Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Plaine de Marlioz
59 sentier des Granges

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001762
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 103 p. ; 2006, CH, 42

Historique

Cette maison a été construite en 1951 pour Renzo Ferreri, sur le plan de l´architecte Louis Triquet ainé. En 1957, un appartement séparé a été aménagé au rez-de-chaussée. Aujourd'hui, la maison est en copropriété.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1951 (daté par source)

Description

La maison, orientée à l'ouest, est implantée sur une terrasse en terre-plein, à l'arrière d'un jardin en forte pente d'est en ouest, séparé de la rue par un muret surmonté d'une grille. Un escalier droit, en pierre, relie le portail à la construction qui compte un rez-de-chaussée, un étage carré et un étage de comble. Un escalier intérieur, situé sur le côté, face à l'entrée, dessert les étages. L'ensemble est édifié en béton ; un parement de moellons de pierre recouvre les façades sur la hauteur du rez de chaussée. Le toit, largement débordant, est couvert de tuiles mécaniques.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : ; escalier isolé : escalier droit, en maçonnerie

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains : 184 W 15, n° 274. Permis de construire. Permis accordé à Ferrari Renzo, pour une** AC Aix-les-Bains : 184 W 15, n° 274. Permis de construire. **Permis accordé à Ferrari Renzo, pour une maison rue Victor Hugo prolongée**, 1951

- **AC Aix-les-Bains : 184 W 49, n° 1435. Permis de construire. Permis accordé à Ferrari Renzo, pour** AC Aix-les-Bains : 184 W 49, n° 1435. Permis de construire. **Permis accordé à Ferrari Renzo, pour modifier sa maison**, 1957

Documents figurés

- **Propriété de Mr Renzo Ferrarri, rue Victor Hugo. Construction d´une maison d´habitation. Façades / Propriété de Mr Renzo Ferrarri, rue Victor Hugo. Construction d´une maison d´habitation. Façades** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 15 juin 1951. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 67 x 75 cm (AC Aix-les-Bains : 184 W 15, n° 274)

- **Propriété de Mr Renzo Ferrarri, rue Victor Hugo. Construction d´une maison d´habitation. Propriété de Mr Renzo Ferrarri, rue Victor Hugo. Construction d´une maison d´habitation. Rez-de-chaussée ; Entresol** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 15 juin 1951. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 48 x 69 cm (AC Aix-les-Bains : 184 W 15, n° 274)

- **Propriété de Mr Renzo Ferrarri, rue Victor Hugo. Construction d´une maison d´habitation. Coupes / Propriété de Mr Renzo Ferrarri, rue Victor Hugo. Construction d´une maison d´habitation. Coupes** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 15 juin 1951. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 47 x 67 cm (AC Aix-les-Bains : 184 W 15, n° 274)

Données complémentaires

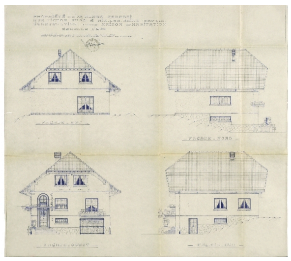
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

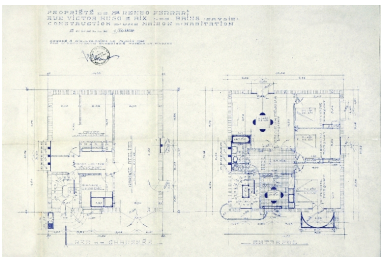
Position	sur cour
Mitoyen	non
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	1
Entresol	0
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0

Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	béton
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	métal
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit fermé
Cour	jardin
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	extérieur
Escalier 1: forme	droit
Escalier 1: nombre de volées par étage	1
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: matériaux	béton
Escalier 2: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 2: situation	en milieu de bâtiment
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Datation principale	3e quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

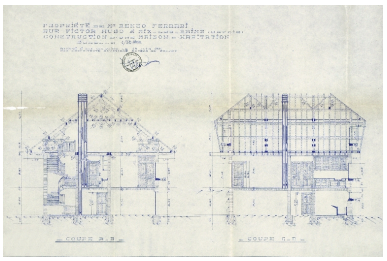
Illustrations



Elévations
Repro. François Fouger
IVR82_20097301238NUCB



Plans
Repro. François Fouger
IVR82_20097301239NUCB



Coupes
Repro. François Fouger
IVR82_20097301240NUCB

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20097300637NUCA

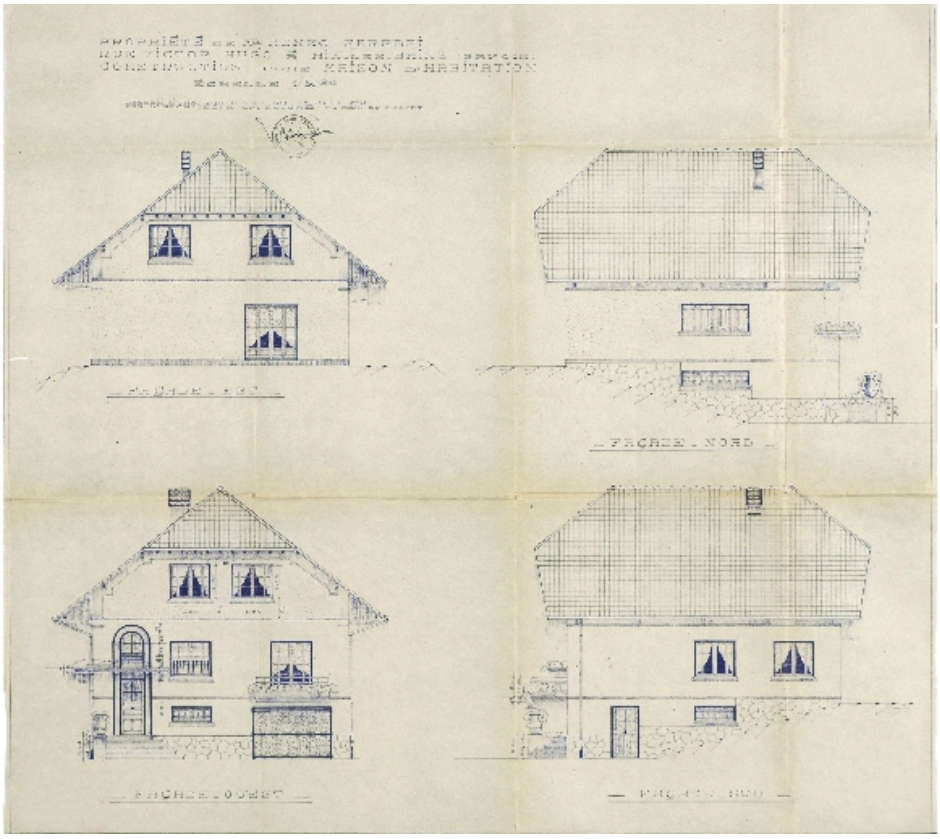
Vue dans le site
Phot. François Fouger
IVR82_20097300197NUCA

Façade
Phot. François Fouger
IVR82_20097300195NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Secteur urbain, Plaine de Marlioz (IA73001158) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Sentier des Granges (IA73001764) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

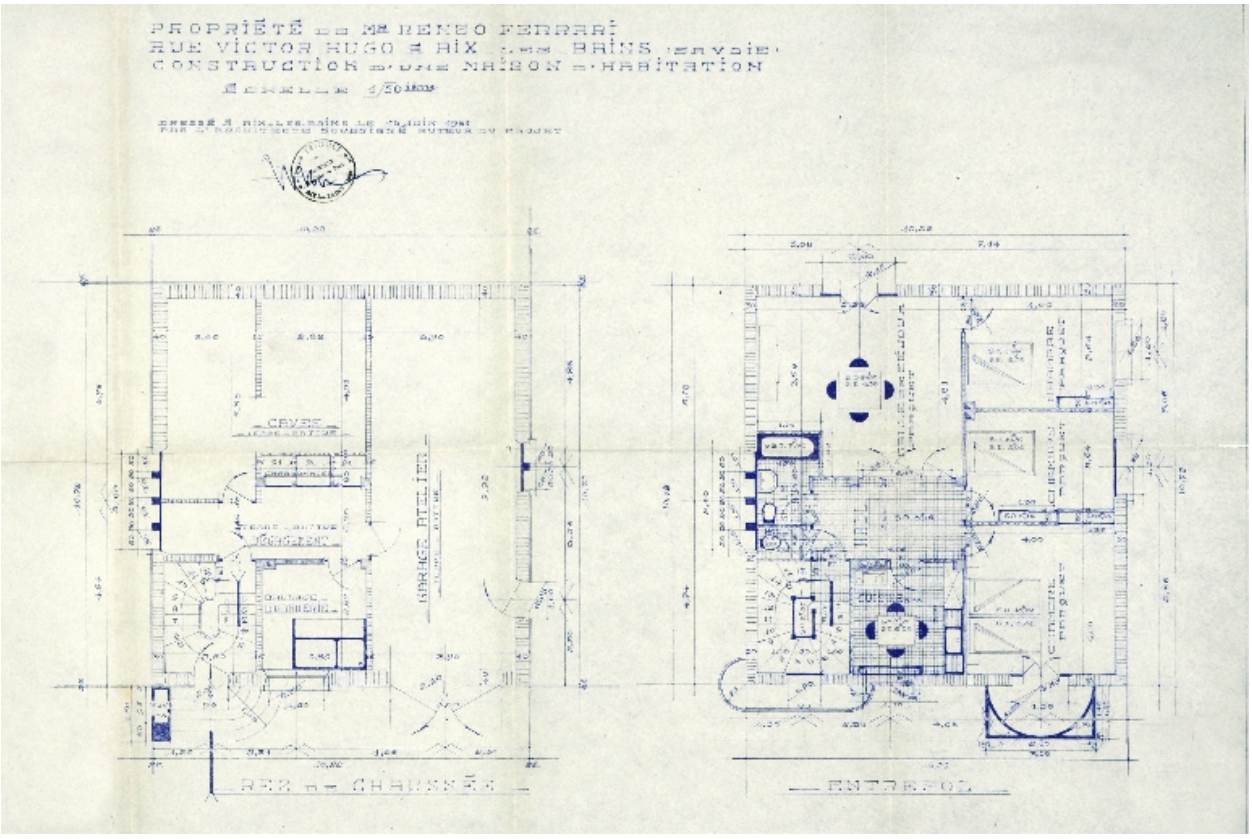


Elévations

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mr Renzo Ferrarri, rue Victor Hugo. Construction d´une maison d´habitation. Façades / Propriété de Mr Renzo Ferrarri, rue Victor Hugo. Construction d´une maison d´habitation. Façades** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 15 juin 1951. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 67 x 75 cm (AC Aix-les-Bains : 184 W 15, n° 274)

IVR82_20097301238NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

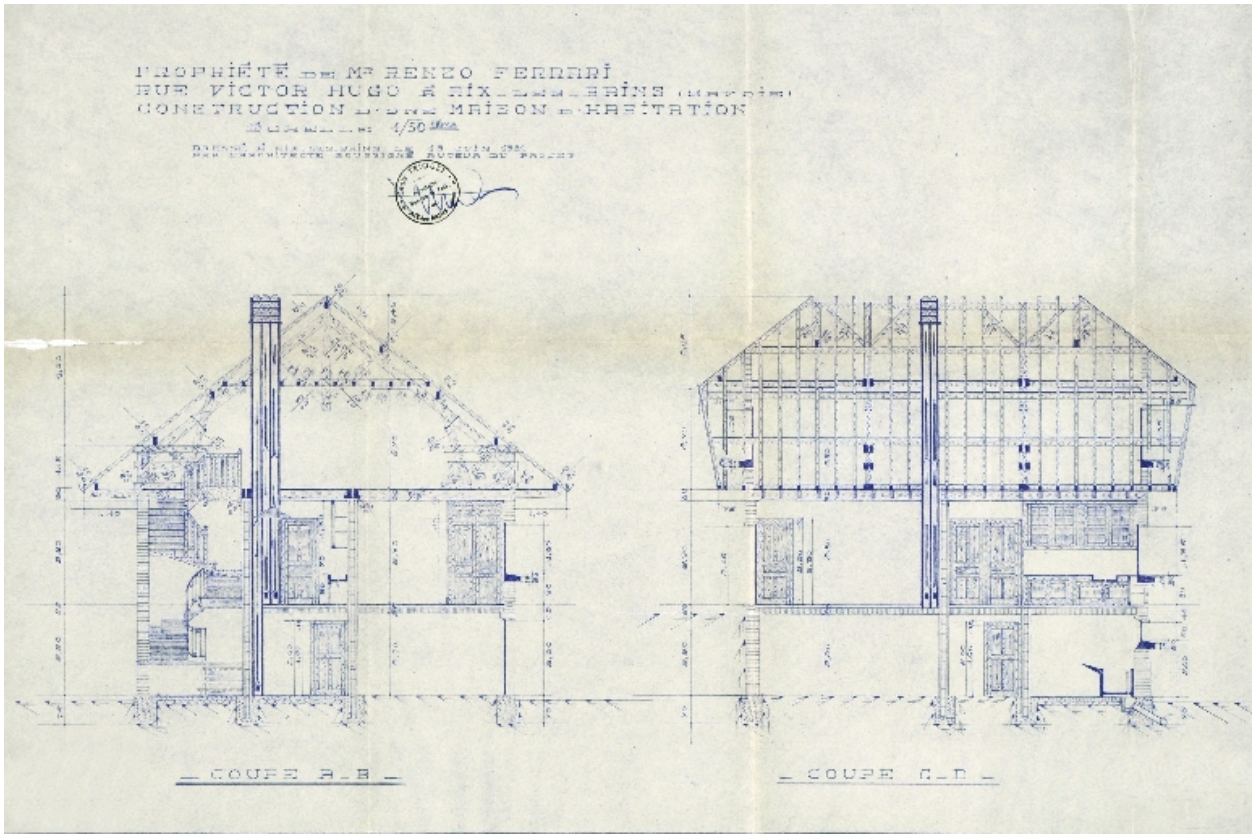


Plans

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mr Renzo Ferrarri, rue Victor Hugo. Construction d´une maison d´habitation. Propriété de Mr Renzo Ferrarri, rue Victor Hugo. Construction d´une maison d´habitation. Rez-de-chaussée ; Entresol** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 15 juin 1951. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 48 x 69 cm (AC Aix-les-Bains : 184 W 15, n° 274)

IVR82_20097301239NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupes

Référence du document reproduit :

- **Propriété de Mr Renzo Ferrarri, rue Victor Hugo. Construction d´une maison d´habitation. Coupes / Propriété de Mr Renzo Ferrarri, rue Victor Hugo. Construction d´une maison d´habitation. Coupes** / Louis Triquet, architecte. Aix-les-Bains, 15 juin 1951. Ech. 1 : 50. 1 tirage de plan ; 47 x 67 cm (AC Aix-les-Bains : 184 W 15, n° 274)

IVR82_20097301240NUCB
Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger
© Archives municipales d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale

IVR82_20097300637NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue dans le site

IVR82_20097300197NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade

IVR82_20097300195NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation