Rhône-Alpes, Haute-Savoie
Cusy
Cusy
allée de la Cure

Ferme, maison d'artisan

Références du dossier

Numéro de dossier : IA74003001
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire du Parc naturel régional du Massif des Bauges
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison, ferme

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2015, B2, 66

Historique

Cette grosse maison d'artisan possédait dans sa partie latérale gauche une grange-étable. Construite entre 1890 et 1897 (renseignement oral) a abrité, vers 1930 l'horloger Effrancey (maire de la commune) puis son gendre, maçon. Le bâtiment a conservé ses dispositions originelles. Présence d'un remploi au niveau d'une baie située dans la façade latérale droite.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

Le bâtiment étudié comporte deux parties mitoyennes : une grange et une étable accessibles depuis le mur pignon ouest, avec en façade principale, une petite porte basse ouvrant sur un puits ; l'habitation avec sa façade principale ordonnancée sur le mur gouttereau sud.
Dans le mur pignon est, la double-porte de la grange a un linteau en bois cintré et au-dessus des ouvertures de la cave une porte haute permet l'accès au fenil dont une aération en demi-lune est présente sur la façade principale.
Le logis comporte quatre niveaux : une cave en étage de soubassement, les pièces à vivre au rez-de-chaussée surélevé, les quatre chambres à l'étage carré avec présence de cheminées en marbre, un comble à surcroît.
La cave, accessible par une porte située sous la terrasse située au-devant de la façade principale, possède un dégagement central desservant latéralement une cave à cidre et une autre à pomme de terre à droite, et une cave pour les salaisons à gauche. Au bout du dégagement, un escalier droit tournant avec repos (avec jour en molasse extérieur), permet d'accéder au niveau supérieur
.Le rez-de-chaussée surélevé comporte la même disposition que la cave. La porte principale et centrale, accessible par deux degrés desservant une terrasse en béton avec appuis-corps barreaudé, ouvre sur un couloir central. De part et d'autre du couloir, à droite se trouvent successivement la cuisine puis la salle à manger, et à gauche deux autres pièces à vivre. Au fond du couloir un escalier à double volées droites communique avec l'étage carré.
La porte d'entrée est moulurée (tore et chanfrein), le garde-corps en fer forgé est à barreaux et frise de grecques en parti haute, la rive de l'avant-toit est soulignée d'une bordure de tuiles rouges festonnées.
La construction est en moellon de calcaire, enduite à la chaux. L'encadrement des baies est en calcaire, en légère saillie par rapport au nu du mur. La toiture à longs pans et croupes est couverte de tuiles plates mécaniques avec tuiles de rives ; de larges débords fermés, par désaxement de la toiture, protègent les façades avant et latérale gauche.
Au-devant de la maison, un grand jardin se prolonge jusqu'à la montée du Chef-lieu.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, 1 étage carré, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente ; escalier de distribution extérieur : escalier droit, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : ferme à juxtaposition

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-JDT-Fermes-Bauges

Implantation dans le parcellaire	sur cour
Mitoyenneté	Non
Emplacement de la façade principale	gouttereau ou grand côté
Niche à statuette	Non
Matériaux d'encadrement des ouvertures du logis	calcaire
Type de linteau de la porte du logis	droit
Type de piédroit de la porte du logis	assemblé
Accès au logis	escalier extérieur avec galerie
Emplacement de la cuisine	rez-de-chaussée surélevé
Emplacement des chambres par rapport à la cuisine	au niveau supérieur
Distribution des pièces du logis	intérieure avec couloir
Couronnement de l'élévation	avant-toit fermé
Débord de toiture	débords inégaux par toit désaxé
Cave à vin	Non
Alpage	Non
Grange	Non
Chai	Non
Scierie	Non
Type de linteau des portes de la grange-étable	en arc segmentaire
Pont	Non
Implantation dans la pente	replat

Illustrations

Vue d'ensemble générale de la maison
Phot. Thierry Leroy
IVR82_20157402556NUCAQ

Vue d'ensemble de trois-quarts avant droit de la maison.
Phot. Thierry Leroy
IVR82_20157402558NUCAQ

Elévation principale, détail baies du rez-de-chaussée.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20197400250NUCA

Elévation latérale droite, baie avec remplois.
Phot. Thierry Monnet
IVR84_20197400251NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Présentation de la commune de Cusy (IA74002481) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Cusy
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Village de Cusy (IA74002482) Rhône-Alpes, Haute-Savoie, Cusy

Auteur(s) du dossier : Thierry Monnet, Thierry Monnet, Caroline Guibaud
Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges

Vue d'ensemble générale de la maison

IVR82_20157402556NUCAQ
Auteur de l'illustration : Thierry Leroy
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de trois-quarts avant droit de la maison.

IVR82_20157402558NUCAQ
Auteur de l'illustration : Thierry Leroy
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation principale, détail baies du rez-de-chaussée.

IVR84_20197400250NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Elévation latérale droite, baie avec remplois.

IVR84_20197400251NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Monnet
Date de prise de vue : 2015
© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Parc naturel régional du Massif des Bauges
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation