



Rhône-Alpes, Isère  
Vienne  
Vallée de la Gère  
15 place Louis-Revol

## Immeuble d'habitation et petite maison

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA38000718  
Date de l'enquête initiale : 2006  
Date(s) de rédaction : 2009  
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale Patrimoine industriel  
Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : immeuble  
Destinations successives : Logements

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Réseau hydrographique : la Gère  
Références cadastrales : 2005, AO, 185

### Historique

En 1824, ce lieu se situait dans le faubourg Pont Evêque, en dehors des remparts et des portes de la ville de Vienne. Un bâtiment est visible sur le plan napoléonien de 1824. Il est répertorié au n°464, section C. Il est beaucoup plus réduit. En 1855, la partie ouest (les cinq premières travées) de l'immeuble semble être construite. M. Constant en est propriétaire. Sur le plan d'une permission de voirie de 1865, l'édifice n'a pas changé et M. Bouvier Jean en est propriétaire. Sur le plan Raymond de 1875, l'ensemble est bâti. L'immeuble possède toutes ses travées et est accoté de la petite maison. L'ensemble porte le numéro de voirie 7 place de la Croix Rouge et c'est encore M. Bouvier Jean qui possède l'ensemble. Ces différents édifices ont donc été construits entre 1855 et 1875. Une extension a été réalisée sur l'arrière du bâtiment au XXème siècle.  
Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle

### Description

Cet ensemble se compose de deux bâtiments mitoyens : à l'ouest un immeuble principal et à l'est une maison de taille plus modeste. Il se situe sur la rive droite de la Gère, à flanc de colline. Les façades sud des deux bâtiments donnent sur la montée de Seigne, occupée par un escalier. La façade principale de l'immeuble suit la pente : elle compte cinq niveaux pour les cinq premières travées et quatre niveaux pour les deux dernières. Les baies sont de forme rectangulaires avec appui saillant mais ne sont pas toutes de mêmes dimensions. Les deux appartements du rez-de-chaussée possèdent leurs propres entrées. L'accès au bâtiment se fait par une entrée centrale. Une quatrième porte est percée pour le local à poubelles. La distribution verticale s'effectue grâce à un escalier à vis en béton qui semble avoir été installé lors de l'extension récente du bâtiment vers le rocher. La maison s'élève sur trois niveaux. Elle est percée de trois travées de baies rectangulaires avec appui saillant. L'accès s'effectue par quelques marches sur le pignon est. Cette maison semble être associée à un petit jardin en terrasses à l'est. L'enduit ne laisse pas apparaître la maçonnerie des murs. L'extension récente de l'immeuble est en béton. La toiture de l'immeuble est à un long pan, avec avant-toit latté, couvert en tuiles canal. Celle de la maison est à deux versants.

## Éléments descriptifs

### Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents figurés

- Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824  
Plan napoléonien, échelle : 1/2500ème, services techniques, Mairie de Vienne 1824

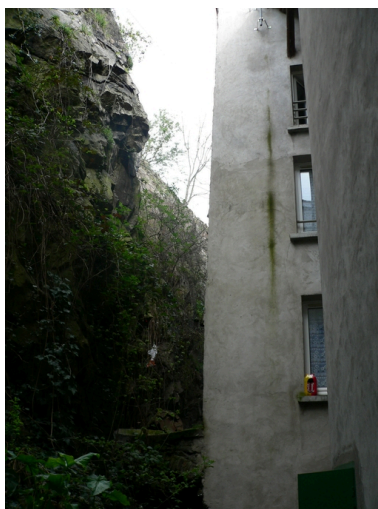
### Bibliographie

- RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms  
RAYMOND, F., Plan général d'alignement à parcelles fermées de la ville de Vienne, accompagné de son index de noms, échelle 1/2000, CREAM, 1875 RAYMOND, F., Plan dressé par le géomètre soussigné, échelle 1/2000, CREAM, 1891
- AD Isère, VI S 3 42 Travaux publics, cours d'eau, la Gère 1865 BODIN, P., Les bâtiments à usage industriel de la vallée de Gère à Vienne (Isère), actifs entre 1800 et 1900, Mémoire de maîtrise, Institut d'Histoire de l'Art, Université Lyon 2, Directeur de mémoire : M.F. PEREZ 1989

## Illustrations



Façade sur rue  
Phot. Isabelle Dupuis  
IVR82\_20093800426NUCA



Façade arrière  
Phot. Isabelle Dupuis  
IVR82\_20093800427NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Patrimoine industriel et habitat de Vienne : la Vallée de la Gère et le quartier d'Estressin, présentation de l'étude.  
(IA38000615) Rhône-Alpes, Isère, Vienne, Estressin, Vallée de la Gère

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Isabelle Dupuis, Marion Péré, Jehanne Attali, Nadine Halitim-Dubois

Copyright(s) : © Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne



Façade sur rue

IVR82\_20093800426NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade arrière

IVR82\_20093800427NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Dupuis

© Région Rhône-Alpes, Inventaire général du patrimoine culturel ; © Ville de Vienne  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation