



Rhône-Alpes, Haute-Savoie  
Sciez  
Vers le Moulin  
172 route du Moulin de la Glacière

## Moulin de la Glacière dit Moulin du Guidou, désaffecté

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA74001090  
Date de l'enquête initiale : 2012  
Date(s) de rédaction : 2011  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine hydraulique des Pays de Savoie  
Degré d'étude : monographié

### Désignation

Dénomination : moulin  
Parties constituantes non étudiées : remise, grange

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart  
Réseau hydrographique : le), Lac Léman Torrent du Foron  
Références cadastrales : AM 1

### Historique

Etude en cours) Situé près de la rive du lac Léman, à environ 1 100 au nord-ouest du village de Sciez, le Château de Coudrée occupe un domaine important. Ce château est mentionné à partir de 1245. La seigneurie de Coudrée reste aux mains des seigneurs des Allinges jusqu'en 1840. Probablement construit au Moyen-Age, le moulin attenant est déjà représenté sur la carte sarde de la commune de Sciez réalisée en 1732. A cette date, le moulin fait partie du domaine contrôlé par de M. Le Marquis de Coudrée Mathieu Anne fils de Pierre Nicolas. En 1860, le bief et le moulin attenant appartiennent à M. Alexandre Anatole Bartholoni domicilié à Coudrée. Entre 1882 et 1912, le moulin appartient à M. Alexandre Bartholoni. A la fin du XIXème le moulin est rattaché à un domaine agricole pratiquant l'élevage de la race bovine d'Abondance. D'après le journal de l'Agriculture de la ferme, paru en 1897 M. Bartholoni reçoit le second prix lors d'un salon agricole avec Mentions honorables pour son élevage. D'après de nombreux témoignages, après un incendie survenu dans les années 1950, 1960, une partie du bâtiment est reconstruite, la maison du meunier est modernisée. Depuis la requalification de ce site lancée dans les années 2000, le moulin est intégré au domaine du Guidou qui comprend le musée des Sapeurs Pompiers de la Haute-Savoie, le musée de la Préhistoire, la volière des Aigles du Léman. Il est intégré au Parcours aventure.

Période(s) principale(s) : 1er quart 18e siècle, 3e quart 20e siècle

### Description

Ouvrant sur un site naturel bordant le Lac Léman, le domaine du Guidou comprend cinq bâtiments qui correspondent aux anciennes remises rattachées à un domaine agricole de 8 hectares. Le tènement comprend six bâtiments organisés autour d'une cour intérieure, elle-même rattachée à un parking. Ce domaine est prolongé dans sa partie ouest par les installations dévolues à la volière. Appartenant à la commune de Sciez, cet espace est ceinturé, dans sa partie sud, par l'avenue de Sciez et dans sa partie ouest, par le torrent du Foron qui dessine une courbe à cet endroit. Ancienne grange reconverte en musée des pompiers, le bâtiment principal se caractérise par ses dimensions généreuses : d'une surface au sol de 1 085 m<sup>2</sup>. On accède à ce bâtiment par une plateforme aménagée qui conduit directement aux portes du mur pignon sud-est, le premier étage. Le rez-de-chaussée entièrement maçonné en pierre de taille déploie plusieurs baies éclairant l'intérieur de l'espace. L'étage avec armature en bois est entièrement recouvert de lattes de bois. Coiffés d'un toit à deux pans débordant, les entrants de la charpente supportent ce toit qui forme une marquise courant sur toute la surface du bâtiment protégeant

ainsi les maçonneries de la pluie. Le second bâtiment donnant directement sur le parking a été reconverti en musée de la préhistoire. De plan carré, entièrement maçonné, l'étage sous comble avec armature en bois est recouvert de lattes de bois. Un toit à quatre pans débordant avec demi-croupe pour chaque mur pignon recouvre l'ensemble. Ce bâtiment agricole se caractérise par ces trois travées. De chaque côté de la façade, des portes encadrent une large porte avec arc plein cintre ouvrant sur le bâtiment. Se trouvant à l'extrémité ouest de la cour, le bâtiment du moulin complète ce dispositif. De plan carré et orienté selon un axe est-ouest se bâtit le tracé de l'ancien bief. A l'origine, ce dernier se formait 650 mètres en aval par l'intermédiaire d'un seuil élevé dans le lit du Foron. Il passe sous l'Avenue de Sciez avant d'arriver dans le domaine où là, il s'oriente selon un axe est-ouest. Les eaux sont captées dans un aqueduc aérien et vont actionner la roue à augets. La roue métallique d'un diamètre d'environ six mètres est adossée fièrement à la façade latérale sud. Après un incendie la partie nord-est et nord-ouest du moulin a été entièrement reconstruite. Ainsi les murs pignons est et ouest sont coiffés de larges baies éclairant les étages. A l'intérieur, le bâtiment se compose de trois étages avec une salle d'eau au sous-sol, un rez-de-chaussée accueillant les meules et un étage sous comble dévolu à la minoterie avec la présence d'une bluterie. Sur la partie est, la maison du meunier occupe l'essentiel de l'espace. Désaffecté, le moulin fait l'objet en 2012, d'une réflexion de la part de la mairie de Sciez qui souhaite l'aménager en espace dédié aux loisirs.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; bois ; brique ; enduit ; moellon

Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique

Plan : plan régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : 3 étages carrés

Type(s) de couverture : toit à deux pans

Énergies : énergie hydraulique

### Statut, intérêt et protection

Le domaine du Guidou se trouve en zone ND (zone naturelle à protéger) et en zone UTI (zone à vocation touristique), le moulin va faire l'objet, à partir de 2013, d'une reconversion.

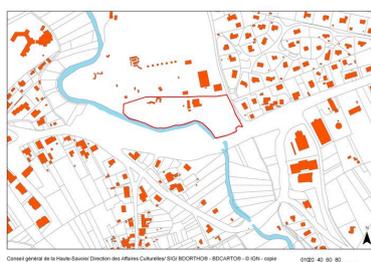
Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

### Illustrations



Copie de la carte sarde, cadastre de 1738, atlas, 2ème feuille, copie.  
Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 1 Cd 211 - COPIE  
Repro. Samir Mahfoudi, Autr. Administration financière  
IVR82\_20127400048NUCA



Cadastre de 2011. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 1 Cd 90 - COPIE  
Repro. Samir Mahfoudi, Autr. Administration financière  
IVR82\_20127400047NUCA



Massifs de l'ancien aqueduc  
Phot. Samir Mahfoudi,  
Autr. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20127400041NUCA



Elévation nord-est du bâtiment de la remise  
Phot. Samir Mahfoudi,  
Autr. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20127400042NUCA



Mur pignon ouest du bâtiment du moulin  
Phot. Samir Mahfoudi,  
Autr. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20127400043NUCA



Façade latérale sud du bâtiment du moulin  
Phot. Samir Mahfoudi,  
Autr. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20127400044NUCA



Détail de la roue à augets  
Phot. Samir Mahfoudi,  
Autr. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20127400045NUCA



Extension en appentis du moulin adossée à l'acqueduc  
Phot. Samir Mahfoudi,  
Autr. Samir Mahfoudi  
IVR82\_20127400046NUCA



Extrait de la Section A Feuille n°3 du cadastre de Sciez, 1:1 000. 30 mars 1872. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 3 P 3/8136  
Phot. Samir Mahfoudi, Autr. M. Groz  
IVR82\_20127400049NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Patrimoine hydraulique de la Haute-Savoie : présentation de l'étude (IA74000972) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Haute-Savoie

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Paysage du bassin-versant du Lac Léman (IA74001088) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Haute-Savoie

Auteur(s) du dossier : Samir Mahfoudi

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie



Copie de la mappe sarde, cadastre de 1738, atlas, 2ème feuille, copie. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 1 Cd 211 - COPIE

Référence du document reproduit :

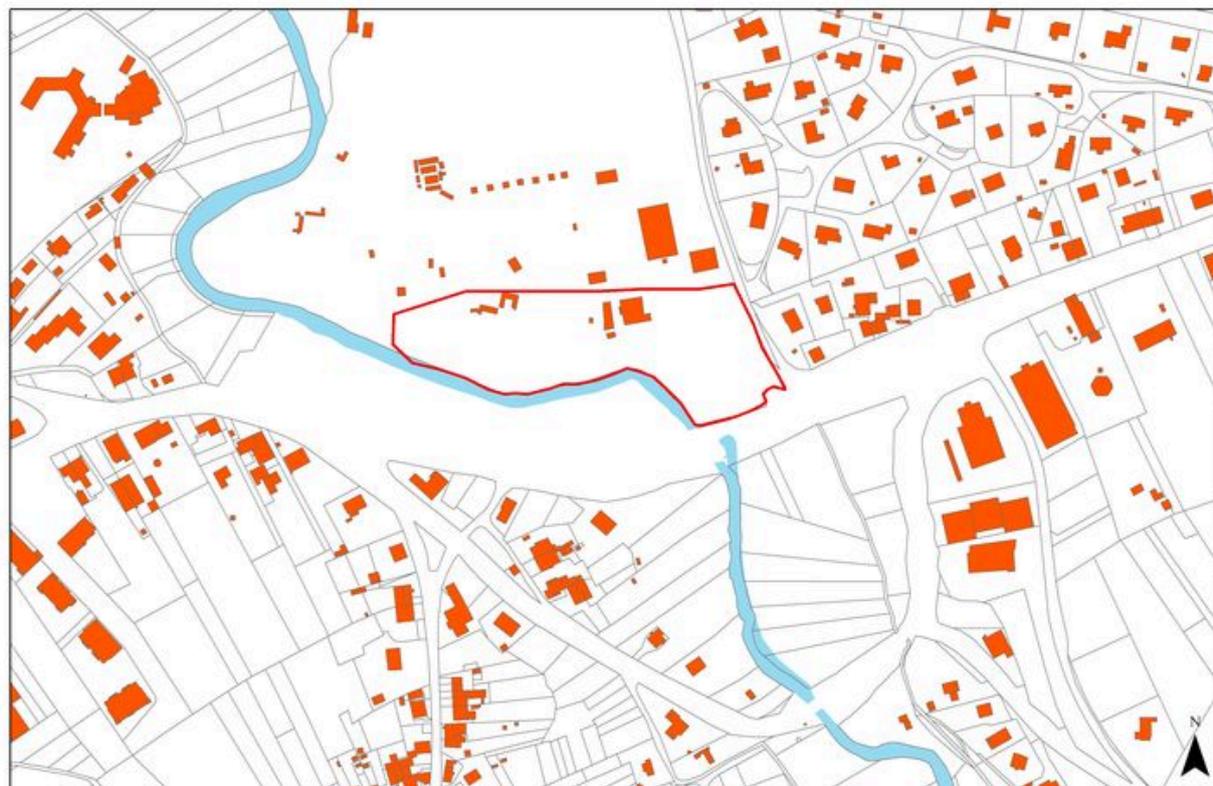
- **Copie de la mappe sarde, cadastre de 1738, atlas, 2ème feuille, copie. 1728-1738Plan**  
Copie de la mappe sarde, cadastre de 1738, atlas, 2ème feuille, copie. 1728-1738Plan  
AD Haute-Savoie : 1 Cd 211 - COPIE

IVR82\_20127400048NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Samir Mahfoudi

Auteur du document reproduit : Administration financière

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Conseil général de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - BDCARTO® - © IGN - copie et reproduction interdites

0 10 20 40 60 80  
Mètres

Cadastré de 2011. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie.  
1 Cd 90 - COPIE

Référence du document reproduit :

- **Cadastré de 2011Plan**  
Cadastré de 2011Plan  
AD Haute-Savoie : 1 Cd 90 - COPIE

IVR82\_20127400047NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Samir Mahfoudi

Auteur du document reproduit : Administration financière

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Massifs de l'ancien aqueduc

Référence du document reproduit :

- **Massifs de l'ancien aqueduc Pilastre de l'ancien four à réverbère**Photo  
Massifs de l'ancien aqueduc Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto  
CAH Haute-Savoie

IVR82\_20127400041NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation nord-est du bâtiment de la remise

Référence du document reproduit :

- **Elévation nord-est du bâtiment de la remise Pilastre de l'ancien four à réverbère**Photo  
Elévation nord-est du bâtiment de la remise Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto  
CAH Haute-Savoie

IVR82\_20127400042NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Mur pignon ouest du bâtiment du moulin

Référence du document reproduit :

- **Mur pignon ouest du bâtiment du moulin Pilastre de l'ancien four à réverbère**Photo  
Mur pignon ouest du bâtiment du moulin Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto  
CAH Haute-Savoie

IVR82\_20127400043NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade latérale sud du bâtiment du moulin

Référence du document reproduit :

- **Façade latérale sud du bâtiment du moulin Pilastre de l'ancien four à réverbère**Photo  
Façade latérale sud du bâtiment du moulin Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto  
CAH Haute-Savoie

IVR82\_20127400044NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la roue à augets

Référence du document reproduit :

- **Détail de la roue à augets Pilastre de l'ancien four à réverbère**Photo  
Détail de la roue à augets Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto  
CAH Haute-Savoie

IVR82\_20127400045NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extension en appentis du moulin adossée à l'acqueduc

Référence du document reproduit :

- **Extension en appentis du moulin adossée à l'acqueduc Pilastre de l'ancien four à réverbère**Photo  
Extension en appentis du moulin adossée à l'acqueduc Pilastre de l'ancien four à réverbèrePhoto  
CAH Haute-Savoie

IVR82\_20127400046NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Auteur du document reproduit : Samir Mahfoudi

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait de la Section A Feuille n°3 du cadastre de Sciez, 1:1 000. 30 mars 1872. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie © Archives départementales de la Haute-Savoie. 3 P 3/8136

Référence du document reproduit :

- **Extrait de la Section A Feuille n°3 du cadastre de Sciez, 1:1 000. 30 mars 1872. Plan**  
Extrait de la Section A Feuille n°3 du cadastre de Sciez, 1:1 000. 30 mars 1872. Plan  
AD Haute-Savoie : 3 P 3/8136

IVR82\_20127400049NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Auteur du document reproduit : M. Groz

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Assemblée des Pays de Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation