



Rhône-Alpes, Savoie
Saint-Bon-Tarentaise
les Chenus
rue des Chenus

Maison (chalet) dit chalet Le Troll

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73000014
Date de l'enquête initiale : 1994
Date(s) de rédaction : 1994
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Stations de sports d'hiver
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : chalet
Appellation : chalet Le Troll

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1990. AB 37, 197

Historique

Chalet construit par les architectes Denys Pradelle et Guy Rey-Millet, de l'Atelier d'architecture en montagne (Numéro dossier AAM : 161), pour Gabriel Benet, haut-fonctionnaire du Ministère de la Reconstruction et de l'Urbanisme (commissaire à l'aménagement du territoire en 1961). G. Benet fait construire son propre chalet, vendant alors, en 1959, son appartement du chalet de "La Sugine" (la moitié d'un chalet Charbonnière B). G. Benet, s'occupant de transport, avait des possibilités de faire venir directement des bois d'Afrique (bois exotiques employés pour la charpente et les menuiseries), à d'excellentes conditions. Chantier entre juillet et décembre 1958.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle

Dates : 1958 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Denys Pradelle (architecte, attribution par source), Guy Rey-Millet (architecte, attribution par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Gabriel Benet (commanditaire)

Description

Plan carré (6, 45 m de côté). Maçonnerie de béton armé pour les parties enterrées, préfabriqué en bois (bois kotibé) pour le reste. Revêtement extérieur en bardage (movingui) horizontal : "clins" avec profil spécial pour renvoi d'eau. Baies vitrées sur trois côtés, avec rideaux intérieurs. Terrasse avec garde-corps en bois, côté sud, reliant le terrain de plain-pied avec le niveau supérieur. Toit à un versant faiblement incliné vers l'arrière (ouest), avec double couverture : feutre 27S bitumé et tôles nervurées galvanisées. Charpente : chevrons reposant d'un côté sur le mur de façade, de l'autre dans les ailes d'une poutre HPN métallique assurant le passage du séjour, appuyée sur deux colonnes métalliques (en façade et intérieur). Rez-de-chaussée : entrée, trois chambres ; étage : séjour et coin-cuisine ouvrant sur la terrasse, une chambre. Escalier en béton armé. Dalle béton avec hourdis type "omnia" pour le rez-de-chaussée ; plancher en bois (niangon) pour l'étage. Lambris intérieur en bois (bossé). Cheminée centrale à l'étage, avec hotte de cuivre de 12/10 sur bâti en tôle noire de 2 mm d'épaisseur. Souche de cheminée en forme d'étrave. Meubles fixes, conçus pour le chalet : cuisine, placards, tabourets, tables, etc.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : bois ; essentage de planches ; béton armé

Matériau(x) de couverture : tôle nervurée, tôle galvanisée, bitume

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé

Type(s) de couverture : toit à un pan

Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : chalet plein

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

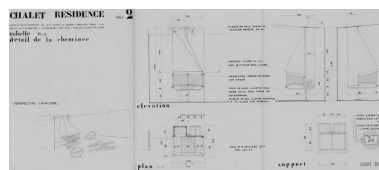
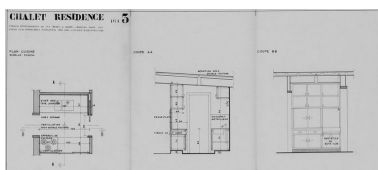
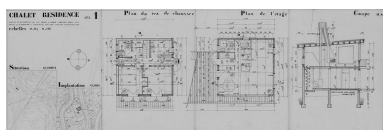
Documents d'archive

- **AD Savoie. 6J 172. Chalet résidentiel "le Troll" pour M. Gabriel Benet, Courchevel, Saint-Bon**
AD Savoie. 6J 172. Chalet résidentiel "le Troll" pour M. Gabriel Benet, Courchevel, Saint-Bon (1958-1964)

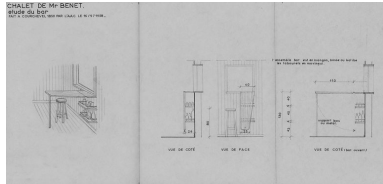
Documents figurés

- **Chalet résidence. Parcelle n° 162. Propriété de M. R. Benet. 161.3. Cuisine. Plan, coupe,**
Chalet résidence. Parcelle n° 162. Propriété de M. R. Benet. 161.3. Cuisine. Plan, coupe, élévation. Atelier d'Architecture de Courchevel, 21 février 1958. Calque, encre. 63 x 27 cm. 1 : 20 (AD Savoie. 6J 172)
- **Chalet résidence. Parcelle n° 162. Propriété de M. R. Benet. Détail de la cheminée. 161.2. Plans,**
Chalet résidence. Parcelle n° 162. Propriété de M. R. Benet. Détail de la cheminée. 161.2. Plans, coupes, vue en perspective. Atelier d'Architecture de Courchevel, 19 février 1958. Calque, encre. 63 x 27 cm. 1 : 20 (AD Savoie. 6J 172)
- **Chalet résidence. Parcelle n° 162. Propriété de M. R. Benet. 161.1. Plans, coupes. Atelier**
Chalet résidence. Parcelle n° 162. Propriété de M. R. Benet. 161.1. Plans, coupes. Atelier d'Architecture de Courchevel, 13 février 1958. Calque, encre. 84 x 27 cm. 1 : 100 et 1 : 50 (AD Savoie. 6J 172)
- **Chalet de M. R. Benet. Etude du bar. Coupes, élévation, vue en perspective. Atelier d'Architecture**
Chalet de M. R. Benet. Etude du bar. Coupes, élévation, vue en perspective. Atelier d'Architecture de Courchevel, 16 septembre 1958. Calque, encre. 55 x 27 cm (AD Savoie. 6J 172)
- **Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100**
Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100
- **Perspective cavalière et détail de la cheminée. Chalet Le Troll. Guy Rey-Millet, février 1958**
Perspective cavalière et détail de la cheminée. Chalet Le Troll. Guy Rey-Millet, février 1958

Illustrations

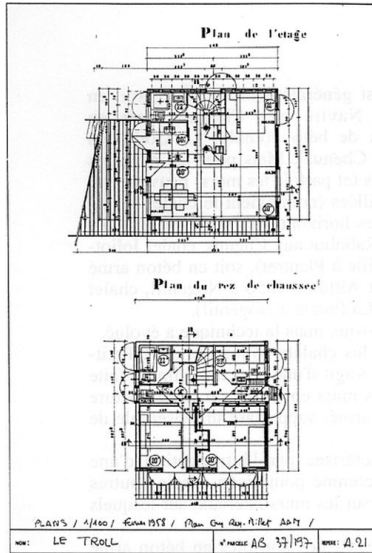


Chalet résidence. Plans, coupes /
 Atelier d'Architecture de Courchevel,
 13 février 1958 (AD Savoie. 6J 172)
 Phot. Eric Dessert, Autr.
 Atelier d'Architecture de
 Courchevel (agence d'architecture)
 IVR82_20117301577NUC



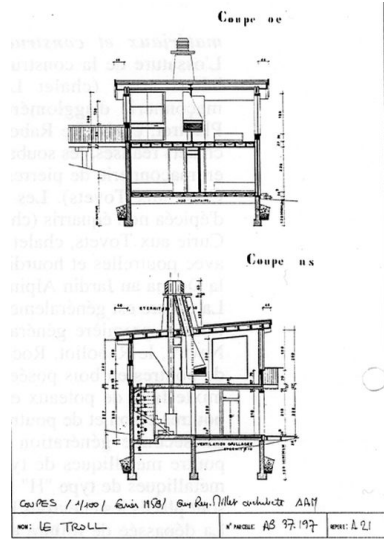
Etude du bar. Coupes, élévation,
 vue en perspective / Atelier
 d'Architecture de Courchevel, 16
 septembre 1958 (AD Savoie. 6J 172)
 Phot. Eric Dessert, Autr.
 Atelier d'Architecture de
 Courchevel (agence d'architecture)
 IVR82_20117301580NUC

Chalet résidence. Cuisine.
 Plan, coupe, élévation. Atelier
 d'Architecture de Courchevel, 21
 février 1958 (AD Savoie. 6J 172)
 Phot. Eric Dessert, Autr.
 Atelier d'Architecture de
 Courchevel (agence d'architecture)
 IVR82_20117301578NUC

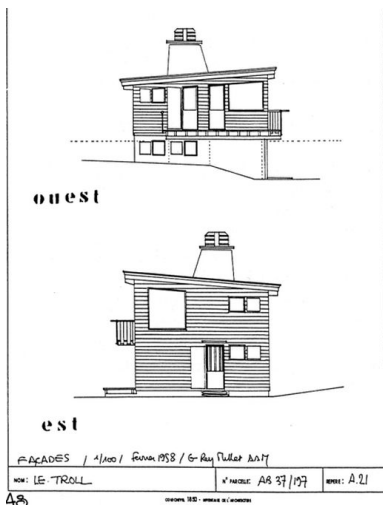


Plans du rez-de-chaussée et de
 l'étage / Guy Rey-Millet, février 1958
 Phot. Jean-François Lyon-Caen
 IVR82_20087302182NUC

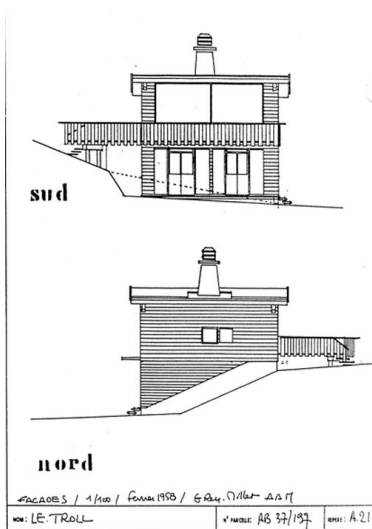
Chalet résidence. Détail de la
 cheminée. Atelier d'Architecture
 de Courchevel, 19 février
 1958 (AD Savoie. 6J 172)
 Phot. Eric Dessert, Autr.
 Atelier d'Architecture de
 Courchevel (agence d'architecture)
 IVR82_20117301579NUC



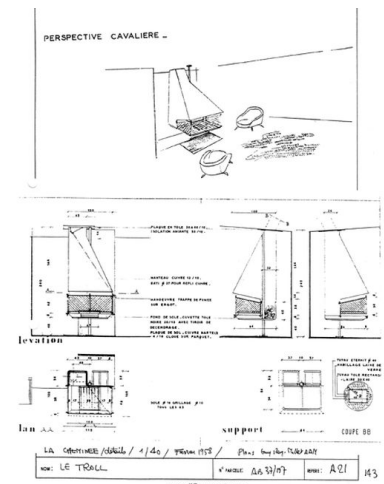
Coupes / Guy Rey-
 Millet, février 1958
 Phot. Jean-François Lyon-Caen
 IVR82_20087302183NUC



Elévation ouest et est / Guy
 Rey-Millet, février 1958
 Phot. Jean-François Lyon-Caen
 IVR82_20087302184NUC



Elévations nord et sud / Guy
 Rey-Millet, février 1958
 Phot. Jean-François Lyon-Caen
 IVR82_20087302185NUC



Perspective cavalière et
 détails de la cheminée / Guy
 Rey-Millet, février 1958
 Phot. Jean-François Lyon-Caen
 IVR82_20087302175NUC



Vue générale depuis le sud-est
Phot. Eric Dessert
IVR82_20107303779NUCA



Vue de 3/4 gauche,
photo prise en 1998
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_19987300081ZA



Vue de la toiture
Phot. Jean-François Lyon-Caen
IVR82_19987300082ZA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

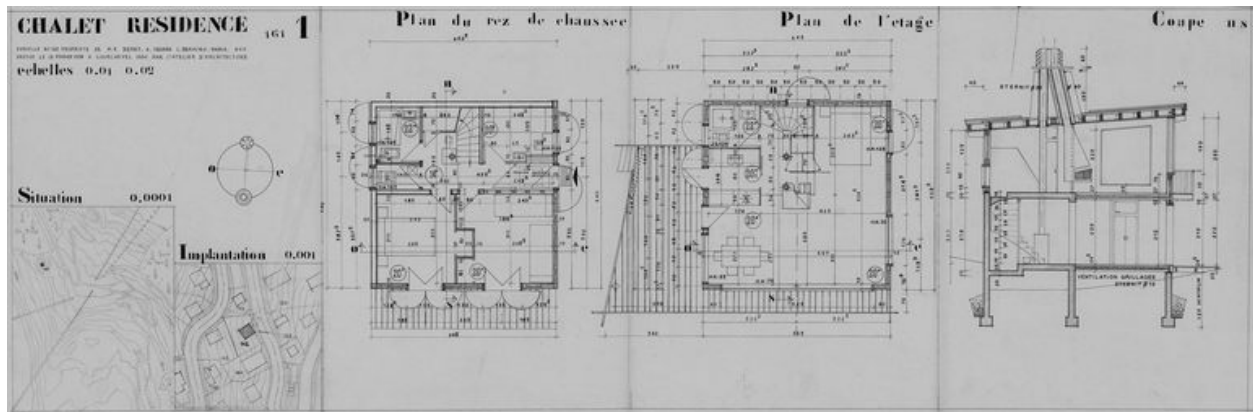
Présentation de l'aire d'étude Courchevel 1850 (IA73000023) Saint-Bon-Tarentaise

Maisons (chalets) (IA73000016) Rhône-Alpes, Savoie, Saint-Bon-Tarentaise

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Jean-Paul Brusson, Jean-François Lyon-Caen, Maryannick Chalabi

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ecole d'architecture de Grenoble



Chalet résidence. Plans, coupes / Atelier d'Architecture de Courchevel, 13 février 1958 (AD Savoie. 6J 172)

Référence du document reproduit :

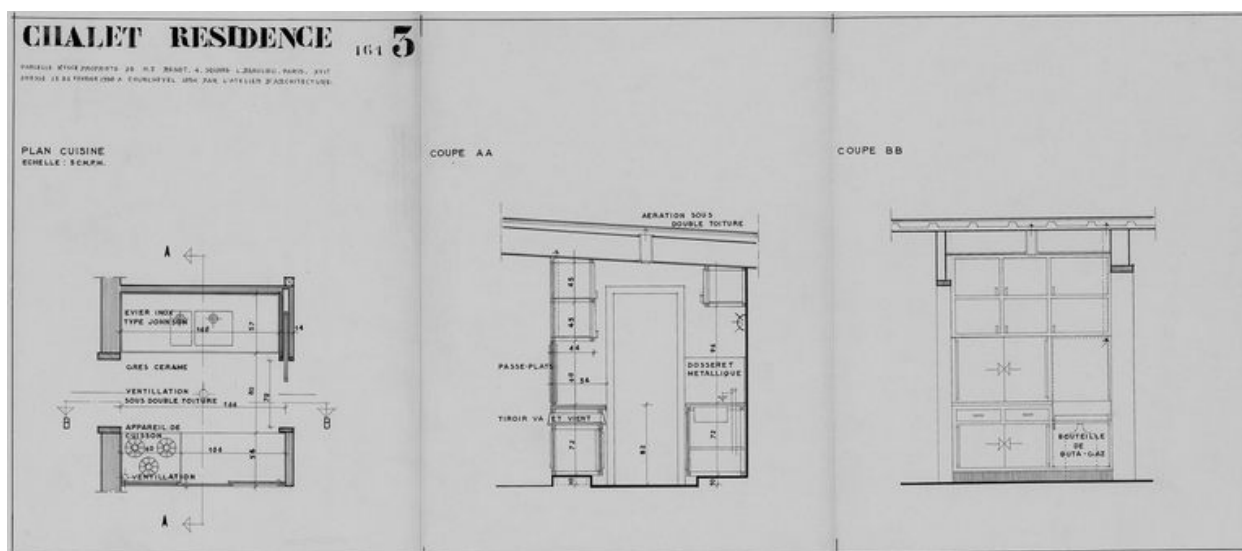
- **Chalet résidence. Parcelle n° 162. Propriété de M. R. Benet. 161.1. Plans, coupes. Atelier**
Chalet résidence. Parcelle n° 162. Propriété de M. R. Benet. 161.1. Plans, coupes. Atelier d'Architecture de
Courchevel, 13 février 1958. Calque, encre. 84 x 27 cm. 1 : 100 et 1 : 50 (AD Savoie. 6J 172)

IVR82_20117301577NUC

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

Auteur du document reproduit : Atelier d'Architecture de Courchevel (agence d'architecture)

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Chalet résidence. Cuisine. Plan, coupe, élévation. Atelier d'Architecture de Courchevel, 21 février 1958 (AD Savoie. 6J 172)

Référence du document reproduit :

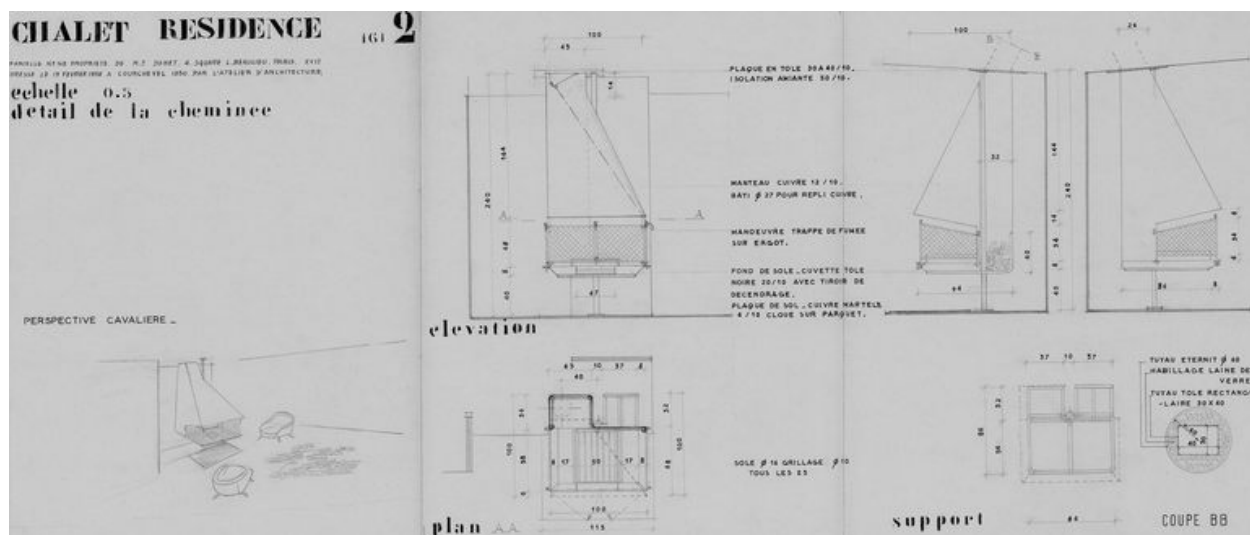
- **Chalet résidence. Parcelle n° 162. Propriété de M. R. Benet. 161.3. Cuisine. Plan, coupe, élévation.** *Chalet résidence. Parcelle n° 162. Propriété de M. R. Benet. 161.3. Cuisine. Plan, coupe, élévation.* Atelier d'Architecture de Courchevel, 21 février 1958. Calque, encre. 63 x 27 cm. 1 : 20 (AD Savoie. 6J 172)

IVR82_20117301578NUC

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

Auteur du document reproduit : Atelier d'Architecture de Courchevel (agence d'architecture)

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Chalet résidence. Détail de la cheminée. Atelier d'Architecture de Courchevel, 19 février 1958 (AD Savoie. 6J 172)

Référence du document reproduit :

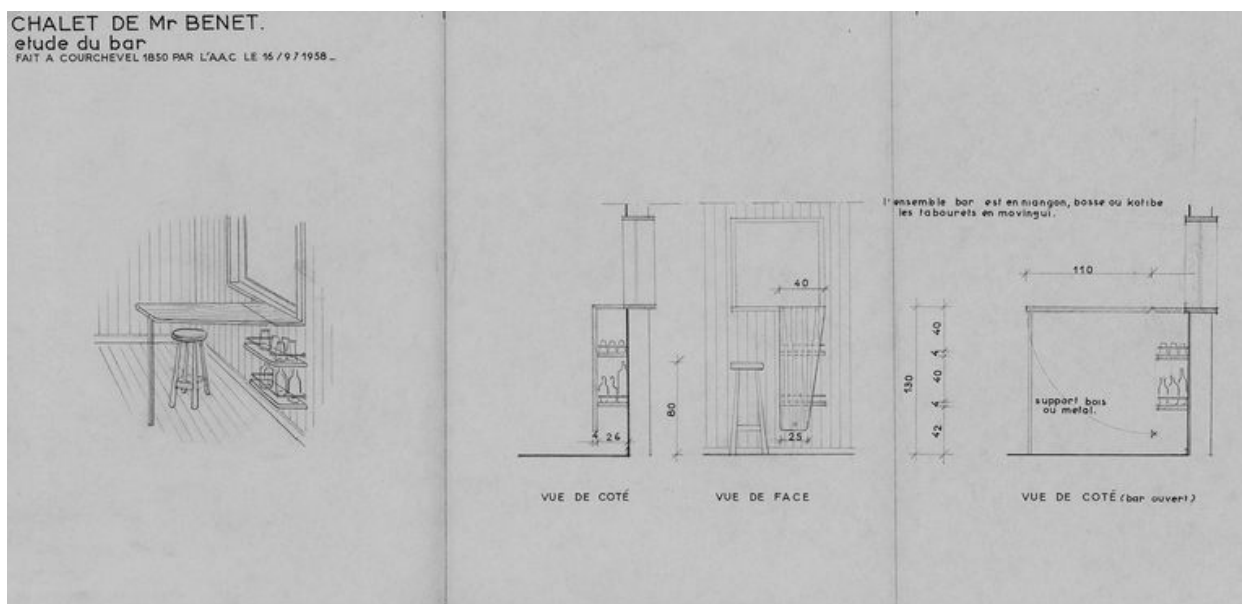
- **Chalet résidence. Parcelle n° 162. Propriété de M. R. Benet. Détail de la cheminée. 161.2. Plans,** *Chalet résidence. Parcelle n° 162. Propriété de M. R. Benet. Détail de la cheminée. 161.2. Plans, coupes, vue en perspective.* Atelier d'Architecture de Courchevel, 19 février 1958. Calque, encre. 63 x 27 cm. 1 : 20 (AD Savoie. 6J 172)

IVR82_20117301579NUC

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

Auteur du document reproduit : Atelier d'Architecture de Courchevel (agence d'architecture)

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Etude du bar>. Coupes, élévation, vue en perspective / Atelier d'Architecture de Courchevel, 16 septembre 1958 (AD Savoie. 6J 172)

Référence du document reproduit :

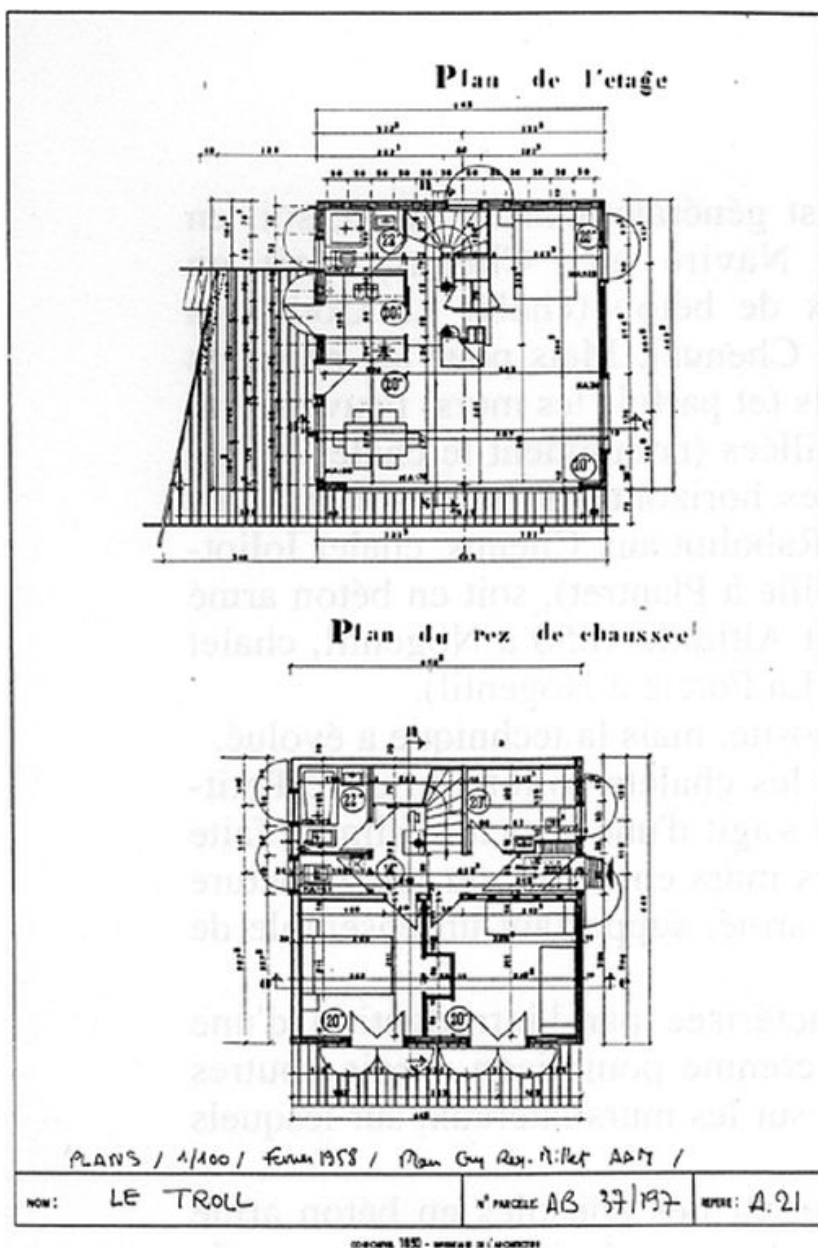
- **Chalet de M. R. Benet. Etude du bar. Coupes, élévation, vue en perspective. Atelier d'Architecture**
Chalet de M. R. Benet. Etude du bar. Coupes, élévation, vue en perspective. Atelier d'Architecture de
Courchevel, 16 septembre 1958. Calque, encre. 55 x 27 cm (AD Savoie. 6J 172)

IVR82_20117301580NUC

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

Auteur du document reproduit : Atelier d'Architecture de Courchevel (agence d'architecture)

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Archives départementales de la Savoie
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plans du rez-de-chaussée et de l'étage / Guy Rey-Millet, février 1958

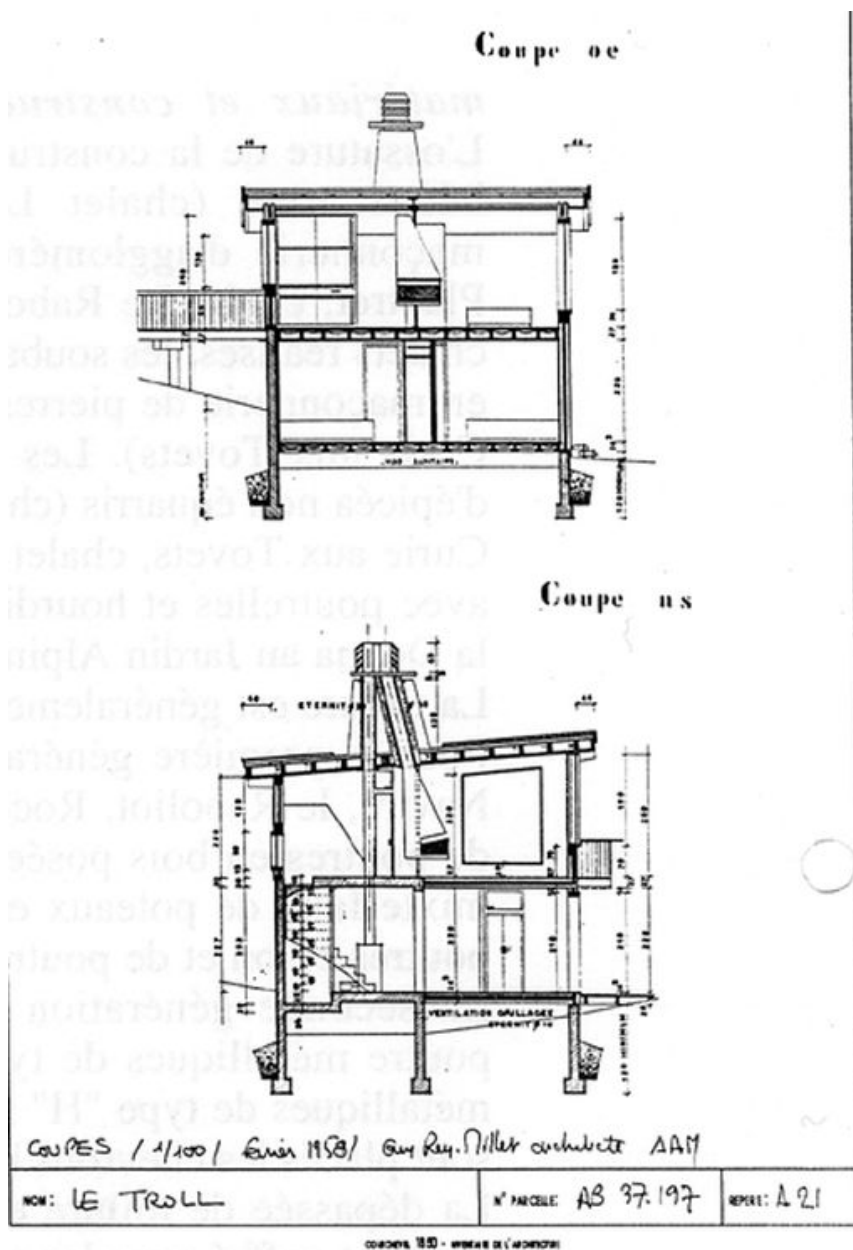
Référence du document reproduit :

- **Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100**
Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100
- **Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100**
Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100

IVR82_20087302182NUC

Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Coupes / Guy Rey-Millet, février 1958

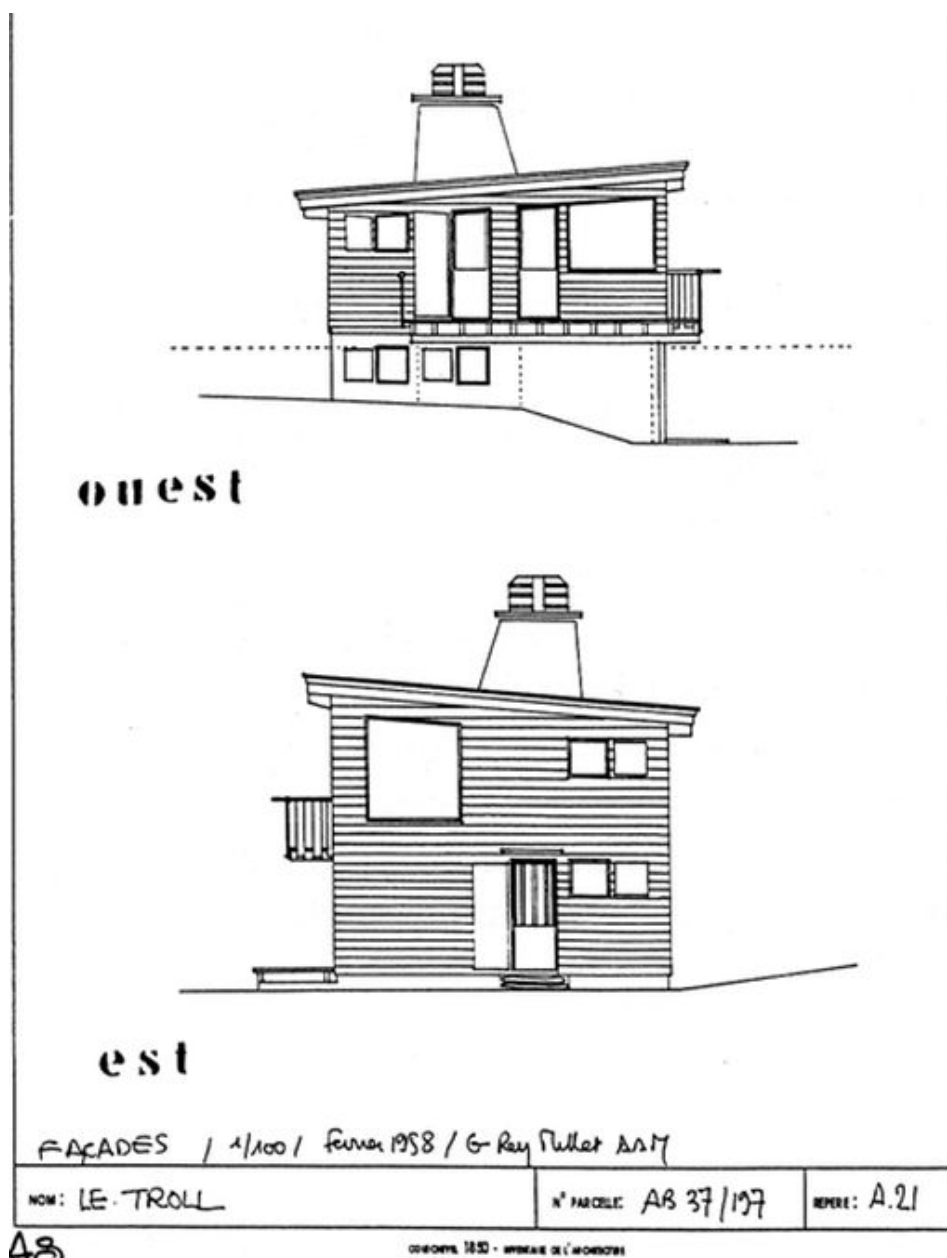
Référence du document reproduit :

- **Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100**
Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100
- **Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100**
Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100

IVR82_20087302183NUC

Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation ouest et est / Guy Rey-Millet, février 1958

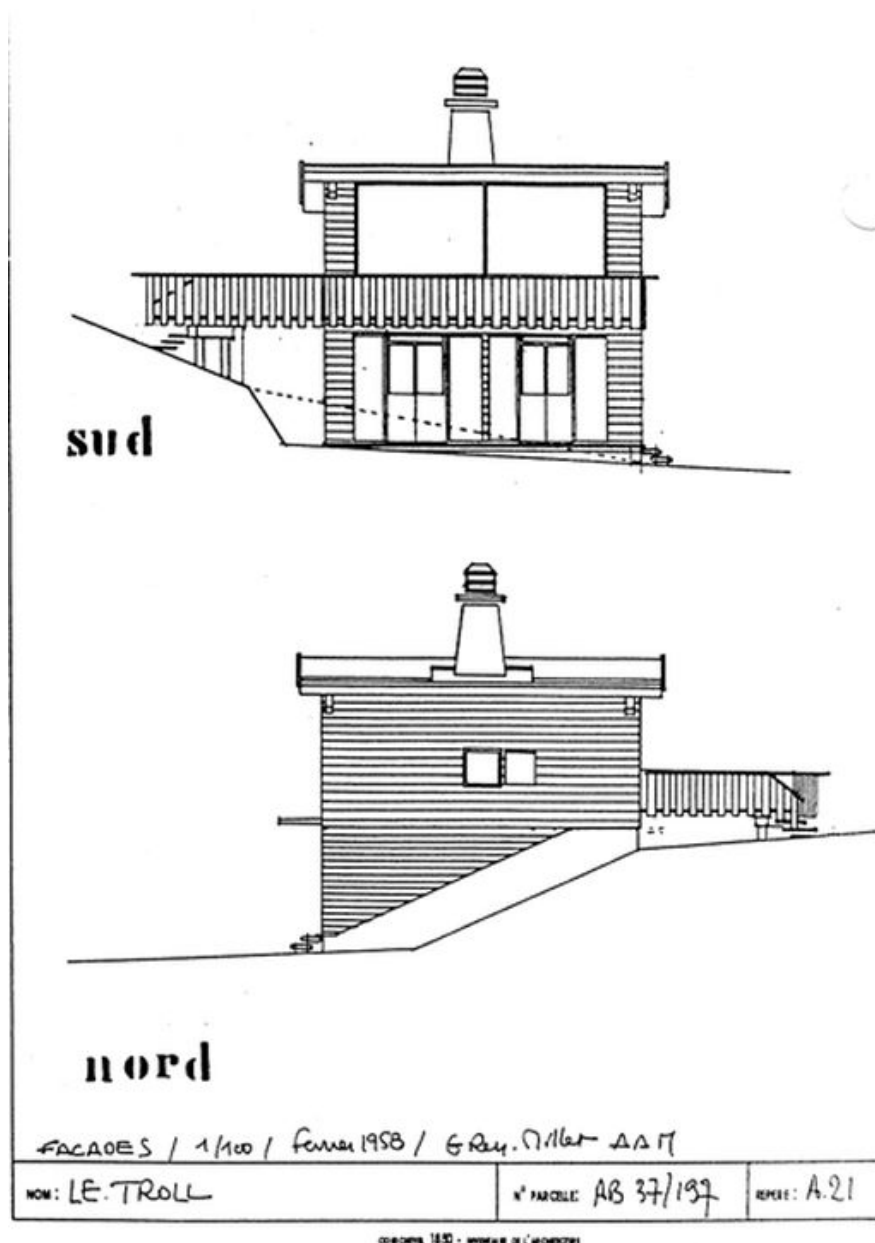
Référence du document reproduit :

- **Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100**
Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100
- **Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100**
Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100

IVR82_20087302184NUC

Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévations nord et sud / Guy Rey-Millet, février 1958

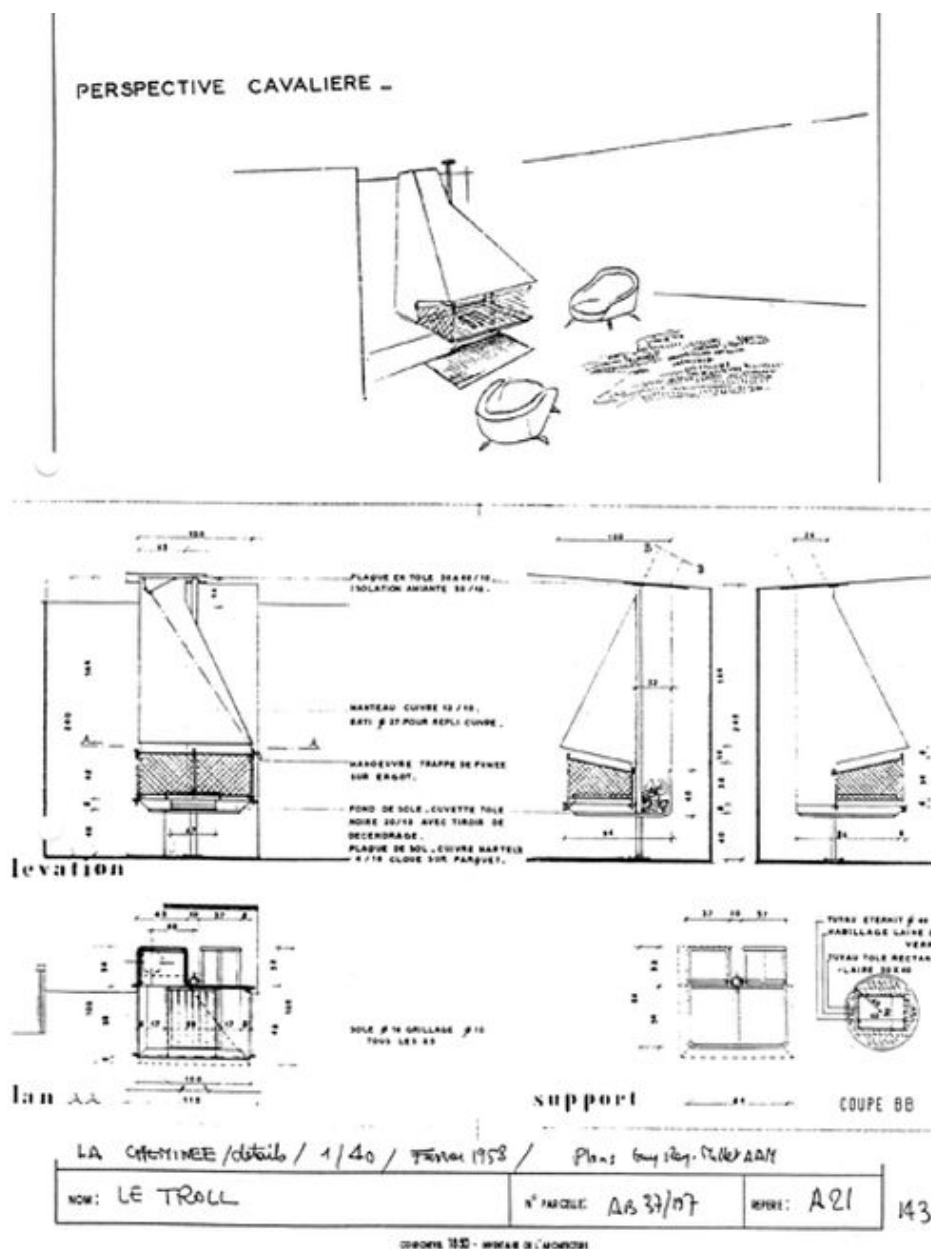
Référence du document reproduit :

- **Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100**
Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100
- **Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100**
Chalet Le Troll. Plans, coupes et élévations. Guy Rey-Millet, février 1958. Ech. 1 : 100

IVR82_20087302185NUC

Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Perspective cavalière et détails de la cheminée / Guy Rey-Millet, février 1958

Référence du document reproduit :

- **Perspective cavalière et détail de la cheminée. Chalet Le Troll. Guy Rey-Millet, février 1958**
Perspective cavalière et détail de la cheminée. Chalet Le Troll. Guy Rey-Millet, février 1958
- **Perspective cavalière et détail de la cheminée. Chalet Le Troll. Guy Rey-Millet, février 1958**
Perspective cavalière et détail de la cheminée. Chalet Le Troll. Guy Rey-Millet, février 1958

IVR82_20087302175NUC

Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale depuis le sud-est

IVR82_20107303779NUCA

Auteur de l'illustration : Eric Dessert

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de 3/4 gauche, photo prise en 1998

IVR82_19987300081ZA

Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen

Date de prise de vue : 1995

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la toiture

IVR82_19987300082ZA

Auteur de l'illustration : Jean-François Lyon-Caen

Date de prise de vue : 1995

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation