



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Rhône
Lyon 1er
Saint-Nizier
8 rue du Plâtre

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69005843

Date de l'enquête initiale : 2003

Date(s) de rédaction : 2004

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble

Parties constituantes non étudiées : cour, boutique, atelier, conciergerie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 1831. G 46 à 52 ; 1999, AV, 53

Historique

En 1755-1756, sur le plan terrier de l'abbaye de Saint-Pierre, Jean-François Tolozan, avocat général en la cour des monnaies, est propriétaire de cette vaste parcelle traversante, à l'exception d'une maison sur la rue du Plâtre appartenant à Antoine Terrasse, négociant, et qu'il acquiert le 17 décembre 1762. Le 14 décembre, soit quelques jours avant la signature de cet acte, il obtenait une autorisation d'alignement pour la construction d'un nouvel immeuble sur l'ensemble de la parcelle. A cette époque, Jean-François Tolozan vit dans la grande demeure de la place homonyme, construite pour son père en 1739, et dont il était l'héritier. C'est donc un immeuble exclusivement de rapport qu'il fait édifier rue du Plâtre. En 1774, la propriété passa à ses deux frères Louis et Claude, mais en l'an VII, Louis acquiert la part de Claude et reste seul propriétaire. A l'époque du plan cadastral de 1831, l'aile sur la rue Longue a été divisée en deux parcelles appartenant à des propriétaires différents. De 1861 à 1870, lors du percement de la rue du Président-Edouard-Herriot suivi de l'élargissement de la rue Longue, cette même aile et celle à l'est de la 2e cour font place à de nouveaux immeubles (cf. dossiers). Enfin une loge de concierge a été ajoutée dans la première cour dans le courant du 19e siècle.

Période(s) principale(s) : 3e quart 18e siècle

Dates : 1762 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : auteur inconnu ()

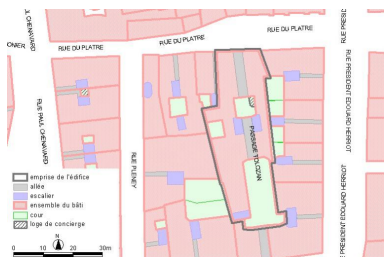
Description

Immeuble organisé, avant les transformations du 19e siècle, sur une parcelle traversante, autour de deux grandes cours dont le plan était à l'origine symétrique. Une troisième petite cour les complète à l'ouest. Un passage cocher traverse toute la parcelle en ligne droite : il est dans l'axe de la première cour, mais décentré dans la deuxième. L'édifice comportait primitivement trois corps parallèles couverts de toit à longs pans reliés par des corps latéraux au toit à un seul pan. Le corps parallèle central présente un niveau supplémentaire et sur la première cour les trois autres bâtiments possèdent une couverture brisée à tuile plate plombifère, qui disparaît du côté de la rue du Plâtre au profit d'un niveau supplémentaire. A part les brisis, les toits sont en tuile mécanique à l'exception de l'aile latérale dans la deuxième cour qui est en tuile creuse et de la loge de concierge protégée par un appentis en zinc. Les quatre escaliers étaient disposés en pendant dans chacune des deux cours (celui à l'est de la 2e cour est détruit) ; ceux de la 1ère cour sont dans-oeuvre, ont 2 noyaux et présentent

Page 2

p. 30 (23, grande rue Longue), p. 45 (14, place du Plâtre)

Illustrations



Plan-masse, d'après le système urbain de référence, version 1999

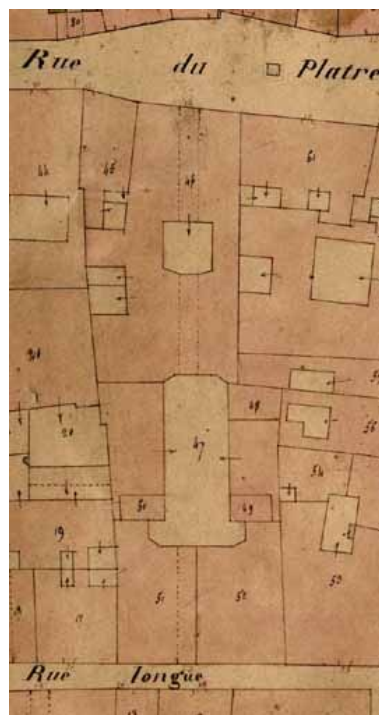
Dess. Paul Cherblanc

IVR82_20056902755NUDA

Plans géométriques (...) de la rente noble de l'abbaye royale de Saint-Pierre, détail de la feuille 16, 1755-1756

Phot. Didier Gourbin

IVR82_20046900295NUCA



Plan-masse extrait du plan cadastral levé en 1831, section G

Phot. Phot. AD Rhône

IVR82_20046900294NUCA



Façade sur la rue du Plâtre, vue générale

Phot. Eric Dessert

IVR82_20056901720NUC



Façade sur la rue du Plâtre, détail des fenêtres du 1er étage

Phot. Lore Derail

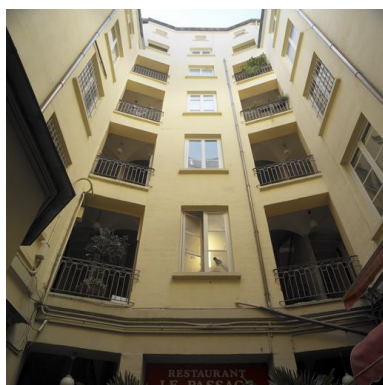
IVR82_20046900224NUCA



Bâtiment sur la rue du Plâtre, façade sur cour

Phot. Bernard Ducouret

IVR82_20016900198NUCA



1ère cour, vue du bâtiment en
fond de cour avec l'élévation
des deux escaliers symétriques
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20056901488NUCA



Bâtiment au fond de la 1ère cour,
élévation des premiers niveaux
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046905896P



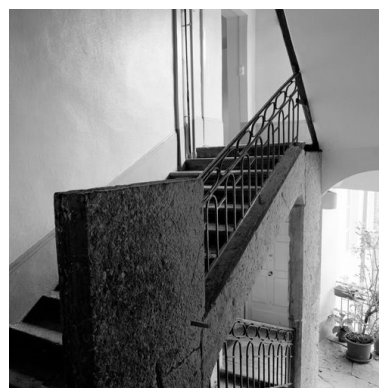
1ère cour, élévation du bâtiment
en fond de cour, niveaux 2 à 5
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20056900493V



1ère cour, loge de concierge
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046905900X



1ère cour, escalier ouest,
vue d'un étage d'escalier
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046905897P



1ère cour, escalier ouest,
volées du 4e étage
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046905899X



1ère cour, escalier ouest, vue prise du palier du 5e étage
Phot. Lore Derail
IVR82_20046900233NUCA



Corps de bâtiment à droite de la 1ère cour, évier dans le couloir du 5e étage
Phot. Lore Derail
IVR82_20046900234NUCA



Vue générale de la 2e cour vers le nord
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046905893P



Vue générale de la 2e cour vers le sud
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046905895P



2e cour, élévation de l'aile ouest
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046905894P



2e cour, partie inférieure de l'escalier
Phot. Lore Derail
IVR82_20046900235NUCA



2e cour, partie supérieure de l'escalier
Phot. Didier Gourbin
IVR82_20046905898X



Escalier de la 2e cour, détail du garde-corps du 1er repos
Phot. Lore Derail
IVR82_20046900237NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de l'étude de la ville de Lyon (IA69000216) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon

Présentation du quartier Saint-Nizier (IA69007056) Lyon, Saint-Nizier

Immeubles du quartier Saint-Nizier (IA69006513) Lyon, Saint-Nizier

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

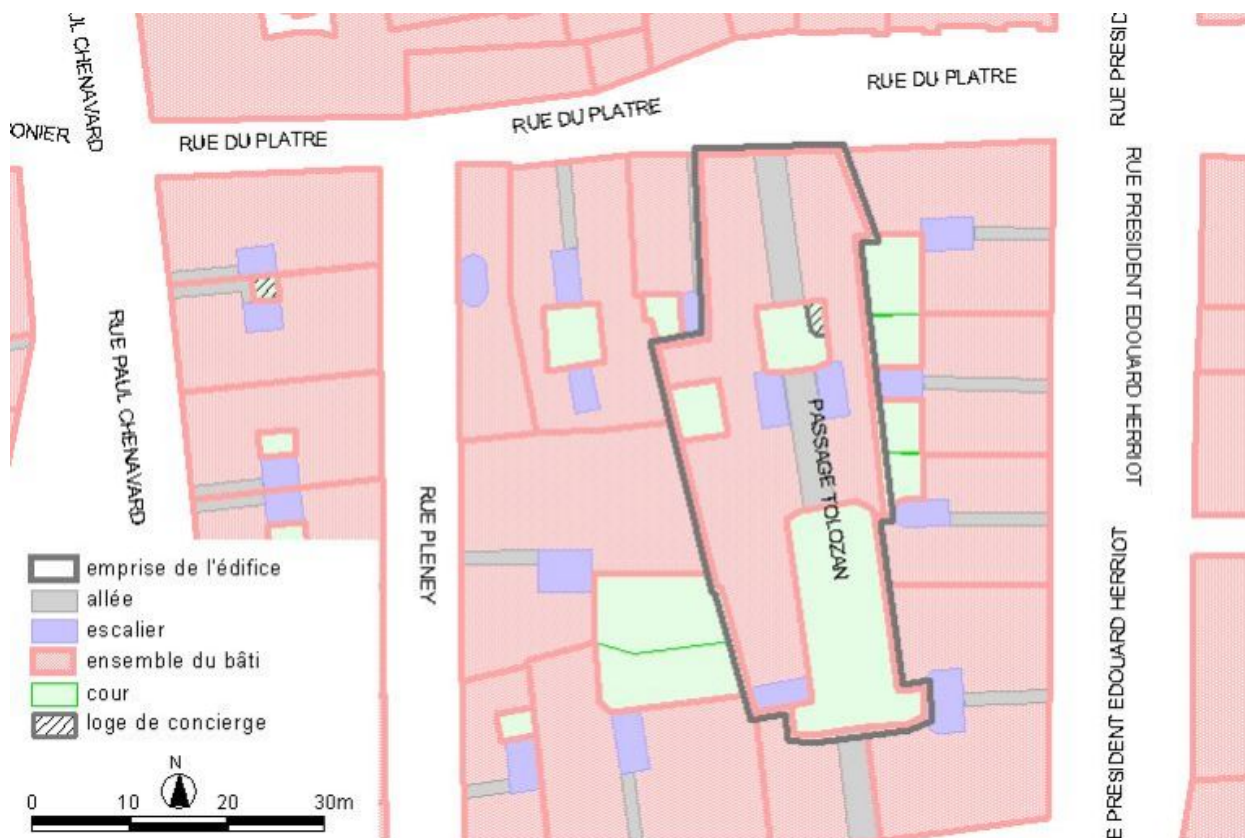
Immeuble (IA69005847) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 1er, Saint-Nizier, 38 rue Président-Edouard-Herriot , rue Longue

Immeuble (IA69005846) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 1er, Saint-Nizier, 36 rue du Président-Edouard-Herriot

Immeuble (IA69005848) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 1er, Saint-Nizier, 23 rue Longue

Auteur(s) du dossier : Bernard Ducouret, Lore Deraïl

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Plan-masse, d'après le système urbain de référence, version 1999

IVR82_20056902755NUDA

Auteur de l'illustration : Paul Cherblanc

Technique de relevé : reprise de fond ;

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Plans géométriques (...) de la rente noble de l'abbaye royale de Saint-Pierre, détail de la feuille 16, 1755-1756

Référence du document reproduit :

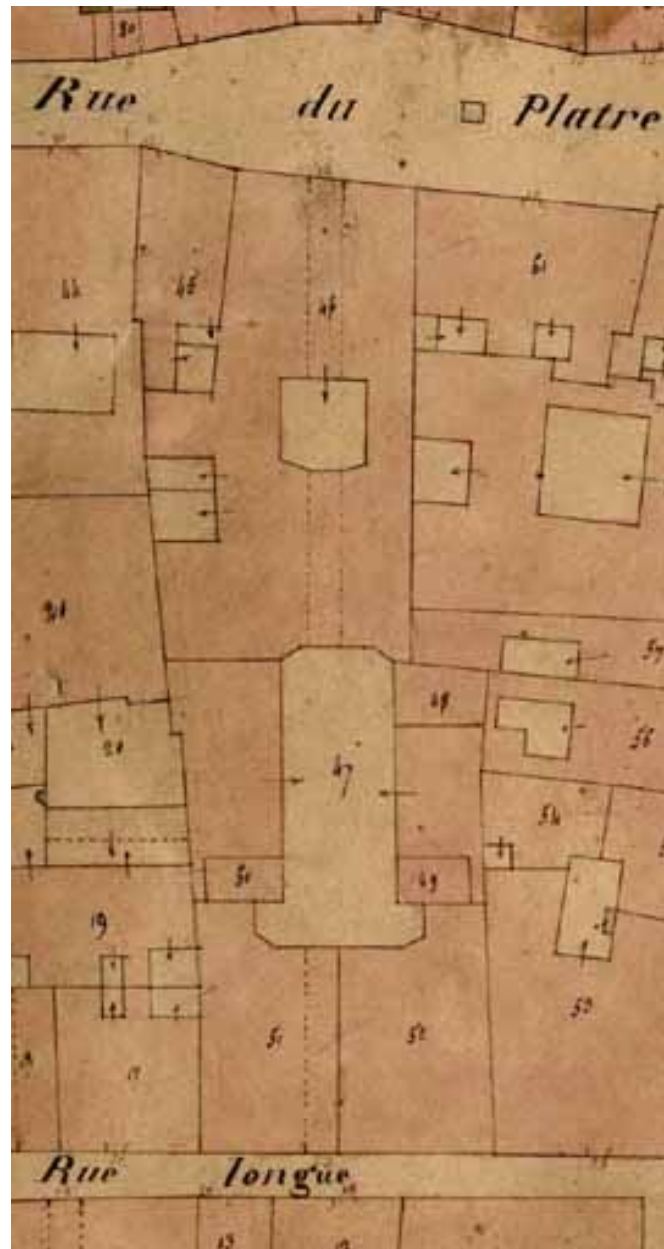
- **N° 16. Joignant d'orient rues Clermont et Sirène ; de midi grande rue Longue ; d'occident rues N° 16. Joignant d'orient rues Clermont et Sirène ; de midi grande rue Longue ; d'occident rues Saint-Pierre, Saint-Côme et Malpertuis ; de septentrion place des Terreaux** / Claude Contamine. 1 dess. : encre, lavis et aquarelle ; 77 x 84 cm. Dans : " Plans géométriques (...) de la rente noble de l'abbaye royale de Saint-Pierre ", 1755-1756 (AD Rhône : 27 H 155)
- **N° 16. Joignant d'orient rues Clermont et Sirène ; de midi grande rue Longue ; d'occident rues N° 16. Joignant d'orient rues Clermont et Sirène ; de midi grande rue Longue ; d'occident rues Saint-Pierre, Saint-Côme et Malpertuis ; de septentrion place des Terreaux** / Claude Contamine. 1 dess. : encre, lavis et aquarelle ; 77 x 84 cm. Dans : " Plans géométriques (...) de la rente noble de l'abbaye royale de Saint-Pierre ", 1755-1756 (AD Rhône : 27 H 155)

IVR82_20046900295NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

Date de prise de vue : 2003

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan-masse extrait du plan cadastral levé en 1831, section G

IVR82_20046900294NUCA

Auteur de l'illustration : Phot. AD Rhône

© Archives Départementales du Rhône

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur la rue du Plâtre, vue générale

IVR82_20056901720NUC

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur la rue du Plâtre, détail des fenêtres du 1er étage

IVR82_20046900224NUCA

Auteur de l'illustration : Lore Derail

Date de prise de vue : 2003

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bâtiment sur la rue du Plâtre, façade sur cour

IVR82_20016900198NUCA

Auteur de l'illustration : Bernard Ducouret

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



1ère cour, vue du bâtiment en fond de cour avec l'élévation des deux escaliers symétriques

IVR82_20056901488NUCA

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bâtiment au fond de la 1ère cour, élévation des premiers niveaux

IVR82_20046905896P

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



1ère cour, élévation du bâtiment en fond de cour, niveaux 2 à 5

IVR82_20056900493V

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



1ère cour, loge de concierge

IVR82_20046905900X

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



1ère cour, escalier ouest, vue d'un étage d'escalier

IVR82_20046905897P

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



1ère cour, escalier ouest, volées du 4e étage

IVR82_20046905899X

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



1ère cour, escalier ouest, vue prise du palier du 5e étage

IVR82_20046900233NUCA

Auteur de l'illustration : Lore Deraill

Date de prise de vue : 2003

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Corps de bâtiment à droite de la 1ère cour, évier dans le couloir du 5e étage

IVR82_20046900234NUCA

Auteur de l'illustration : Lore Derail

Date de prise de vue : 2003

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de la 2e cour vers le nord

IVR82_20046905893P

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de la 2e cour vers le sud

IVR82_20046905895P

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



2e cour, élévation de l'aile ouest

IVR82_20046905894P

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



2e cour, partie inférieure de l'escalier

IVR82_20046900235NUCA

Auteur de l'illustration : Lore Derail

Date de prise de vue : 2003

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



2e cour, partie supérieure de l'escalier

IVR82_20046905898X

Auteur de l'illustration : Didier Gourbin

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Escalier de la 2e cour, détail du garde-corps du 1er repos

IVR82_20046900237NUCA

Auteur de l'illustration : Lore Derail

Date de prise de vue : 2003

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation