



Lyon 7e
Guillotière
34 avenue Jean-Jaurès, 13 rue d'Anvers

Ensemble de deux immeubles reliés par l'escalier

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007677
Date de l'enquête initiale : 2017
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour, boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2016, AM, 21

Historique

L'immeuble ouest (13 rue d'Anvers) a été construit en 1862, avant l'adoption définitive du tracé de l'avenue Jean-Jaurès. Le propriétaire, M. Capiel, possédait une vaste masse traversée par la future percée (AC Lyon, 315 WP 002/11). Deux décennies plus tard, il fait construire l'immeuble est (34 avenue Jaurès) en 1885 par l'architecte Claude Garin. A cette occasion, l'immeuble ouest est surélevé d'un étage, en conservant le parti de façade et l'escalier qui est commun aux deux bâtiments (AC Lyon, 314 W 3, 4 plans). En 1891-1893, il fait valider l'alignement de la petite parcelle formant la pointe de l'ilot, sur laquelle il construit un hangar adossé au nord de l'immeuble avant de la vendre à l'industriel François Gillet pour construction d'un immeuble de prestige.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle, 4e quart 19e siècle ()
Dates : 1862 (daté par source), 1885 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Claude Garin (architecte, attribution par source)

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; pierre, pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 3 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans
Escaliers : escalier hors-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : ensemble non concerté à plusieurs corps juxtaposés ou reliés ; immeuble équilibré, élévation axiale
État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Données complémentaires

F-MDE- Collectif Immeubles Marseille-Saint-André

Position	sur rue
Mitoyenneté	Oui
Rupture d'alignement	Non
Nombre de façades sur rue	2
Nombre de corps de bâtiments	2 corps de bâtiments reliés
Place de l'entrée	centrée
Porte	piétonne
Nombre de travées	5
Nombre de niveaux	4
Niveau de décor	décor élémentaire
Limite de toiture	corniche bois
Décrochement de façade	Non
Balcon	en pierre
Balcon filant	Non
Loggia	Non
Balcon-loggia	Non
Visibilité des matériaux	non visible
Matériaux des encadrements	pierre
Matériaux des garde-corps	fonte
Lambrequins	fonte
Escalier 1 : situation	dans la cour
Escaliers en pendant	Non
1re volée différenciée	non
Nombre de volées par étage	1
Tour d'escalier	Non
Matériaux de l'escalier	pierre à gryphées
Garde corps de l'escalier	fer forgé
Cage	éclairage zénithal
Pavement	ciment
Ascenseur	non
Verrières	Non
Type de passage	allée

Sas	Oui
Distribution des logements	par palier et couloir
Fonctions commerciales	Agence de voyages MarSol
Immeuble faisant partie d'un ensemble	entrée, cour et escaliers communs
Nature de l'ensemble	Deux immeubles reliés par escalier dans la cour
Agrandissement	Non
Surélévation	Oui
Alignement	Non
Modification de façade	Non
Reconstruction de façade	Non
Nivellement	Non

Illustrations



Immeuble est donnant l'avenue
Jean-Jaurès, élévation sur rue
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901304NUCA



Immeuble ouest donnant sur la
rue d'Anvers, élévation sur rue
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901306NUCA



Immeuble est, vue de la porte
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901305NUCA



Vue du départ de
l'escalier, dans la cour
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901307NUCA



Vue de l'escalier
Phot. Catherine Guégan
IVR84_20176901308NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les immeubles du secteur "Saint-André" (Lyon 7) (IA69006880) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Avenue Jean-Jaurès (IA69005191) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière

Immeuble (IA69007676) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, Guillotière, 32 avenue Jean-Jaurès

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne, Catherine Guégan

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Immeuble est donnant l'avenue Jean-Jaurès, élévation sur rue

IVR84_20176901304NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble ouest donnant sur la rue d'Anvers, élévation sur rue

IVR84_20176901306NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Immeuble est, vue de la porte

IVR84_20176901305NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du départ de l'escalier, dans la cour

IVR84_20176901307NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'escalier

IVR84_20176901308NUCA

Auteur de l'illustration : Catherine Guégan

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation