



Rhône-Alpes, Savoie  
Saint-Offenge-Dessus  
la Peysse Bernard, les Péroutes

## Chalet des Péroutes

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA73003231

Date de l'enquête initiale : 2014

Date(s) de rédaction : 2014

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme

Précision sur la dénomination : chalet d'alpage

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé

Références cadastrales : 1880, C2, 158, 159 ; 2013, C2, 146 ; 2013, C3, 177

### Historique

Le bâtiment est représenté sur le plan par masse de culture dressé vers 1802-1807 (n°10) puis sur premier cadastre français, en 1880 ; en 1881 (matrice) il appartient à Claude Pernet, de la Magne (Saint-François-de-Sales). L'étable a été agrandie sur l'arrière et sur les côtés, au 20e siècle. L'habitation a également été agrandie, vers l'est, dans la 2e moitié du 20e siècle ; l'agrandissement se trouve sur une autre section cadastrale (C3).

Dans la 2e moitié du 20e siècle, le propriétaire du chalet est toujours un résidant de la Magne, où il est exploitant laitier (en GAEC, comptant 80 vaches laitières). Le fromage a été fabriqué au chalet jusqu'à la fin des années 1980 (vers 1987-1988) ; actuellement, les vaches sont traitées avec une salle de traite mobile et le lait est redescendu tous les jours (historique établi à partir des informations données par le(s) propriétaire(s)).

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle

Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle

### Description

Chalet d'alpage à deux bâtiments dissociés, de plan allongé et parallèles (alt. 1300 m environ). Le bâtiment sud comprend deux corps de bâtiment : à l'est, l'habitation, divisée en deux pièces : la salle de fabrication, avec une chambre dans le comble (accès par une échelle), et une chambre ou cuisine (dans l'agrandissement, partie non visitée) ; à l'ouest se trouvent la cave, puis le garde-lait ou *freidi*. Le bâtiment nord abrite l'étable, composée d'une nef centrale (pour 24 vaches) et de bas-côtés adossés à la partie orientale (pour 26 vaches de plus).

L'habitation (partie centrale) et l'étable sont en moellon de calcaire enduit à pierres vues (pignon en bardage de planches pour l'étable), avec des encadrements en bois (logis) ou en pierre (étable) ; les murs de la cave et du *freidi* sont en madrier (creusés de fentes d'aération horizontales pour le *freidi*). Les agrandissements sont en parpaing de ciment enduit (logis) ou en tôle (étable). Les toits sont à longs pans et demi-croupe (sur l'étable), en tôle ondulée (bac acier sur l'agrandissement de l'habitation).

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tôle ondulée

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de comble, rez-de-chaussée

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Escaliers : escalier intérieur : échelle, en charpente

### Typologies et état de conservation

Typologies : ferme d'alpage à deux bâtiments dissociés (étable ; logis, freidi et cave)

### Statut, intérêt et protection

Protections :

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents figurés

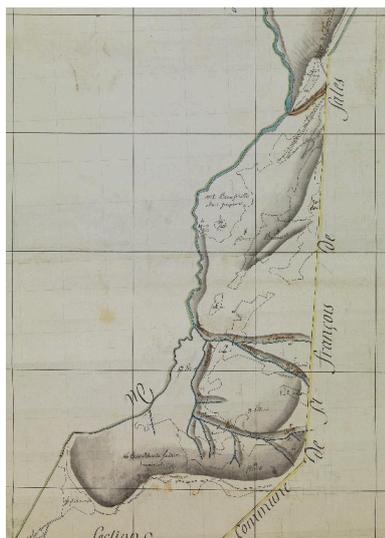
- **AD Savoie. 1Fi : 408. [Saint-Offenge-Dessus] Plan minute du cadastre par masses de culture 1802-1807 [Saint-Offenge-Dessus] Plan minute du cadastre par masses de culture napoléonien / Vue géométrale.**  
Plan roulé. 1 dess. : plume encre noire et couleur, aquarellé. Echelle : 1/2372. 137x57 cm. 1802-1807 (AD Savoie. 1Fi : 408).  
AD Savoie : 1Fi : 408

### *Données complémentaires*

F-JDT-Chalet d'alpage-Bauges

Type de linteau de la porte du logis	droit
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	bois
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Précision du statut	alpage privé
Alpage intermédiaire	Non
Accès carrossable	Oui
Utilisation actuelle	logement et production laitière
Altitude	1300

## Illustrations



[Saint-Offenge-Dessus. Plan minute du cadastre par masses de culture napoléonien], 1802-1807 (AD Savoie). Détail de l'extrémité sud de la commune : chalet de Pesse Bernard ou des Péroutes.  
Phot. Thierry Leroy  
IVR84\_20177301807NUCA



Vue d'ensemble depuis le sud-est.  
Phot. Thierry Leroy  
IVR82\_20157304435NUCA



Vue d'ensemble de l'étable depuis le sud-est.  
Phot. Eric Dessert  
IVR82\_20147304319NUCAQ



Vue de l'étable depuis l'est.  
Phot. Eric Dessert  
IVR82\_20147304322NUCAQ



Vue d'ensemble du bâtiment d'habitation, depuis le nord-est.  
Phot. Eric Dessert  
IVR82\_20147304323NUCAQ



Détail du bâtiment d'habitation : vue du freidi, depuis le sud-ouest.  
Phot. Eric Dessert  
IVR82\_20147304325NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Saint-Offenge-Dessus (IA73003203) Rhône-Alpes, Savoie, Saint-Offenge-Dessus  
Le pastoralisme dans le Parc naturel régional du Massif des Bauges (IA00141285)  
Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)

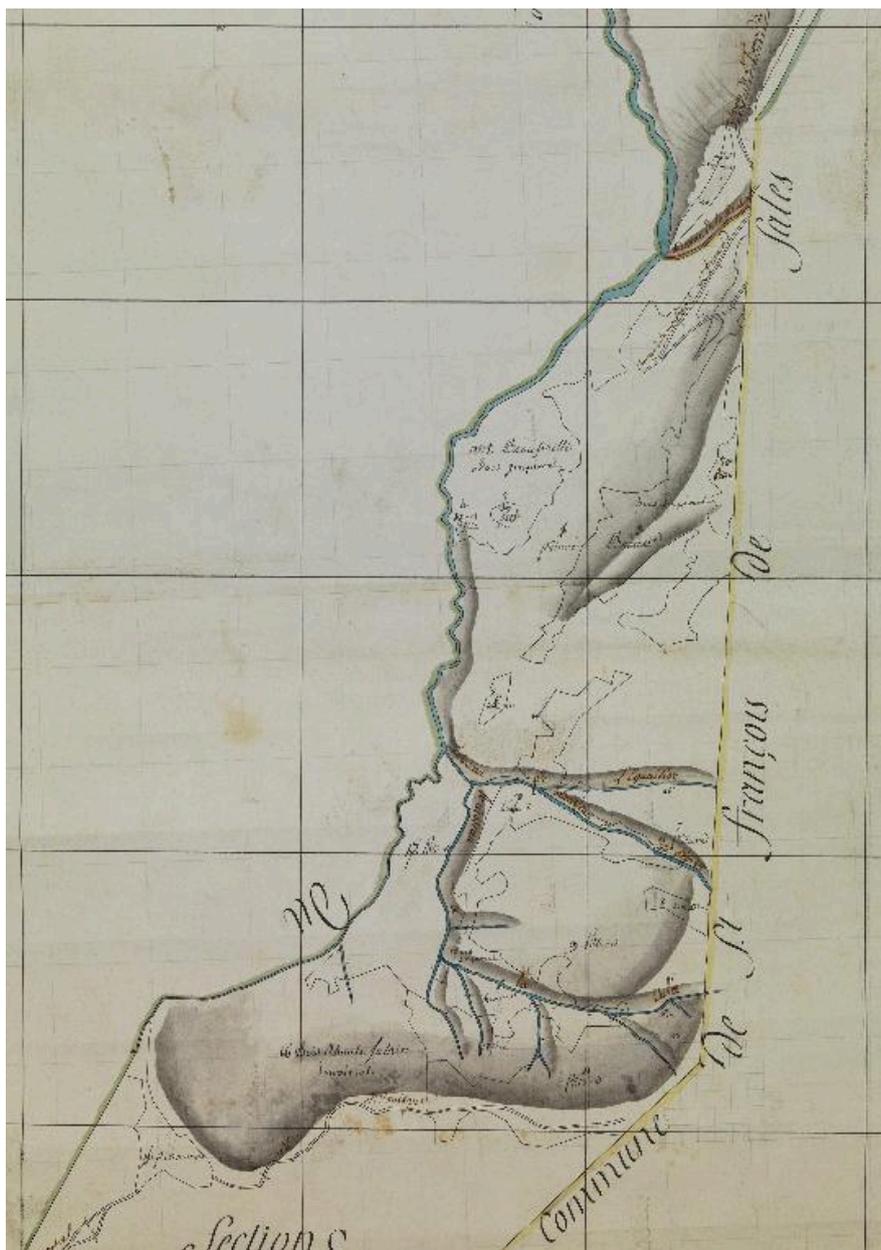
### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Les alpages de Saint-Offenge-Dessus (IA73004348) Rhône-Alpes, Savoie, Saint-Offenge-Dessus, Pré de l'Âne, les Turras, le Planay, le Plan, le Vardet, les Péroutes, la Pesse, les Quétives, Peysse Bernard, Chalets Mermet, l'Epine

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Thierry Monnet

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



[Saint-Offenge-Dessus. Plan minute du cadastre par masses de culture napoléonien], 1802-1807 (AD Savoie). Détail de l'extrémité sud de la commune : chalet de Pesse Bernard ou des Péroutes.

Référence du document reproduit :

- **AD Savoie. 1Fi : 408 [Saint-Offenge-Dessus. Plan minute du cadastre par masses de culture napoléonien]**  
**[Saint-Offenge-Dessus. Plan minute du cadastre par masses de culture napoléonien]** / Vue géométrale.  
Plan roulé. 1 dess. : plume encre noire et couleur, aquarellé. Echelle : 1/2372. 137x57 cm. 1802-1807 (AD Savoie. 1Fi : 408).  
AD Savoie : 1Fi : 408

IVR84\_20177301807NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Leroy

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © Archives départementales de la Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis le sud-est.

IVR82\_20157304435NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Leroy

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de l'étable depuis le sud-est.

IVR82\_20147304319NUCAQ

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'étable depuis l'est.

IVR82\_20147304322NUCAQ

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble du bâtiment d'habitation, depuis le nord-est.

IVR82\_20147304323NUCAQ

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du bâtiment d'habitation : vue du freidi, depuis le sud-ouest.

IVR82\_20147304325NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation