



Lyon 7e  
la Guillotière  
263 grande rue de la Guillotière

## Immeuble

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA69006958  
Date de l'enquête initiale : 2008  
Date(s) de rédaction : 2011  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : immeuble  
Parties constituantes non étudiées : restaurant, cour, jardin

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1824. E 228 partie ; 1999, AI, 43

### Historique

En 1824, jardin propriété de M. Orsel des Champs (AD, 3P123-122) ; propriété à partir de 1885 au plus tard de M. Orgelet (remise liée à son exploitation, agricole ou horticole (serres), AC Lyon, 4 S 251, cahier, p.2). Le droit à construire est cédé à M. Condat en vue de l'érection d'un immeuble de logements, tandis que la propriété du sol reste à la famille Orgelet. En 1920, un jeu de boule est mentionné à l'arrière de l'immeuble, en fond de parcelle (propriétaire : Mme Soubielle)

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle  
Dates : 1896 (porte la date)  
Auteur(s) de l'oeuvre : F. Comte (architecte, signature)

### Description

#### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit ; moellon (?)  
Matériau(x) de couverture : tuile  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 3 étages carrés  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans  
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

#### Typologies et état de conservation

Typologies : immeuble à un corps de bâtiment  
État de conservation : état moyen

#### Statut, intérêt et protection

Bar-restaurant : le Ravel  
Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations

Plan masse et de situation,  
extrait de <http://cadastre.gouv.fr>  
Dess. André Céréza  
IVR82\_20136902379NUDA



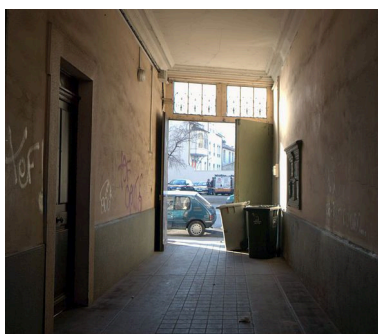
Vue générale  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20116904922NUCA



Elévation antérieure, détail  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20116904923NUCA



Elévation postérieure et jardin  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20116904924NUCA



Passage cocher  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20116904925NUCA



Boîtes aux lettres  
Phot. Maryannick Chalabi  
IVR82\_20116904926NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Présentation du secteur d'étude Lyon Guillotière (IA69005009) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière  
Immeubles du secteur d'étude La Guillotière (IA69005010) Lyon 7e, la Guillotière

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Grande rue de la Guillotière (IA69005036) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière, grande rue de la Guillotière

Auteur(s) du dossier : Catherine Guégan, Maryannick Chalabi

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

Plan masse et de situation, extrait de <http://cadastre.gouv.fr>

IVR82\_20136902379NUDA

Auteur de l'illustration : André Céréza

Date de prise de vue : 2013

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ministère des finances, CIDEF, Service du cadastre  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR82\_20116904922NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Elévation antérieure, détail

IVR82\_20116904923NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure et jardin

IVR82\_20116904924NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Passage cocher

IVR82\_20116904925NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Boîtes aux lettres

IVR82\_20116904926NUCA

Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi

Date de prise de vue : 2008

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation