



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Centre historique
153 rue du Casino

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001226
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1728, 61 ; 1879, D, 362 ; 2004, CD, 178

Historique

Cet immeuble fut construit entre 1808 et 1820 sur un ancien jardin, le long des remparts de la ville. Ses propriétaires, messieurs Bouton et Viviani, firent reconstruire la façade en 1873. En 1886, François Perret, propriétaire du rez-de-chaussée, du deuxième étage et de l'étage de comble, fit remanier à nouveau la façade, en l'exhaussant pour transformer l'étage de comble en étage carré, en changeant la devanture du magasin, en plaçant deux balcons au second étage et un au troisième. L'immeuble ne semble pas avoir connu de grands changements depuis.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle, 4e quart 19e siècle

Description

L'immeuble, de plan proche du carré, est séparé de l'immeuble postérieur, rue de Genève, par une petite cour accessible par un passage latéral, à gauche. Un magasin occupe le rez-de-chaussée. La façade sur rue comporte deux balcons régnant sur toute la largeur des 1er et 3e étages, et des balcons individuels au 2e étage. La construction en moellon de calcaire comporte des encadrements en molasse.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 3 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : appentis
Escaliers :

Décor

Techniques : ferronnerie, fonderie
Représentations : vase ; ornement végétal ; raisin

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 157, n° 14. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à François Viviand**
AC Aix-les-Bains. 1 O 157, n° 14. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée à François Viviand et Charles Bouton pour reconstruire leur façade rue du Casino, 7 mars 1873.**
- **AC Aix-les-Bains. 1 O 183, n° 5. Autorisations de voirie. Autorisation accordée à François Perret**
AC Aix-les-Bains. 1 O 183, n° 5. Autorisations de voirie. **Autorisation accordée à François Perret pour effectuer des travaux à la façade de sa maison, rue du Casino, 5 janvier 1886.**

Documents figurés

- **Dessin de la façade de la maison Viviand et Bouton, rue du Casino. Aix-les-Bains, [1873]. Ech. 1 :**
Dessin de la façade de la maison Viviand et Bouton, rue du Casino. Aix-les-Bains, [1873]. Ech. 1 : 50. 1 plan : coul. ; 43 x 30 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 157, n° 14)
- **Dessin de la façade de la maison Viviand et Bouton, rue du Casino / [S.n.]. [S.l.] : [fin XIXe**
Dessin de la façade de la maison Viviand et Bouton, rue du Casino / [S.n.]. [S.l.] : [fin XIXe siècle]. Ech.
1 : 50. 1 plan coul. ; 30 x 50cm. (AC Aix-les-Bains : LDC 15)
- **[Façade de la maison Tramu] / Edouard Navello. Aix-les-Bains, [192 ?]. 1 plaque de verre ; 13 x 18**
[Façade de la maison Tramu] / Edouard Navello. Aix-les-Bains, [192 ?]. 1 plaque de verre ; 13 x 18 cm. (AP SAHA)
- **[Rue du Casino, maison Tramu] / Edouard Navello. Aix-les-Bains, [192 ?]. 1 plaque de verre ; 13 x**
[Rue du Casino, maison Tramu] / Edouard Navello. Aix-les-Bains, [192 ?]. 1 plaque de verre ; 13 x 13 cm. (AP SAHA)

Annexe 1

ANNEXE 1

Succession de propriétés

1782 : Deveaux Pierre-François (Jardin)

1820 : Petrel Pierre

1873 : Bouton Charles et Viviand François

1879 : Perret François, marchand de tabac (rez-de-chaussée) et Bouton Charles (1er étage)

1886 : Perret François, marchand de tabac (rez-de-chaussée) et Tramu Alfred, coiffeur (1er étage)

1892 : Perret Marie (rez-de-chaussée) et Tramu Alfred, coiffeur (1er étage)

1921 : Buisson Joseph (rez-de-chaussée) et Tramu Alfred, coiffeur (1er étage)

1923 : Buisson Joseph

1978 : Buisson Elie-Joseph

Données complémentaires

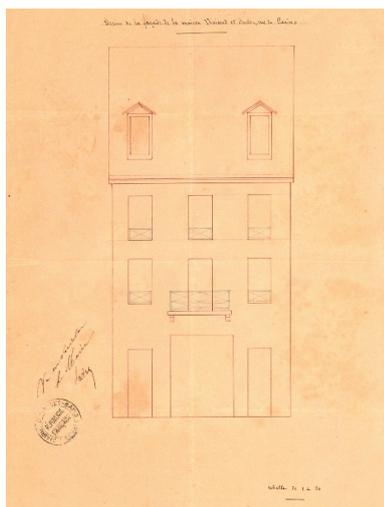
F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	oui
Alignement	0
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	0
Villégiature	0
Nombre d'étages	3
Entresol	0
Nombre de travées	3
Balcon	1
Balcon filant	1
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	molasse
Cour	cour
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	aucun
Nombre d'escaliers	0
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: nombre de volées par étage	0
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 1: nombre de noyaux	0
Escalier 2: nombre de volées par étage	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier 2: nombre de noyaux	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0

Façades en rapport	0
Traboules	0
Datation principale	1er quart 19e siècle
Datation secondaire	4e quart 19e siècle
Modifications 1	reconstruction de la façade

Illustrations



Élévation principale
Repro. François Fouger
IVR82_20057302041NUCB



Façade sur la rue Albert 1er
Repro. François Fouger
IVR82_20057300951NUCB



Devantures, rue Albert 1er
Repro. François Fouger
IVR82_20057300952NUCB



Façade
Phot. François Fouger
IVR82_20057300555NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

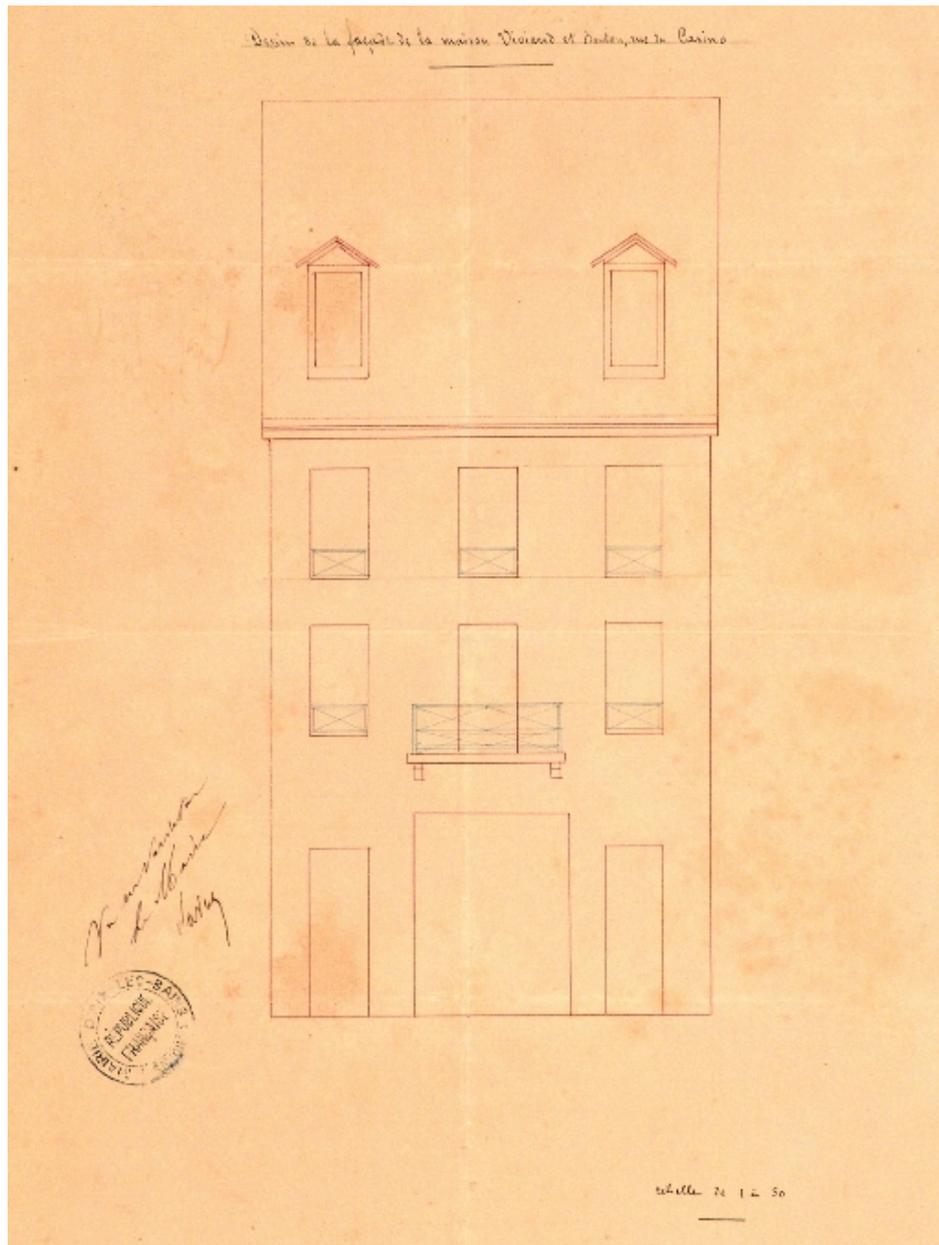
Oeuvre(s) en rapport :

Rue du Casino (IA73001176) Aix-les-Bains, Centre historique

Secteur urbain, Centre historique (IA73001135) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Elévation principale

Référence du document reproduit :

- **Dessin de la façade de la maison Viviani et Bouton, rue du Casino. Aix-les-Bains, [1873]. Ech. 1 :**
Dessin de la façade de la maison Viviani et Bouton, rue du Casino. Aix-les-Bains, [1873]. Ech. 1 : 50. 1
plan : coul. ; 43 x 30 cm. (AC Aix-les-Bains : 1 O 157, n° 14)

IVR82_20057302041NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur la rue Albert 1er

Référence du document reproduit :

- **[Façade de la maison Tramu] / Edouard Navello. Aix-les-Bains, [192 ?]. 1 plaque de verre ; 13 x 18**
[Façade de la maison Tramu] / Edouard Navello. Aix-les-Bains, [192 ?]. 1 plaque de verre ; 13 x 18 cm. (AP SAHA)

IVR82_20057300951NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Devantures, rue Albert 1er

Référence du document reproduit :

- **[Rue du Casino, maison Tramu] / Edouard Navello. Aix-les-Bains, [192 ?]. 1 plaque de verre ; 13 x**
[Rue du Casino, maison Tramu] / Edouard Navello. Aix-les-Bains, [192 ?]. 1 plaque de verre ; 13 x 13 cm. (AP SAHA)

IVR82_20057300952NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Fouger

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade

IVR82_20057300555NUCA

Auteur de l'illustration : François Fouger

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation