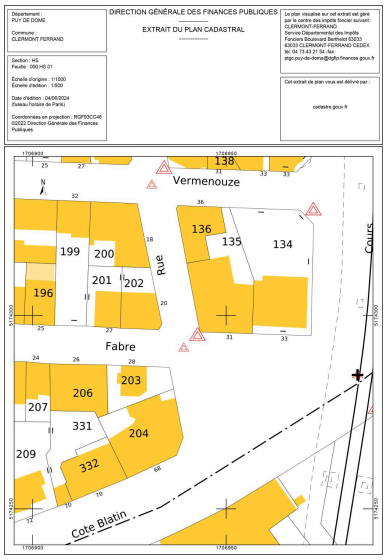
## Documents figurés

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 70, Alignements, Rabanesse et Coubertin, plan 1912**
  **Plan d'alignement et de nivellement. Quartier de Rabanesse - Rues nouvelles cédées à la Ville par Monsieur Fabre** / Mairie de la ville de Clermont-Ferrand, service de la voirie, l'ingénieur de la Ville. 11 octobre 1912. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "**Rues ouvertes dans les terrains Fabre, traité avec la ville, pétitions et réclamations des riverains** (1912 à 1921 – plan d'alignement : 1913)", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 70 [3ième chemise].
  AC Clermont-Ferrand : 1 O 70 [3ième chemise]

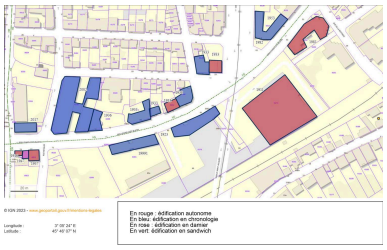
- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 90, plan numérotage ancien terrain Fabre (entre rue Kessler et Ledru), 1925**
  **Plan. Numérotage des immeubles. Quartier de Rabanesse** / Mairie de la ville de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, l'ingénieur de la Ville. 30 juin 1925. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Numérotage des immeubles et maisons, 1911-1925", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 90 [5ième chemise].
  AC Clermont-Ferrand : 1 O 90 [5ième chemise]

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan expropriations boulevard Sud, 1926**
  **Plan du calcul des surface dressé en conformité du plan d'alignement approuvé par décision de la commission départementale en date du 18 octobre 1913, boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses)** / Mairie de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, Alignements. 0.002 pm. mars 1926. Dess. Extr de [liasse d'archives] "Expropriations: boulevard sud, 1921-1929", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 224.
  AC Clermont-Ferrand : 1 O 224

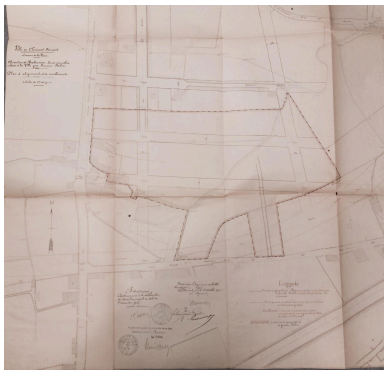
## Illustrations



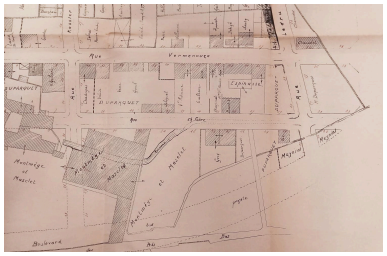

Carrefour des rues Charles-Fabre et Ledru et du boulevard Cote-Blatin
Dess. Félicie Fougère
IVR84_20246301265NUDA



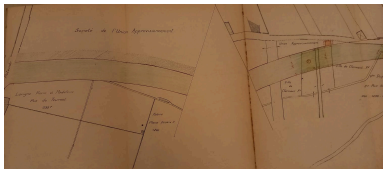
Mode d'édification des rives (du viaduc Saint-Jacques à la rue de Rabanesse)
Dess. Félicie Fougère
IVR84_20246301595NUDA



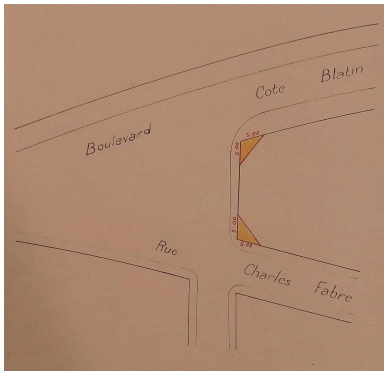
Plan de la propriété Fabre à Rabanesse
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246302276NUCA



Plan de numérotage des immeubles et maisons, quartier Rabanesse (détail)
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246302277NUCA

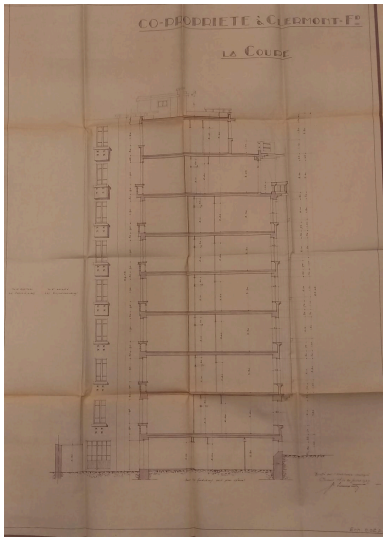


Plan parcellaire pour expropriation en vue de l'ouverture du boulevard sud (extrait boulevard Cote-Blatin)
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. E. Rozier
IVR84_20246301178NUCA

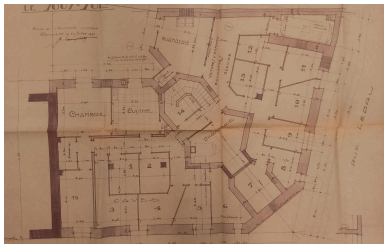



Pans coupés carrefour boulevard Cote-Blatin et rue Charles-Fabre
Repro. Félicie Fougère
IVR84_20246302120NUCA

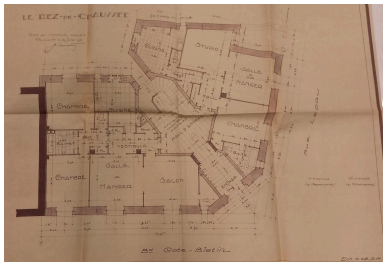
Façade sur le boulevard Cote-Blatin
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Marius Lanquette
IVR84_20246301518NUCA



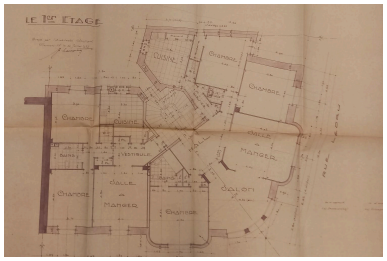
Coupe transversale
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Marius Lanquette
IVR84_20246301525NUCA



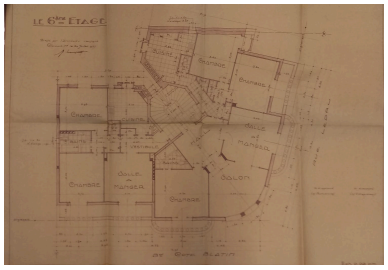
Plan du sous-sol
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Marius Lanquette
IVR84_20246301523NUCA



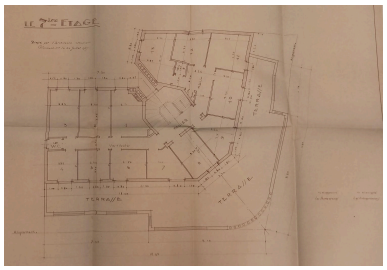
Plan du rez-de-chaussée
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Marius Lanquette
IVR84_20246301519NUCA



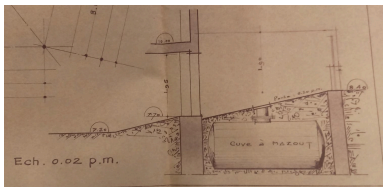
Plan du premier étage
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Marius Lanquette
IVR84_20246301521NUCA



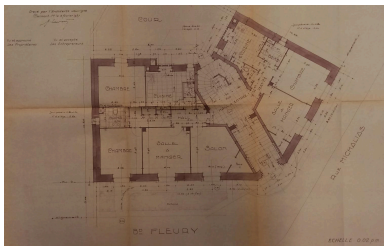
Plan du sixième étage
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Marius Lanquette
IVR84_20246301524NUCA



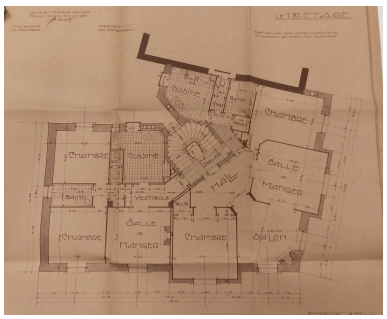
Plan du septième étage
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Marius Lanquette
IVR84_20246301520NUCA



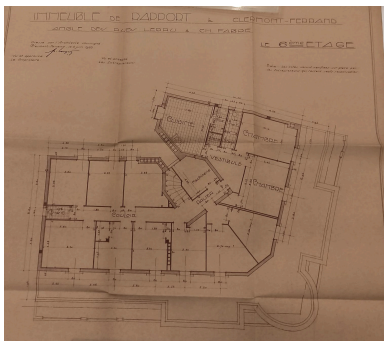

Cuve à mazout
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Marius Lanquette
IVR84_20246301522NUCA



Plan du rez-de-chaussée du
22 bd Fleury (comparaison)
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Marius Lanquette
IVR84_20246300992NUCA



Plan du premier étage du 31 rue
Charles-Fabre (comparaison)

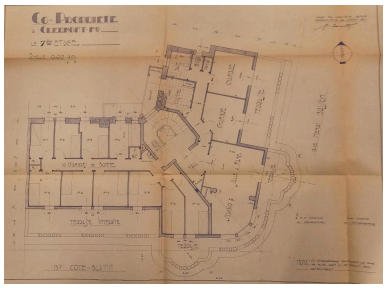


Plan du sixième étage du 31 rue
Charles-Fabre (comparaison)

Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Marius Lanquette
IVR84_20246301510NUCA

Plan du cinquième étage du 31 rue Charles-Fabre (comparaison)
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Marius Lanquette
IVR84_20246301514NUCA

Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Marius Lanquette
IVR84_20246301515NUCA



Plan du septième étage (comparaison, projet 1941, non réalisé)
Repro. Félicie Fougère ,
Autr. Marius Lanquette
IVR84_20246302285NUCA

Maisons du lotissement Fabre surmontées par l'immeuble du boulevard Cote-Blatin (Marius Lanquette, arch.). A l'arrière-plan, le viaduc Saint-Jacques.
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20256300056NUCA

Débouché de la rue Ledru sur le boulevard Cote-Blatin, vue depuis le viaduc Saint-Jacques
Phot. Christian Parisey
IVR84_20246300378NUC4A

Façade d'angle rue Ledru et boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300314NUC4A

Angle sur le boulevard
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301474NUCA

Façade d'angle rue Ledru et boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20246300377NUC4A

Elévation latérale et angle sur le boulevard Cote-Blatin. Rupture d'échelle sur la rue Charles-Fabre
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301470NUCA

L'immeuble du 68 boulevard Cote-Blatin et la maison mitoyenne, rupture d'échelle. Vue depuis le viaduc Saint-Jacques.
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20256300065NUCA

Façades sur le boulevard Cote-Blatin
Phot. Christian Parisey
IVR84_20236300315NUC4A

Rupture d'échelle, maison mitoyenne d'un immeuble
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301465NUCA

Elévation latérale et postérieure
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301472NUCA

Cour et élévation postérieure
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246302321NUCA

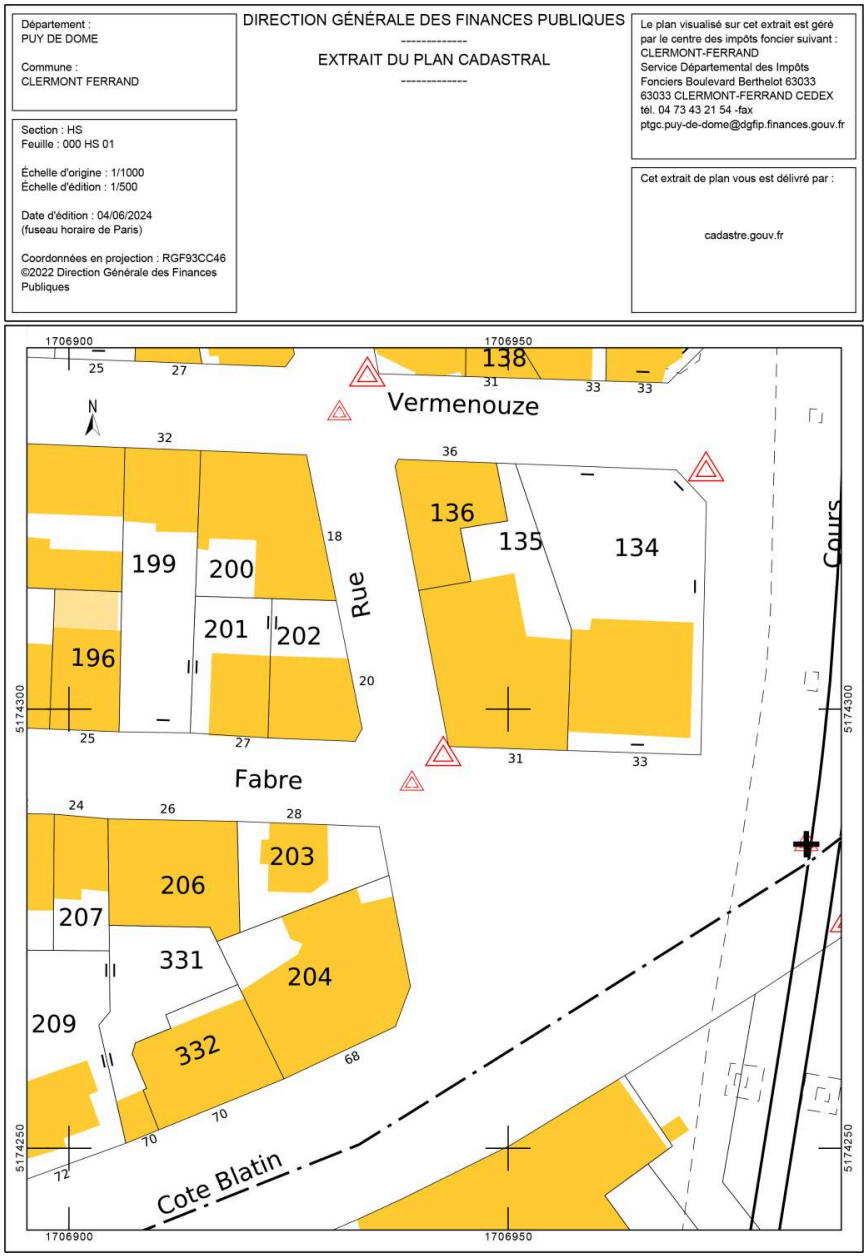
Porte d'entrée de la travée d'angle
Phot. Félicie Fougère
IVR84_20246301473NUCA

## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**
Les carrefours et places des boulevards de Clermont-Ferrand (IA63002760)
Les immeubles des boulevards (IA63002756) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, avenue d' Italie, boulevard Fleury, boulevard Cote-Blatin, boulevard Jean-Jaurès, boulevard Aristide-Briand, boulevard Duclaux, boulevard Berthelot, boulevard Lavoisier, boulevard Jean-Baptiste-Dumas

**Oeuvre(s) contenue(s) :**
**Oeuvre(s) en rapport :**
boulevard Cote-Blatin (IA63002794) Auvergne, Puy-de-Dôme, Clermont-Ferrand, boulevard Cote-Blatin

Auteur(s) du dossier : Félicie Fougère
Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel




Carrefour des rues Charles-Fabre et Ledru et du boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246301265NUDA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Date de prise de vue : 2022
© Ministère des finances et des comptes publics, www.cadastre.gouv.fr
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

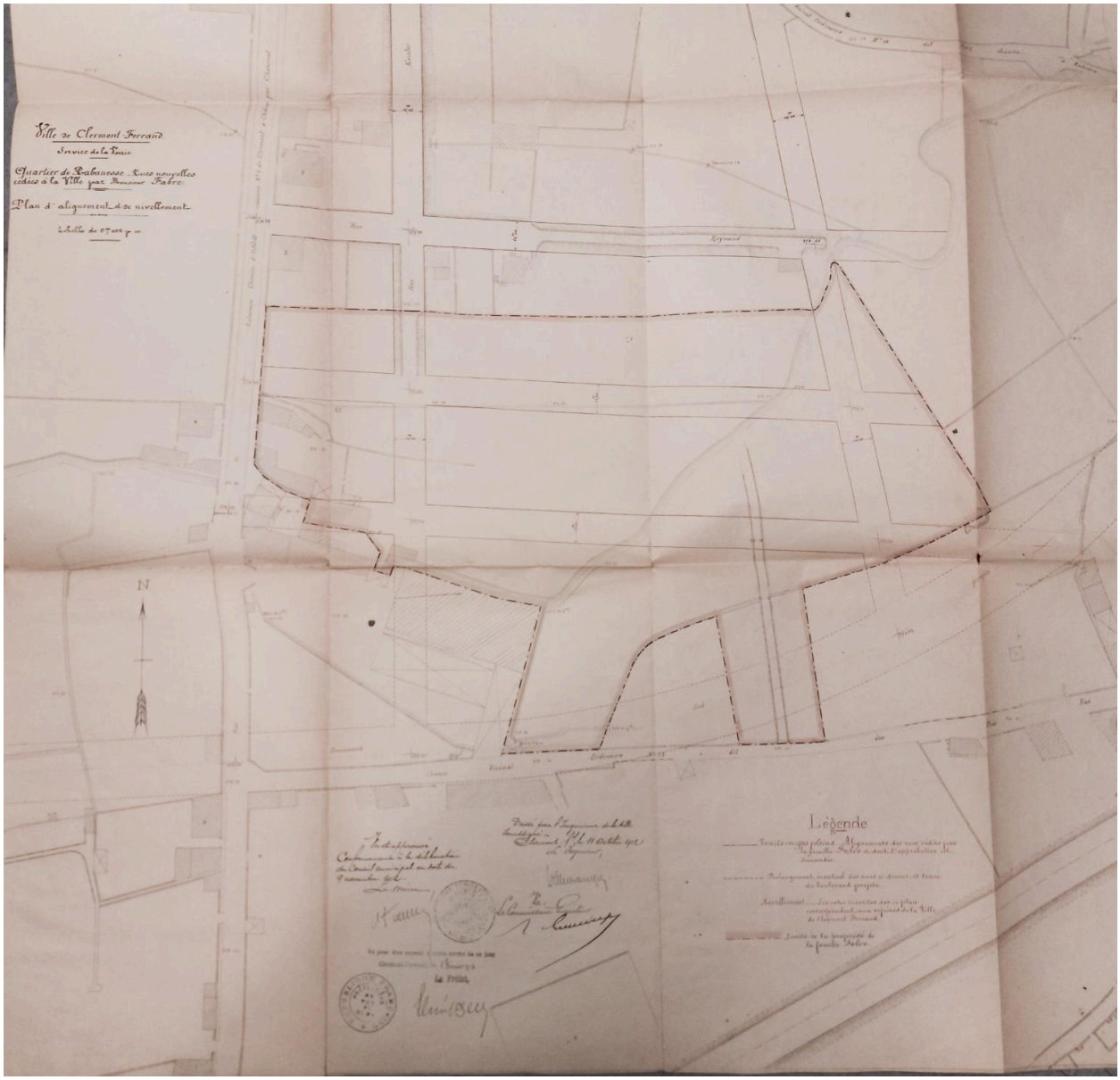
© IGN 2023 - www.geoportail.gouv.fr/mentions-legales

Longitude : 3° 05′ 24″ E
Latitude : 45° 46′ 07″ N

En rouge : édification autonome
En bleu: édification en chronologie
En rose : édification en damier
En vert: édification en sandwich

Mode d'édification des rives (du viaduc Saint-Jacques à la rue de Rabanesse)

IVR84_20246301595NUDA
Auteur de l'illustration : Félicie Fougère
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation




Plan de la propriété Fabre à Rabanesse

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 70, Alignements, Rabanesse et Coubertin, plan 1912**
  **Plan d'alignement et de nivellement. Quartier de Rabanesse - Rues nouvelles cédées à la Ville par Monsieur Fabre** / Mairie de la ville de Clermont-Ferrand, service de la voirie, l'ingénieur de la Ville. 11 octobre 1912. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "**Rues ouvertes dans les terrains Fabre, traité avec la ville, pétitions et réclamations des riverains** (1912 à 1921 – plan d'alignement : 1913)", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 70 [3ième chemise].
  AC Clermont-Ferrand : 1 O 70 [3ième chemise]

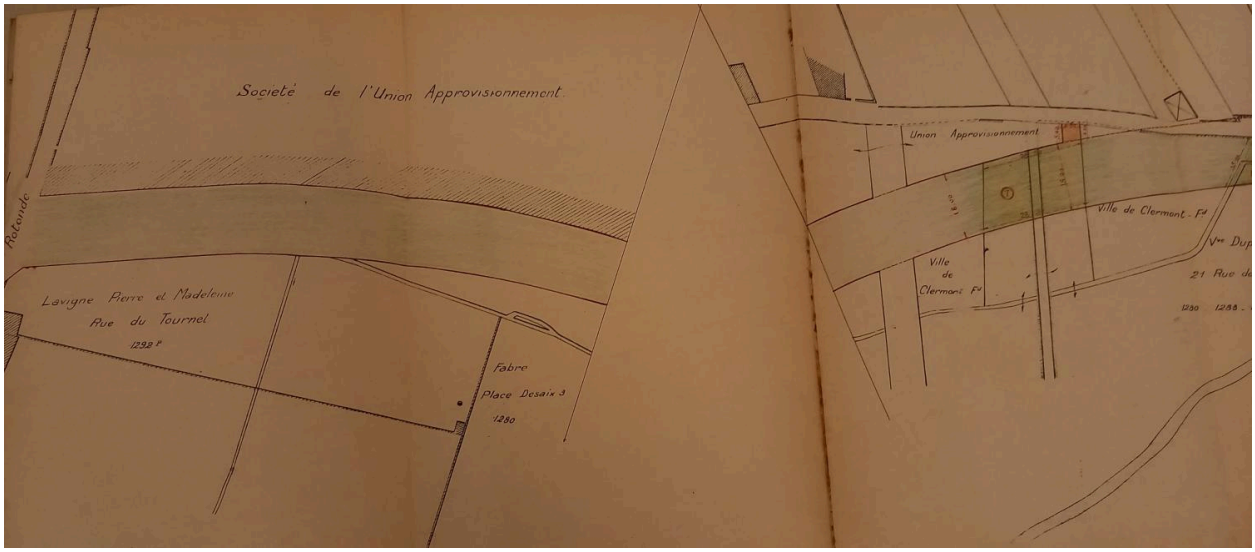
IVR84_20246302276NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Plan de numérotage des immeubles et maisons, quartier Rabanesse (détail)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 90, plan numérotage ancien terrain Fabre (entre rue Kessler et Ledru), 1925 Plan. Numérotage des immeubles. Quartier de Rabanesse** / Mairie de la ville de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, l'ingénieur de la Ville. 30 juin 1925. Dess. Extr. de [liasse d'archives] "Numérotage des immeubles et maisons, 1911-1925", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 90 [5ième chemise].
  AC Clermont-Ferrand : 1 O 90 [5ième chemise]

IVR84_20246302277NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

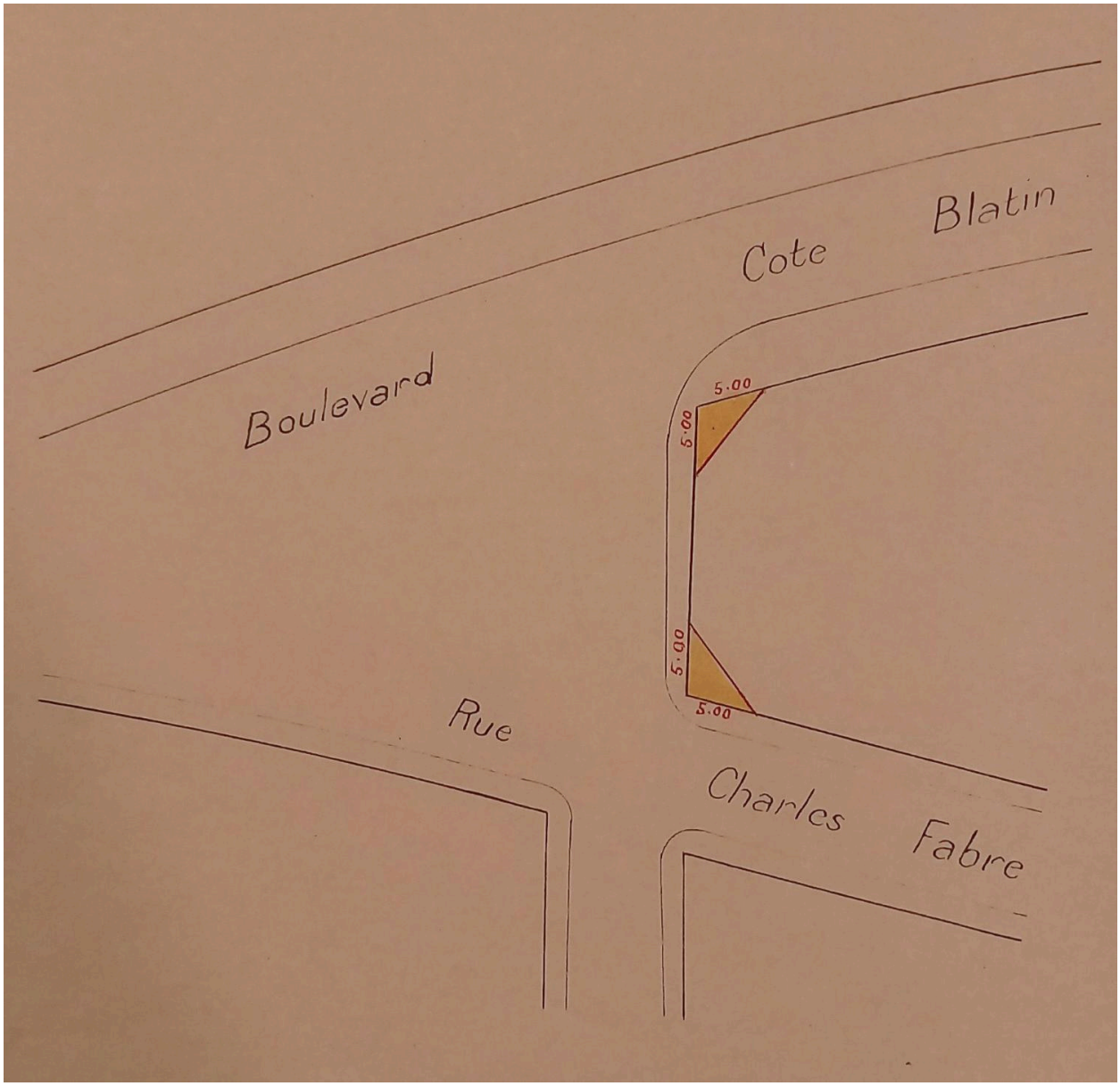



Plan parcellaire pour expropriation en vue de l'ouverture du boulevard sud (extrait boulevard Cote-Blatin)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 224, plan expropriations boulevard Sud, 1926**
  **Plan du calcul des surface dressé en conformité du plan d'alignement approuvé par décision de la commission départementale en date du 18 octobre 1913, boulevard sud (partie comprise entre le Pont de Naud et le boulevard Duclaux, expropriation des immeubles ou parties d'immeuble, droits de toutes natures et servitudes diverses)** / Mairie de Clermont-Ferrand, voirie urbaine, Alignements. 0.002 pm. mars 1926. Dess. Extr de [liasse d'archives] "Expropriations: boulevard sud, 1921-1929", AC Clermont-Ferrand, série O : 1 O 224.
  AC Clermont-Ferrand : 1 O 224

IVR84_20246301178NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : E. Rozier
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation




Pans coupés carrefour boulevard Cote-Blatin et rue Charles-Fabre

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, 1 O 69, Pans coupés boulevard sud, 1932**
  AC Clermont-Ferrand. Série O : 1 O 69. **Alignements : quartiers des Paulines (1881-1935)**. [2ième chemise]
  **Boulevard Sud : projet** (1908, 1911, 1914, 1921) **; pans coupés à chaque carrefour du boulevard Sud** (1932 - plan d'alignement : 1932).
  AC Clermont-Ferrand : 1 O 69 [2ième chemise]

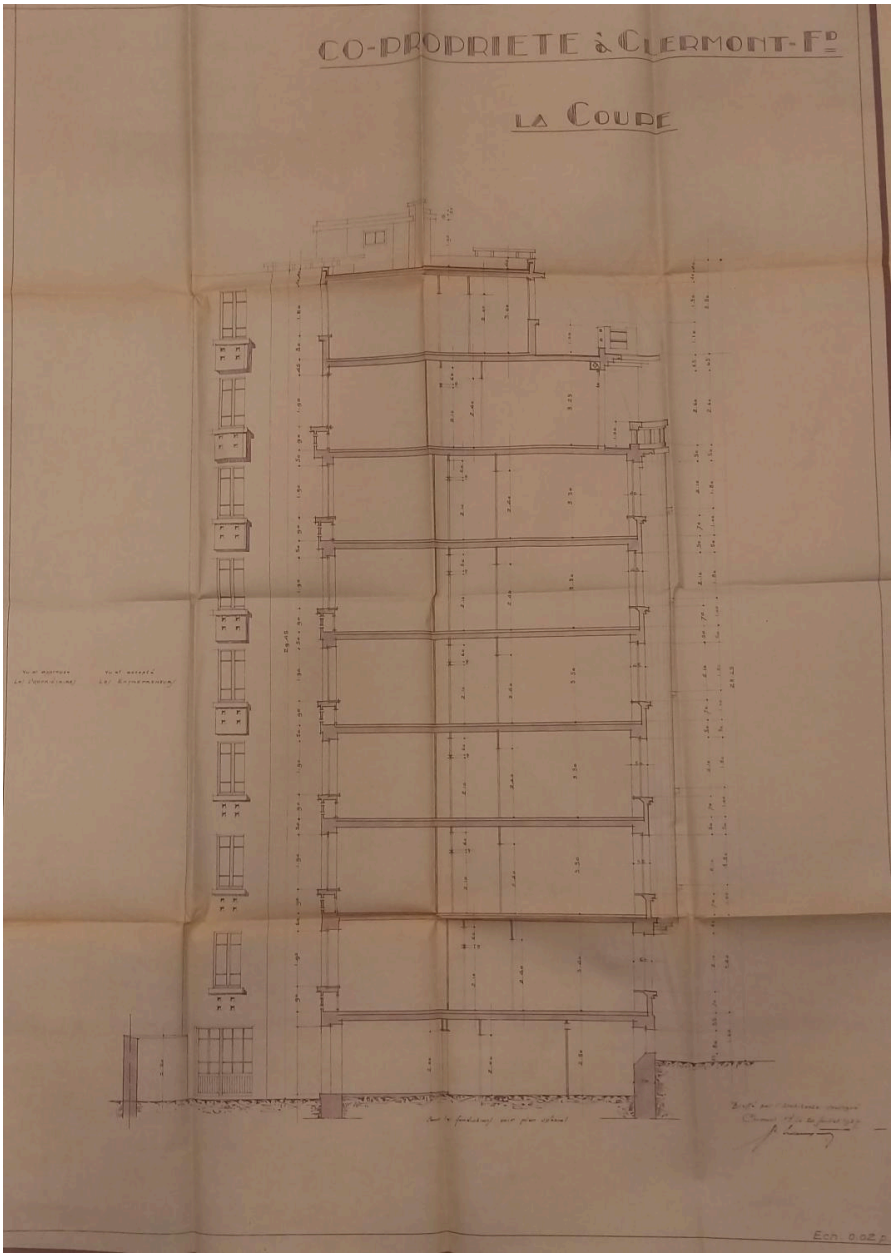
IVR84_20246302120NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur le boulevard Cote-Blatin

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1564 24A, demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin, 1938**
  AC Clermont-Ferrand; Série O216 : 1564 24A. [**Demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin**]. 27 janvier 1938.
  AC Clermont-Ferrand : O216 1564 24A

IVR84_20246301518NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Marius Lanquette
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

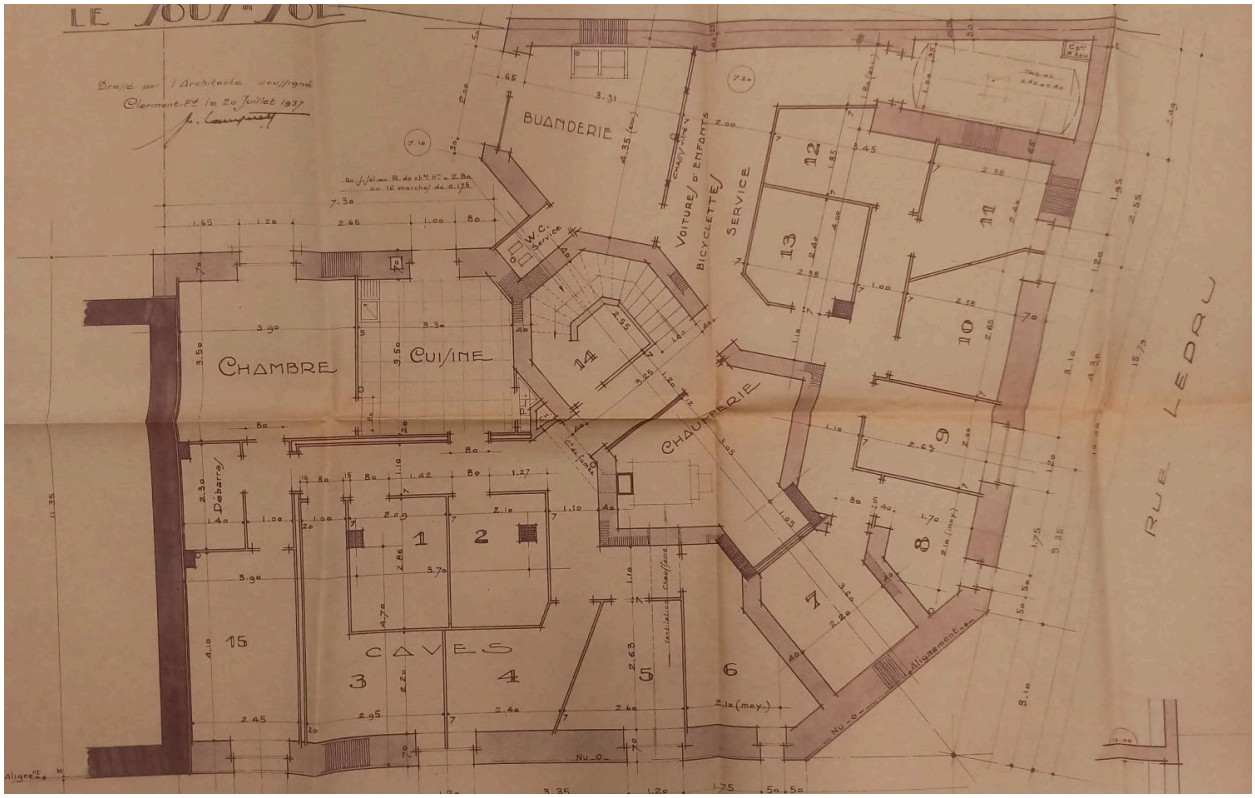



Coupe transversale

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1564 24A, demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin, 1938**
  AC Clermont-Ferrand; Série O216 : 1564 24A. [**Demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin**]. 27 janvier 1938.
  AC Clermont-Ferrand : O216 1564 24A

IVR84_20246301525NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Marius Lanquette
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

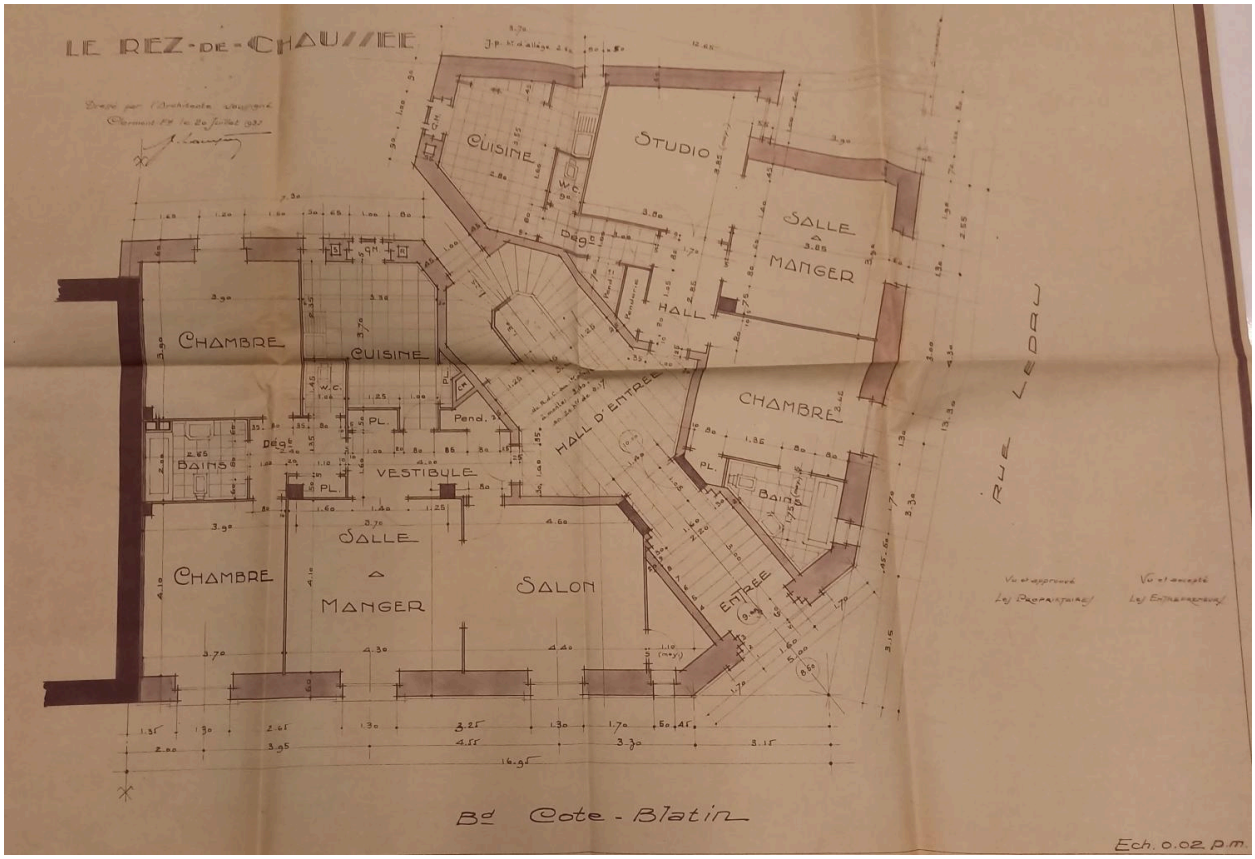



Plan du sous-sol

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1564 24A, demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin, 1938**
  AC Clermont-Ferrand; Série O216 : 1564 24A. [**Demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin**]. 27 janvier 1938.
  AC Clermont-Ferrand : O216 1564 24A

IVR84_20246301523NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Marius Lanquette
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

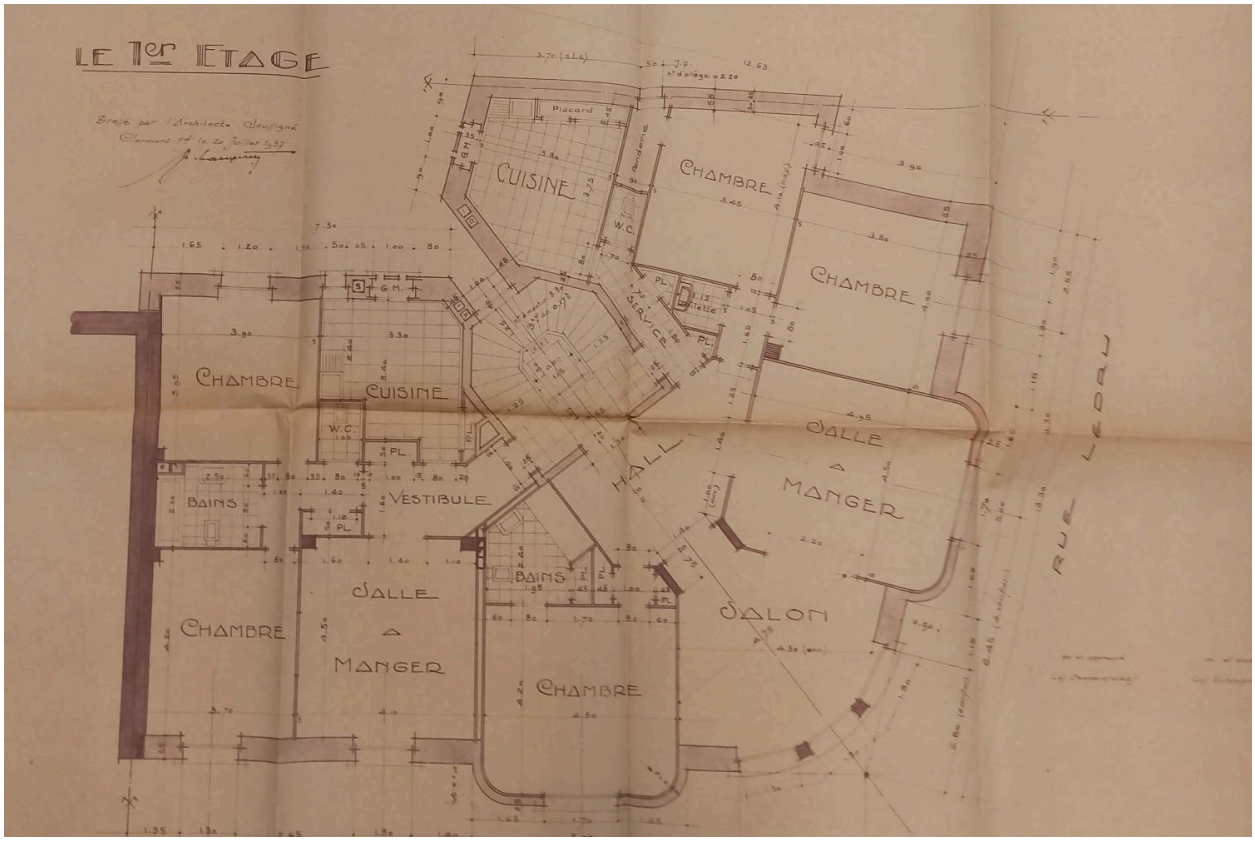



Plan du rez-de-chaussée

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1564 24A, demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin, 1938**
  AC Clermont-Ferrand; Série O216 : 1564 24A. [**Demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin**]. 27 janvier 1938.
  AC Clermont-Ferrand : O216 1564 24A

IVR84_20246301519NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Marius Lanquette
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

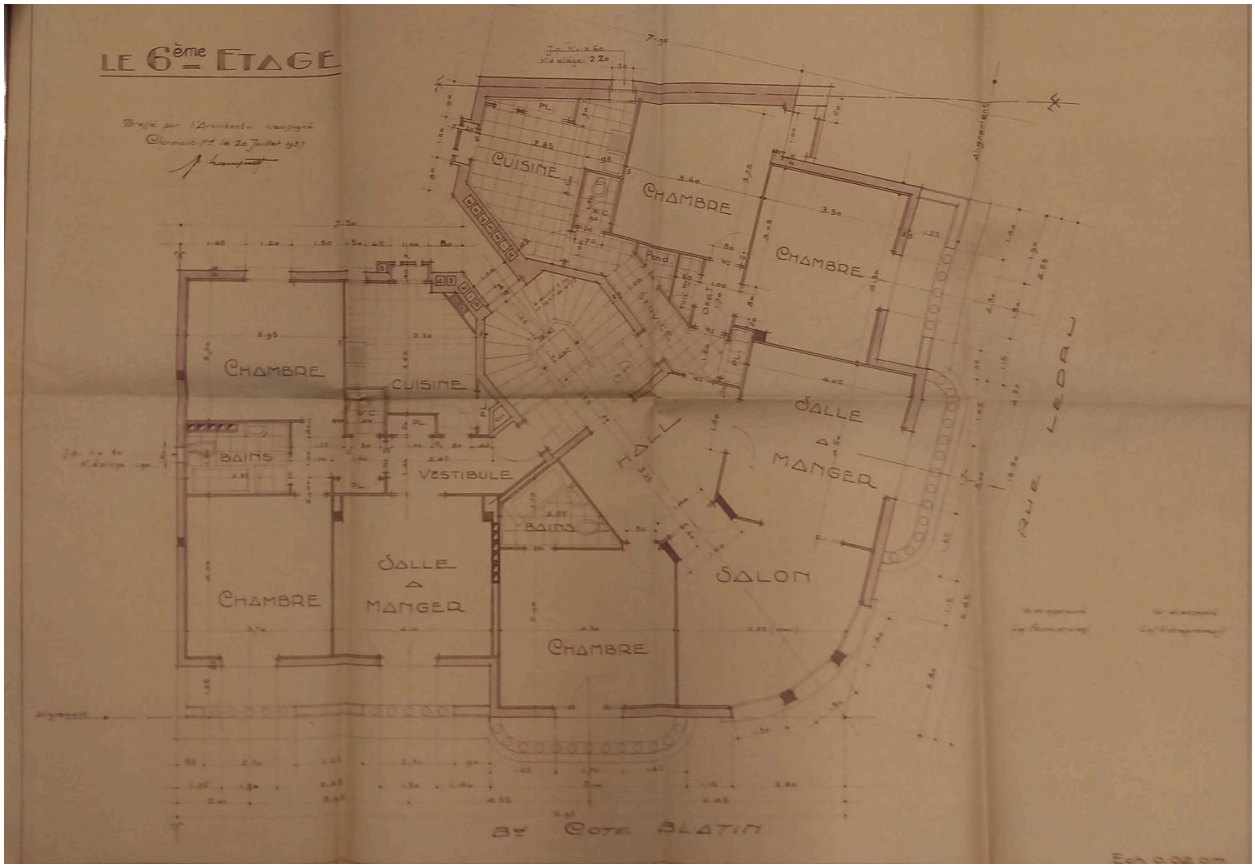



Plan du premier étage

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1564 24A, demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin, 1938**
  AC Clermont-Ferrand; Série O216 : 1564 24A. [**Demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin**]. 27 janvier 1938.
  AC Clermont-Ferrand : O216 1564 24A

IVR84_20246301521NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Marius Lanquette
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

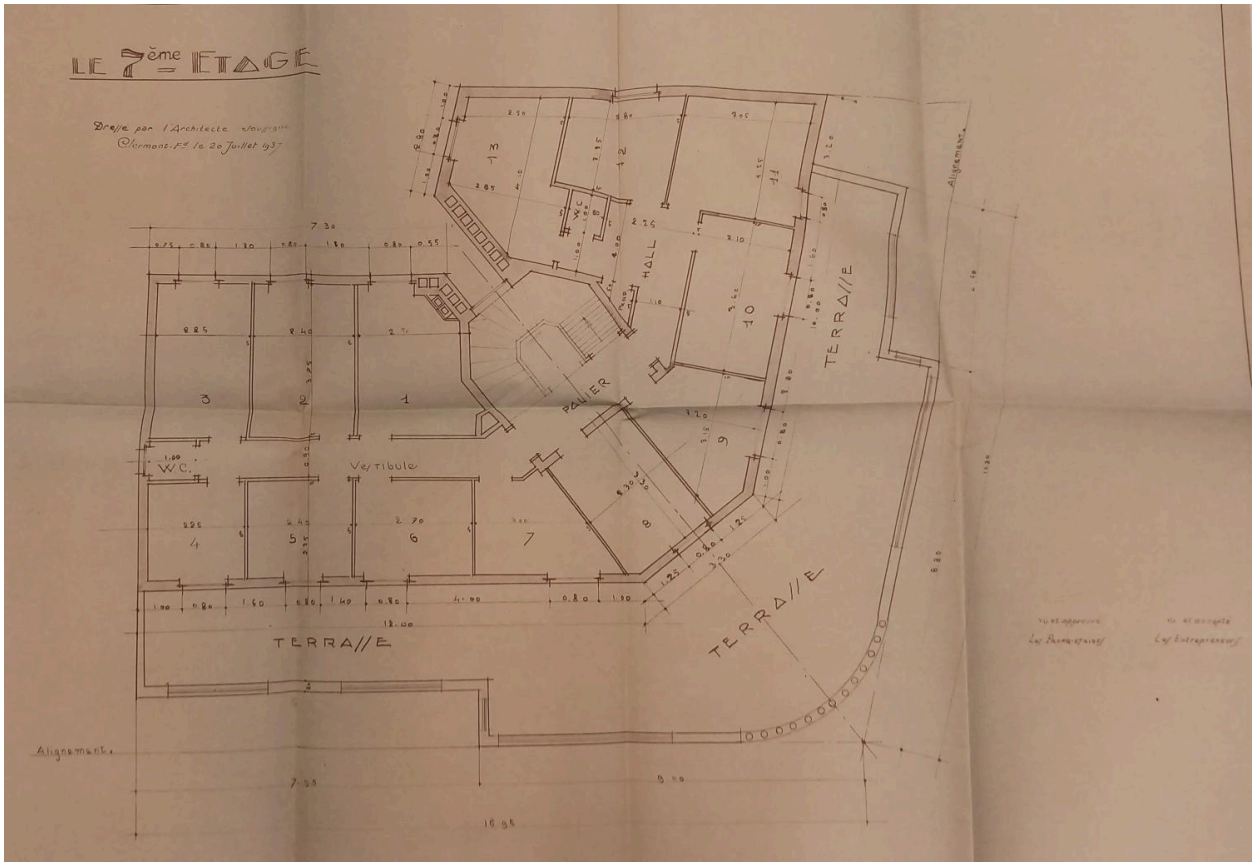



Plan du sixième étage

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1564 24A, demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin, 1938**
  AC Clermont-Ferrand; Série O216 : 1564 24A. [**Demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin**]. 27 janvier 1938.
  AC Clermont-Ferrand : O216 1564 24A

IVR84_20246301524NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Marius Lanquette
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

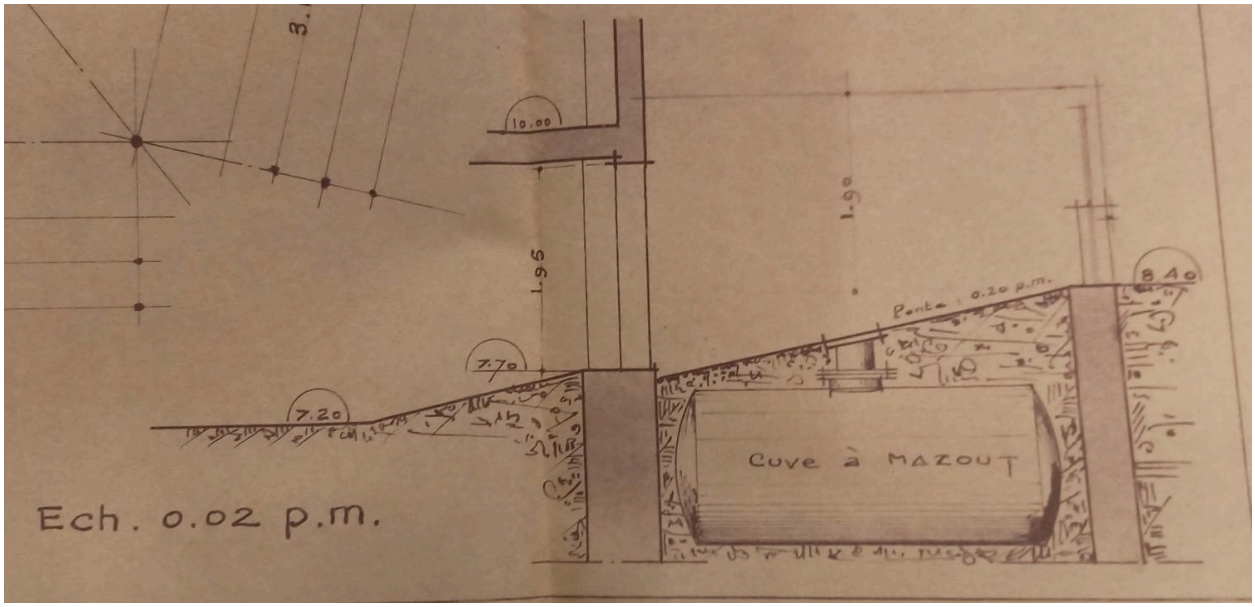



Plan du septième étage

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1564 24A, demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin, 1938**
  AC Clermont-Ferrand; Série O216 : 1564 24A. [**Demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin**]. 27 janvier 1938.
  AC Clermont-Ferrand : O216 1564 24A

IVR84_20246301520NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Marius Lanquette
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

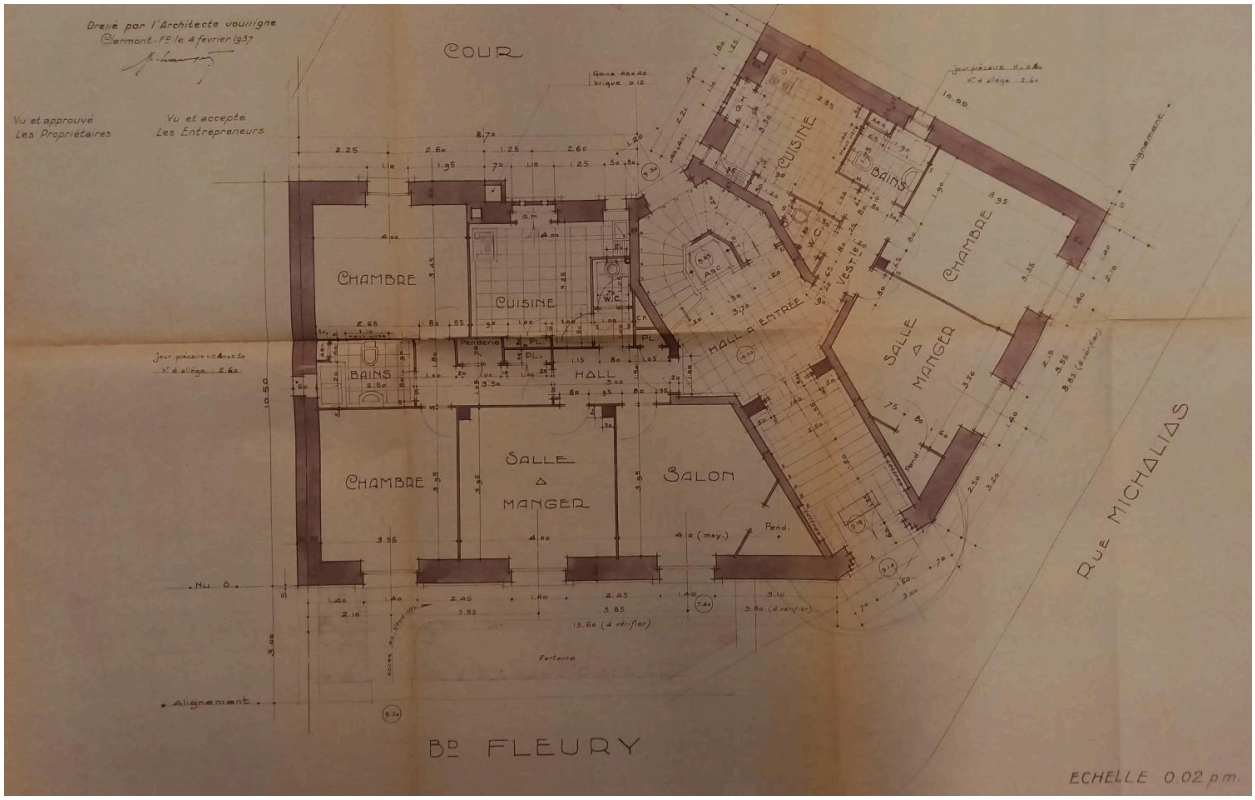



Cuve à mazout

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1564 24A, demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin, 1938**
  AC Clermont-Ferrand; Série O216 : 1564 24A. [**Demande d'alignement, immeuble, 68 boulevard Cote-Blatin**]. 27 janvier 1938.
  AC Clermont-Ferrand : O216 1564 24A

IVR84_20246301522NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Marius Lanquette
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

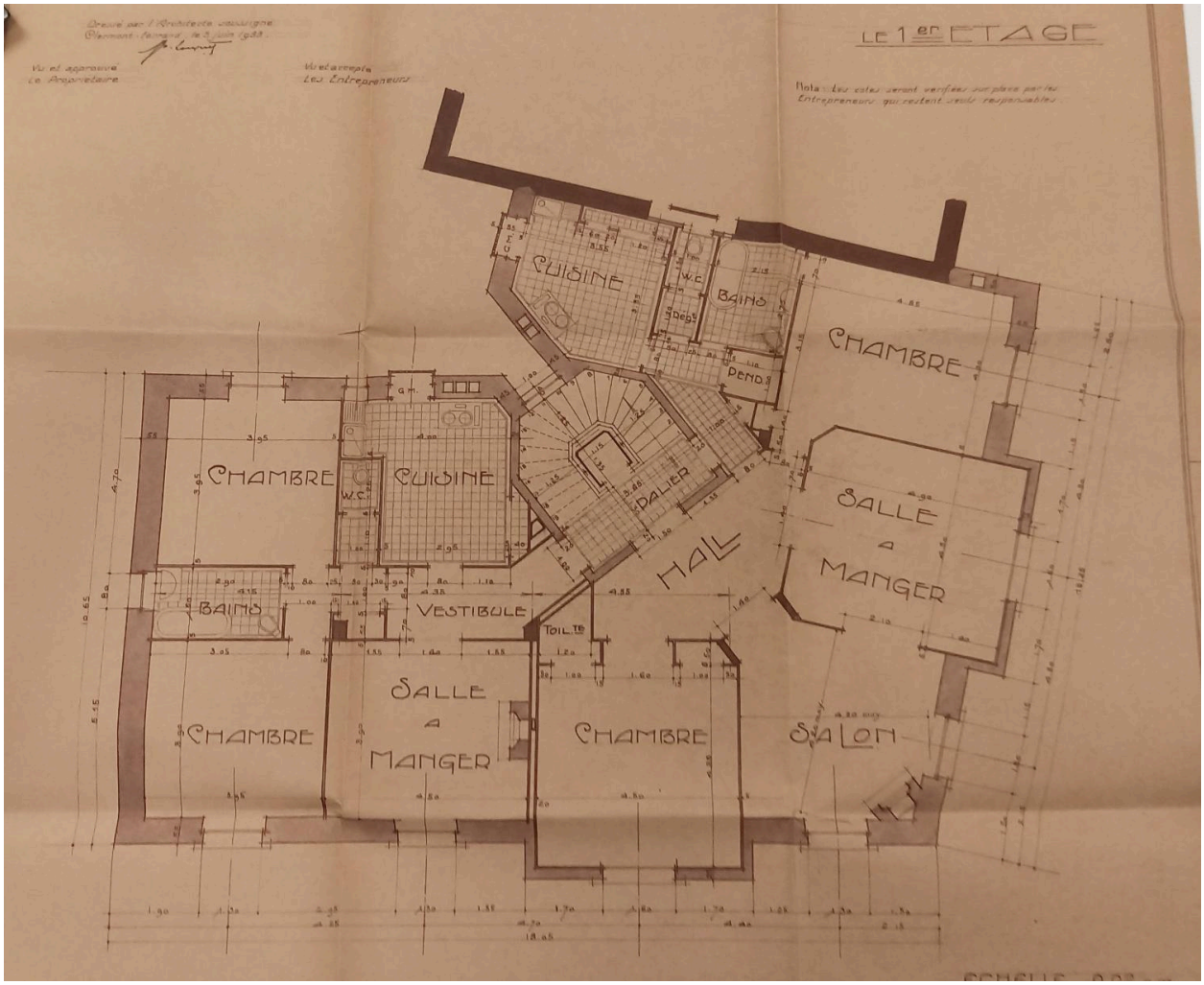



Plan du rez-de-chaussée du 22 bd Fleury (comparaison)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1016 24A, demande d'alignement immeuble 22 bd Fleury, 1937**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1016 24A. [**Demande d'alignement immeuble 22 bd Fleury**]. 1937.
  AC Clermont-Ferrand : O216 1016 24A

IVR84_20246300992NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Marius Lanquette
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

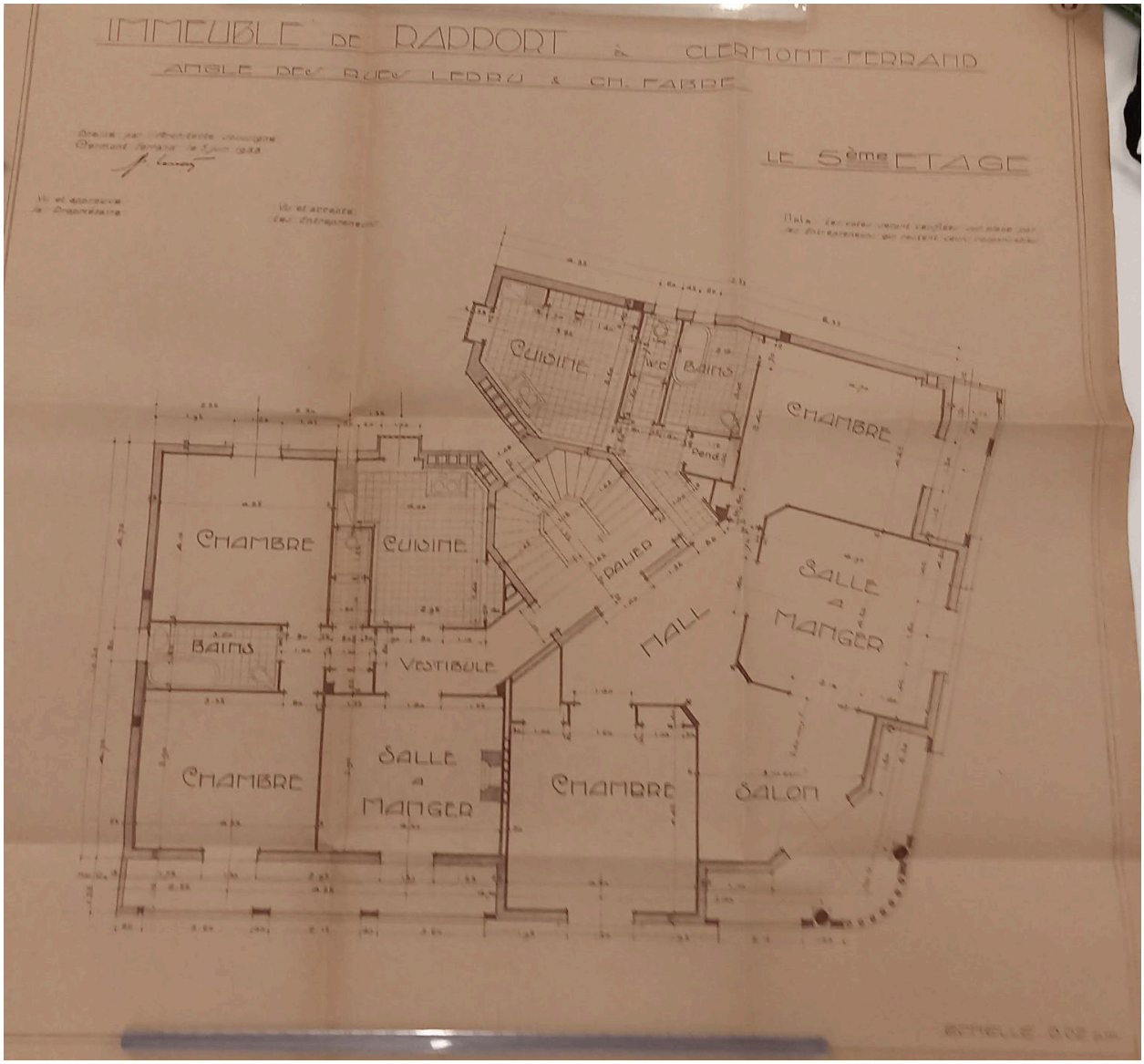



Plan du premier étage du 31 rue Charles-Fabre (comparaison)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 19 22A, demande d'alignement, immeuble, 31 rue Charles-Fabre, 1933**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 19 22A. [**Demande d'alignement, immeuble, 31 rue Charles-Fabre**]. 3 juillet 1933.
  AC Clermont-Ferrand : O216 19 22A

IVR84_20246301510NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Marius Lanquette
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

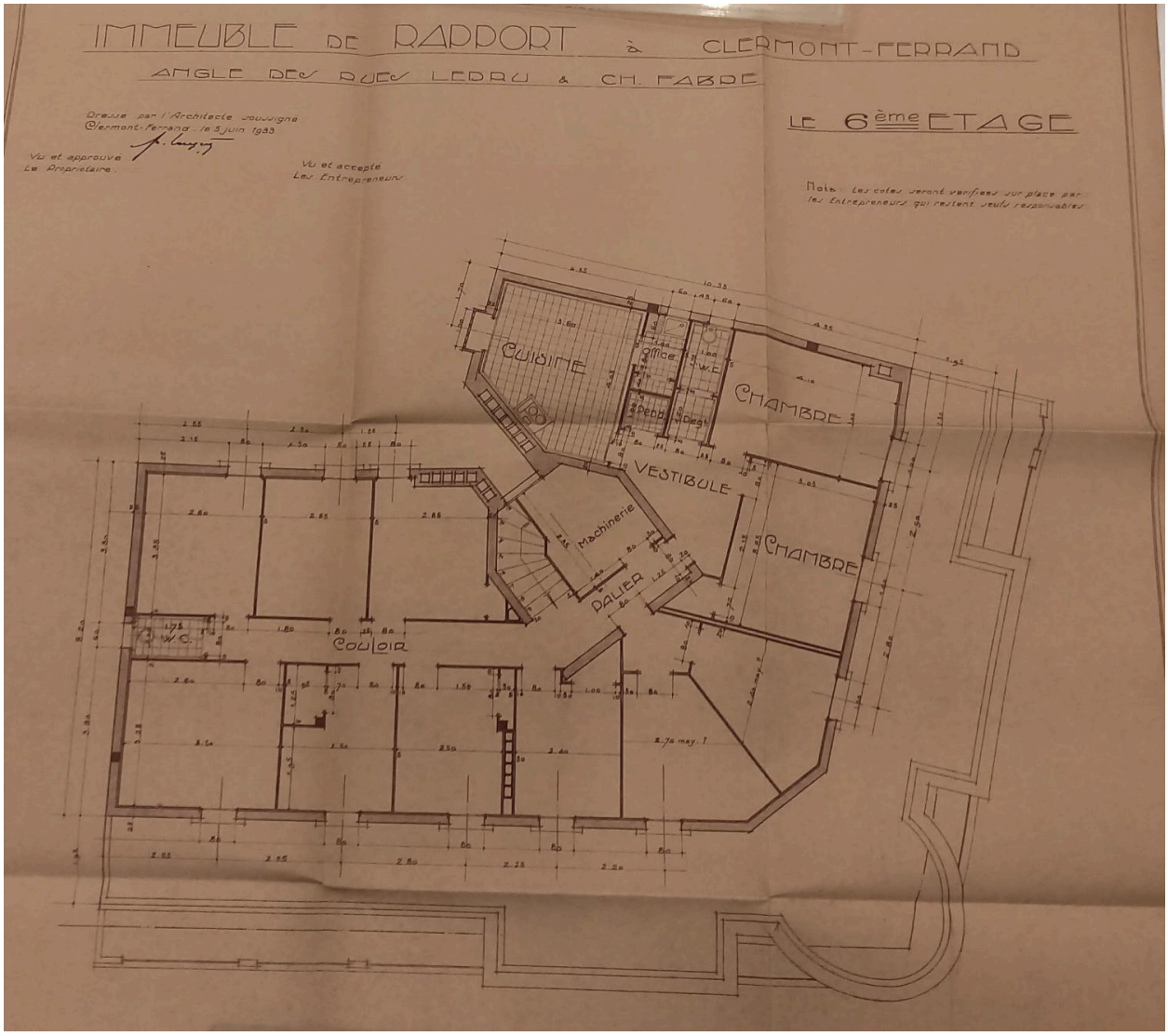



Plan du cinquième étage du 31 rue Charles-Fabre (comparaison)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 19 22A, demande d'alignement, immeuble, 31 rue Charles-Fabre, 1933**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 19 22A. [**Demande d'alignement, immeuble, 31 rue Charles-Fabre**]. 3 juillet 1933.
  AC Clermont-Ferrand : O216 19 22A

IVR84_20246301514NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Marius Lanquette
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

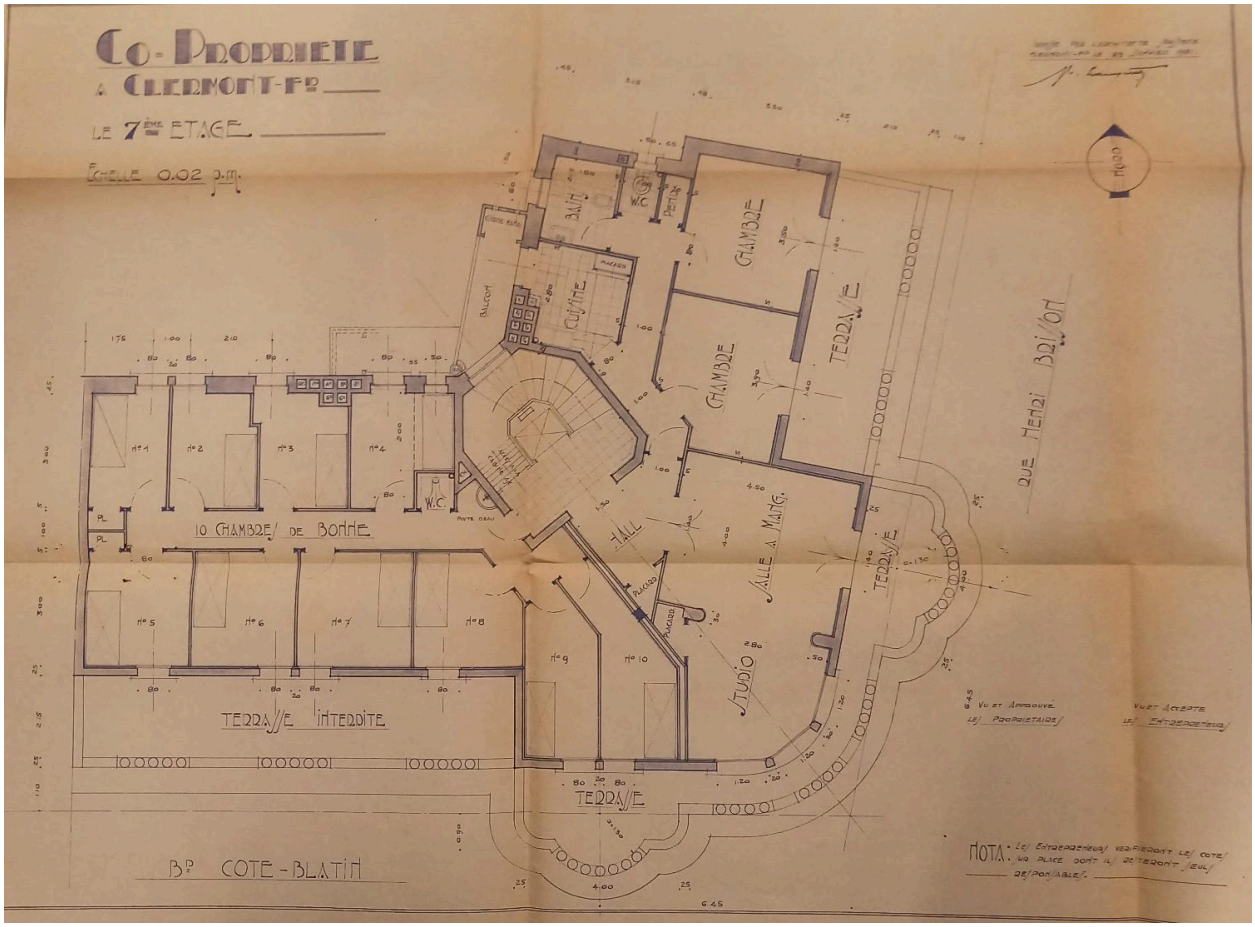



Plan du sixième étage du 31 rue Charles-Fabre (comparaison)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 19 22A, demande d'alignement, immeuble, 31 rue Charles-Fabre, 1933**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 19 22A. [**Demande d'alignement, immeuble, 31 rue Charles-Fabre**]. 3 juillet 1933.
  AC Clermont-Ferrand : O216 19 22A

IVR84_20246301515NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Marius Lanquette
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation




Plan du septième étage (comparaison, projet 1941, non réalisé)

Référence du document reproduit :

- **AC Clermont-Ferrand, O216 1961 25A, demande d'alignement, immeuble, 76 boulevard Cote-Blatin, 1941**
  AC Clermont-Ferrand. Série O216 : 1961 25A. [**Demande d'alignement, immeuble, 76 boulevard Cote-Blatin, projet non réalisé**]. 1941.
  AC Clermont-Ferrand : O216 1961 25A

IVR84_20246302285NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Félicie Fougère
Auteur du document reproduit : Marius Lanquette
© Archives communales de Clermont-Ferrand
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maisons du lotissement Fabre surmontées par l'immeuble du boulevard Cote-Blatin (Marius Lanquette, arch.). A l'arrière-plan, le viaduc Saint-Jacques.

IVR84_20256300056NUCA
Auteur de l'illustration : Félicie Fougère
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Débouché de la rue Ledru sur le boulevard Cote-Blatin, vue depuis le viaduc Saint-Jacques

IVR84_20246300378NUC4A
Auteur de l'illustration : Christian Parisey
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade d'angle rue Ledru et boulevard Cote-Blatin

IVR84_20236300314NUC4A
Auteur de l'illustration : Christian Parisey
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Angle sur le boulevard

IVR84_20246301474NUCA
Auteur de l'illustration : Félicie Fougère
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façade d'angle rue Ledru et boulevard Cote-Blatin

IVR84_20246300377NUC4A
Auteur de l'illustration : Christian Parisey
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Elévation latérale et angle sur le boulevard Cote-Blatin. Rupture d'échelle sur la rue Charles-Fabre

IVR84_20246301470NUCA
Auteur de l'illustration : Félicie Fougère
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

L'immeuble du 68 boulevard Cote-Blatin et la maison mitoyenne, rupture d'échelle. Vue depuis le viaduc Saint-Jacques.

IVR84_20256300065NUCA
Auteur de l'illustration : Félicie Fougère
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Façades sur le boulevard Cote-Blatin

IVR84_20236300315NUC4A
Auteur de l'illustration : Christian Parisey
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Rupture d'échelle, maison mitoyenne d'un immeuble

IVR84_20246301465NUCA
Auteur de l'illustration : Félicie Fougère
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Elévation latérale et postérieure

IVR84_20246301472NUCA
Auteur de l'illustration : Félicie Fougère
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Cour et élévation postérieure

IVR84_20246302321NUCA
Auteur de l'illustration : Félicie Fougère
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Porte d'entrée de la travée d'angle

IVR84_20246301473NUCA
Auteur de l'illustration : Félicie Fougère
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
communication libre, reproduction soumise à autorisation