Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la gare
60 avenue de Marlioz

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73001771
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879. E 33 bis p. ; 2006, CE, 162

Historique

Une première maison, édifiée en 1897 pour le boulanger François Pache et probablement placée à l´arrière de la parcelle, devait abriter le four de la boulangerie à partir de 1898. La construction actuelle a été élevée en 1901. Bien qu´aucune mention de modification n´ait été retrouvée dans les archives, les parties en mâchefer du pignon sud suggèrent la possibilité d´un exhaussement postérieur.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Dates : 1901 (daté par source)

Description

Placé en retrait de la rue et précédé d´un muret surmonté d´une grille, ce bâtiment présente un plan rectangulaire. Placée sur le pignon sud, l´entrée est accessible par un passage fermé par un portail. Le rez-de-chaussée de l´élévation principale, mis en valeur par un bandeau et des chaînes d´angle en bossage, présente encore les deux vitrines de l´ancienne boulangerie, encadrées de béton moulé et aujourd´hui en grande partie comblées. Une terrasse, présente dès la construction mais reconstruite ultérieurement, flanque l´élévation postérieure.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 2 étages carrés, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers :

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 197, n° 8. Autorisation de voierie accordée à Pache François pour transférer**
  AC Aix-les-Bains. 1 O 197, n° 8. **Autorisation de voierie accordée à Pache François pour transférer son four de la maison Dantan à son domicile**, 29 janvier 1898

Annexe 1

ANNEXE 1
Liste des propriétaires
1879 : Pache François, boulanger
1938 : Quenard Marcel
2004 : Colantuomo Giovanni

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	non
Alignement	1
Nombre de façades sur rue	1
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille
Villégiature	0
Place de l'entrée	sur une élévation latérale
Situation de la porte d'entrée	décentrée
Nombre d'étages	2
Entresol	0
Nombre de travées	2
Balcon	1
Balcon filant	0
Loggia	0
Balcon-loggia	0
Décrochement de façade	0
Matériaux du gros-oeuvre	pierre
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	fer forgé
Forme du toit	toit à 2 versants
Liaison mur-toit	avant-toit

Cour	cour
Puits de lumière	0
Sas	0
Garage	0
Décor de façade	minimum
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	1
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: 1ère volée décalée	0
Escalier 1: tour d'escalier	0
Escalier 2: 1ère volée décalée	0
Escalier 2: tour d'escalier	0
Escalier en pendant	0
Immeuble faisant parti d'un ensemble	0
Cour commune	0
Entrée commune	0
Escalier commun	0
Façades en rapport	0
Traboule	0
Distribution des logements	par palier de l’escalier
Datation principale	1er quart 20e siècle
Phase	sélectionné
Typologie	immeuble à deux corps de bâtiment en L

Illustrations

Vue générale
Phot. François Fouger
IVR82_20097300143NUCA

Façade
Phot. François Fouger
IVR82_20117300406NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains
Immeubles (IA73001097) Aix-les-Bains
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue de Marlioz (IA73001270) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Plaine de Marlioz
Secteur urbain de la Gare (IA73001159) Aix-les-Bains, Quartier de la gare

Auteur(s) du dossier : Marie-Reine Jazé-Charvolin, Joël Lagrange, Philippe Gras, Elsa Belle
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains

Vue générale

IVR82_20097300143NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade

IVR82_20117300406NUCA
Auteur de l'illustration : François Fouger
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation