Rhône-Alpes, Rhône
Lyon 7e
la Guillotière
112 grande rue de la Guillotière

Immeuble

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69005309
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : immeuble
Parties constituantes non étudiées : cour, restaurant

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1826, H, 163 ; 1999, AL2

Historique

Immeuble peut-être construit au 17e siècle. En 1825, il y avait à cet emplacement une maison et cour appartenant aux héritiers de François Naillez (AD Rhône : 3P 123/122). Plusieurs rapports entre 1832 et 1835 signalent le mauvais état du bâtiment (AC 4 WP 48/3). En 1837, celui-ci est agrandi pour Jean-Balthazar Rivière, demeurant 149 route de Grenoble (AD Rhône : 3P 123/59) ; c'est sans doute à cette occasion que la façade est refaite. Le rez-de-chaussée a été entièrement remanié à la fin du 20e siècle : suppression de la boutique de gauche, agrandissement du vestibule et ouverture de la porte d'entrée à gauche.

Période(s) principale(s) : 17e siècle, 2e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 4e quart 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : auteur inconnu ()

Description

Immeuble composé de deux corps de bâtiment, tout deux couverts d'un toit à un pan, le corps sur cour ne comptant que 2 étages carrés et un étage en surcroît. La cage d'escalier est construite entre les deux immeubles. Une petite coursière dessert le corps sur cour depuis le palier de l'escalier ; celle du dernier niveau, qui conserve un garde-corps avec des balustres plats en bois, est en surplomb au-dessus des étages inférieurs. En dépit de ses restaurations multiples, l'immeuble conserve plusieurs éléments attestant de son ancienneté : le vestibule est couvert d'un plafond à poutres et solives apparentes soulignées d'une moulure ; l'escalier en milieu de bâtiment est en pierre, à mur noyau plein, jusqu'au 2e étage ; il se poursuit en bois et carrelage, avec une rampe en métal pour le 3e étage, puis en bois vers le 4e étage dont le palier est fermé par un garde-corps en bois à balustres plats. Les marches de la première volée en pierre portent des marques de tâcherons. L'immeuble conserve également le puits en demi cercle, aménagé sous la cage d'escalier.La porte en bois qui ferme son ouverture porte une plaque de métal apposée : EAU NON POTABLE DANGEREUSE. Le puits de lumière à l'ouest, occupé par un escalier qui desservait des bâtiments construits à l'arrière, est aujourd'hui occupé en rez-de-chaussée par l'annexe du restaurant. Le mur occidental de la cour, mitoyen avec le n° 110 de la Grande rue, conserve un appareil en moellons et galets disposés en arêtes de poisson, vestige de l'ancienneté des constructions.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 4 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à un pan
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours sans jour, en maçonnerie

Typologies et état de conservation

Typologies : deux corps de bâtiment parallèles reliés
État de conservation : bon état, restauré

Statut, intérêt et protection

restaurant fermé

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

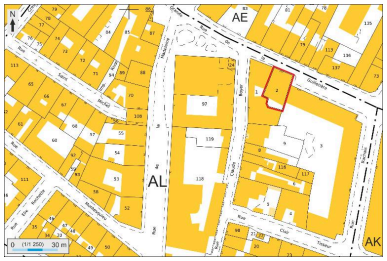
Documents d'archive

- **AD Rhône. 3P 123/122. Etat des sections de la commune de la Guillotière, 1825.**
  AD Rhône. 3P 123/122. **Etat des sections de la commune de la Guillotière**, 1825.
  AD Rhône : 3P 123/122

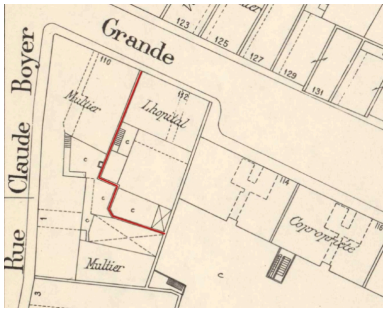
- **AD Lyon. 3P 123/59. Matrices des propriétés foncières de la commune de la Guillotière, 1825-1880.**
  AD Lyon. 3P 123/59. **Matrices des propriétés foncières de la commune de la Guillotière**, 1825-1880.

- **AC Lyon. 4 WP 048/3. Salubrité Publique Guillotière. 1832-1850.**
  AC Lyon. 4 WP 048/3. Salubrité Publique Guillotière. 1832-1850.
  dossier Guil I8, rapport du 19 juin 1832

Illustrations



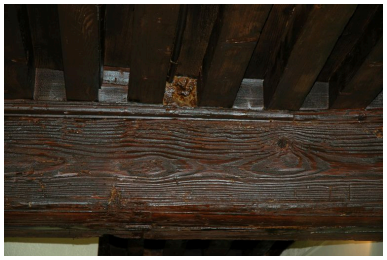
Plan masse et de situation, extrait de http://cadastre.gouv.fr
Dess. André Céréza
IVR82_20136902487NUDA



Plan masse. Extrait du plan général de la ville de Lyon, 1974. 1 : 500 (AC Lyon. 4 S 234-6)
IVR82_20106903635NUCA

Vue générale depuis le nord-est
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901224NUCA

Vue d'ensemble du vestibule
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901225NUCA



Détail du plafond à
solives du vestibule
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901226NUCA

Vue de la cour arrière et
du mur mitoyen ouest
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901237NUCA

Détail de l'appareillage en
arêtes de poisson du mur ouest
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901238NUCA

Mur mitoyen entre les parcelles
du 110 et 112 Grande rue de
la Guillotière vu depuis le sud
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901296NUCA

Vue de l'escalier depuis
le rez-de-chaussée
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901227NUCA

Détail de marque de tâcheron
sur une des marches de
la 1ère volée d'escalier
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901228NUCA

Le puits sous l'escalier
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901234NUCA

Porte du puits sous l'escalier
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901236NUCA

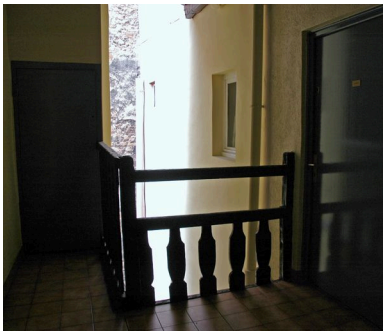
Système à pompe du puits
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901233NUCA

Vue de l'intérieur du puits
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901235NUCA

Volée de l'escalier au 1er
étage avec mur noyau plein
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901229NUCA

Volée de l'escalier au 2e
étage avec rampe en métal
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901230NUCA

Volée de l'escalier au 3e
étage avec rampe en bois
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901231NUCA

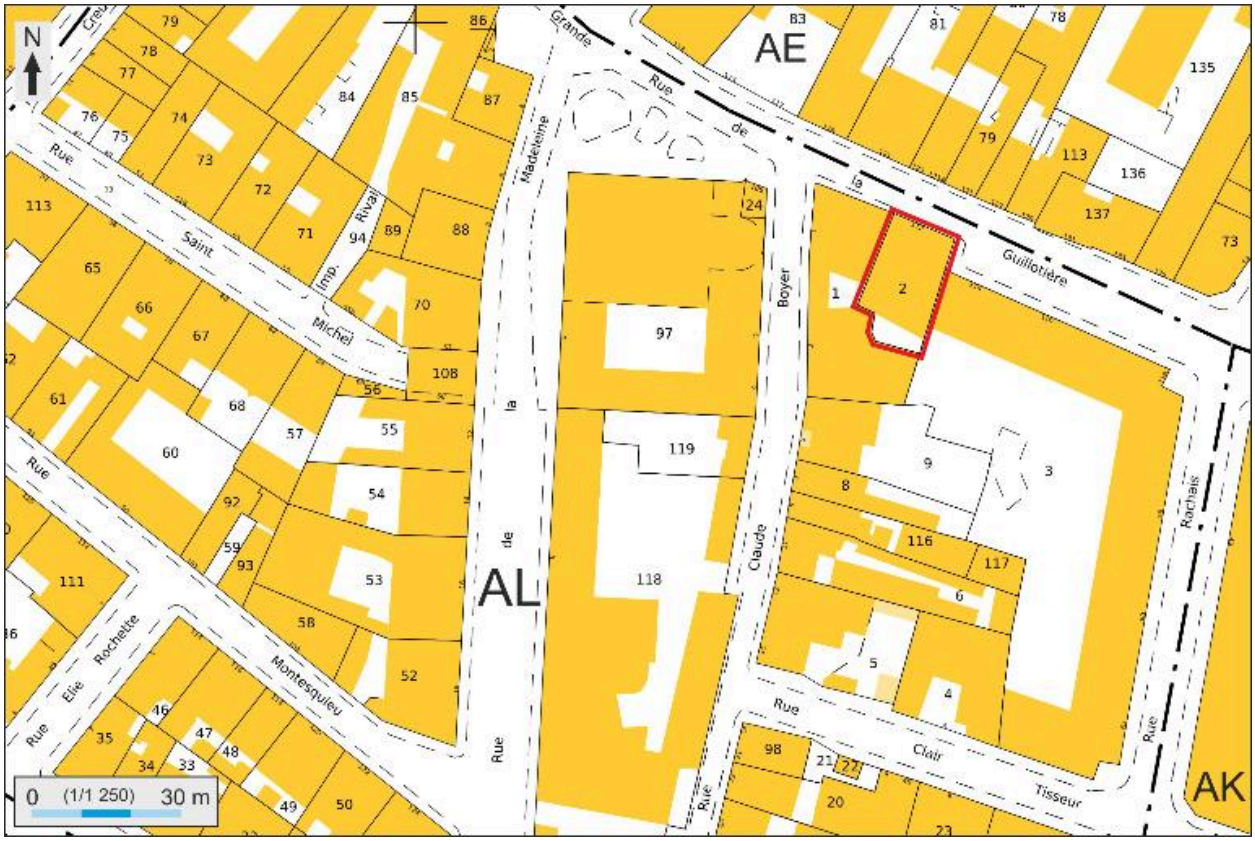


Palier du second étage
avec garde-corps en bois
Phot. Maryannick Chalabi
IVR82_20066901232NUCA

Dossiers liés

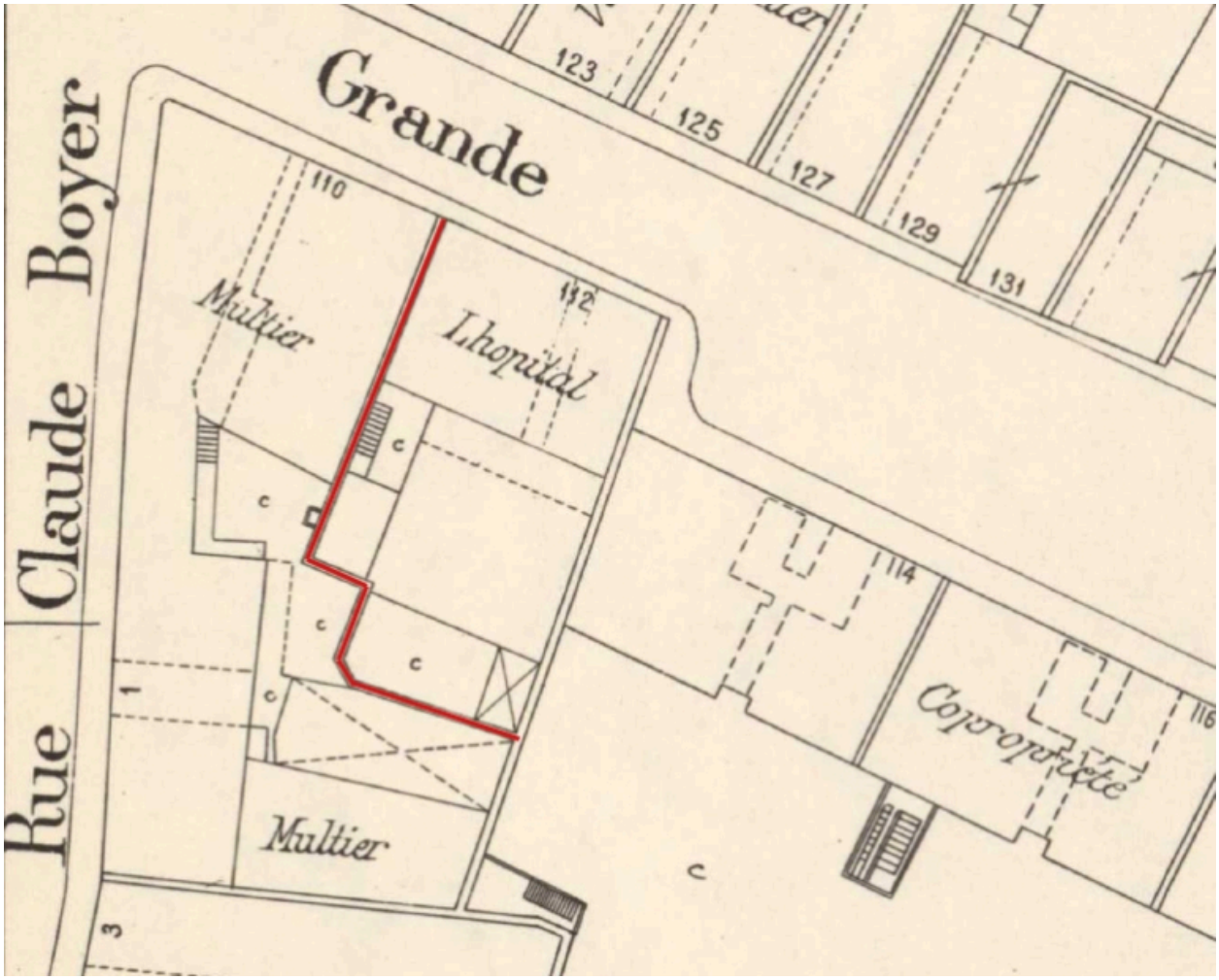
Dossiers de synthèse :
Présentation du secteur d'étude Lyon Guillotière (IA69005009) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 7e, la Guillotière
Immeubles du secteur d'étude La Guillotière (IA69005010) Lyon 7e, la Guillotière
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Maryannick Chalabi
Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Plan masse et de situation, extrait de http://cadastre.gouv.fr

IVR82_20136902487NUDA
Auteur de l'illustration : André Céréza
Date de prise de vue : 2013
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ministère des finances, CIDF, Service du cadastre
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan masse. Extrait du plan général de la ville de Lyon, 1974. 1 : 500 (AC Lyon. 4 S 234-6)

IVR82_20106903635NUCA
© Archives municipales de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale depuis le nord-est

IVR82_20066901224NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble du vestibule

IVR82_20066901225NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail du plafond à solives du vestibule

IVR82_20066901226NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de la cour arrière et du mur mitoyen ouest

IVR82_20066901237NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de l'appareillage en arêtes de poisson du mur ouest

IVR82_20066901238NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Mur mitoyen entre les parcelles du 110 et 112 Grande rue de la Guillotière vu depuis le sud

IVR82_20066901296NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de l'escalier depuis le rez-de-chaussée

IVR82_20066901227NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de marque de tâcheron sur une des marches de la 1ère volée d'escalier

IVR82_20066901228NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le puits sous l'escalier

IVR82_20066901234NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Porte du puits sous l'escalier

IVR82_20066901236NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Système à pompe du puits

IVR82_20066901233NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de l'intérieur du puits

IVR82_20066901235NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Volée de l'escalier au 1er étage avec mur noyau plein

IVR82_20066901229NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Volée de l'escalier au 2e étage avec rampe en métal

IVR82_20066901230NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Volée de l'escalier au 3e étage avec rampe en bois

IVR82_20066901231NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Palier du second étage avec garde-corps en bois

IVR82_20066901232NUCA
Auteur de l'illustration : Maryannick Chalabi
© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation