



La Région
Auvergne-Rhône-Alpes

**Inventaire général
du patrimoine culturel**

Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Héry-sur-Alby
Molnaz, le Verger

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74002703

Date de l'enquête initiale : 2017

Date(s) de rédaction : 2020

Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : four à pain, cuvage

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 1890, B5, 392 ; 2016, B5, 305

Historique

La date 1791 est gravée sur le linteau de la porte du logis. A l'époque de la mappe sarde, le site n'est pas bâti mais est proche d'une parcelle bâtie (n°1099) située un peu plus à l'ouest. La ferme est représentée sur le 1er cadastre français, en 1890 : selon l'état de section, elle appartient alors à Jacques Brunier, rentier à Molnaz, qui possède également la ferme B5 335 (IA74002702) et le bâtiment B5 334. Jacques Brunier a été maire de la commune d'Héry entre 1861 et 1872, puis entre 1876 et les années 1880 ; il est ensuite président du conseil de fabrique (AD, 1D : 1 ; AC, Registre de délibérations du conseil de fabrique), et décède en 1904 à 81 an. Son frère François construit la ferme de Prés Violet dans les années 1870 (renseignement oral). Une fissure visible en façade principale au niveau du mur de refend entre les deux travées d'habitation peut indiquer une reprise plus tardive de la partie ouest du bâtiment. Le linteau de la porte du cuvage est un remploi. L'habitation a été réaménagée dans la 1ère moitié du 19e siècle (menuiserie des placards) ; elle a été désaffectée dans les années 1920 (renseignement oral).

Sur le plan du 1er cadastre figure un four à pain, à l'angle sud-est de la cour, qui aurait été détruit à la fin des années 1960 (renseignement oral) ; une fontaine alimentée par une source est dessinée au nord-ouest du bâtiment : elle a été remplacée en 1905 (date portée) par un bassin en béton déplacé dans la cour, le long de la route (ce bassin aurait été couvert, renseignement oral).

Période(s) principale(s) : 4e quart 18e siècle

Période(s) secondaire(s) : 1ère moitié 19e siècle (?)

Dates : 1791 (porte la date), 1905 (porte la date)

Description

Ferme à juxtaposition, édifiée perpendiculairement à une légère pente. Elle comprend une habitation de deux travées de plan édifiée en aval, puis une grange, une étable à deux rangs et une remises. La partie habitation occupe deux niveaux. Le rez-de-chaussée est divisé en deux (entrées en façade) : dans la partie est, cuvage avec pressoir puis cave sur l'arrière, contenant un saloir (cuve monolithe en pierre calcaire, datée : non déchiffré) et une autre cuve engagée dans le mur est, dans une niche en arc segmentaire ; dans la partie ouest, deux caves séparées par une cloison en bois. Le 1er étage comprend quatre pièces : côté est, la cuisine avec une grande cheminée avec cendrier adossée au mur de refend, dont le linteau est formé par une poutre traversant toute la pièce ; derrière la cuisine, le pêle, meublé d'un placard derrière la cheminée et d'un placard garde-manger dans le mur nord (le fond du placard était constitué d'une maçonnerie de tuf qui

s'est effondrée ou a été défoncée, faisant disparaître les jours d'aération). Le côté est comprend deux chambres. Les murs du pêle sont badigeonnés en blanc, avec une silhouette d'horloge (réserve laissé par le meuble après démontage ?) sur le mur nord ; un décor peint est visible dans la chambre située côté façade. Ce niveau est desservi par un escalier extérieur en maçonnerie, avec garde-corps plein ; les marches sont en molasse, le pallier est en charpente. Un réduit (poulailler ?) est aménagé sous la volée de marche. Deux cuves à grain tronconiques, en bois cerclé de métal, sont entreposées dans le comble, au-dessus de la partie habitation (h=136, d. inférieur 130, d. supérieur 120 cm).

Le bâtiment est en moellon de calcaire enduit à pierres vues. Les encadrements sont en calcaire (dont la porte de l'étable à linteau monolithe), en molasse (porte de l'habitation) ou en bois (porte de la grange ; porte entre le cuvage et la cave, portes à l'étage). La remise à l'extrémité du bâtiment est constituée d'un débord de toiture reposant sur des poteaux en bois et fermé par un bardage de planches. Les pignons sont fermés par des planches verticales. Le toit est en tuile plate mécanique, avec demi-croupe côté habitation.

Un bassin (en eau) est implanté dans la cour, au bord de la route ; il est divisé en deux bacs, avec une borne fontaine de plan carré implantée à l'extrémité d'un long côté, et complété par un petit bac supplémentaire accolé à l'extrémité. Décor de tables rectangulaires en creux sur la face avant, accessoires en bronze (barres de seau, tuyau à mufle de lion, volutes). Inscriptions : 1791 entre deux points dans un rectangle lobé gravé sur le linteau de la porte de la cuisine ; 1905 dans un rectangle à angles abattus au centre de la face avant du bassin ; date non lue dans un rectangle, gravée sur la face avant du saloir.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans, demi-croupe

Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

Décor

Techniques : maçonnerie, fonderie

Représentations : ornement géométrique

Précision sur les représentations :

Plaque en fonte dans la cheminée, décor : bordure de filets (côtés et bord supérieur), deux colonnes sur piédestal surmontées d'un chapiteau triangulaire et d'un motif en forme de gland.

Enduit peint dans la chambre sud-ouest : soubassement gris, puis décor mural délimité par un trait rouge en bas, un trait bleu en haut, et formé de bandes mouchetées alternativement bleues ou rouges et bordées de traits rouges ou bleus alternés.

Statut, intérêt et protection

Habitation désaffectée ; utilisation pour remisage de matériel.

Etoile PLU.

Statut de la propriété : propriété privée

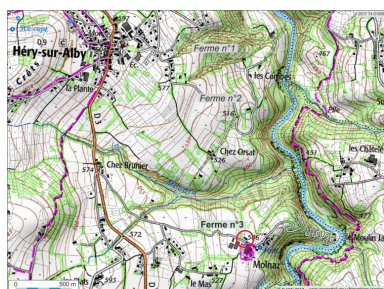
Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Mitoyenneté	Non
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Pignon à redents	Non
Niche à statuette	Non

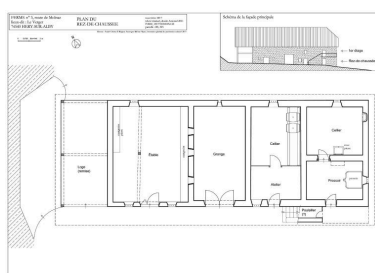
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	assemblé
Accès au logis	escalier extérieur avec palier
Emplacement de la cuisine	étage
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au même niveau
Distribution des pièces du logis	intérieure sans couloir
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par toit désaxé
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Type de linteau des portes de la grange-étable	droit
Pont	Non
Implantation dans la pente	perpendiculaire

Illustrations

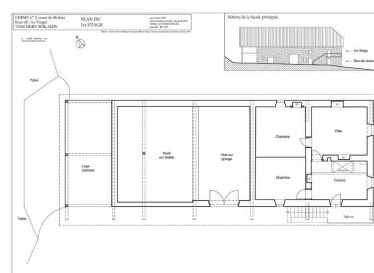


Carte de localisation, sur fond IGN (avec localisation des deux autres fermes qui ont fait l'objet de relevés dans la commune).

Dess. André Céréza
IVR84_20177401008NUDA



Plan de l'étage de soubassement.
Dess. André Céréza
IVR84_20177401004NUD



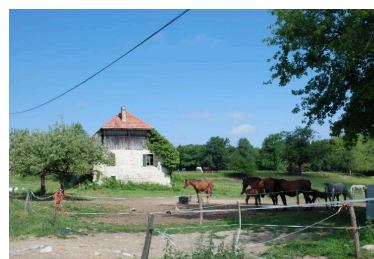
Plan du rez-de-chaussée surélevé.
Dess. André Céréza
IVR84_20177401005NUD



Vue d'ensemble.



Vue d'ensemble, partie habitation.



Vue générale depuis l'est.

Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400554NUCA



Vue arrière.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400561NUCA



Vue intérieure de la cave sud-ouest.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400558NUCA

Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400553NUCA



Vue intérieure du cuvage.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400562NUCA



Vue intérieure de la cave nord-ouest.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400557NUCA

Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400552NUCA



Vue intérieure du cuvage, porte de communication vers la cave nord-est.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400563NUCA



Outil agricole : seau.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400568NUCA



Vue intérieure de la cave nord-est (saloir).
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400564NUCA



Vue intérieure de la cave nord-est : saloir.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400578NUCA



Vue intérieure de la cave nord-est, détail du saloir (date portée).
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400579NUCA



Vue intérieure de la cave
nord-est : niche et cuve.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400565NUCA



Vue intérieure de la cave
nord-est : niche et cuve.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400566NUCA



Détail de l'escalier.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400560NUCA



Réduit (poulailler ?) sous l'escalier.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400569NUCA



Vue intérieure de la cuisine.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400559NUCA



Vue intérieure de la cuisine.
Phot. Thierry Leroy
IVR84_20177400883NUCQ



Vue intérieure du pêle : placard
au revers de la cheminée.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400575NUCA



Vue intérieure du pêle :
placard garde-manger.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400577NUCA



Vue intérieure de la chambre
sud : décor mural peint.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400574NUCA



Vue intérieure de l'étable.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400555NUCA



Vue intérieure de l'étable.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400570NUCA



Vue de la souche de
cheminée dans le comble.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400571NUCA



Vue intérieure du
conduit de cheminée.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400576NUCA



Vue intérieure de la grange,
mur de séparation avec l'étable.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400556NUCA



Vue intérieure du comble, depuis l'est.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400573NUCA



Vue intérieure du
comble : cuves à grain.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400572NUCA



Vue du bassin.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20207400567NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de Héry-sur-Alby (IA74002651) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Héry-sur-Alby
Les fermes, mazets et chalets d'alpage des Hauts de l'Albanais (IA00141282)

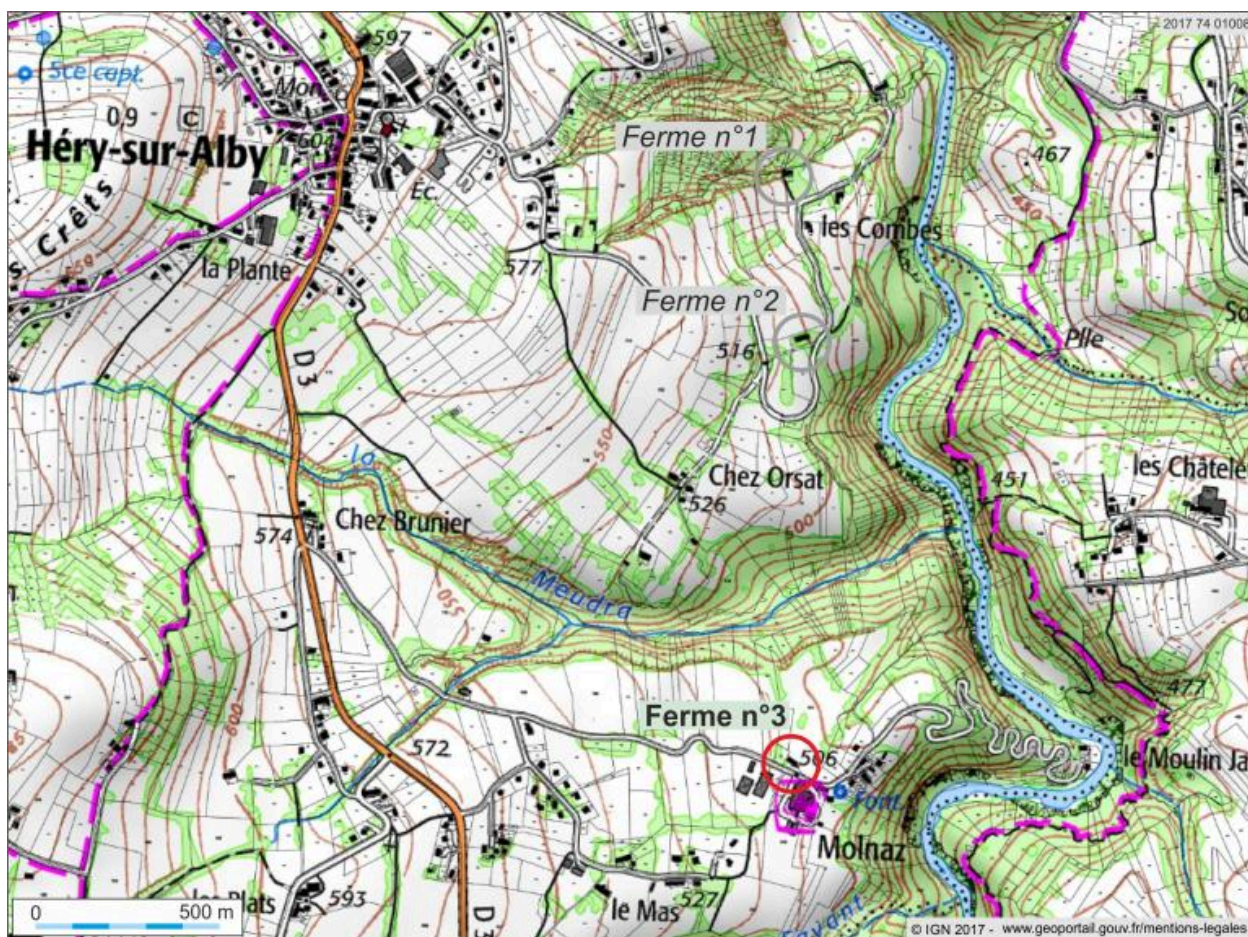
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Ecart de Molnaz (IA74002700) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Héry-sur-Alby, Molnaz

Auteur(s) du dossier : Caroline Guibaud, Caroline Guibaud, Thierry Monnet

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges



Carte de localisation, sur fond IGN (avec localisation des deux autres fermes qui ont fait l'objet de relevés dans la commune).

IVR84_20177401008NUDA

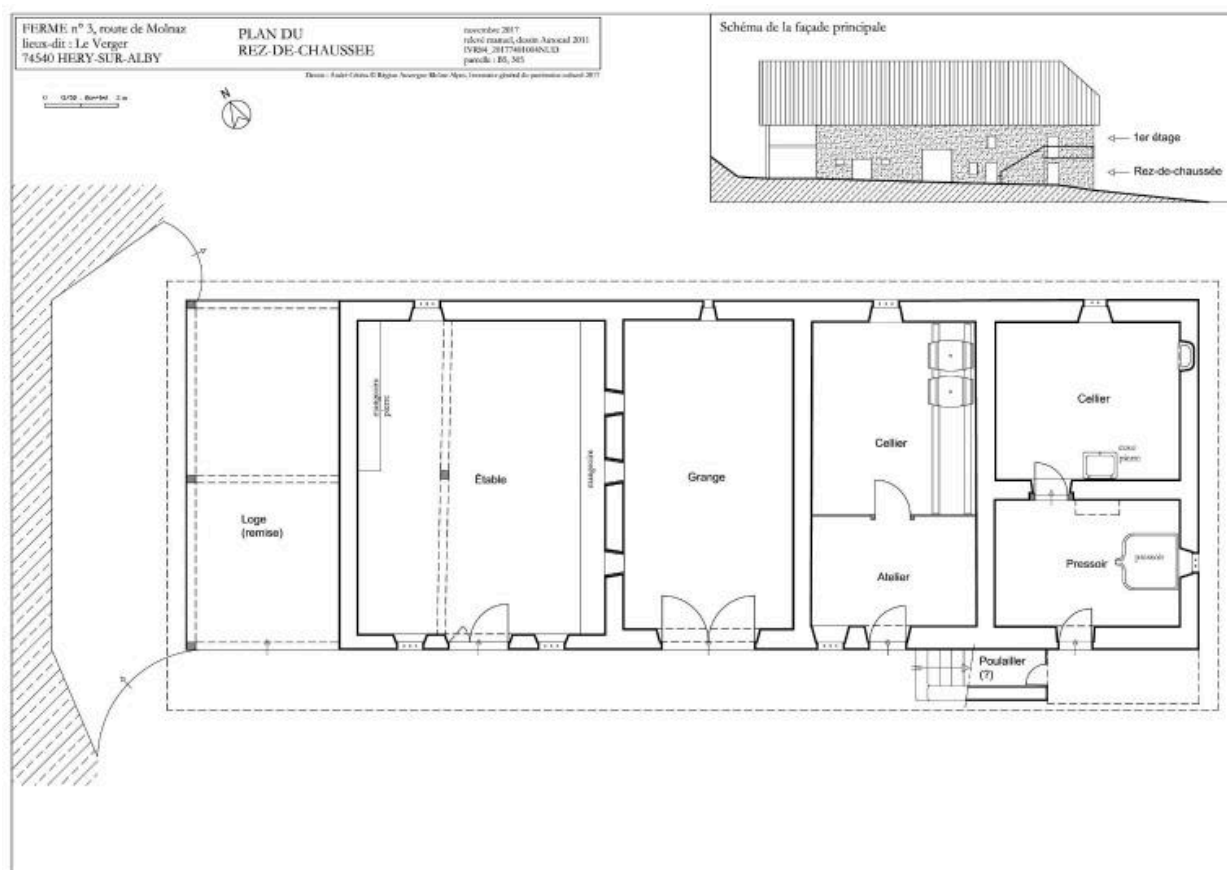
Auteur de l'illustration : André Céréza

Date de prise de vue : 2017

Échelle : 1:2500

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © IGN

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de l'étage de soubassement.

IVR84_20177401004NUD

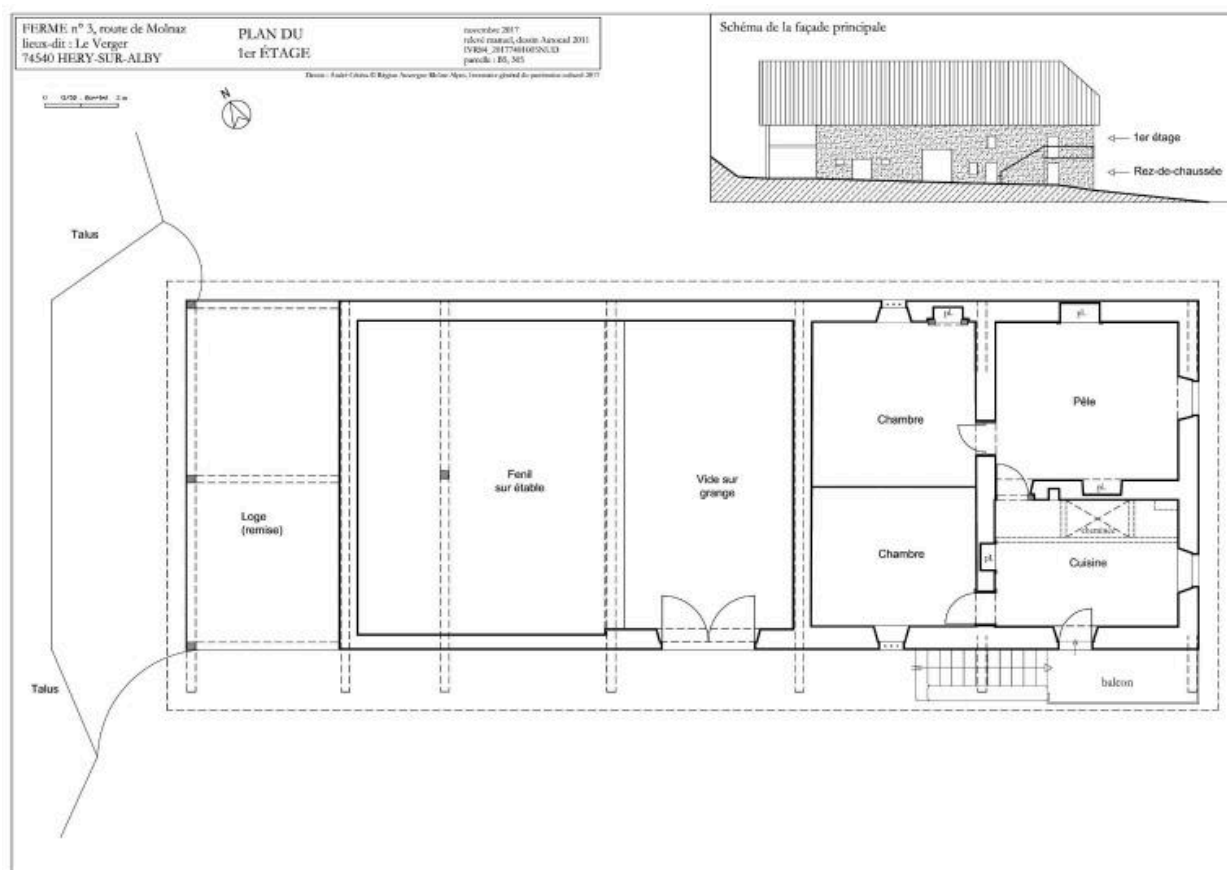
Auteur de l'illustration : André Céréza

Date de prise de vue : 2017

Technique de relevé : relevé manuel ; Échelle : 1:50

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © IGN

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan du rez-de-chaussée surélevé.

IVR84_20177401005NUD

Auteur de l'illustration : André Céréza

Date de prise de vue : 2017

Technique de relevé : relevé manuel ; Échelle : 1:50

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges ; © IGN

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble.

IVR84_20207400554NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble, partie habitation.

IVR84_20207400553NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale depuis l'est.

IVR84_20207400552NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue arrière.

IVR84_20207400561NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure du cuvage.

IVR84_20207400562NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure du cuvage, porte de communication vers la cave nord-est.

IVR84_20207400563NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de la cave sud-ouest.

IVR84_20207400558NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de la cave nord-ouest.

IVR84_20207400557NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Outil agricole : seau.

IVR84_20207400568NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de la cave nord-est (saloir).

IVR84_20207400564NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de la cave nord-est : saloir.

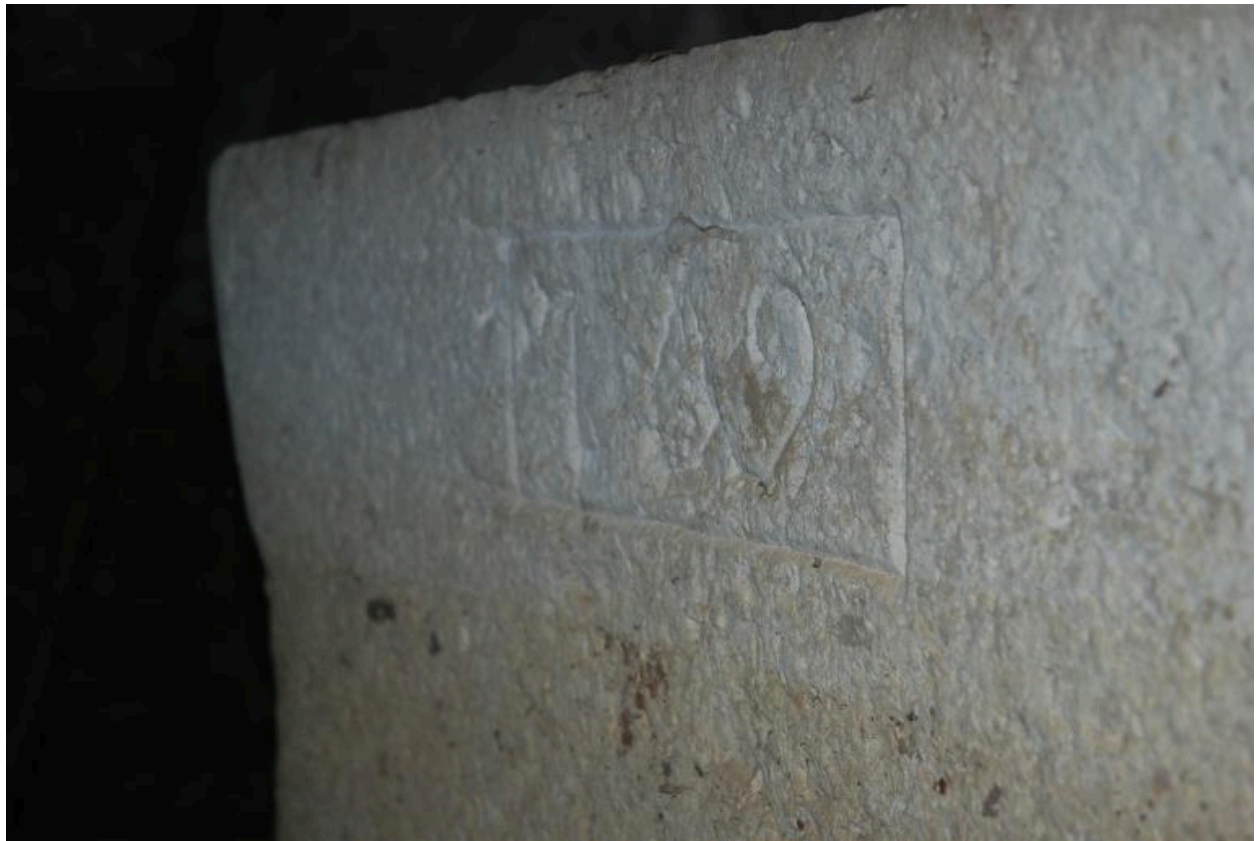
IVR84_20207400578NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de la cave nord-est, détail du saloir (date portée).

IVR84_20207400579NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de la cave nord-est : niche et cuve.

IVR84_20207400565NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de la cave nord-est : niche et cuve.

IVR84_20207400566NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de l'escalier.

IVR84_20207400560NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Réduit (poulailler ?) sous l'escalier.

IVR84_20207400569NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de la cuisine.

IVR84_20207400559NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de la cuisine.

IVR84_20177400883NUCQ

Auteur de l'illustration : Thierry Leroy

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure du pêle : placard au revers de la cheminée.

IVR84_20207400575NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure du pêle : placard garde-manger.

IVR84_20207400577NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de la chambre sud : décor mural peint.

IVR84_20207400574NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de l'étable.

IVR84_20207400555NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de l'étable.

IVR84_20207400570NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la souche de cheminée dans le comble.

IVR84_20207400571NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure du conduit de cheminée.

IVR84_20207400576NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure de la grange, mur de séparation avec l'étable.

IVR84_20207400556NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure du comble, depuis l'est.

IVR84_20207400573NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure du comble : cuves à grain.

IVR84_20207400572NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bassin.

IVR84_20207400567NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Monnet

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation