



Rhône-Alpes, Rhône
Lyon 9e
Vaise
2 rue du Marché

Immeuble, dit maison Cointeraux

Références du dossier

Numéro de dossier : IA69007719
Date de l'enquête initiale : 2018
Date(s) de rédaction : 2018
Cadre de l'étude : inventaire topographique Inventaire de la Ville de Lyon
Degré d'étude : monographié

Désignation

Dénomination : immeuble
Appellation : Maison Cointeraux
Parties constituantes non étudiées : boutique

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2016, BL, 56 ; 1828, C, 256

Historique

La maison a été construite vers 1783 par l'architecte et entrepreneur François Cointeraux et formait l'angle de son lotissement. En 1786, elle est louée au marchand chapelier Richard, dont la fabrique de chapeaux longeait la rue des Tanneurs. En 1807 et 1808, Augustin Richard, chapelier, sert par deux fois de fondé de pouvoir à François Cointeraux pour expédier ses affaires lyonnaises, alors qu'il n'est plus occupant du lotissement. Il ne figure pas parmi les premiers acquéreurs mais en 1830, Louis Joseph Richard, également chapelier, est le propriétaire du 4 grande rue de Vaise. Pendant le siège de Lyon, la chapellerie est détruite et l'immeuble d'angle fortement endommagé. Il est ensuite vendu le 14 février 1797 (26 pluviôse an 5) à Alexandre Noir, bourrelier, par voie d'échange contre une autre maison également située à Vaise. L'acte contient une liste de travaux à achever par Cointeraux. Le produit de la vente est partiellement affecté au paiement des ouvriers et fournisseurs de matériaux.

Période(s) principale(s) : 4e quart 18e siècle ()
Auteur(s) de l'oeuvre : François Cointeraux (architecte, attribution par source)

Description

L'immeuble d'angle ne suit pas la trame de l'ensemble de l'alignement. Il est jumelé avec le n°4 rue du Marché (modifié) et desservi par son escalier.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pisé enduit ; calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 2 étages carrés, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD Rhône, BP 2590. Sénéchaussée de Lyon. Greffe civil. Rapports d'experts, janvier-avril 1786.**
AD Rhône, BP 2590. **Sénéchaussée de Lyon. Greffe civil. Rapports d'experts, janvier-avril 1786.**
Procès-verbal de dégradation à la requête des Srs Briessy et consorts locataires de la maison Cointerau contre les mariés Cointerau. 6 février 1786.
AC Lyon : BP 2590
- **AD Rhône. 3 E 9053. Archives notariales. Minutes de Me Roche. An III-an VII.**
AD Rhône. 3 E 9053. **Archives notariales. Minutes de Me Roche. An III-an VII.**
Acte d'échange du 26 pluviôse an 5
AD Rhône : 3 E 9053

Bibliographie

- **DELAVERNE, Magali et MILLE, Emmanuel. L'ensemble de logements et de commerces construit par François Cointeraux ... In Architecture et construction en terre crue... 2022**
DELAVERNE, Magali et MILLE, Emmanuel. **L'ensemble de logements et de commerces construit par François Cointeraux dans le faubourg lyonnais de Vaise en 1782 : manifeste et « fatale entreprise » (France, XVIIIe siècle).** In *Architecture et construction en terre crue : approches historiques, sociologiques et économiques*. Actes des échanges transdisciplinaires sur la construction en terre crue, vol. 5. Montpellier, 23-24 cot. 2019. Montpellier : éd. de l'Espérou, 2022, p. 241-262.

Illustrations



Vue de situation
Phot. Franck Trabouillet
IVR84_20196900421NUCA



Vue générale
Phot. Magali Delavenne
IVR84_20186900976NUCA



Élévation sur la grande rue de Vaise
Phot. Franck Trabouillet
IVR84_20196900419NUCA

Dossiers liés

Est partie constituante de : Ensemble à cour commune, dit "Maisons Cointeraux" (IA69007710) Rhône-Alpes, Rhône, Lyon 9e, Vaise, 2-18 grande rue de Vaise, 2-6 place du Marché

Auteur(s) du dossier : Magali Delavenne

Copyright(s) : © Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon



Vue de situation

IVR84_20196900421NUCA

Auteur de l'illustration : Franck Trabouillet

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale

IVR84_20186900976NUCA

Auteur de l'illustration : Magali Delavenne

Date de prise de vue : 2017

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation sur la grande rue de Vaise

IVR84_20196900419NUCA

Auteur de l'illustration : Franck Trabouillet

© Région Auvergne-Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Lyon
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation