Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Sciez
Vers le Moulin
172 route du Moulin de la Glacière

# Moulin de la Glacière dit Moulin du Guidou, désaffecté

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA74001090
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine hydraulique des Pays de Savoie
Degré d'étude : monographié

## Désignation

Dénomination : moulin
Parties constituantes non étudiées : remise, grange

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Réseau hydrographique : le), Lac Léman Torrent du Foron
Références cadastrales : AM 1

## Historique

Etude en cours) Situé près de la rive du lac Léman, à environ 1 100 au nord-ouest du village de Sciez, le Château de Coudrée occupe un domaine important. Ce château est mentionné à partir de 1245. La seigneurie de Coudrée reste aux mains des seigneurs des Allinges jusqu´en 1840. Probablement construit au Moyen-Age, le moulin attenant est déjà représenté sur la mappe sarde de la commune de Sciez réalisé en 1732. A cette date, le moulin fait partie du domaine contrôlé par de M. Le Marquis de Coudrée Mathieu Anne fils de Pierre Nicolas. En 1860, le bief et le moulin attenant appartiennent à M. Alexandre Anatole Bartholoni domicilié à Coudrée. Entre 1882 et 1912, le moulin appartient à M. Alexandre Bartholoni. A la fin du XIXème le moulin est rattaché à un domaine agricole pratiquant l'élevage de la race bovine d´Abondance. D´après le journal de l´Agriculture de la ferme, paru en 1897 M. Bartholoni reçoit le second prix lors d´un salon agricole avec Mentions honorables pour son élevage. D´après de nombreux témoignages, après un incendie survenu dans les années 1950, 1960, une partie du bâtiment est reconstruite, la maison du meunier est modernisée. Depuis la requalification de ce site lancée dans les années 2000, le moulin est intégré au domaine du Guidou qui comprend le musée des Sapeurs Pompiers de la Haute-Savoie, le musée de la Préhistoire, la volière des Aigles du Léman. Il est intégré au Parcours aventure.

Période(s) principale(s) : 1er quart 18e siècle, 3e quart 20e siècle

## Description

Ouvrant sur un site naturel bordant le Lac Léman, le domaine du Guidou comprend cinq bâtiments qui correspondent aux anciennes remises rattachées à un domaine agricole de 8 hectares. Le tènement comprend six bâtiments organisés autour d´une cour intérieure, elle-même rattachée à un parking. Ce domaine est prolongé dans sa partie ouest par les installations dévolues à la volière. Appartenant à la commune de Sciez, cet espace est ceinturé, dans sa partie sud, par l´avenue de Sciez et dans sa partie ouest, par le torrent du Foron qui dessine une courbe à cette endroit. Ancienne grange reconvertie en musée des pompiers, le bâtiment principal se caractérise par ses dimensions généreuses : d´une surface au sol de 1 085 m². On accède à ce bâtiment par une plateforme aménagée qui conduit directement aux portes du mur pignon sud-est, le premier étage. Le rez-de-chaussée entièrement maçonné en pierre de taille déploie plusieurs baies éclairant l´intérieur de l´espace. L´étage avec armature en bois est entièrement recouvert de lattes de bois. Coiffés d´un toit à deux pans débordant, les entraits de la charpente supportent ce toit qui forme une marquise courant sur toute la surface du bâtiment protégeant

ainsi les maçonneries de la pluie. Le second bâtiment donnant directement sur le parking a été reconverti en musée de la préhistoire. De plan carré, entièrement maçonné, l´étage sous comble avec armature en bois est recouvert de lattes de bois. Un toit à quatre pans débordant avec demi-croupe pour chaque mur pignon recouvre l´ensemble. Ce bâtiment agricole se caractérise par ces trois travées. De chaque côté de la façade, des portes encadrent une large porte ave arc plein cintre ouvrant sur le bâtiment. Se trouvant à l´extrémité ouest de la cour, le bâtiment du moulin complète ce dispositif. De plan carré et orienté selon un axe est-ouest se bâtiment suit le tracé de l´ancien bief. A l´origine, ce dernier se formait 650 mètres en aval par l´intermédiaire d´un seuil élevé dans le lit du Foron. Il passe sous l´Avenue de Sciez avant d´arriver dans le domaine où là, il s´oriente selon un axe est-ouest. Les eaux sont captées dans un aqueduc aérien et vont actionner la roue à augets. La roue métallique d´un diamètre d´environ six mètres est adossée fièrement à la façade latérale sud. Après un incendie la partie nord-est et nord-ouest du moulin a été entièrement reconstruite. Ainsi les murs pignons est et ouest sont coiffés de larges baies éclairant les étages. A l´intérieur, le bâtiment se compose de trois étages avec une salle d´eau au sous-sol, un rez-de-chaussée accueillant les meules et un étage sous comble dévolu à la minoterie avec la présence d´une bluterie. Sur la partie est, la maison du meunier occupe l´essentiel de l´espace. Désaffecté, le moulin fait l´objet en 2012, d´une réflexion de la part de la mairie de Sciez qui souhaite l´aménager en espace dédié aux loisirs.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; bois ; brique ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique
Plan : plan régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés
Type(s) de couverture : toit à deux pans
Énergies : énergie hydraulique

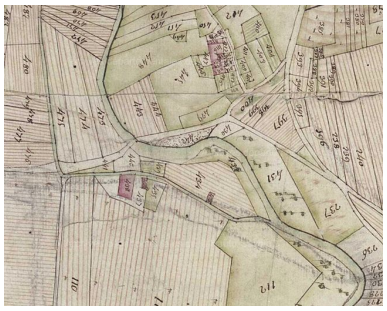
## Statut, intérêt et protection

Le domaine du Guidou se trouve en zone ND (zone naturelle à protéger) et en zone UTI (zone à vocation touristique), le moulin va faire l'objet, à partir de 2013, d'une reconversion.

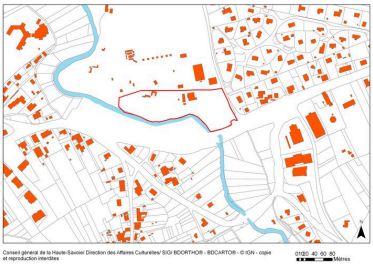
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

## Illustrations



Copie de la mappe sarde, cadastre de 1738, atlas, 2ème feuille, copie. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 1 Cd 211 - COPIE Repro. Samir Mahfoudi, Autr. Administration financière IVR82_20127400048NUCA



Cadastre de 2011. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 1 Cd 90 - COPIE Repro. Samir Mahfoudi, Autr. Administration financière IVR82_20127400047NUCA

Massifs de l'ancien acqueduc Phot. Samir Mahfoudi, Autr. Samir Mahfoudi IVR82_20127400041NUCA

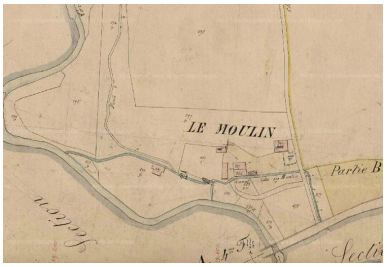
Elévation nord-est du bâtiment de la remise
Phot. Samir Mahfoudi, Autr. Samir Mahfoudi
IVR82_20127400042NUCA

Mur pignon ouest du bâtiment du moulin
Phot. Samir Mahfoudi, Autr. Samir Mahfoudi
IVR82_20127400043NUCA

Façade latérale sud du bâtiment du moulin
Phot. Samir Mahfoudi, Autr. Samir Mahfoudi
IVR82_20127400044NUCA

Détail de la roue à augets
Phot. Samir Mahfoudi, Autr. Samir Mahfoudi
IVR82_20127400045NUCA

Extension en appentis du moulin adossée à l'acqueduc
Phot. Samir Mahfoudi, Autr. Samir Mahfoudi
IVR82_20127400046NUCA




Extrait de la Section A Feuille n °3 du cadastre de Sciez, 1:1 000. 30 mars 1872. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 3 P 3/8136
Phot. Samir Mahfoudi, Autr. M. Groz
IVR82_20127400049NUCA

## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**
Patrimoine hydraulique de la Haute-Savoie : présentation de l´étude (IA74000972) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Haute-Savoie
**Oeuvre(s) contenue(s) :**
**Oeuvre(s) en rapport :**
Paysage du bassin-versant du Lac Léman (IA74001088) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Haute-Savoie

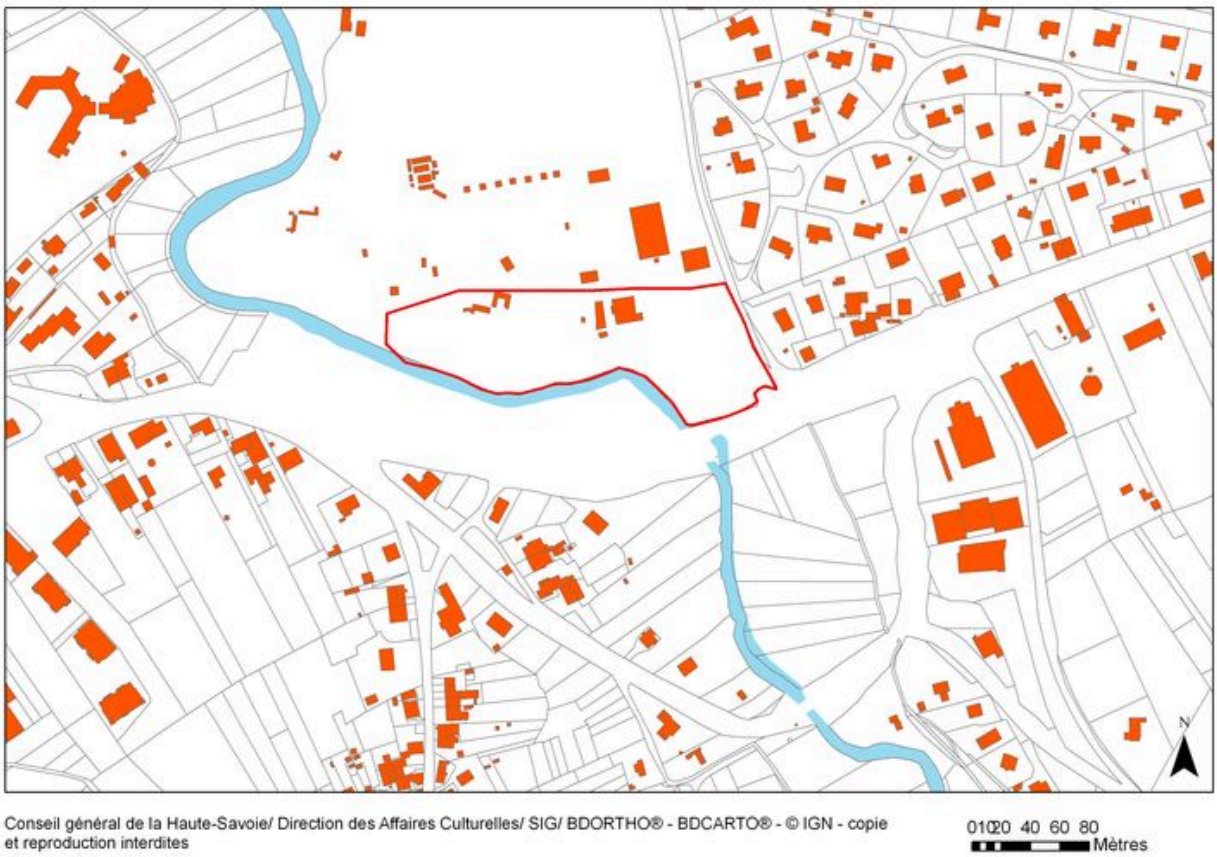
Auteur(s) du dossier : Samir Mahfoudi
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie

Copie de la mappe sarde, cadastre de 1738, atlas, 2ème feuille, copie. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 1 Cd 211 - COPIE

Référence du document reproduit :

- **Copie de la mappe sarde, cadastre de 1738, atlas, 2ème feuille, copie. 1728-1738Plan**
  Copie de la mappe sarde, cadastre de 1738, atlas, 2ème feuille, copie. 1728-1738Plan
  AD Haute-Savoie : 1 Cd 211 - COPIE

IVR82_20127400048NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Samir Mahfoudi
Auteur du document reproduit : Administration financière
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation




Cadastre de 2011. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 1 Cd 90 - COPIE

Référence du document reproduit :

- **Cadastre de 2011Plan**
  Cadastre de 2011Plan
  AD Haute-Savoie : 1 Cd 90 - COPIE

IVR82_20127400047NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Samir Mahfoudi
Auteur du document reproduit : Administration financière
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Massifs de l'ancien acqueduc

Référence du document reproduit :

- **Massifs de l'ancien acqueduc Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto**
  Massifs de l'ancien acqueduc Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto
  CAH Haute-Savoie

IVR82_20127400041NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation nord-est du bâtiment de la remise

Référence du document reproduit :

- **Elévation nord-est du bâtiment de la remise Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto**
  Elévation nord-est du bâtiment de la remise Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto
  CAH Haute-Savoie

IVR82_20127400042NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Mur pignon ouest du bâtiment du moulin

Référence du document reproduit :

- **Mur pignon ouest du bâtiment du moulin Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto**
  Mur pignon ouest du bâtiment du moulin Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto
  CAH Haute-Savoie

IVR82_20127400043NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade latérale sud du bâtiment du moulin

Référence du document reproduit :

- **Façade latérale sud du bâtiment du moulin Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto**
  Façade latérale sud du bâtiment du moulin Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto
  CAH Haute-Savoie

IVR82_20127400044NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de la roue à augets

Référence du document reproduit :

- **Détail de la roue à augets Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto**
  Détail de la roue à augets Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto
  CAH Haute-Savoie

IVR82_20127400045NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Extension en appentis du moulin adossée à l'acqueduc

Référence du document reproduit :

- **Extension en appentis du moulin adossée à l'acqueduc Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto**
  Extension en appentis du moulin adossée à l'acqueduc Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto
  CAH Haute-Savoie

IVR82_20127400046NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Extrait de la Section A Feuille n°3 du cadastre de Sciez, 1:1 000. 30 mars 1872. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 3 P 3/8136

Référence du document reproduit :

- **Extrait de la Section A Feuille n°3 du cadastre de Sciez, 1:1 000. 30 mars 1872.Plan**
  Extrait de la Section A Feuille n°3 du cadastre de Sciez, 1:1 000. 30 mars 1872.Plan
  AD Haute-Savoie : 3 P 3/8136

IVR82_20127400049NUCA
Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi
Auteur du document reproduit : M. Groz
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation