Rhône-Alpes, Isère
Vienne
Estressin
2 rue Maugiron , 13 avenue Marcellin-Berthelot

Immeuble d'habitation

Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000596
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : rivière dite de Leveau
Références cadastrales : 2006, AM, 16

Historique

Cet immeuble d´habitation est de belle qualité architecturale. Il ne sont pas nombreux dans le quartier d'Estressin. Le rez-de-chaussée sert de local pour des commerces. Il a également servi de local pour les cours de couture des employés des Etablisements Réunis.

Période(s) principale(s) : limite 19e siècle 20e siècle

Description

Le bâtiment est contigu au bâtiment de la parcelle n°AM 312 dans laquelle il est encastré. Toutes les fenêtres sont ornées d´un chaînage harpée en pierre, et ont un élément de ferronnerie. Le bâtiment possède un chaînage d'angle. Façade Ouest sud (avenue Berthelot) Le rez-de-chaussée est occupé par un salon de coiffure : 2 niveaux supérieurs avec 2 fenêtres par niveau. Les fenêtres sont alignées d´un bâtiment à l´autre. Façade Nord-Ouest (rue Maugiron) Le rez-de-chaussée est occupé par un institut de beauté, deux niveaux supérieurs avec 3 travées. Entre les deux façades, formant une travée d'angle ornée d'un balcon. Un chaînage en pierre est visble.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

ZPPAUP projet. Le périmètre d'étude de la ZPPAUP, a été validé lors du comité de pilotage du 16 juin 2006 : centre ancien, quartier d'Estressin, vallée de la Gère, quartier sud, les collines.

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

façade ouest
Phot. Benoît Chapelle
IVR82_20073800021NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude. (IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Benoît Chapelle, Nadine Halitim-Dubois
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne

façade ouest

IVR82_20073800021NUCA
Auteur de l'illustration : Benoît Chapelle
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation