



Rhône-Alpes, Savoie
Aix-les-Bains
Quartier de la Liberté
56 avenue du Petit-Port

Maison de maçon, dite villa Les Buissonnets

Références du dossier

Numéro de dossier : IA73002132
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville d'Aix-les-Bains
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Genre du destinataire : de maçon
Appellation : villa Les Buissonnets

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1879, D, 118 p. ; 2004, BC, 210

Historique

Cette maison, appelée « Villa Les Buissonnets », a été bâtie en 1925 pour Rémy Apprin, conducteur de travaux chez l'entrepreneur Boschetto.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle ()
Dates : 1925 (daté par source)

Description

Implantée au croisement de l'avenue du Petit-Port (au sud) et de la rue Pasteur (à l'ouest), cette maison, séparée de la rue par un muret surmonté d'une grille cachée par une haie, est précédée d'un jardin et ouvre sur une cour à l'arrière.

Couverte par un toit en pavillon en tuiles plates, elle présente un plan rectangulaire et comprend un étage de soubassement, un rez-de-chaussée surélevé et un comble à surcroît. Un décor de faux pans de bois, placé sous l'avant-toit, couronne les élévations tandis que les soubassements sont revêtus d'un parement de pierre de taille et les baies encadrées de béton moulé. La façade principale s'organise autour d'un avant-corps polygonal, protégé par un auvent en tuiles écailles, formant balcon pour la lucarne pignon en carène. Sur la gauche et en retrait, la porte d'entrée sur perron est située sous un porche dans-œuvre percé de deux arcades en anse de panier. La plaque portant l'inscription "Les Buissonnets" prend place au dessus. La façade postérieure présente deux baies protégées par des auvents ; un escalier extérieur en équerre relie la cour à l'une d'elles.

A l'intérieur, l'étage de comble est desservi par un escalier en bois, tournant à retours avec jour, placé au revers de la façade orientale.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit en pavillon

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour ; escalier de distribution extérieur

Décor

Techniques : maçonnerie

Statut, intérêt et protection

PLU 2007 : étoile creuse (bâti intéressant : démolition soumise à permis de démolir)

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 225, n°18. 5 juin 1925. Autorisation de bâtir.**
AC Aix-les-Bains. 1 O 225, n°18. **Autorisation de bâtir accordée à Rémi Apprin pour construire une maison d'habitation dans sa propriété située avenue du Petit-Port, 5 juin 1925.**
AC Aix-les-Bains : 1 O 225, n°18.

Documents figurés

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 225, n°18. 30 mai 1925. Plans et élévation.**
Rémy Apprin. Avenue du Petit-Port. Projet de construction et d'habitation. [Plans et élévation] / [S. n]. 30 mai 1925. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan bleu ; 40,5 x 47 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 225, n°18).
AC Aix-les-Bains : 1 O 225, n°18

Annexe 1

ANNEXE 1 Liste des propriétaires

ANNEXE 1

Liste des propriétaires

1925 : Apprin Rémy, conducteur de travaux
1957 : Marie Berlioz, la veuve de Apprin Rémy
1960 : Roulet Marcel, hôtelier
1962 : Foiry Georges, hôtelier
1977 : La veuve de Verguet Gérard
2004 : Devoisin-Lagarde Olivier

Données complémentaires

F-EBE-Collectifs-Aix-les-Bains

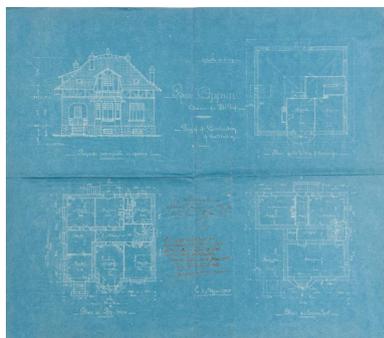
Formulaire de données complémentaires architecture des dossiers collectifs de l'aire d'étude de la ville d'Aix-les-Bains (Immeuble ; Maison ; Hôtel de voyageurs)

Position	sur rue
Mitoyen	non
Alignement	Oui
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	1
Type de clôture	muret surmonté d'une grille et haie
Villégiature	Non
Situation de la porte d'entrée	décentrée

Passage	non
Entresol	Non
Balcon	Oui
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Décrochement de façade	Oui
Matériaux du gros-oeuvre	calcaire
Matériaux des encadrements	béton moulé
Matériaux des garde-corps	ciment
Liaison mur-toit	avant-toit
Cour	cour-jardin
Puits de lumière	Non
Sas	Non
Loge de concierge	non
Garage	Non
Décor de façade	recherché
Traitement des angles d'îlots	aucun
Nombre d'escaliers	2
Escalier 1: emplacement	dans-oeuvre
Escalier 1: forme	tournant à retours avec jour
Escalier 1: 1ère volée décalée	Non
Escalier 1: tour d'escalier	Non
Escalier 1: matériaux	bois
Escalier 2: emplacement	extérieur
Escalier 2: forme	en équerre
Escalier 2: situation	à l'arrière
Escalier 2: 1ère volée décalée	Non
Escalier 2: tour d'escalier	Non
Escalier en pendant	Non
Immeuble faisant parti d'un ensemble	Non
Cour commune	Non
Entrée commune	Non
Escalier commun	Non
Façades en rapport	Non
Traboule	Non
Datation principale	1er quart 20e siècle

Phase	sélectionné
-------	-------------

Illustrations



Plans et élévation
Repro. Denys Harreau
IVR82_20137300115NUCB



Vue d'ensemble
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300009NUCA



Vue d'ensemble depuis l'arrière
Phot. Denys Harreau
IVR82_20137300010NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Généralités (IA73001081) Aix-les-Bains

Maisons (IA73001099) Aix-les-Bains

Oeuvre(s) contenue(s) :

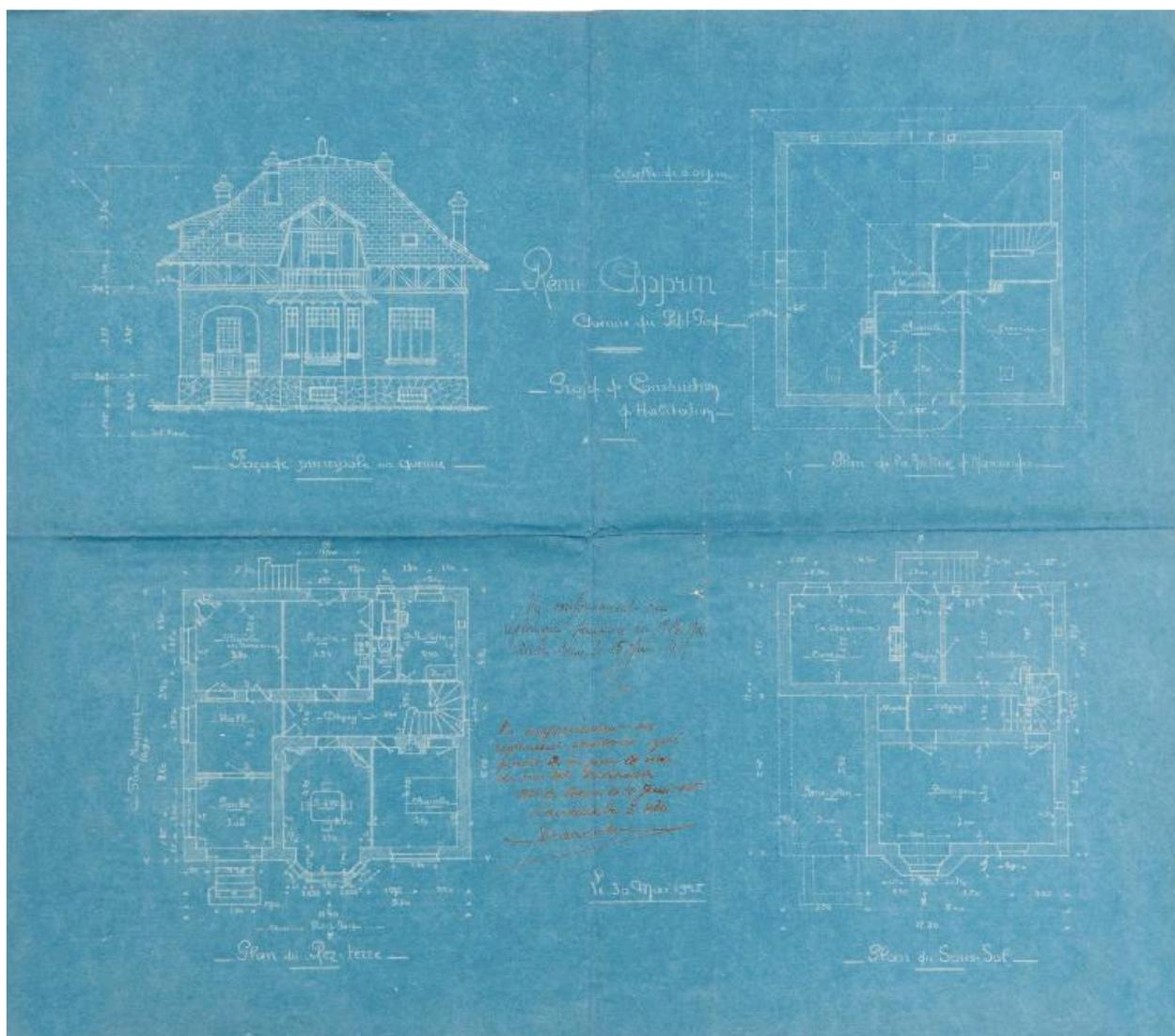
Oeuvre(s) en rapport :

Avenue du Petit-Port (IA73001355) Rhône-Alpes, Savoie, Aix-les-Bains, Ville basse

Secteur urbain, Liberté (IA73001160) Aix-les-Bains, Quartier de la Liberté

Auteur(s) du dossier : Elsa Belle, Philippe Gras

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville d'Aix-les-Bains



Plans et élévation

Référence du document reproduit :

- **AC Aix-les-Bains. 1 O 225, n°18. 30 mai 1925. Plans et élévation.**
Rémy Apprin. Avenue du Petit-Port. Projet de construction et d'habitation. [Plans et élévation] / [S. n]. 30 mai 1925. Ech. 1 : 100. 1 tirage de plan bleu ; 40,5 x 47 cm. (AC Aix-les-Bains. 1 O 225, n°18).
AC Aix-les-Bains : 1 O 225, n°18

IVR82_20137300115NUCB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2013

© Archives municipales d'Aix-les-Bains

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble

IVR82_20137300009NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2013

© Ville d'Aix-les-Bains ; © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis l'arrière

IVR82_20137300010NUCA

Auteur de l'illustration : Denys Harreau

Date de prise de vue : 2013

© Ville d'Aix-les-Bains ; © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation