Rhône-Alpes, Drôme
Réauville
le Village
Grand rue

maison n° 3

Références du dossier

Numéro de dossier : IA26000173
Date de l'enquête initiale : 1999
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, F, 639 ; 1983, F, 688

Historique

Quelques éléments architecturaux permettent de dater du 17e siècle (1ère moitié ?), avec des modifications au 19e siècle, la partie sur rue de cette maison, qui occupait, sur le cadastre de 1835, une parcelle bâtie plus petite (F 639) avec cour latérale. Cette parcelle est cadastrée comme maison et cour au nom de Joseph Antoine Loubet dit Petit, qui possède également la parcelle voisine (F 641) avec cour et jardin. A la fin du 19e siècle ou au début du 20e, l'adjonction d'un corps de bâtiment sur une partie de la cour au sud l'accole à la maison voisine (F 687, ancienne F 641) ; une fenêtre du logis est remaniée à cette époque.

Période(s) principale(s) : 1ère moitié 17e siècle (?), limite 19e siècle 20e siècle
Période(s) secondaire(s) : 19e siècle

Description

Située en haut de la Grand rue, cette maison de village présente un élément caractéristique de la région : un mur coupe-vent. Celui-ci est édifié contre l'escalier extérieur parallèle à l'élévation sur rue, abrité par le prolongement du versant du toit ; il protège du vent du nord particulièrement actif dans la région, la petite galerie et l'entrée du logis, au 2e niveau. Le bâtiment, construit en moellon calcaire, avec cour à l'arrière, comprend deux corps accolés de niveaux différents : le logis, sur la Grand rue, et un corps de 2 niveaux mais plus haut, dont les larges ouvertures laissent penser qu'il pourrait s'agir d'un ancien atelier : porte cochère segmentaire encadrée de briques, surmontée à l'étage d'une baie jumelée rectangulaire à linteaux en fer (IPN) et piédroit central en brique ; la porte cochère ouvre sur une grande remise couverte d'un plancher. La toiture est en tuile creuse : toit à deux versants bordés de 3 rangs de génoise sur le corps sud, appentis avec croupe sur l'angle sur le logis, génoise à un rang. Le corps de logis comprend un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé et un comble perdu. Les encadrements de baies sont en pierre de taille de calcaire, de mollasse ou de grès. L'étage de soubassement abrite un cellier voûté, aéré, comme le comble, par un jour carré à l'est. Le logis, au rez-de-chaussée surélevé, est distribué par deux escaliers extérieurs droits en pierre, construits sur le même alignement contre l'élévation nord, le second situé derrière la galerie, mais sans mur coupe-vent. Une petite baie rectangulaire à encadrement chanfreiné percée dans le mur coupe-vent, donne un peu de lumière à la galerie ménagée devant la porte d'entrée ; celle-ci est couverte d'un linteau chanfreiné sur piédroits adoucis. Le second escalier conduit à une porte rectangulaire à arêtes vives. Deux fenêtre éclairent le logis : une au nord, l'autre à l'est (encadrement en ciment), qui succède à une petite baie carrée murée

à piédroits chanfreinés. A l'intérieur subsistent une cheminée en pierre, un évier en pierre et des placards muraux ; le revêtement en ciment du sol remplace les anciennes dalles de pierre.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; grès ; enduit partiel ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré
Couvrements : voûte en berceau
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis ; pignon couvert ; croupe
Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie ; escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie ; escalier intérieur : escalier droit

Typologies et état de conservation

Typologies : maison de type 2

Statut, intérêt et protection

Maison avec mur coupe-vent, élément caractéristique des maisons de Réauville.

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

Vue partielle de la maison (F2 688). L'entrée du logis est protégée par un mur coupe-vent contre le mistral, typique de Réauville.
Phot. Alain Franchella
IVR82_19992600596XA

Vue d'ensemble.
Phot. Geneviève Jourdan
IVR82_20072600104NUCA

Auteur(s) du dossier : Marie-Hélène Bénetière, Geneviève Jourdan
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel

Vue partielle de la maison (F2 688). L'entrée du logis est protégée par un mur coupe-vent contre le mistral, typique de Réauville.

IVR82_19992600596XA
Auteur de l'illustration : Alain Franchella
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble.

IVR82_20072600104NUCA
Auteur de l'illustration : Geneviève Jourdan
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation