



Lyon 7e
Guillotière
34 rue Pasteur

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007166
Date de l'enquête initiale : 2014
Date(s) de rédaction : 2014
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour, boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2012, AO, 16

Historique

Immeuble construit en 1899 par l'architecte J. Boistard pour le compte de Marie Demourgues, veuve domiciliée 18 rue Paul Bert. Sa construction parachève le lotissement de la presque totalité de l'îlot par les héritiers Béret, mais sa réalisation est confiée à un architecte différent de l'ensemble.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle ()
Dates : 1899 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Boistard (architecte, attribution par source)

Description

Cet immeuble à un corps de bâtiment compte trois travées pour six niveaux. Le rez-de-chaussée est desservi par deux portes jumelées, au centre de l'élévation. Le premier étage est traité en entresol à bossage continu. Le deuxième étage possède un balcon filant soutenu par d'importantes consoles moulurées. Les baies du troisième étage sont dotées de frontons et l'étage de combles dispose d'un balcon filant. La loge de concierge, en encorbellement au-dessus de la cour, est accessible au niveau du premier repos de l'escalier.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 4 étages carrés, étage de comble
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment ; immeubles à élévation articulée, décor riche, équipements de confort ou de standing
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Rhône. 3 E 35622. Archives notariales. Minutes de Me Jules Brac de la Perrière. Octobre-décembre 1898.**
AD Rhône. 3 E 35622. Archives notariales. Minutes de Me Jules Brac de la Perrière. Octobre-décembre 1898.
Acte de vente du 12 décembre 1898 (vente Béret - Demourgues)
AD Rhône : 3 E 35622

Documents figurés

- **Plan, coupe et élévation, à joindre à la demande en autorisation de construire faite par M. Demourgues / Boistard, J. 20 décembre 1898. (AC Lyon, 314 W 139)**
Plan, coupe et élévation, à joindre à la demande en autorisation de construire faite par M. Demourgues / Boistard, J. 20 décembre 1898. (AC Lyon, 314 W 139)
AC Lyon : 314 W 139

Données complémentaires

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

| | |
|------------------------------|---------------------|
| Position | sur rue |
| Mitoyenneté | Oui |
| Rupture d'alignement | Non |
| Nombre de façades sur rue | 1 |
| Nombre de corps de bâtiments | 1 corps de bâtiment |
| Place de l'entrée | centrée |
| Porte | portes jumelées |
| Nombre de travées | 3 |
| Nombre de niveaux | 6 |
| Niveau de décor | décor élaboré |
| Limite de toiture | corniche pierre |
| Décrochement de façade | Non |
| Balcon | non |
| Balcon filant | Oui |
| Loggia | Non |
| Balcon-loggia | Non |
| Visibilité des matériaux | non visible |
| Matériaux des encadrements | pierre |
| Matériaux des garde-corps | fonte |
| Lambrequins | fonte |

| | |
|---------------------------------------|--|
| Escalier 1 : situation | à l'arrière |
| 1re volée différenciée | non |
| Nombre de volées par étage | 2 |
| Tour d'escalier | Oui |
| Matériaux de l'escalier | pierre |
| Garde corps de l'escalier | fonte |
| Pavement | carreaux de ciment |
| Ascenseur | non |
| Verrières | Non |
| Type de passage | passage piéton |
| Sas | Oui |
| Distribution des logements | par palier de l'escalier |
| Fonctions commerciales | Boutiques désaffectées |
| Loge de concierge | en encorbellement au niveau du premier repos |
| Immeuble faisant partie d'un ensemble | immeubles en pendant |
| Nature de l'ensemble | Pendant du 36 rue Pasteur ?? |
| Agrandissement | Non |
| Surélévation | Non |
| Alignement | Non |
| Modification de façade | Non |
| Reconstruction de façade | Non |
| Nivellement | Non |

Illustrations



Vue générale de l'élévation sur rue
Phot. Magali Delavenne



Vue rapprochée du rez-de-chaussée
Phot. Magali Delavenne
IVR82_20146902917NUCA



Vue d'ensemble de l'élévation sur cour
Phot. Magali Delavenne
IVR82_20146902943NUCA

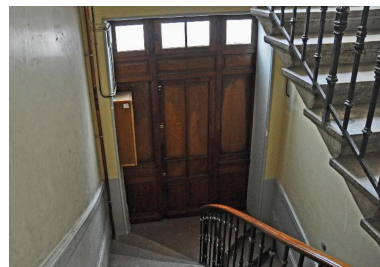
IVR82_20146902916NUCA



Vue de la cour et de la
loge en encorbellement
Phot. Magali Delavenne
IVR82_20146902920NUCA



Vue intérieure : le départ de l'escalier
Phot. Magali Delavenne
IVR82_20146902918NUCA



Vue intérieure : porte de la loge de
concierge au niveau du premier repos
Phot. Magali Delavenne
IVR82_20146902919NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Ensemble d'édifices derrière façade (IA69007803) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 13-15 rue Cavenne, 3-9 rue de Bonald, 34-36 rue Pasteur

Dossiers de synthèse :

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Rue Henri IV, puis rue Mouton-Duvernet, rue de Béarn, actuellement rue Pasteur (IA69006838) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Catherine Guégan

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue générale de l'élévation sur rue

IVR82_20146902916NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue rapprochée du rez-de-chaussée

IVR82_20146902917NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de l'élévation sur cour

IVR82_20146902943NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la cour et de la loge en encorbellement

IVR82_20146902920NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure : le départ de l'escalier

IVR82_20146902918NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure : porte de la loge de concierge au niveau du premier repos

IVR82_20146902919NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation