



Rhône-Alpes, Haute-Savoie  
Sixt-Fer-à-Cheval  
Sales Haute-Savoie

## Chalet d'alpage dit "la Marmotte"

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA74003983

Date de l'enquête initiale : 2022

Date(s) de rédaction : 2022

Cadre de l'étude : enquête thématique départementale Inventaire du patrimoine de la Haute-Savoie

Degré d'étude : monographié

### Désignation

Dénomination : ferme, étable

Précision sur la dénomination : chalet d'alpage

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 2021, OE, 1749

### Historique

Ce chalet est représenté sur la feuille n°9 de la Section E du cadastre rénové de la commune de Sixt réalisé en 1922. Ce bâtiment, figuré au numéro 1749, est la propriété de Jean Deffayet feu Guillaume, habitant au Fay. Tout indique qu'il a fait l'objet de travaux de rénovation en cette fin du XXe siècle. Désaffecté, il est entièrement rénové à partir de 2016. La couverture a été refaite en 2016 et le bardage a été doublé en 2017. En 2017 et 2022, ce bien identifié au numéro OE 1749 du cadastre de 2021, est une maison de plaisance.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle (), 1er quart 21e siècle ()

Période(s) secondaire(s) : 3e quart 20e siècle ()

### Description

Ce chalet, de plan régulier, a une superficie au sol estimée à 57 m<sup>2</sup> (superficie théorique calculée sur le cadastre). Comme indiqué dans l'historique, la couverture a été refaite en 2016 et le bardage a été doublé en 2017. Les éléments structurels de la charpente et de l'ossature en bois ainsi qu'une bonne partie du bardage sont conservés, mais la tôle ondulée a été remplacée. Des planches de rives sont fixées à l'extrémité des chevrons et au-dessus des pannes sablières et de la panne faîtière. Les fondations en pierre sèches ne sont plus visibles. Une partie du bâtiment repose sur le lapiaz. Un barrage supplémentaire est posé sur le bardage d'origine si bien que les nouvelles planches sont en contact avec le sol. D'une longueur de 7,3 m, la façade antérieure se compose de trois travées avec une porte au sud et deux fenêtres se succédant vers le nord. D'une longueur de 8,68 m, le mur pignon sud-est ordonnancé en deux travées.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : bois, pan de bois, essentage de planches ; calcaire, moellon

Matériau(x) de couverture : tôle ondulée

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée

Couvrements :

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à deux pans ;

## Typologies et état de conservation

Typologies : ferme d'alpage à juxtaposition

État de conservation : remanié

## Dimensions

Mesures : l : 8,68 m ; la : 7,31 m ; h : 3,75 m

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée (?) (Il s'agit d'une propriété privée.)

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **AD Haute-Savoie : E DEPOT 273/4 D 3. 1787-1867. Procès contre les habitants du hameau de Salvagny**  
AD Haute-Savoie : E DEPOT 273/4 D 3. **Procès contre les habitants du hameau de Salvagny : arrêtés préfectoraux, extraits du registre des délibérations du conseil municipal, extrait des archives du sénat de Savoie, extraits des registres du greffe du tribunal civil de première instance de Bonneville, requêtes, procès-verbal de contravention, copies de jugements, acte notarié, extraits du cadastre de la commune, citation à comparaître, procès-verbal de constat des dommages causés par une inondation, exploits d'huissier, état détaillé des dépens adjugés à la commune, état de la situation financière de la commune, observations des habitants du hameau de Salvagny, correspondance (1787, 1841-1867).** 1787-1867  
AD Haute-Savoie : E DEPOT 273/4 D 3
- **AD Haute-Savoie : 1 J 532. 1865. Procès entre Sixt et Salvagny**  
AD Haute-Savoie : 1 J 532. **Procès entre Sixt et Salvagny au sujet des montagnes de Sales et des Fonts : mémoire imprimé.** 1865  
AD Haute-Savoie : 1 J 532
- **AD Haute-Savoie : 3P3/1773. 1922-1953. Matrice des propriétés non bâties. Vol.1.**  
AD Haute-Savoie : 3P3/1773. **Matrice des propriétés non bâties. Vol.1.** 1922-1953  
AD Haute-Savoie : 3P3/1773

### Documents figurés

- **AD Haute-Savoie : 3P3/8412. 1922. Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt**  
AD Haute-Savoie : 3P3/8412. **Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt, 10 juillet 1922. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie.** 1922  
AD Haute-Savoie : 3P3/8412
- **AD Haute-Savoie : 3P3/8413. 1922. Extrait de la Section E Feuille n°10 du cadastre de Sixt**  
AD Haute-Savoie : 3P3/8413. **Extrait de la Section E Feuille n°10 du cadastre de Sixt, 10 juillet 1922. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie.** 1922  
AD Haute-Savoie : 3P3/8413
- **AD Haute-Savoie : 2201W1832. 1954. Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt**  
AD Haute-Savoie : 2201W1832. **Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt, 1954. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie.** 1954  
AD Haute-Savoie : 2201W1832
- **AD Haute-Savoie : 2201W1833. 1954. Extrait de la Section E Feuille n°10 du cadastre de Sixt**  
AD Haute-Savoie : 2201W1833. **Extrait de la Section E Feuille n°10 du cadastre de Sixt, 1954. Plan. Archives départementales de la Haute-Savoie.** 1954  
AD Haute-Savoie : 2201W1833

- **Cadastre 2021, Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**  
Département de la Haute-Savoie. **Cadastre 2021, Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - BDCARTO® - © IGN - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021  
CAH Haute-Savoie
- **Lidar de l'Alpage de Sales 2018, Département de la Haute-Savoie/ Optia/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**  
Département de la Haute-Savoie. **Lidar de l'Alpage de Sales 2018, Département de la Haute-Savoie/ Optia/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG - copie et reproduction interdites.** Plan. 2018
- **Département de la Haute-Savoie. Ortho 1950, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**  
Département de la Haute-Savoie. **Ortho 1950, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021  
CAH Haute-Savoie
- **Département de la Haute-Savoie. Ortho 2021, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**  
Département de la Haute-Savoie. **Ortho 2021, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021  
CAH Haute-Savoie

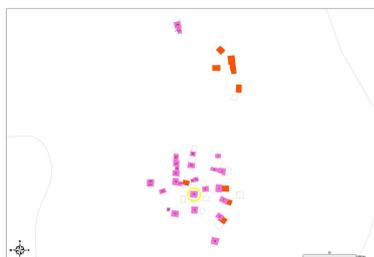
## Bibliographie

- **PAYOT Venance, Guide-itinéraire au Mont-Blanc**  
PAYOT Venance, **Guide-itinéraire au Mont-Blanc et dans les vallées comprises entre les deux Saint-Bernard et le lac de Genève**, Genève : Ghisletty, 1869, p 115.
- **SESIANO Jean, Monographie physique des plans d'eau naturels**  
SESIANO Jean, **Monographie physique des plans d'eau naturels du département de la Haute-Savoie**, Genève : Université de Genève - Département de minéralogie , p 54 - 55.
- **Ministère de la Culture et de l'Environnement, Décret n°77-1228 du 2 novembre 1977**  
Ministère de la Culture et de l'Environnement, **Décret n°77-1228 du 2 novembre 1977 portant création de la réserve naturelle de Sixt-Passy (Haute-Savoie)**, Art.14. 1977
- **MANGET J.L., Chamonix, le Mont-Blanc et les deux Saint Bernard**  
MANGET J.L., **Chamonix, le Mont-Blanc et les deux Saint Bernard, nouvel itinéraire descriptif des Alpes centrales et de leurs vallées**, Genève : Chez Combe, 1844, p. 40.
- **Conseil départemental de la Haute-Savoie, Domestiquer un bout du monde**  
Conseil départemental de la Haute-Savoie, **Domestiquer un bout du monde... vivre dans les montagnes de Sixt XIIe-XXIe siècle ; Collection Culture 74 n°22** , Meythet : Conseil général de la Haute-Savoie, Imprimerie Gutenberg ; 2017, 96 p.
- **Service archéologie et patrimoine bâti. Abbaye, communautés et circulation sur le territoire de Sixt**  
Conseil départemental de la Haute-Savoie, Service archéologie et patrimoine bâti. **Abbaye, communautés et circulation sur le territoire de Sixt – rapport d'opération archéologique**, Annecy : Conseil départemental de la Haute-Savoie, 2015. n.p.
- **Service archéologie et patrimoine bâti. Circulation et occupation de la montagne de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval, 2016**

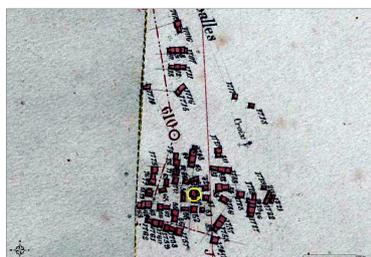
Conseil départemental de la Haute-Savoie, Service archéologie et patrimoine bâti. **Circulation et occupation de la montagne de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval : l'alpage de Sales (vol.1)**, Annecy : Conseil départemental de la Haute-Savoie, 2016. n.p.

- **Service archéologie et patrimoine bâti. Circulation et occupation de la montagne de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval, 2017**  
Conseil départemental de la Haute-Savoie, Service archéologie et patrimoine bâti. **Circulation et occupation de la montagne de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval : l'alpage de Sales (vol.2)**, Annecy : Conseil départemental de la Haute-Savoie, 2017. n.p.
- **Pascale RENARD, Benoît HURAUT, À chacun son herbe. Étude ethnologique**  
Conseil départemental de la Haute-Savoie, Pascale RENARD, Benoît HURAUT, **À chacun son herbe. Étude ethnologique sur la relation que les usagers, habitants et éleveurs entretiennent avec les alpages de la haute et moyenne vallée du Giffre**, Annecy : Conseil départemental de la Haute-Savoie, Atelier 963, 2017, 117 p.

## Illustrations



Cadastral de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 2021 (Département de la Haute-Savoie)  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR84\_20227402288NUCA



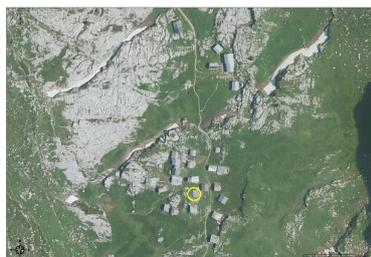
Extrait de la Section E Feuille n°9 et Feuille n°10 du cadastre de Sixt. 1922 (AD Haute-Savoie : 3P3/8412, 3P3/8413)  
IVR84\_20227402289NUCA



Extrait de la Section E Feuille n°9 et Feuille n°10 du cadastre de Sixt. 1954 (AD Haute-Savoie : 2201W1832, 2201W1832)  
IVR84\_20227402290NUCA



Orthophotographie de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 1950 (Etat/Département de la Haute-Savoie)  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR84\_20227402291NUCA



Orthophotographie de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 2021 (Etat/Département de la Haute-Savoie)  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR84\_20227402292NUCA

Prise de vue du chantier de 2016, vue de la façade antérieure est (AP)  
IVR84\_20227402294NUCA

Prise de vue du chantier de 2016, vue du mur pignon sud (AP)  
IVR84\_20227402295NUCA



Prise de vue du chantier de 2016, vue de l'élévation sud-est (AP)  
IVR84\_20227402296NUCA

Prise de vue du chantier de 2016, détail de l'ossature en bois au niveau de la porte d'entrée (AP)  
IVR84\_20227402299NUCA

Prise de vue du chantier de 2016, vue générale du bâtiment (AP)  
IVR84\_20227402297NUCA



Prise de vue du chantier de 2016,  
autre vue de l'élévation sud-est (AP)  
IVR84\_20227402298NUCA

Prise de vue du chantier de 2016,  
vue du mur pignon sud (AP)  
IVR84\_20227402300NUCA

Prise de vue du chantier de 2016,  
vue du mur pignon nord (AP)  
IVR84\_20227402302NUCA

Prise de vue du chantier de 2016, vue  
de la façade postérieure ouest (AP)  
IVR84\_20227402301NUCA



Vue de la façade postérieure ouest  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR84\_20227402303NUCA



Vue d'ensemble du bâtiment  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR84\_20227402304NUCA



Vue de la façade antérieure est  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR84\_20227402305NUCA



Vue de l'élévation nord est  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR84\_20227402306NUCA



Vue du mur pignon nord  
Phot. Samir Mahfoudi  
IVR84\_20227402307NUCA

## Dossiers liés

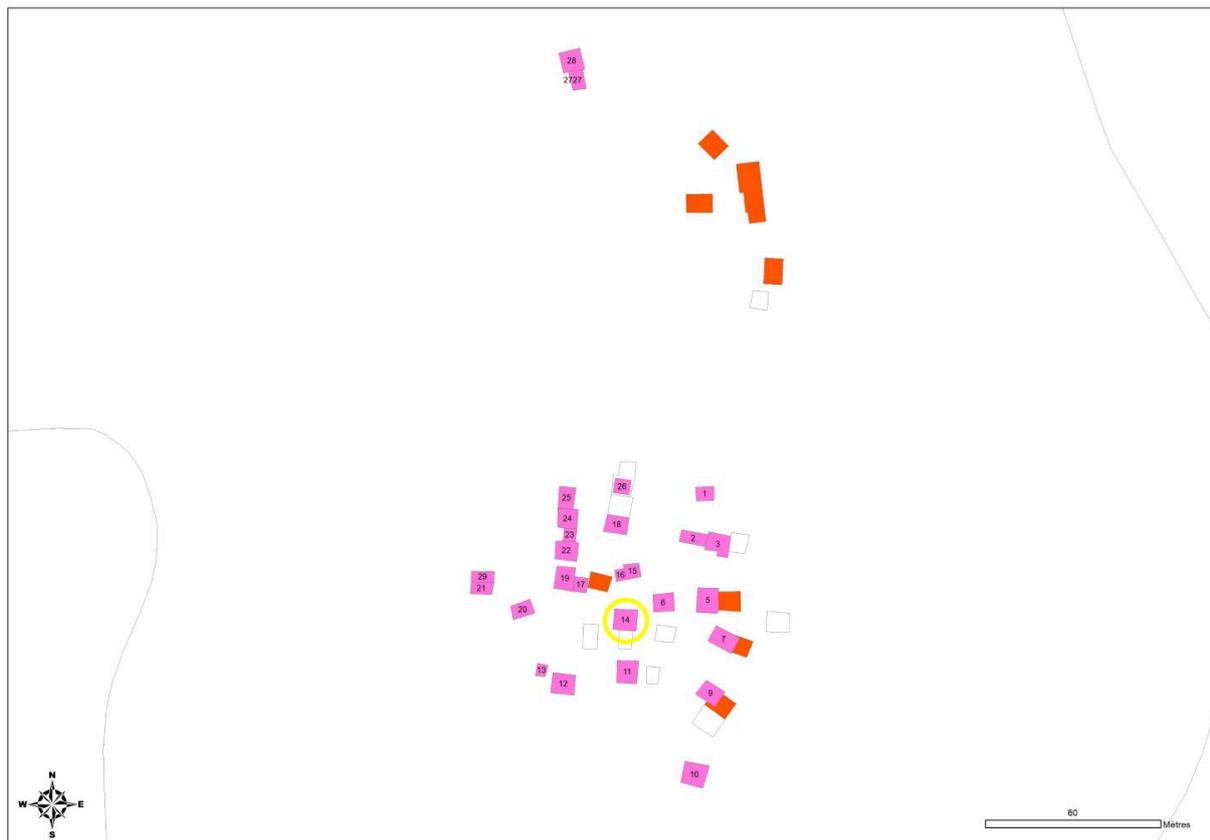
**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

Présentation du patrimoine bâti du Département de la Haute-Savoie (IA74001329) , Haute-Savoie

Auteur(s) du dossier : Samir Mahfoudi

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie



Cadastre de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 2021 (Département de la Haute-Savoie)

Référence du document reproduit :

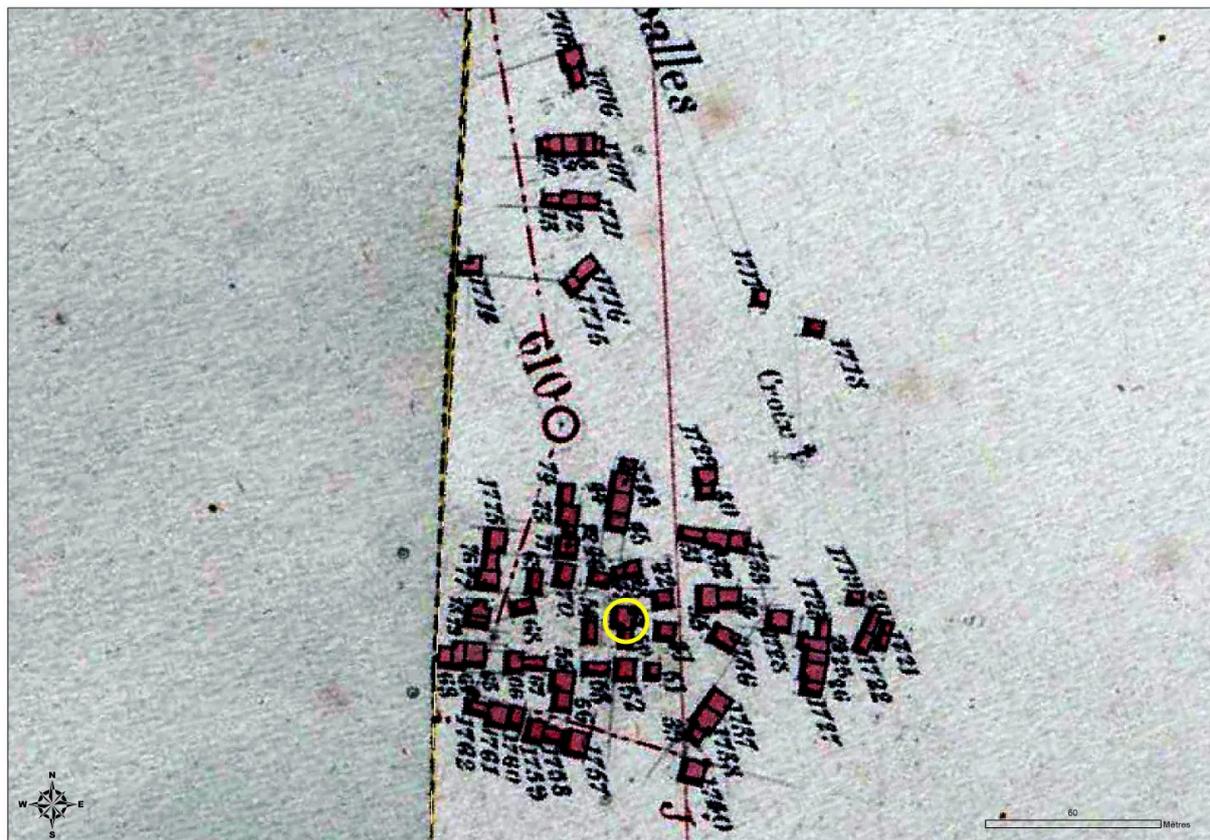
- **Cadastre 2021, Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**  
Département de la Haute-Savoie. **Cadastre 2021, Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - BDCARTO® - © IGN - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021  
CAH Haute-Savoie

IVR84\_20227402288NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait de la Section E Feuille n°9 et Feuille n°10 du cadastre de Sixt. 1922 (AD Haute-Savoie : 3P3/8412, 3P3/8413)

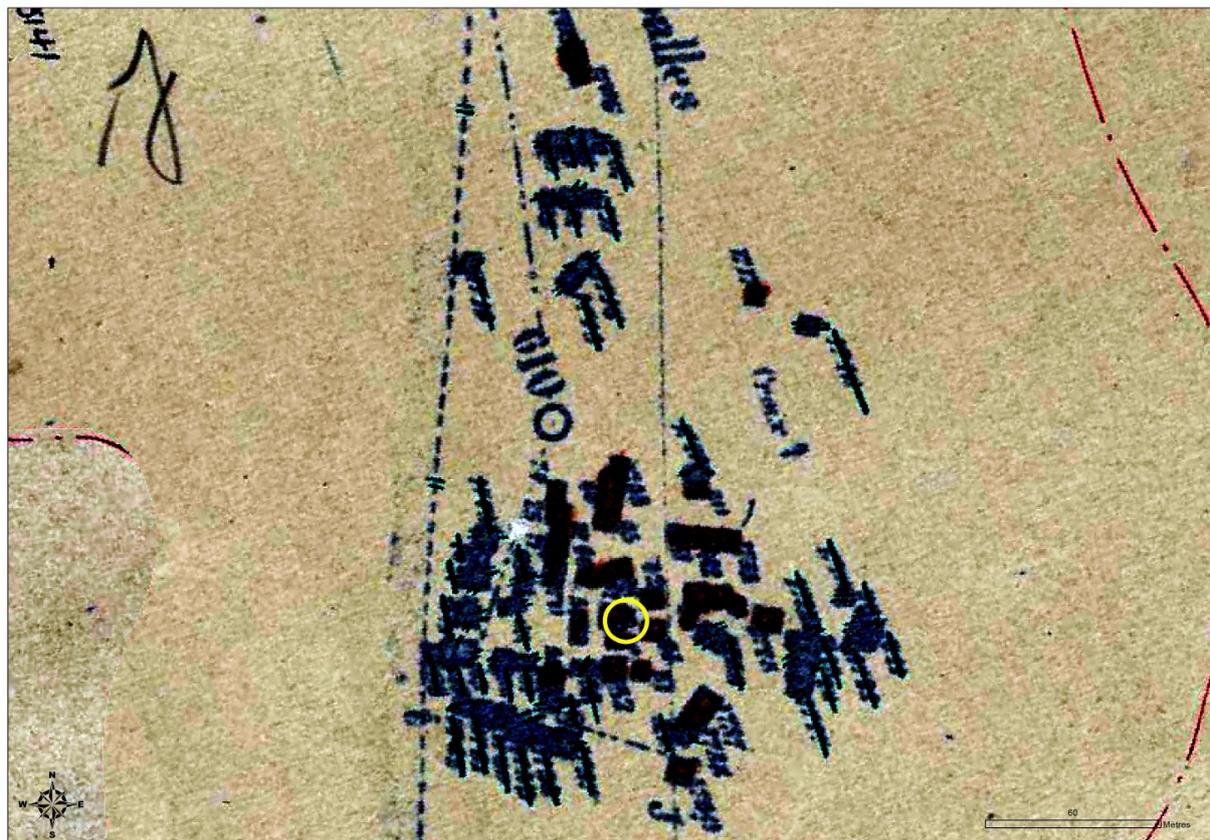
Référence du document reproduit :

- **AD Haute-Savoie : 3P3/8412. 1922. Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt**  
AD Haute-Savoie : 3P3/8412. **Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt, 10 juillet 1922. Plan.**  
**Archives départementales de la Haute-Savoie. 1922**  
AD Haute-Savoie : 3P3/8412

IVR84\_20227402289NUCA

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie ; © Archives départementales de la Haute-Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait de la Section E Feuille n°9 et Feuille n°10 du cadastre de Sixt. 1954 (AD Haute-Savoie : 2201W1832, 2201W1832)

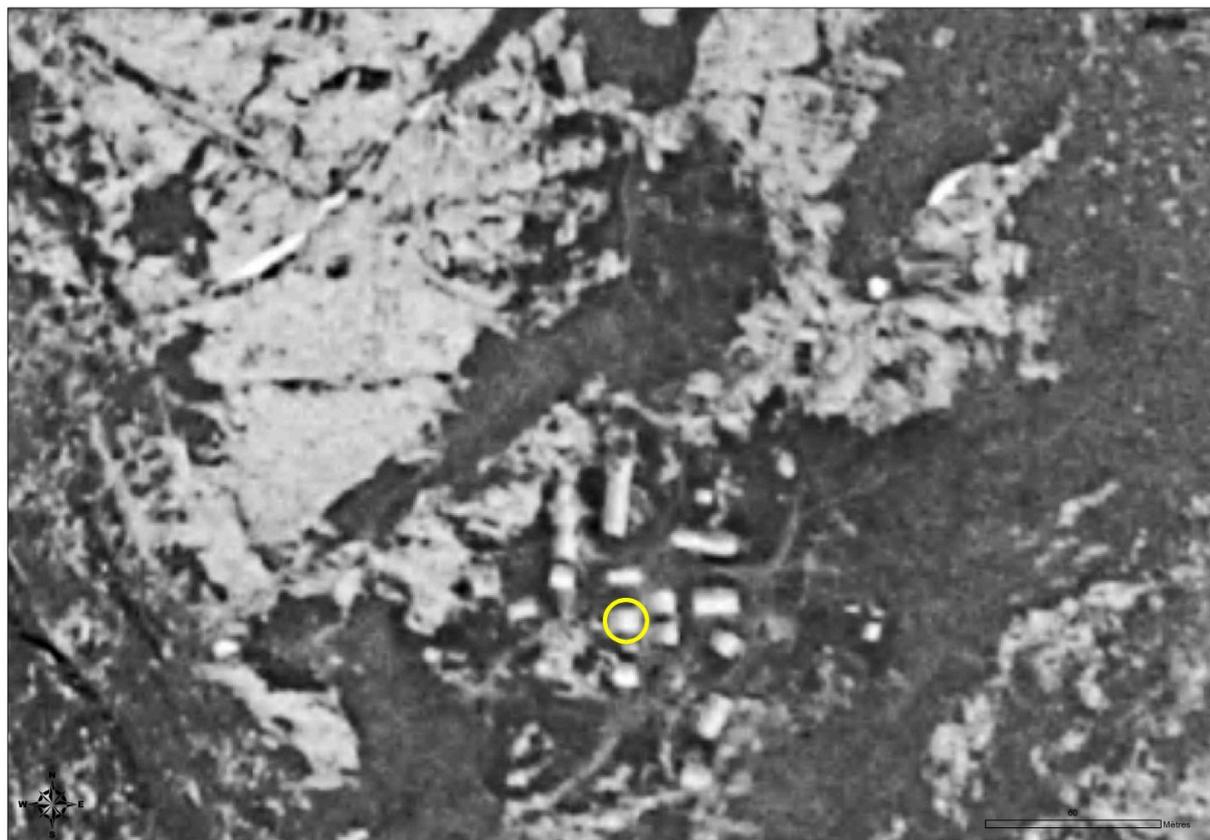
Référence du document reproduit :

- **AD Haute-Savoie : 2201W1832. 1954. Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt**  
AD Haute-Savoie : 2201W1832. **Extrait de la Section E Feuille n°9 du cadastre de Sixt, 1954. Plan.**  
**Archives départementales de la Haute-Savoie. 1954**  
AD Haute-Savoie : 2201W1832

IVR84\_20227402290NUCA

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie ; © Archives départementales de la Haute-Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Orthophotographie de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 1950 (Etat/Département de la Haute-Savoie)

Référence du document reproduit :

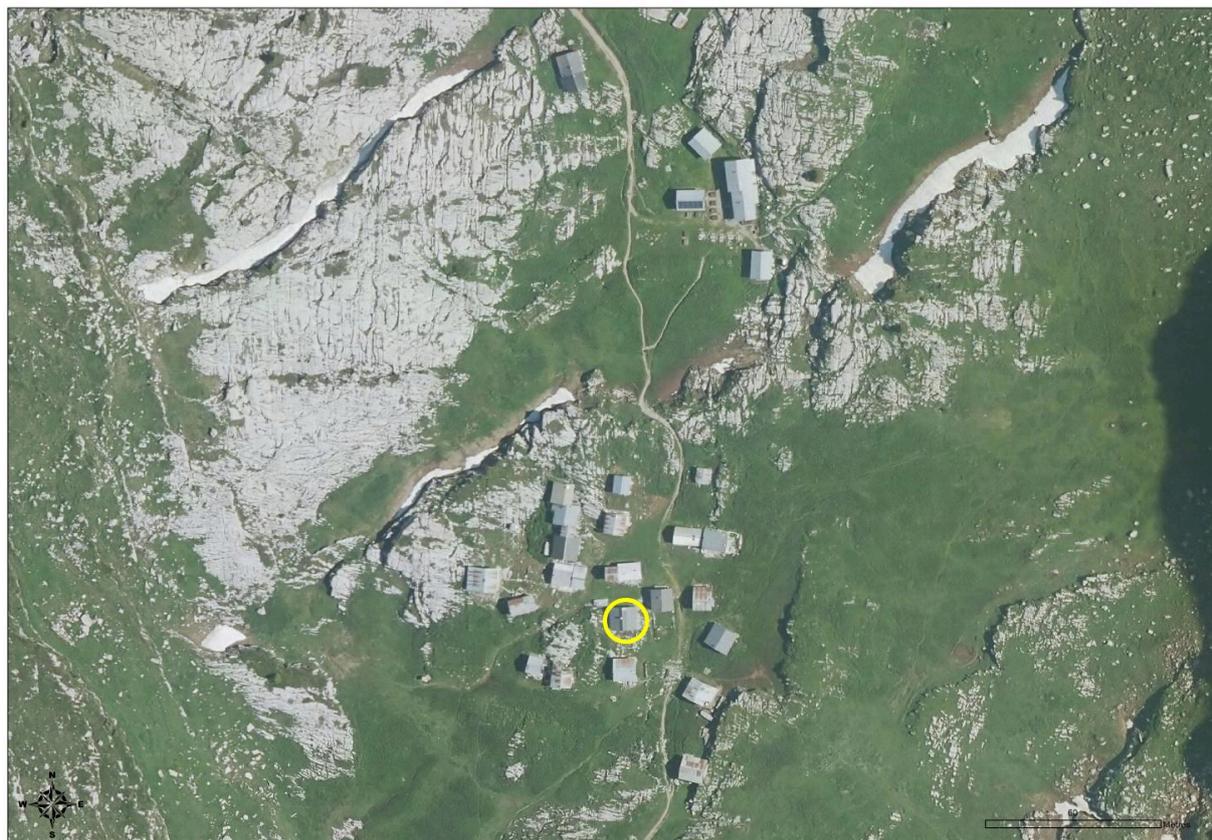
- **Département de la Haute-Savoie. Ortho 1950, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**  
Département de la Haute-Savoie. **Ortho 1950, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021  
CAH Haute-Savoie

IVR84\_20227402291NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Orthophotographie de la commune de Sixt-Fer-à-Cheval. 2021 (Etat/Département de la Haute-Savoie)

Référence du document reproduit :

- **Département de la Haute-Savoie. Ortho 2021, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG**  
Département de la Haute-Savoie. **Ortho 2021, Etat/Département de la Haute-Savoie/ Direction des Affaires Culturelles/ SIG/ BDORTHO® - copie et reproduction interdites.** Plan. 2021  
CAH Haute-Savoie

IVR84\_20227402292NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Prise de vue du chantier de 2016, vue de la façade antérieure est (AP)

IVR84\_20227402294NUCA

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
communication interdite, reproduction interdite

Prise de vue du chantier de 2016, vue du mur pignon sud (AP)

IVR84\_20227402295NUCA

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
communication interdite, reproduction interdite

Prise de vue du chantier de 2016, vue de l'élévation sud-est (AP)

IVR84\_20227402296NUCA

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
communication interdite, reproduction interdite

Prise de vue du chantier de 2016, vue générale du bâtiment (AP)

IVR84\_20227402297NUCA

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
communication interdite, reproduction interdite



Prise de vue du chantier de 2016, autre vue de l'élévation sud-est (AP)

IVR84\_20227402298NUCA

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Prise de vue du chantier de 2016, détail de l'ossature en bois au niveau de la porte d'entrée (AP)

IVR84\_20227402299NUCA

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
communication interdite, reproduction interdite



Prise de vue du chantier de 2016, vue de la façade postérieure ouest (AP)

IVR84\_20227402301NUCA

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Prise de vue du chantier de 2016, vue du mur pignon sud (AP)

IVR84\_20227402300NUCA

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
communication interdite, reproduction interdite

Prise de vue du chantier de 2016, vue du mur pignon nord (AP)

IVR84\_20227402302NUCA

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
communication interdite, reproduction interdite



Vue de la façade postérieure ouest

IVR84\_20227402303NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble du bâtiment

IVR84\_20227402304NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade antérieure est

IVR84\_20227402305NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'élévation nord est

IVR84\_20227402306NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du mur pignon nord

IVR84\_20227402307NUCA

Auteur de l'illustration : Samir Mahfoudi

Date de prise de vue : 2022

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Département de la Haute-Savoie  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation