



Inventaire général du patrimoine culturel

Lyon 4e Croix-Rousse, 20 rue Dumenge

Immeuble-atelier de la rue Dumenge

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001500 Date de l'enquête initiale : 2015 Date(s) de rédaction : 2015

Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel

Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements, atelier Destinations successives : immeuble à logements

Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : Références cadastrales :

Historique

Les transcriptions hypothécaires (4 Q 5 / 3882 et 4 Q 5 / 3909) permettent de dater la construction en 1841 En effet, Guillaume Saby, plâtrier, achète le terrain à M. Fayolle le 1er décembre 1840 et fait construire l'immeuble ainsi que le n°22.

Antoine Benoit Louis Ollagnier, vend à Joseph Guilloud l'immeuble voisin portant le n°24 rue Dumenge, le 21 avril 1842. A cette date, le n°20-22 est déjà construit.

Le 17 janvier 1844 Guillaume Saby, vend à Jeanne Peillon une pièce au rez-de-chaussée de l'immeuble. Cette pièce forme un magasin d'une seule ouverture sur la rue.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle

Dates: 1841 (daté par source)

Description

L'immeuble mitoyen a été réalisé comme un ensemble avec le n°22. Ensemble ils développent une façade de 7 travées avec une travée axiale qui correspond à la cage d'escalier, les baies y sont donc à mi-niveaux. L'immeuble se compose de 4 niveaux sur la partie de gauche dont 2 étages carrés et un étage de comble. Une lucarne retroussée a été ajoutée sur le toit. On compte seulement 3 niveaux sur la partie droite dont 2 étages carrés. Les baies des étages carrés sont pour la plupart pourvues de lambrequins et garde-corps en ferronnerie. Les combles sont éclairés par de petites ouvertures carrées. Au dessus des 4 travées de droite se trouve une corniche à modillons. L'immeuble est occupé par des logements et la façade est couverte d'un enduit jaune.

L'entrée est axiale et se fait par une porte piétonne en bois. Elle est commune aux immeubles $n^{\circ}20$ et 22, ainsi que l'escalier. Le sol de l'allée est en carrelage et les murs sont enduits. L'escalier est en pierre, dans-œuvre et rampe-sur-rampe à deux volées droites. Il est perpendiculaire à la façade, possède un vide central sécurisé par un garde-corps en ferronnerie et dessert 2 appartements par niveau .

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés

Couvrements:

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers: escalier dans-oeuvre

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Protections : édifice non protégé Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

• AD Rhône, 3 P 138/168, 1828, cadastre

AD Rhône, 3 P 138/168. États de sections des propriétés bâties et non bâties : section A dite de Serin, section B dite de la Croix-Rousse, section C dite de Saint Clair, 20 octobre 1828. L'aire d'étude appartient à la section C dite de Saint-Clair. Le document présente l'état du secteur et des quartiers en 1828. Les parcelles sont numérotées sur le plan et, le registre donne les noms des propriétaires des parcelles et la nature de celles-ci : terre, jardin, passage, hangar ou maison.

AD Rhône: 3 P 138/168

• Arch. Dép. Rhône, 3P 138/177; 181; 194, 1882-1974, mutations de propriétés Matrices des propriétés bâties et non bâties par ordre alphabétique des rues 3P 138/177: "1882-1910: cases 1-1000 rue des actionnaires à rue Gigodot"; 3P 138/181: "1910-1944: cases 1-1028 rue des Actionnaires à rue Dumont"; 3P 138/194: "1943-1974: rue Dumenge (n°1-26) à rue Hénon (n°2-31)"; Mutations de propriétés de 1882 à 1974. Les matrices des propriétés bâties présentent les changements de propriétaires entre 1882 et 1974 par ordre alphabétique des rues.

AD Rhône: 3P 138/177; 181; 194

Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 3882, Transcriptions hypothécaires 1842

Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 3882, Transcriptions hypothécaires 21 avril 1842, Volume 377, Article 44, Vente de Antoine Benoit Louis Ollagnier à Joseph Guilloud

AD Rhône: 4 Q 5 / 3882

Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 3909, Transcriptions hypothécaires 1844

Arch. Dép. Rhône, 4 Q 5 / 3909, Transcriptions hypothécaires 17 janvier 1844, Volume 404, Article 47, Vente de Guillaume Saby à Jeanne Peillon

AD Rhône: 4 Q 5 / 3909

Illustrations



Vue d'ensemble Phot. Noémie Caillat IVR82_20156900512NUCA



Entrée Phot. Noémie Caillat IVR82_20156900513NUCA



Départ escalier Phot. Noémie Caillat IVR82_20156900514NUCA

Dossiers liés

 $Oeuvre(s)\ contenue(s):$

Oeuvre(s) en rapport :

Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois, Noémie Caillat

 $Copyright(s): \\ @ \ R\'{e}gion \ Rh\^{o}ne-Alpes, Inventaire \ g\'{e}n\'{e}ral \ du \ patrimoine \ culturel \ ; \\ @ \ Ville \ de \ Lyon$



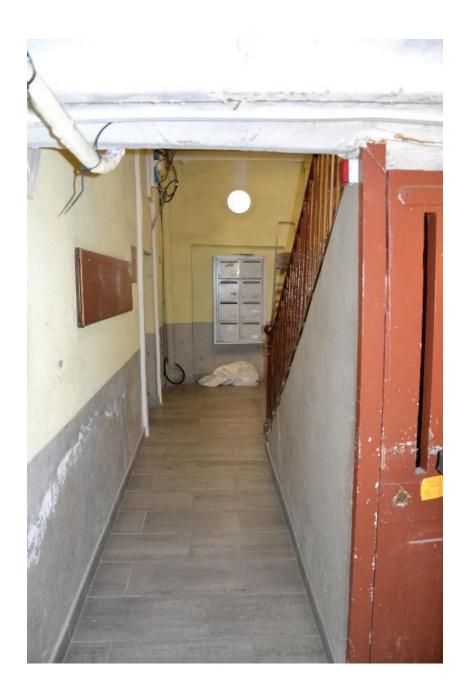
Vue d'ensemble

IVR82_20156900512NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



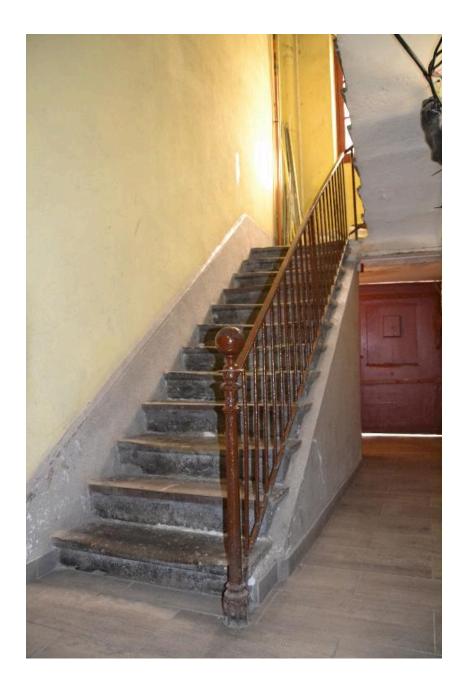
Entrée

IVR82_20156900513NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Départ escalier

IVR82_20156900514NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation