



Lyon 4e
Croix-Rousse
5-7 rue Pavillon (du)

immeuble du XXe siècle rue du Pavillon

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69001459
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble à logements, atelier
Destinations successives : immeuble à logements
Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1999, AW, 82, 83. Cadastre napoléonien 1827-1828

Historique

Sur le cadastre napoléonien de 1827-1828, la parcelle appartient à M. Ajac e n'est pas encore bâtie.
Les plan parcellaires indiquent que la parcelle n'a accueillie que des hangars et petites constructions durant le XIXe et le XXe siècle
D'après un permis d'alignement conservé aux Archives municipales de Lyon (315 WP 075 9), Étienne Gabriel Brunet fait construire un hangar au 7 rue du Pavillon sur le terrain qu'il tient en location de M. Ajac en 1860
Hors l'immeuble actuel a été construit dans les années 1990. Des photographies de l'époque, conservées avec un projet d'immeuble (1780 W 118) montrent qu'une carrosserie et des hangars occupaient la parcelle jusqu'en 1992. Ce projet de 8 logements, de Eyraud et Traynard
Architectes, n'occupait que le n°7 rue du Pavillon. Mais finalement la carrosserie a été détruite et l'immeuble occupe les n°5 et 7 Mais le permis de construire définitif n'a pas été trouvé
Période(s) principale(s) : 4e quart 20e siècle
Dates : 1992 (daté par source)

Description

L'immeuble mitoyen développe une façade de 8 travées régulières et 6 niveaux dont 5 étages carrés. Au rez-de-chaussée, l'entrée se trouve au niveau de la sixième travée et à droite de l'entrée se trouve un local d'entretien et une porte de garage. Le rez-de-chaussée est séparés des étages par un bandeau horizontal. La façade est couverte d'un enduit beige et les baies sont simples et rectangulaires. L'immeuble est entièrement occupé par des logements.
La façade arrière se compose de 10 travées et comporte des balcons et loggias.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : 5 étages carrés
Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers :

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Protections : édifice non protégé

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Rhône, 3 P 138/168, 1828, cadastre**
AD Rhône, 3 P 138/168. États de sections des propriétés bâties et non bâties : section A dite de Serin, section B dite de la Croix-Rousse, section C dite de Saint Clair, 20 octobre 1828. L'aire d'étude appartient à la section C dite de Saint-Clair. Le document présente l'état du secteur et des quartiers en 1828. Les parcelles sont numérotées sur le plan et, le registre donne les noms des propriétaires des parcelles et la nature de celles-ci : terre, jardin, passage, hangar ou maison.
AD Rhône : 3 P 138/168
- **Arch. Dép. Rhône, 3P 138/178 ; 182 ; 196 ; 1882-1974, mutations de propriétés**
Matrices des propriétés bâties et non bâties par ordre alphabétique des rues ; 3P 138/178 : "1882-1910 : cases 1001-2000 rue Gigodot à rue Richan" ; **3P 138/182** : "1910-1944 : cases 1029-2032 rue Dumont d'Urville à rue Sainte-Marie" ; **3P 138/196** : "1943-1974 : rue Louis Thévenet (n°2-36) à rue Victor Fort (n°1-10) ; Mutations de propriétés de 1882 à 1974. Les matrices des propriétés bâties présentent les changements de propriétaires entre 1882 et 1974 par ordre alphabétique des rues.
AD Rhône : 3P 138/178 ; 182 ; 196
- **Arch. Mun. Lyon, 1780 W 118, Permis de construire 1992**
Arch. Mun. Lyon, 1780 W 118, Permis de construire 1992 pour un immeuble de 8 logements, Eyraud et Traynard Architectes
AC Lyon : 1780 W 118
- **Arch. Mun. Lyon, 315 wP 075 9, Rue du pavillon : Alignement 1860**
Arch. Mun. Lyon, 315 wP 075 9, Rue du pavillon : Alignement 1860. Construction d'un hangar par Étienne Gabriel Brunet au 7 rue du Pavillon
AC Lyon : 315 wP 075 9

Illustrations



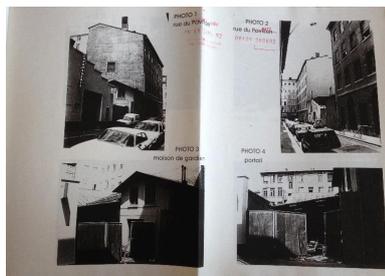
Vue d'ensemble façade est
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900121NUCA



Vue d'ensemble façade ouest
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900107NUCA



Entrée
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900120NUCA



Photos anciennes
Phot. Noémie Caillat
IVR82_20156900641NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Secteur d'étude du 4ème arrondissement de Lyon. Études urbaines du 4e arrondissement : les immeubles-ateliers vecteur du développement urbain du Plateau de la Croix-Rousse. (IA69001355) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 4e, Croix-Rousse, rue Dumenge, rue Pailleron, rue Belfort, rue du Mail

Auteur(s) du dossier : Nadine Halitim-Dubois, Noémie Caillat

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue d'ensemble façade est

IVR82_20156900121NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble façade ouest

IVR82_20156900107NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

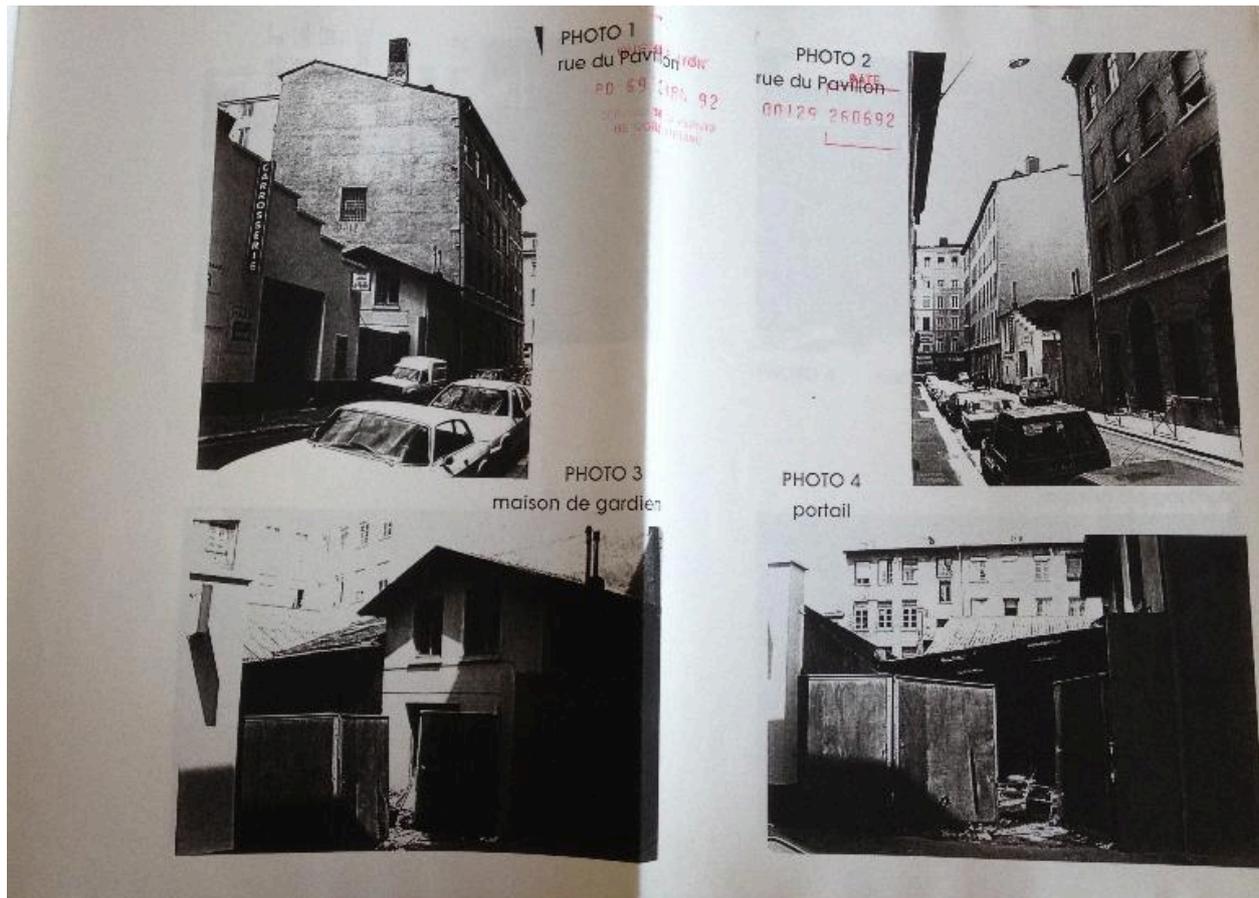


Entrée

IVR82_20156900120NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Photos anciennes

Référence du document reproduit :

- **Arch. Mun. Lyon, 1780 W 118, Permis de construire 1992**
Arch. Mun. Lyon, 1780 W 118, Permis de construire 1992 pour un immeuble de 8 logements, Eyraud et Traynard Architectes
AC Lyon : 1780 W 118

IVR82_20156900641NUCA

Auteur de l'illustration : Noémie Caillat

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation