



Rhône-Alpes, Rhône
Lyon 7e
Guillotière
30 rue de Marseille

Immeuble, anciennement administration et magasin de la Manutention civile de Lyon

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007293
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : remise, atelier, cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2014, AO, 36

Historique

L'immeuble actuel est construit par surélévation massive d'un édifice remontant à 1855. Il s'agissait à l'origine d'un bâtiment d'un étage avec entresol et mansardes, abritant les locaux administratifs et commerciaux de la Manutention civile de Lyon. On conserve une représentation de ce premier édifice construit par l'architecte Jules Exbrayat.

En 1882, M. Grange, nouveau propriétaire du tènement de la Manutention, fait surélever l'édifice par l'architecte Laurençon. L'autorisation stipule que la maison sera exhauscée de deux étages carrés et d'un étage de mansardes avec un bris en pierre blanche à 80° de pente, et comportera des balcons en pierre de Villebois au deuxième et quatrième étage. Trois mois plus tard, le propriétaire demande à ajouter deux balcons au premier étage. En 1890, il fait construire un petit bâtiment sur cour composé d'une seule pièce avec deux ouvertures. En 1913-1914, la vitrerie Charbonnel, puis Ponchet, est domiciliée à cette adresse et utilise probablement une partie des entrepôts en cœur d'îlot.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle (), 4e quart 19e siècle ()

Dates : 1854 (daté par source), 1882 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Jean-Baptiste Jules Exbrayat (architecte, attribution par source), Laurençon (architecte, attribution par source)

Description

L'immeuble, à un corps de bâtiment desservi par l'escalier sur l'arrière, est probablement construit en moellons enduits. Les édicules sur cour présentent divers matériaux précaires (pisé et essentage de planches, pan de métal et dalles de plâtre). L'élévation principale développe une ornementation soignée, avec un dispositif de balcons pyramidés au premier et deuxième étage, un balcon filant marquant l'étage de combles et un entresol à bossage continu. La disposition dessinée par Exbrayat est encore lisible dans les parties basses de la façade.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit (?) ; pisé enduit ; essentage de planches ; pan de métal

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, zinc en couverture, matériau synthétique en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, entresol, 3 étages carrés, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment ; immeubles à élévation articulée, décor riche, équipements de confort ou de standing

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Lyon. 315 WP 001/17. Cours Saint-André, alignement. 1852-1856**
AC Lyon. 315 WP 001/17. **Cours Saint-André, alignement. 1852-1856.** Constructions de bâtiments, constructions de murs de soutènement, exhaussement de maisons, mise en place d'un portail dans un mur de clôture. Autorisations, arrêtés, correspondance, rapports.
Autorisation de construire accordée à pierre Delort, gérant de la Manutention, 5 avril 1855
AC Lyon : 315 WP 001/17
- **AC Lyon. 315 WP 059/1. Rue de Marseille, alignement. 1856-1899**
AC Lyon. 315 WP 059/1. **Rue de Marseille, alignement.** Construction de bâtiments, constructions de murs de clôture, entrepôt de matériaux, exhaussement de maisons, modifications d'ouvertures. Autorisations, arrêtés, correspondance, rapports. 1856-1899.
Autorisation d'exhausser l'immeuble, 1882.
AC Lyon : 315 WP 059/1

Documents figurés

- **Manutention civile de Lyon / Cabinet de Jles Exbrayat architecte Lyon. 1854. 1 des. : encre, plume ; aquarelle (AC Lyon 58 FI 4)**
Manutention civile de Lyon / Cabinet de Jles Exbrayat architecte Lyon. 1854. 1 des. : encre, plume ; aquarelle (AC Lyon 58 FI 4)
AC Lyon : 58 FI 4

Données complémentaires

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1 corps de bâtiment
Place de l'entrée	centrée
Porte	dénaturée

Nombre de travées	5
Nombre de niveaux	6
Niveau de décor	décor élaboré
Décrochement de façade	Non
Balcon	en pierre
Balcon filant	Oui
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Visibilité des matériaux	non visible
Matériaux des encadrements	pierre
Matériaux des garde-corps	fonte
Lambrequins	fonte
Escalier 1 : situation	à l'arrière
Escaliers en pendant	Non
1re volée différenciée	non
Nombre de volées par étage	1
Tour d'escalier	Non
Matériaux de l'escalier	pierre
Garde corps de l'escalier	fer forgé
Pavement	carrelage
Ascenseur	rajouté
Verrières	Non
Type de passage	allée
Sas	Non
Distribution des logements	par palier de l'escalier
Fonctions commerciales	Eglise protestante chinoise de Lyon ; boutique Scriptor micro-édition photocopies ; boutique WS Fashion
Loge de concierge	en encorbellement au niveau du premier repos
Agrandissement	Non
Surélévation	Oui
Alignement	Non
Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

Illustrations



Vue d'ensemble
Phot. Eric Dessert
IVR84_20166901407NUCA



Elévation sur cour, surélévation
lisible à la modification
des baies de l'escalier
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156901149NUCA



Elévation sur rue, vue générale
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156901150NUCA



Elévation sur rue, vue rapprochée
des niveaux en surélévation
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156901151NUCA



Vue intérieure : l'allée
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156901152NUCA



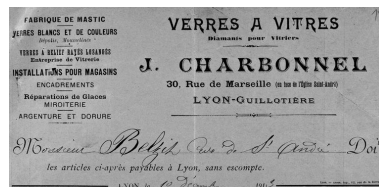
Vue intérieure : une porte palière
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156901153NUCA



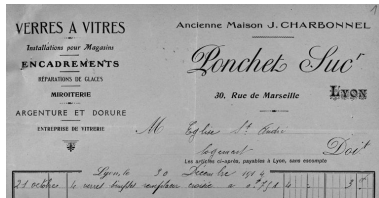
Vue plongeante sur la
cour, depuis les étages
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156901154NUCA



Vue partielle des bâtiments
sur cour : hangar en pisé et
essentage de planches, loge de
concierge, hangar en pan de métal
Phot. Catherine Guégan
IVR82_20156901155NUCA



Papier à en-tête de la vitrerie J.
Charbonnel en 1913 (Archives de
l'archidiocèse de Lyon, I 1211)
Phot. Eric Dessert
IVR82_20126905048NUCB



Papier à en-tête de la vitrerie
Ponchet successeur de J.
Charbonnel en 1914 (Archives de
l'archidiocèse de Lyon, I 1211)
Phot. Eric Dessert
IVR82_20126905049NUCB

Dossiers liés

Est partie constituante de : Manutention civile de Lyon (vestiges) (IA69007806) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 39-45 rue Pasteur, 30 rue de Marseille

Dossiers de synthèse :

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Cours Saint-André, puis rue de Marseille (IA69006822) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Catherine Guégan

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue d'ensemble

IVR84_20166901407NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sur cour, surélévation lisible à la modification des baies de l'escalier

IVR82_20156901149NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sur rue, vue générale

IVR82_20156901150NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sur rue, vue rapprochée des niveaux en surélévation

IVR82_20156901151NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure : l'allée

IVR82_20156901152NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure : une porte palière

IVR82_20156901153NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue plongeante sur la cour, depuis les étages

IVR82_20156901154NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

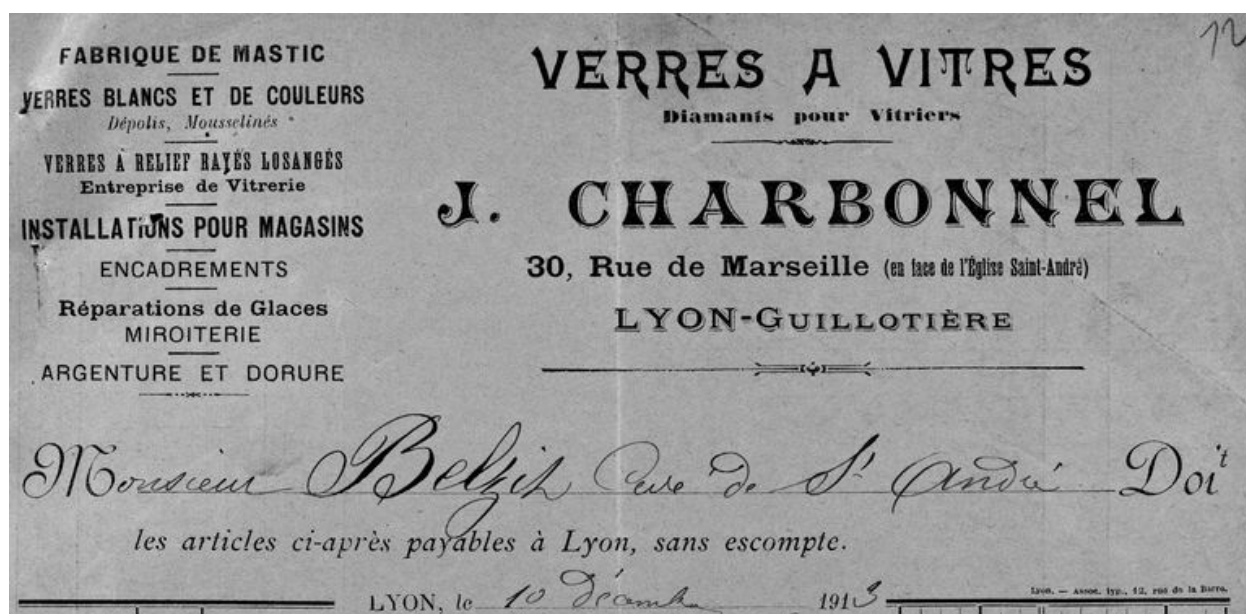


Vue partielle des bâtiments sur cour : hangar en pisé et essentage de planches, loge de concierge, hangar en pan de métal

IVR82_20156901155NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



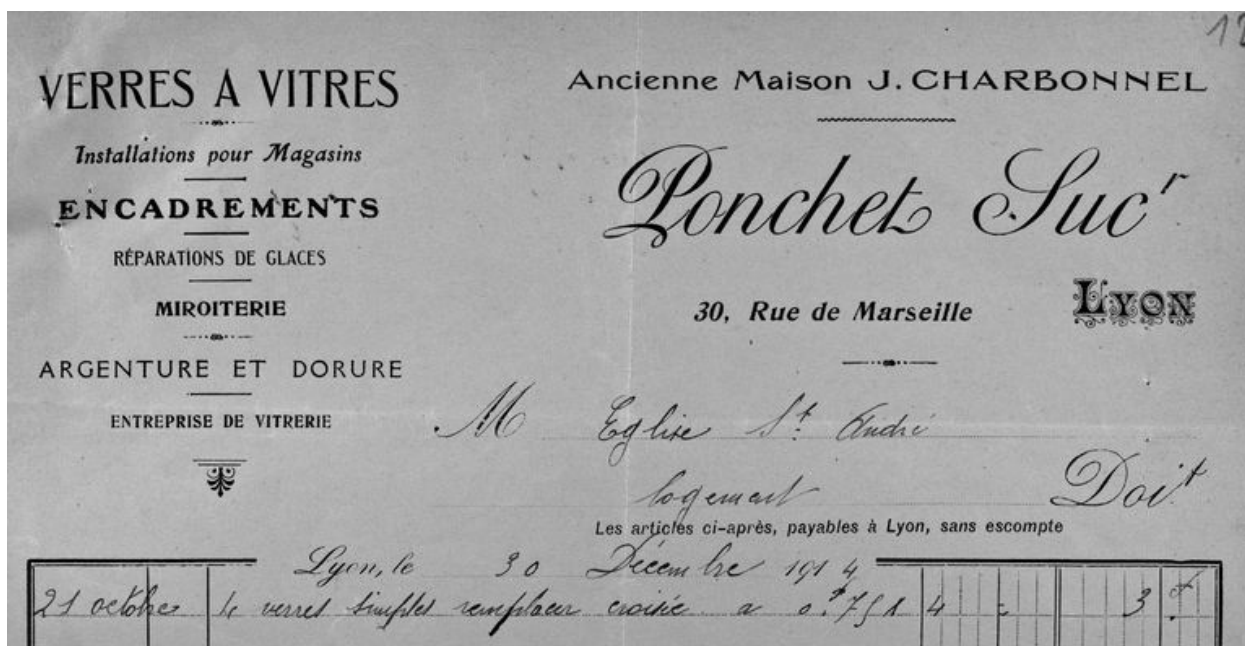
Papier à en-tête de la vitrerie J. Charbonnel en 1913 (Archives de l'archidiocèse de Lyon, I 1211)

IVR82_20126905048NUCB

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon ; © Archives de l'Archidiocèse de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Papier à en-tête de la vitrerie Ponchet successeur de J. Charbonnel en 1914 (Archives de l'archidiocèse de Lyon, I 1211)

IVR82_20126905049NUCB

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon ; © Archives de l'Archidiocèse de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation